

**UCHWAŁY nr 44,45,46,47
PODJĘTE
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE
W DNIU 29 czerwca 2017 ROKU**

UCHWAŁA NR 44 /2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie: **premii dla członków Zarządu.**

§ 1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, po zapoznaniu się z wynikami ekonomiczno - finansowymi Spółdzielni za I kwartał 2017r., działając na podstawie § 23 ust.1 pkt.2 lit.c,d Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, oraz w oparciu o Uchwałę Rady Nadzorczej nr 60/98 z dnia 17.09.1998r. wraz z Aneksami nr 1/2001 z 11.10.2001r. i nr 2/2008 z 10.04.2008r., postanawia przyznać premię za I kwartał 2017r. dla Członków Zarządu w następujących wysokościach:

NAZWISKO I IMIĘ	STANOWISKO	PREMIA NALEŻNA (%)	PREMIA PRZYZNANA (%)
Dąbrowski Mirosław	Prezes	20%	20%
Nahorska Anna	Z-ca Prezesa	15%	15%
Zimny Jerzy	Z-ca Prezesa	15%	15%

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 45 /2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie

z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie:

uchylenia Uchwał Rady Nadzorczej od nr 49 do nr 56/2004 z dnia 30.06.2004r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie działając na podstawie § 23 ust. 1 pkt. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie postanawia:

§ 1.

Uchyla Uchwały Rady Nadzorczej od nr 49 do nr 56/2004 z dnia 30.06.2004r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowych.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 46 /2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie:

przystąpienia do realizacji projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych”

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 1 w zw. z § 23 ust.1 pkt. 20 i § 23 ust.1 pkt. 24 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na przystąpienie do realizacji projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych.”- Legnicko – Głogowski Obszar Interwencji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Realizacja obejmuje trzy wnioski złożone do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego, które uchwałą Zarządu Województwa zostały wybrane do dofinansowania. Wykaz wniosków wraz z adresami budynków, które obejmują stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Upoważnia Zarząd Spółdzielni do zawarcia z Województwem Dolnośląskim -Dolnośląską Instytucją Pośredniczącą odpowiednich umów o dofinansowanie przedmiotowego Projektu.
3. Całkowita wartość projektu obejmująca trzy w/w wnioski wynosi 12.238.408,39zł z czego rekomendowana kwota dotacji wynosi 5.470.524,89zł. Pełne koszty realizacji projektu zostaną pokryte z wpłat użytkowników lokali oraz z otrzymanego dofinansowania.
4. Wyraża zgodę na przejściowe sfinansowanie wkładu własnego ze środków Spółdzielni, który użytkownicy lokali objętych programem są zobowiązani spłacić w okresie do 6 lat. Zasady spłaty wkładu własnego przez użytkowników lokali określi Zarząd Spółdzielni.
5. Po podpisaniu umów Zarząd wprowadzi odpowiednie zmiany w Rocznym Planie Rzeczowo –Finansowym uwzględniające realizację programu.
6. Przy realizacji projektu nie mają zastosowania obowiązujące w Spółdzielni procedury określone w „Zasadach Gospodarki Remontowej”. Wybór wykonawców należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rozwoju w zakresie kwalifikalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 września 2016r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1

do uchwały Rady Nadzorczej nr 46/2017 z dnia 29.06.2017r.

Wykaz budynków ujętych w programie termomodernizacji w ramach RPO WD 2014-2020 współfinansowanym ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

LP	Ulica nr budynku
	Wniosek nr RPDS.03.03.01-02 -0128/16
1	Łokietka 19-21-23
2	Łokietka 16-18-20-22-24
3	Łokietka 26-28
4	Łokietka 30-32-34
5	Łokietka 10-12-14
6	Królewska 16
7	Jagiellońska 55
8	Kasztelańska 2-6
9	Kasztelańska 8-10
10	Armii Krajowej 2-4
11	Armii Krajowej 6-8
12	Armii Krajowej 10-12
13	Armii Krajowej 14-16
14	Armii Krajowej 18-20
15	Armii Krajowej 22-26
16	Armii Krajowej 28-30
	Wniosek nr RPDS.03.03.01-02-0146/16
1	Budziszyńska 1-3-5-7-9
2	Budziszyńska 11-13-15-17
3	Budziszyńska 19-21-23-25
4	Budziszyńska 27-29-31-33
5	Wawelska 5-9
6	Piasta Kołodzieja 4-10
7	Piasta Kołodzieja 12-14
8	Orbitalna 21-23

9	Orbitalna 25-27
	Wniosek nr RPDS.03.03.01-02-0149/16
1	Gwiaździsta 1
2	Gwiaździsta 3
3	Gwiaździsta 5
4	Gwiaździsta 7

UCHWAŁA NR 47/2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie:

przyznania nagrody dla członków Zarządu.

§ 1.

W związku z osiągnięciem bardzo dobrych wyników finansowo-gospodarczych Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie w roku 2016 Rada Nadzorcza, działając na podstawie § 23 ust.1 pkt.2 lit.c Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie, przyznaje trzem członkom Zarządu Spółdzielni tj.:

- Mirosławowi Dąbrowskiemu – Prezesowi Zarządu
- Annie Nahorskiej – Z-cy Prezesa Zarządu
- Jerzemu Zimmemu – Z-cy Prezesa Zarządu

jednorazową nagrodę pieniężną w wysokości jednomiesięcznego wynagrodzenia brutto za rok 2016r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.