

## **UCHWAŁA NR 18 /2018**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 15 listopada 2018r.**

w sprawie:

**likwidacji Materiałowego Centrum Budownictwa i Wyposażenia  
„KOMPLEKS” sp. z o.o. z siedzibą w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 6 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

### **§ 1.**

Wyraża zgodę na podjęcie wszelkich czynności prawnych i organizacyjnych mających na celu likwidację Materiałowego Centrum Budownictwa i Wyposażenia „Kompleks” sp. z o.o. ul. Południowa 8, 67-200 Głogów NIP: 6932056640, KRS: 0000230314. .

### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....119.....Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 19/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 19 o pow. 63,60m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00093944/8 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało ..... 0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 20/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 19 o pow. 54,50m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094092/7 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 21 /2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 19 o pow. 96,60m<sup>2</sup> powstałego z lokalu o pow. 182,10m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00093934/5 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 22 /2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 19 o pow. 85,50m<sup>2</sup> powstałego z lokalu o pow. 182,10m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00093934/5 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....126..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 23/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy Alei Wolności 19 o pow. 364,20m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00093943/1 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 24/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Obrońców Pokoju 7E o pow. 339,30m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094155/7 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....126..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 25/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Galla Anonima 4B o pow. 165,20m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094254/1 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych



## UCHWAŁA NR 26 /2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Galla Anonima 6A o pow. 50,70m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094252/7.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....123..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 27/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Dobrawy 5A o pow. 107,60m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094256/5 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....125..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 28 /2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Głogowie przy ul. Dobrawy 7A o pow. 107,60m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00094257/2 na rzecz obecnego najemcy tj. (...)
2. Cena zbycia przedmiotowego lokalu użytkowego zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W przypadku, gdy lokal nie zostanie zbyty w trybie bezprzetargowym, wyraża zgodę na jego zbycie w trybie przetargowym. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....124..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 29/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia lokali użytkowych stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie lokali użytkowych, o których mowa w uchwałach Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie nr 14/2017 z dnia 26 października 2017r. oraz nr 13/2018 odbytego w dniach 22-24 maja 2018r. w trybie bezprzetargowym tj. w drodze negocjacji.
2. Cena zbycia poszczególnych lokali użytkowych zostanie ustalona w drodze negocjacji z nabywcą. Podstawą do negocjacji ceny będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....124..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 32/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działkę o nr 165/3 obr. 18 Kopernik o powierzchni 113,00m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą o nr LE1G/00021617/2 na rzecz (...)
2. Cenę nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego tj. 150,00zł/m<sup>2</sup> pow.

#### **§ 2.**

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....123..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 30/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### § 1.

1. Wyraża zgodę na rozwiązanie z Gminą Miejską Głogów umów użytkowania wieczystego n/w nieruchomości:
  - a) działka nr 111/12 obr.18 Kopernik o pow. 421,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8,
  - b) działka nr 111/14 obr.18 Kopernik o pow. 532,00m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8,
  - c) działka nr 111/7 obr.18 Kopernik o pow. 1358,00m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00023390/8,
  - d) działka nr 116/2 obr.18 Kopernik o pow.590,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00021693/8,
  - e) działka nr 158/9 obr.18 Kopernik o pow.1088,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00021693/8,
  - f) działka nr 26/2 obr.7 Stare Miasto o pow. 2252,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00055306/6.
2. Przejęcie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 nastąpi w drodze nieodpłatnego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu za porozumieniem stron, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

#### § 2.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....118..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....3.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 31/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

#### **§ 1.**

1. Wyraża zgodę na zbycie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Nadodrze” w Głogowie na rzecz Gminy Miejskiej Głogów n/w nieruchomości:
  - a) działka nr 28/3 obr. 18 Kopernik o pow. 1727,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00054919/9,
  - b) działka nr 8/3 obr. 18 Kopernik o pow. 4361,00 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr LE1G/00054919/9.
2. Przejęcie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 nastąpi w drodze umowy przekazania nieruchomości, zgodnie z art. 902<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....124..... Uprawnionych  
„przeciw” uchwale głosowało .....0 .....Uprawnionych  
„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych

## UCHWAŁA NR 33/2018

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie z dnia 15 listopada 2018r.

w sprawie:

#### **zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze ( t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zm.) oraz § 13 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

#### **§ 1.**

Wyraża zgodę na zamianę działki nr 590 obr.9 Żarków o powierzchni 145,00m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00023200/0 na sześć działek gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Głogów w rejonie ulic: Władysława Łokietka, Budziszyskiej, Henryka V Żelaznego o łącznej powierzchni ok. 120m<sup>2</sup>.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 15.11.2018r.

„za” uchwałą głosowało .....123..... Uprawnionych

„przeciw” uchwale głosowało .....0.....Uprawnionych

„wstrzymało się” .....0.....Uprawnionych