

**Wyciąg z PROTOKOŁU NR 1/2010**  
**Z POSIEDZENIA PLENARNEGO RADY NADZORCZEJ**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE**  
**Z DNIA 28 STYCZNIA 2010 ROKU**

**UCHWAŁA NR 1/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek opłat eksploatacyjnych lokali mieszkalnych  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Zatwierdza stawki opłat eksploatacyjnych lokali mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załączniki do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 8.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.03.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

**UCHWAŁA NR 2/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Śródmieście” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Śródmieście” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 3/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Hutnik”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Hutnik” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 4/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Chrobry”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Chrobry” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 5/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Kopernik A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Kopernik A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 6/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Kopernik B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabrane Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Kopernik B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 7/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Kopernik C” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Kopernik C” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 8/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Piastów Śląskich A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabrane Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Piastów Śląskich A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**



## **UCHWAŁA NR 9/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia planu rzeczowo-finansowego remontów Osiedla „Piastów Śląskich B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza plan rzeczowo-finansowy remontów Osiedla „Piastów Śląskich B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

**UCHWAŁA NR 10/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Śródmieście”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Śródmieście” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 7.684.647,20 zł (słownie: siedem milionów sześćset osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści siedem złotych 20/100)
- po stronie kosztów na kwotę 8.073.719,89 zł (słownie: osiem milionów siedemdziesiąt trzy tysiące siedemset dziewiętnaście złotych 89/100).

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

**UCHWAŁA NR 11/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Hutnik”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Hutnik” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 7.926.463,50 zł (słownie: siedem milionów dziewięćset dwadzieścia sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt trzy złote 50/100)
- po stronie kosztów na kwotę 7.994.978,21 zł (słownie: siedem milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt osiem złotych 21/100 ).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

### **UCHWAŁA NR 12/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Chrobry”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Chrobry” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 9.606.262,56 zł (słownie: dziewięć milionów sześćset sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 56/100)
- po stronie kosztów na kwotę 9.448.679,20 zł (słownie: dziewięć milionów czterysta czterdzieści osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 20/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

### **UCHWAŁA NR 13/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik A”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik A” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 9.649.710,79 zł (słownie: dziewięć milionów sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy siedemset dziesięć złotych 79/100)
- po stronie kosztów na kwotę 9.866.822,36 zł (słownie: dziewięć milionów osiemset sześćdziesiąt sześć tysięcy osiemset dwadzieścia dwa złote 36/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

### **UCHWAŁA NR 14/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik B”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik B” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 10.782.719,51 zł (słownie: dziesięć milionów siedemset osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset dziewiętnaście złotych 51/100)
- po stronie kosztów na kwotę 10.562.217,86 zł (słownie: dziesięć milionów pięćset sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście siedemnaście złotych 86/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

### **UCHWAŁA NR 15/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik C”  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### § 1.

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Kopernik C” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 11.426.756,49 zł (słownie: jedenaście milionów czterysta dwadzieścia sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt sześć złotych 49/100)
- po stronie kosztów na kwotę 11.552.299,98 zł (słownie: jedenaście milionów pięćset pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 98/100).

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

### **UCHWAŁA NR 16/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Piastrów Śląskich A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Piastrów Śląskich A” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 9.135.564,06 zł (słownie: dziewięć milionów sto trzydzieści pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote 06/100)
- po stronie kosztów na kwotę 9.110.966,47 zł (słownie: dziewięć milionów sto dziesięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 47/100)

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

**UCHWAŁA NR 17/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:



**zatwierdzenia budżetu przychodów i kosztów Osiedla „Piastrów Śląskich B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 budżet przychodów i kosztów Osiedla „Piastrów Śląskich B” z podziałem na nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

- po stronie przychodów na kwotę 6.720.248,71 zł (słownie: sześć milionów siedemset dwadzieścia tysięcy dwieście czterdzieści osiem złotych 71/100)
- po stronie kosztów na kwotę 6.807.356,54 zł (słownie: sześć milionów osiemset siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt sześć złotych 54/100)

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 18/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Śródmieście” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Śródmieście” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Śródmieście” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 19/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Chrobry” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Chrobry” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Chrobry” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 20/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik A” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik A” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 21/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik B” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Kopernik B” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 22 /2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu na Osiedlu „Piastów Śląskich A” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu na Osiedlu „Piastów Śląskich A” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu na Osiedlu „Piastów Śląskich A” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 23 /2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia stawek eksploatacyjnych i budżetu lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śląskich B” Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 3 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza na rok 2010 stawki eksploatacyjne lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śląskich B” wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Zatwierdza plan przychodów i kosztów lokali użytkowych wbudowanych o statusie własnościowego prawa do lokalu bądź odrębnej własności na Osiedlu „Piastów Śląskich B” na 2010 rok w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą:

- postanowienia § 1 od 01.03.2010r.
- postanowienia § 2 od 01.01.2010r.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 24/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie:

**zatwierdzenia Planu Finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze”  
w Głogowie na 2010 rok.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r., a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdza Plan Finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na 2010 rok stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010r.  
**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**



## **UCHWAŁA NR 25/2010**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 28 stycznia 2010r.

w sprawie :

wprowadzenia aneksu do Zasad gromadzenia i podziału dochodów uzyskiwanych z pozostałej działalności gospodarczej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 29 listopada 2007r. , a zarejestrowanego 6 października 2008r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, uchwała co następuje:

### **§ 1.**

Wprowadza się Aneks nr 1 do „Zasad gromadzenia i podziału dochodów uzyskiwanych z pozostałej działalności gospodarczej w Spółdzielni Mieszkaniowej Nadodrze w Głogowie”, którego treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

### **§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje w stosunku do dochodów uzyskanych od roku 2009.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 16-ma głosami „za”.**

**ANEKS NR 1**

**z dnia 28 stycznia 2010r.**

**do Zasad gromadzenia i podziału dochodów uzyskiwanych z pozostałej działalności gospodarczej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.**

Wprowadza się zmiany do Zasad gromadzenia i podziału dochodów uzyskiwanych z pozostałej działalności gospodarczej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, j.n.:

**§ 1.**

1. Z części II wykreśla się pkt.2.g.
2. Dodaje się w części II pkt.3ł, który otrzymuje brzmienie „dochody z najmu trafostacji wolnostojących oraz dzierżaw gruntów pod trafostacje.”
3. W części II zmienia się treść pkt.4, który otrzymuje brzmienie :

„Uzyskane dochody , po sfinansowaniu :

- kosztów działalności ZOIKS,
- ujemnego wyniku działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej,
- 30% wyniku z tytułu administrowania wspólnotami przeznaczonego na fundusze ogólnosiedlowe tych osiedli które administrują wspólnotami (proporcjonalnie do powierzchni użytkowej administrowanych wspólnot),
- wydatków w zakresie wypłaty pracownikom odpraw emerytalnych i nagród jubileuszowych,

mogą zostać przeznaczone na :

- a) Fundusz Zasobowy Spółdzielni w wysokości do 10%,
- b) Spółdzielczy Fundusz Remontowy w wysokości nie mniejszej niż 30%,
- c) pokrycie działalności eksploatacyjnej nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni – proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali członków Spółdzielni .

Właściciele lokali nie będący członkami Spółdzielni oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali nie mogą korzystać z dochodów Spółdzielni.

Przy podziale dochodu przyjmuje się stan powierzchni użytkowej lokali członków Spółdzielni na ostatni dzień roku kalendarzowego, którego podział dochodu dotyczy”.

**§ 2.**

Pozostałe postanowienia „Zasad...” nie ulegają zmianie.

