

Ubezpieczenie Bezpieczne Mieszkanie

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym



Przedsiębiorstwo: UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.
z siedzibą w Polsce, numer zezwolenia: RP-006-23-90 z 12 lutego 1990 r.

Produkt: Bezpieczne Mieszkanie

Dokument ten zawiera podstawowe informacje o produkcie ubezpieczeniowym. Pełne informacje przekazywane przed zawarciem umowy i informacje dotyczące umowy podawane są w innych dokumentach, w tym w ogólnych warunkach ubezpieczenia (OWU) Bezpieczne Mieszkanie oraz szczególnych warunkach ubezpieczenia (SWU) Assistance Bezpieczne Mieszkanie zatwierdzonych Uchwałą Zarządu UNIQA TU S.A. z 24 czerwca 2019 r.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych, kradzieży z włamaniem i rabunku, odpowiedzialności cywilnej, następstw nieszczęśliwych wypadków oraz assistance (dział II załącznika Ustawy z 11 września 2015 r., o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, grupy: 1, 8, 9, 13, 18).



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

W ubezpieczeniu mienia przedmiotem ubezpieczenia są m.in.:

- ✓ ruchomości domowe i stałe elementy lokalu z pomieszczeniami przynależnymi lub budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym,
- ✓ zewnętrzne elementy lokalu lub budynku mieszkalnego,
- ✓ lokal mieszkalny oraz pomieszczenie przynależne, dom mieszkalny oraz budynek gospodarczy,
- ✓ nagrobek cmentarny.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej w części dotyczącej mienia obejmuje:

- ✓ szkody powstałe w wyniku zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i przyszłych niezależnych od Twojej woli, z zastrzeżeniem ubezpieczenia nagrobka cmentarnego,
- ✓ nagrobek cmentarny obejmujemy ochroną od zdarzeń wskazanych w OWU m.in. powodzi, huraganu, upadku przedmiotu na ubezpieczone mienie, wandalizmu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również:

- ✓ odpowiedzialność cywilną w życiu prywatnym,
- ✓ następstwa nieszczęśliwych wypadków,
- ✓ usługi assistance.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

Ochroną nie obejmujemy m.in.:

- ✗ obiektów, w których nikt nie mieszka ani nie użytkuje nieprzerwanie przez co najmniej 90 dni,
- ✗ obiektów, które nie nadają się do zamieszkania lub użytkowania ze względu na stan techniczny, czyli niespełniających zasad: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania,
- ✗ mienia, które znajduje się:
 - a) w pomieszczeniach ogólnodostępnych, również w pomieszczeniach na wózki dziecięce i w zabudowanych korytarzach,
 - b) w częściach wspólnych budynku wielomieszkanowego,
 - c) na miejscach postojowych,
 - d) na niezabudowanych tarasach, balkonach i loggiach.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Nie ponosimy odpowiedzialności m.in. za szkody i ich następstwa:

- ! które powstaną w wyniku systematycznego lub powolnego działania: hałasu, temperatury, gazów, pary, cieczy, wilgoci, pyłu, wyciekania, dymu i sadzy,
- ! o charakterze defektów estetycznych, polegające na pomalowaniu, poplamieniu, zadrapaniu, zmianie barwy lub odprysnięciu kawałków powierzchni ubezpieczonego mienia i innych drobnych uszkodzeniach, które nie mają wpływu na jego funkcjonalność,
- ! w wyniku pleśnienia i zagrzybienia,
- ! w wyniku poplamienia, wgniecenia, odbarwienia, zakurzenia, zabrudzenia, odprysków oraz innych drobnych uszkodzeń, które nie wpływają na funkcjonalność mienia ani nie są graffiti,
- ! w wyniku zużycia eksploatacyjnego, starzenia się oraz użytkowania mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ W wariantcie Bezpieczny i Bezpieczny Plus odpowiadamy za szkody w mieniu, które znajduje się w miejscu ubezpieczenia. Miejsce to musi znajdować się w Polsce.
- ✓ W ramach odpowiedzialności cywilnej (objętej wariantem Bezpieczny) odpowiadamy za szkody, które wystąpią w Europie (w jej granicach geograficznych). Dla odpowiedzialności cywilnej w związku z posiadaniem lokalu/budynku mieszkalnego nasza odpowiedzialność ogranicza się do szkód związanych z mieniem znajdującym się w miejscu ubezpieczenia.
- ✓ W wariantcie Bezpieczna Rodzina odpowiadamy za szkody, które wystąpią na całym świecie.
- ✓ W wariantcie Bezpieczny Nagrobek odpowiadamy za szkody, które wystąpią w Polsce.



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Twoim obowiązkiem jest m.in.:

- utrzymywanie miejsca ubezpieczenia w należyтым stanie technicznym oraz bezzwłoczne usuwanie usterki i uszkodzenia w mieniu,
- przestrzeganie zaleceń producenta, które dotyczą przechowywania lub składowania ubezpieczonego mienia,
- przestrzeganie powszechnie obowiązujących przepisów, które mają zapobiegać powstawaniu szkód.

W razie wystąpienia szkody jesteś m.in. zobowiązany do:

- użycia dostępnych środków, aby ratować przedmiot ubezpieczenia, zapobiec szkodzie lub zmniejszyć jej rozmiar,
- jeśli zajdzie podejrzenie, że szkoda powstała w wyniku przestępstwa – najszybciej, jak to możliwe, zawiadomienia policji, nie później jednak niż w ciągu 48 godzin od wystąpienia szkody lub uzyskania o niej informacji,
- najszybciej, jak to możliwe, powiadomienia nas o wypadku ubezpieczeniowym,
- zabezpieczenia możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę, a także dostarczenia nam dokumentów i informacji niezbędnych do ich dochodzenia.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

- Raty składki z ubezpieczenia płatne są miesięcznie, kwartalnie, półrocznie lub rocznie z góry, w terminie określonym w polisie lub w innym dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Nasza odpowiedzialność z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia następującego po dacie opłacenia pierwszej raty składki ubezpieczeniowej, za pierwszy okres rozliczeniowy chyba, że umówimy się inaczej.

Nasza odpowiedzialność wygasa, a umowa ubezpieczenia się rozwiązuje w dniu, w którym:

- ▲ ubezpieczający odstąpi od umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w OWU,
- ▲ upływa okres wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, a jeżeli przepisy prawa, OWU lub umowa przewidują, że następuje ono ze skutkiem natychmiastowym, to umowa ubezpieczenia rozwiązuje się w dniu złożenia wypowiedzenia,
- ▲ upływie 7-dniowy termin, w którym ubezpieczający – pomimo wezwania przez nas – nie opłacił kolejnej raty składki.



Jak rozwiązać umowę?

Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż sześć miesięcy:

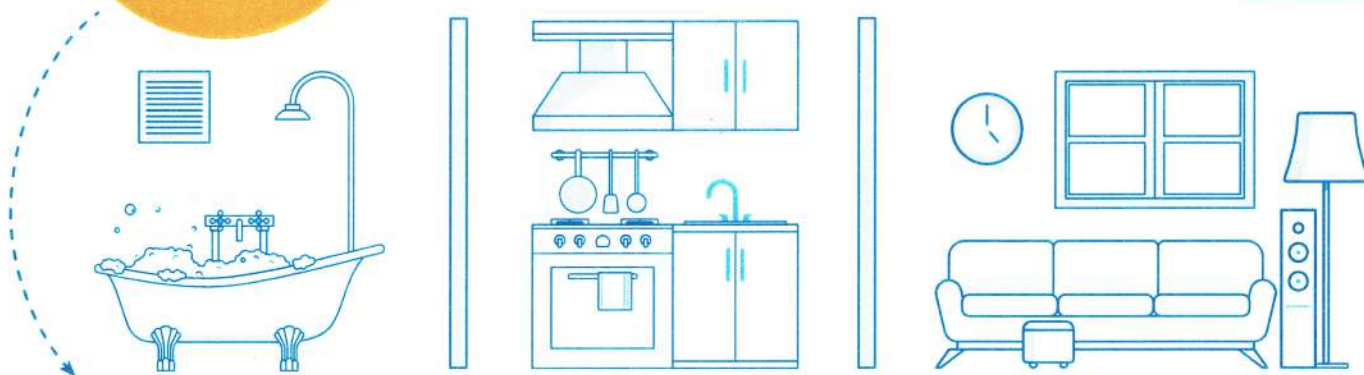
- ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zawarcia umowy,
- gdy ubezpieczający jest przedsiębiorcą - w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

Ubezpieczający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach określonych w OWU oraz w każdym momencie ze skutkiem na koniec okresu rozliczeniowego.

Ubezpieczenie
Bezpieczne
Mieszkanie

Pomyśl o tym, CO MASZ W MIESZKANIU.

Pomyśl



Wariant Bezpieczny:

Chronimy wyposażenie Twojego mieszkania
i pomieszczenia przynależnego, np. piwnicy:



meble, sprzęt RTV i AGD, komputery, laptopy,
sprzęt sportowy, biżuterię, odzież i inne
tzw. **ruchomości domowe**.



podłogi, instalacje, meble i sprzęt AGD
w zabudowie, parkiet, glazurę, armaturę i inne
tzw. **stałe elementy**.



Ubezpieczamy od **wszystkich ryzyk**,
w tzw. **formule all risk**, czyli odpowiadamy
za szkody spowodowane nagłymi zdarzeniami,
niezależnymi od Ciebie. Może to być np. pożar,
kradzież z włamaniem czy zalanie, np. na skutek
awarii sprzętu AGD.



Dodatkowo wypłacimy pieniądze, gdy do szkody
dojdzie z winy Twojej lub Twoich bliskich. Jest to
tzw. **wina nieumyślna**. Może się zdarzyć
np. gdy zapomnisz wyłączyć żelazko i dojdzie
do pożaru.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym dla Ciebie i Twoich bliskich



Jeśli Ty lub Twoi bliscy nieumyślnie wyrządzisz szkodę innej osobie, wypłacimy należną kwotę.

Przykłady:

- Twoje dziecko wybije piłką szybę lub zarysuje samochód.
- Potrącisz pieszego, jadąc na rowerze.
- Twój pies ugryzie przechodnia.
- Zniszczysz sofę w wynajętym pokoju hotelowym.
- Zalejesz sąsiada i zniszczysz jego mieszkanie.
- Najemca Twojego mieszkania zapomni zakręcić wodę i zaleje mieszkanie poniżej.
- Doniczka spadnie z Twojego balkonu na zaparkowane auto.
- Zniszczysz wypożyczony sprzęt sportowy, np. narty lub rower.

Ubezpieczenie chroni Ciebie i Twoich bliskich w Polsce i całej Europie.

Usługi assistance



Zadzwoń do nas, a my zorganizujemy dla Ciebie pomoc, m.in.:

- fachowca – zapłacimy za robociznę i części zamienne zepsutego sprzętu
- pomoc medyczną
- wsparcie informacyjne



42 66 66 500



Wniosek o ubezpieczenie mieszkania dla mieszkańców SM NADODRZE w Głogowie

UBEZPIEZAJĄCY

<input type="text"/>		<input type="text"/>
Imię i nazwisko lub pełna nazwa podmiotu		PESEL lub REGON
<input type="text"/>		
Adres zamieszkania lub siedziby		
<input type="text"/>		
Adres korespondencyjny		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon komórkowy	Telefon stacjonarny	Adres e-mail

UBEZPIECZONY (uzupełnij jeśli są inne dane niż ubezpieczającego)

<input type="text"/>		<input type="text"/>
Imię i nazwisko		PESEL
<input type="text"/>		
Adres zamieszkania		
<input type="text"/>		
Adres korespondencyjny		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon komórkowy	Telefon stacjonarny	Adres e-mail

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ubezpieczenie od DD-MM-RRRR	Adres miejsca ubezpieczenia

STATUS LOKALU MIESZKALNEGO (właściwe zaznaczyć X)

<input type="checkbox"/>	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>	Odrębna własność	<input type="checkbox"/>	Inny
--------------------------	--------------------------------------------------------	--------------------------	------------------	--------------------------	------

WYBIERZ WARIANT, SUMĘ I SKŁADKĘ UBEZPIECZENIA

Deklaruję chęć przystąpienia do ubezpieczenia według wybranego wariantu, z sumą ubezpieczenia oraz składką płatną miesięcznie w wysokości:

Wybierz sumę, na jaką chcesz ubezpieczyć swoje mienie

BEZPIECZNY

Ruchomości domowe i elementy stałe	OC w życiu prywatnym	Miesięczna rata składki (zł)
Suma ubezpieczenia (zł)	Suma gwarancyjna (zł)	
15 000	150 000	9 zł
18 000	180 000	12 zł
20 000	200 000	14 zł
25 000	250 000	17 zł
30 000	300 000	19 zł

INFORMACJE DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

- Powiadom nas niezwłocznie, jeśli zmieniły się okoliczności, o które pytalimy Cię w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia, np. zmienił się sposób użytkowania nieruchomości. Jeżeli zawierasz umowę na cudzy rachunek, czyli nie jesteś osobą ubezpieczoną, obowiązek ten dotyczy również osoby ubezpieczonej, jeśli wiedziała o zawarciu umowy na jej rachunek. Jeśli zawierasz umowę z nami przez przedstawiciela, obowiązek informacji o zmianie okoliczności dotyczy także przedstawiciela. Przedstawiciel ma również obowiązek informacji o okolicznościach, które tylko jemu są znane.
- Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po opłaceniu składki.
- Przez zapłatę składki rozumiemy opłacenie pełnej raty składki.
- W przypadku szkody, po wypłacie odszkodowania, suma ubezpieczenia lub suma gwarancyjna odnawia się w kolejnym miesięcznym okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej.

OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ UBEZPIEZAJĄCEGO

- Po analizie moich potrzeb wnoszę i zgadzam się na zawarcie umowy ubezpieczenia na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6810 (dalej OWU), szczególnych warunków ubezpieczenia Assistance Bezpieczne Mieszkanie o wz. 6811 [1], zatwierdzonych uchwałą zarządu UNIQA TU S.A. z dnia 24 czerwca 2019 r., które zostały mi doręczone przed zawarciem umowy i z nimi się zapoznałem/zapoznałam. Wymienione OWU i SWU wraz z wykazem informacji wymaganych przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, dokumentem zawierającym informacje o produkcie oraz procedurą składania i rozpatrywania reklamacji zostały mi doręczone przed zawarciem umowy ubezpieczenia:
 w postaci papierowej za moją zgodą na innym trwałym nośniku (w formie elektronicznej)
- Oświadczam, że otrzymałem/otrzymałam zasady przetwarzania danych osobowych – wskazane w dokumencie „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna” załączonym do OWU – i zapoznałem/zapoznałam się z nimi. Informacje te są również publicznie dostępne na stronie internetowej towarzystwa pod adresem: www.uniqa.pl/o-nas/dane-osobowe.
- W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek jako ubezpieczający oświadczam, że finansuję w całości koszt składki ubezpieczeniowej (rat składki) i przekazuję ubezpieczonemu dokumenty wskazane w punkcie pierwszym, w tym wykaz informacji określony przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej z dnia 11 września 2015 r. z późn. zm.
- Upoważniam SM „Nadodrze” w Głogowie..... (pełna nazwa Partnera, REGON) do naliczania, pobierania i przekazywania do UNIQA TU S.A. należnych składek za ubezpieczenie oraz informacji o wysokości wypłaty.
- Zgadzam się / Nie zgadzam się, aby UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. oraz UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. z siedzibą w Łodzi, ul. Gdańska 132 przetwarzała oraz profilowała moje dane osobowe w celach marketingowych przez nieograniczony czas oraz na przedstawienie mi odpowiedniej oferty w formie:
UNIQA TU na ŻYCIE S.A.: rozmowy telefonicznej SMS/MMS E-MAIL papierowej
UNIQA TU S.A.: rozmowy telefonicznej SMS/MMS E-MAIL papierowej po rozwiązaniu umowy ubezpieczenia
Mam prawo wycofać zgodę w każdym czasie bez podawania przyczyny. Nie będzie to miało wpływu na poprawność przetwarzania danych przed wycofaniem zgody.
- Zgadzam się / Nie zgadzam się, aby UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. składała oświadczenia i przekazywała informacje związane z zawarciem i wykonywaniem umów ubezpieczenia, które łączą mnie ze spółką, przy użyciu telefonu lub innego telekomunikacyjnego urządzenia końcowego i automatycznego systemu wywołującego, a także na podany adres poczty elektronicznej. Zgodę mogę wycofać w każdej chwili bez podawania przyczyny.
- Wnioskuje / Nie wnioskuje o przyjęcie do programu lojalnościowego UNIQA BonusClub. Regulamin programu dostępny jest na stronie www.uniqa.pl.

MIEJSCOWOŚĆ, DATA I PODPIS UBEZPIEZAJĄCEGO

Miejscowość, data

Podpis ubezpieczającego

[1] Szczegółne warunki ubezpieczenia Assistance Bezpieczne Mieszkanie dotyczą umów ubezpieczenia zawartych w wariantcie Bezpiecznym z minimalną sumą ubezpieczenia w wysokości 10 000 zł.