

MAGAZYN LOKATORA

PORADY I INFORMACJE



... 5 ...

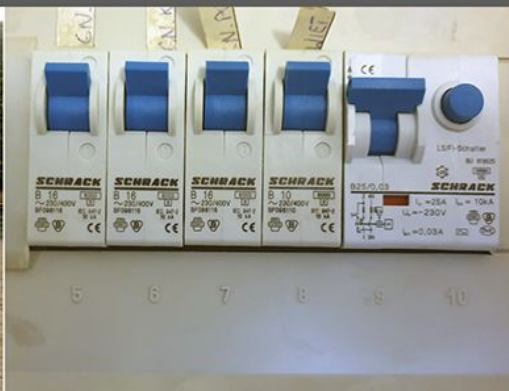
Bezpieczeństwo na...

... 7 ...

Podłączanie kuchenki...

... 9 ...

Gdzie wyrzucać gruz...



W LIPCU młodzież ruszy do pracy



W tym roku odbędzie się czternasta edycja „Wakacyjnej Pracy dla Młodych”. Jesteśmy już po rekrutacji i szkoleniach z zakresu BHP. Zatem od poniedziałku 1 lipca pierwsza grupa młodych głogowian rozpocznie prace na terenach zielonych należących do Spółdzielni i Gminy Miejskiej Głogów.

Program od lat praktycznie nie zmienił swoich założeń. Ma być przede wszystkim formą nauki dla nastolatków. Poprzez pracę na osiedlach chcemy nauczyć ich odpowiedzialności, punktualności i rzetelności w wykonywaniu powierzanych zadań, a także szacunku do pracy innych. Młodzi głogowianie po dwóch tygodniach

doskonale zdają sobie sprawę, jak wiele wysiłku kosztuje dbanie o tereny zielone na naszych osiedlach. Wiedzą, że nic się samo nie posprząta, nie wypłewi, nie naprawi i nie pomaluje.

Jak często mówią rodzice uczestników, Wakacyjna Praca uczy też szacunku do zarobionych pieniędzy. Chociaż obecnie coraz łatwiej znaleźć zatrudnienie uczniom czy studentom, to dla wielu z nich kontakt z prawdziwą pracą zaczyna się właśnie w Spółdzielni. Kiedy po dwóch tygodniach wysiłku otrzymają swoje wynagrodzenie, mają większą świadomość, że nic nie jest za darmo.

Program jest przede wszystkim formą edukacji. Dla części uczestników jest on także okazją do pierwszego kontaktu z pracami porządkowymi czy ogrodowymi. Co prawda efekty

pracy są ważne, ale dla nas ważniejsza jest chęć do pracy, próby samodzielnego radzenia sobie z zadaniami oraz wiedza na temat wspólnej odpowiedzialności mieszkańców za miejsce swojego zamieszkania.

Warto także wspomnieć, że „Wakacyjna Praca dla Młodych” jest największym tego typu programem w Polsce. Od kilkunastu lat zadanie realizowane jest wspólnie z Gminą Miejską Głogów. W tym roku Gmina ponownie wsparła program finansowo, dzięki czemu możliwe jest zatrudnienie około 90 uczestników.

**WIĘCEJ INFORMACJI
NA TEMAT „WAKACYJNEJ
PRACY DLA MŁODYCH”
MOŻNA ZNALEŹĆ NA
STRONIE INTERNETOWEJ
WWW.SMNADODRZE.PL.**

3

**PASCAL**
**Ucz się
ZA DARMO**



**Kierunki
medyczne**

**Szkoły
policealne**

**Liceum
dla dorosłych**

Opiekun medyczny
Terapeuta zajęciowy
Technik masażysta
Higienistka stomatologiczna

Technik BHP
Florysta
Technik Usług Kosmetycznych
Administracja

Rekrutacja
na wyższe semestry

WWW.PASCALEDU.PL
Głogów, Aleja Wolności 2
TEL: 76 300 01 70

**NIE WYMAGAMY
MATURY**

Mieszkańcy pytają...? Specjaliści odpowiadają...

Chciałabym, aby na naszym podwórku Spółdzielnia postawiła nowy plac zabaw. Czy jest to możliwe?

BOGUSŁAW NOWAK
KIEROWNIK OSIEDLA „CHROBRY”:

Mieszkańcy zamieszkujący zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu lub odrębną własność mogą w znacznym stopniu wpływać na umiejscowienie bądź powstawanie elementów małej architektury posadowionej na terenach zewnętrznych.



mogą dotyczyć zmian m.in. takich jak: nowe nasadzenia, przycinka drzew lub żywopłotów, montażu stojaka na rowery, ławki bądź przeniesienie w inne miejsce istniejących już elementów infrastruktury. Jednocześnie dopuszcza się możliwość składania propozycji podczas tworzenia

czynkowego. W przypadku wpływu takich wniosków Spółdzielnia – jako zarządca nieruchomości - zobowiązana jest do sprawdzenia, czy w danym miejscu może powstać zgodnie z prawem budowlanym w/w obiekt. Po dokonaniu stosownej analizy oraz podjęciu decyzji o możliwości realizacji danego zamierzenia, koniecznym jest zlecenie wykonania dokumentacji w tym zakresie, w szczególności sporządzenia projektu. Podkreślić przy tym należy, iż dla realizacji danej inwestycji niezbędnym jest jej wcześniejsze zaplanowanie, co z kolei wymaga podjęcia uchwały w tym przedmiocie na Zebraniu Wyodrębnionej Nieruchomości. Jeżeli większość zgromadzonych na zebraniu opowie się za przedstawionym planem, wówczas na podstawie prawomocnej uchwały oraz przy uwzględnieniu obowiązujących w Spółdzielni procedur, zadania będą sukcesywnie realizowane.

Podkreślić należy, iż nowe nasadzenia, czy też wykonanie np. placu zabaw, nie będą jednorazowym wydatkiem. Pamiętać należy, że wykonanie tego typu prac wiąże się z koniecznością poniesienia dalszych nakładów finansowych związanych z konserwacją bądź bieżącym utrzymaniem.



Tereny wchodzące w skład danej Nieruchomości zarządzane są przez Administrację Osiedla, przy czym każda osoba posiadająca odpowiedni tytuł prawny do lokalu może składać wnioski dotyczące sposobu zagospodarowania terenu.

Wnioski w powyższym zakresie mogą być składane na Zebraniach Wyodrębnionych Nieruchomości. Zgłaszane przez lokatorów sugestie

koncepcji, projektu, które zanim trafią do realizacji, wywieszone są w gablotach na klatkach schodowych.

Niezależnie od wniosków dotyczących niewielkich i nisko kosztowych zmian, możliwym jest zgłaszanie propozycji na zagospodarowanie terenu, które wymagają większych nakładów finansowych np. wybudowanie nowego placu zabaw czy też stworzenia terenu rekreacyjno-wypo-



Nowe place zabaw i tereny rekreacyjne

Mali mieszkańcy osiedla Piastów Śląskich A mają do dyspozycji nowy plac zabaw. Powstał przy ul. Dobrawy, na terenie nieruchomości nr 6. To pierwszy nowy plac zabaw w tym roku w naszych zasobach.

Plac przy ul. Dobrawy został już oddany do użytku. Znajdują się na nim piaskownica, huśtawki, zjeżdżalnia, karuzela, drabinki i kilka innych zabawek. Całość jest ogrodzona. Koszt inwestycji to ponad 130 tysięcy złotych. W planach jest jeszcze zagospodarowanie terenu wokół placu, w tym przede wszystkim wykonanie chodników.

To nie jedyny plac zabaw, jaki powstanie w tym roku na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze”. W trzecim kwartale nowy plac pojawi się jeszcze na osiedlu Kopernik A przy ul. Orion. Regularnie też doposażane są te podwórka, na których urządzenia ze względu na swój stan zostały zdemontowane. Tam, gdzie to możliwe, prowadzimy naprawy dotychczasowych zabawek.

KILKA ZASAD KORZYSTANIA Z PLACÓW ZABAW:

1. DZIECI W WIEKU PONIŻEJ TRZYNASTU LAT MUSZĄ ZNAJDOWAĆ SIĘ POD OPIEKĄ OSOBY PEŁNOLETNIEJ.
2. RODZICE/OPIEKUNOWIE DZIECI WINNI PAMIĘTAĆ O ODPOWIEDZIALNOŚCI PRAWNEJ ZA EWENTUALNE SZKODY WYRZĄDZONE PRZEZ DZIECI NA OSOBACH (NP. INNYCH DZIECIACH) LUB MIENIU.
3. NA PLAC ZABAW ZABRANIA SIĘ WSTĘPU OSOBOM (W TYM RODZICOM/OPIEKUNOM), KTÓRYCH STAN WSKAZUJE NA SPOŻYCIE ALKOHOLU LUB ŚRODKÓW ODURZAJĄCYCH.
4. NA PLACU ZABAW OBOWIĄZUJE CAŁKOWITY ZAKAZ PALENIA WYROBÓW TYTONIOWYCH I PAPIEROSÓW ELEKTRONICZNYCH.
5. W ZWIĄZKU Z ZAGROŻENIEM ZDROWIA I URAZAMI NIEDOPUSZCZALNE JEST:
 - PALENIE OGNISK ORAZ UŻYWANIE OTWARTEGO OGNIĄ;
 - WCHODZENIE NA DACHY WIEŻ, NA GÓRĘ HUŚTAWEK;
 - SIADANIE WE DWOJE I WIĘCEJ OSÓB NA POJEDYNCZYCH SIEDZISKACH HUŚTAWEK I BUJAKÓW;
 - HUŚTANIE SIĘ NA STOJĄCO;
 - SKRĘCANIE HUŚTAWEK ŁAŃCUCHOWYCH;
 - WJEŹDŻANIE NA PLAC ZABAW ROWEREM, HULAJNOGĄ, NA ROLKACH LUB WROTKACH.
6. KORZYSTANIE ZE WSZYSTKICH URZĄDZEŃ PLACU ZABAW MUSI ODBYWAĆ SIĘ ZGODNIE Z ICH PRZEZNACZENIEM I FUNKCJĄ.
7. KORZYSTANIE Z POSZCZEGÓLNYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH WINNO BYĆ DOSTOSOWANE DO ROZWOJU DZIECKA. OCENY WINIEN DOKONAĆ RODZIC/OPIEKUN DZIECKA.
8. NALEŻY NATYCHMIAST ZGŁASZAĆ DO ADMINISTRACJI ZAUWAŻONE USTERKI, USZKODZENIA ITP.

NIESZCZELNA

instalacja gazowa to tykająca bomba

Instalacje gazowe eksploatowane w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie i nie tylko, ze względu na ruch uliczny, osiadanie budynków, wstrząsy tektoniczne, tąpnięcia, wysuszenie się konopi w połączeniach gwintowanych ulegają systematycznie rozszczelnieniu. Z tych przyczyn może dojść do niekontrolowanego wycieku gazu, który przy odpowiednim stężeniu w połączeniu z powietrzem tworzy mieszaninę wybuchową. Wystarczy włączenie światła na klatce schodowej czy piwnicy, by ta „tykająca bomba” wybuchła.

Ustawodawca w rozdziale 6 Prawo Budowlane art. 61 i 62 zobowiązuje właścicieli oraz zarządców budynków do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z określonymi przepisami, gdzie podstawowym obowiązkiem jest wykonywanie okresowego, co najmniej raz w roku przeglądu instalacji gazowej.

Zgodnie w Wytycznymi Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze” w Głogowie wykonuje uproszczoną próbę szczelności, której zadaniem jest precyzyjne określenie wycieku gazu w litrach na godzinę. Najważniejszym etapem corocznego przeglądu jest wizyta w mieszkaniach. Osoba dokonująca kontroli



musi ocenić stan instalacji gazowej, stan odbiorników gazu, jak również stwierdzić drożność instalacji wentylacyjnej.

W INTERESIE WSZYSTKICH UŻYTKOWNIKÓW LOKALI POWINNO BYĆ UMOŻLIWIENIE OKRESOWYCH KONTROLI, BY ZAPEWNIĆ BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA BUDYNKU, ALE TEŻ ZE WZGLĘDU NA ODPOWIEDZIALNOŚĆ KARNA, GROŻĄCĄ ZA NIEDOPEŁNIENIE TEGO OBOWIĄZKU.

Dużym problemem jest brak wiedzy o wymogach bezpieczeństwa u użytkowników i ekip budowlanych. Podczas dokonywania przeglądów często spotykamy nieprawidłowości wynikające z nieznamomości przepisów, czy źle przeprowadzonych remontów i modernizacji instalacji gazowej, które stwarzają zagrożenie pożarowe, śmiertelnego zezadzenia, zatrucia lub wybuchu. Przyczyny to najczęściej wadliwy montaż: podgrzewaczy wody, wentylatorów mechanicznych, rur odprowadzających spaliny, okapów kuchennych. Dochodzi do tego lekceważący stosunek części użytkowników do przeglądów instalacji gazowej i utrudnianie ich dokonania (brak dostępu do lokalu w określonym terminie). Wielu lokatorów z zasady nikogo nie wpuszcza do swych mieszkań. Są tacy, których trzeba odwiedzać wielokrotnie i często bez skutku.

Jeśli czyjaś obecność w danym dniu jest niemożliwa, to prosimy o udostępnienie mieszkania przy udziale sąsiadów lub członków rodziny. Zawsze też można umówić się na inny termin kontroli, dzwoniąc pod numer podany na ogłoszeniu o planowanym przeglądzie.

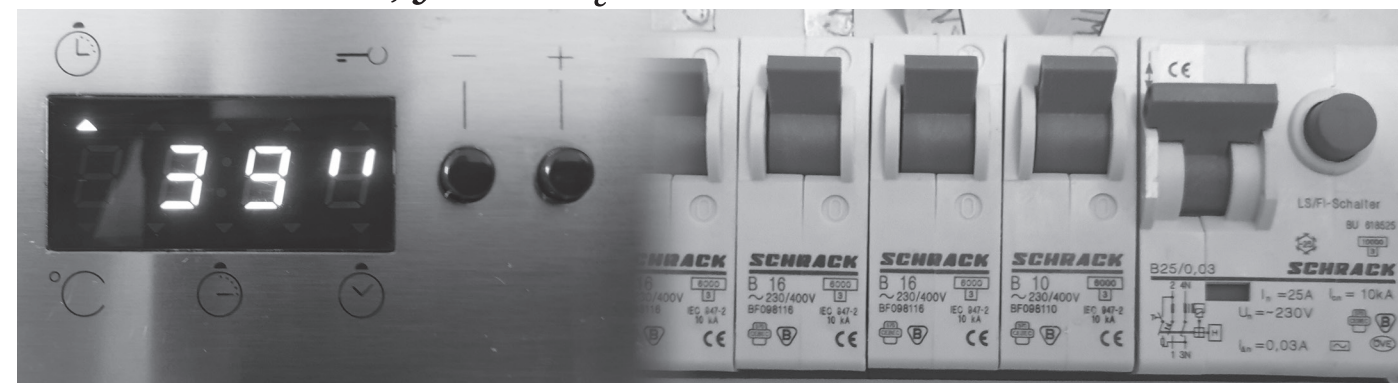
Prosimy zatem wszystkich mieszkańców, użytkowników i właścicieli o odpowiedzialne podejście do tematu związanego z corocznymi przeglądami instalacji gazowej.

MARIA WOLSKA
KIEROWNIK WYDZIAŁU

Podłączenie

kuchenki indukcyjnej

SPRAWDŹ, JAK SIĘ DO TEGO PRZYGOTOWAĆ



Płyty indukcyjne z roku na rok stają się coraz popularniejszym sprzętem AGD. Jej podłączenie może jednak wymagać remontu instalacji elektrycznej.

Kiedy już zdecydujemy się na montaż płyty indukcyjnej, na początek należy złożyć w administracji osiedla wniosek o zgodę na montaż takiej kuchenki. W odpowiedzi otrzymamy warunki techniczne takiego przyłączenia.

Kuchenki indukcyjne mogą być podłączone do instalacji elektrycznej na dwa sposoby: zasilanie trójfazowe (400 V) i zasilanie jednofazowe (230 V). Przy instalacji 230 V powinien być zastosowany przewód zasilający o minimalnym przekroju 3x4 mm², natomiast przy instalacji 3-fazowej - 5x2,5 mm². Kuchenkę indukcyjną możemy podłączyć w układzie 1-fazowym do mocy 5,4 kW w całym mieszkaniu, natomiast w układzie 3-fazowym do mocy 14 kW. Warto już podczas prac

remontowych w kuchni zdecydować o sposobie podłączenia płyty. W razie czego unikniemy późniejszego kucia ścian i przerabiania instalacji.

Poza tym, aby zapobiec zbyt dużemu obciążeniu instalacji elektrycznej, płytę indukcyjną zasilają osobnym obwodem elektrycznym z odpowiednim zabezpieczeniem (dane dotyczące bezpiecznika podawane są w instrukcji urządzenia).

Po uzyskaniu zgody przez spółdzielnię i dostosowaniu instalacji elektrycznej, lokator musi wystąpić do Przedsiębiorstwa Energetycznego o zwiększenie mocy przyłączeniowej lub zmianę układu z 1-fazowego na 3-fazowy. Informację dotyczącą mocy przyłączeniowej, można znaleźć w umowie zawartej z dostawcą energii elektrycznej. Jeśli jest konieczność rozplombowania licznika energii

elektrycznej, fakt ten należy również zgłosić do Przedsiębiorstwa Energetycznego.

Teraz możemy przystąpić do właściwego montażu płyty, który powinien być wykonany przez wykwalifikowanego elektryka. Chodzi nie tylko o względy bezpieczeństwa, ale też ewentualną późniejszą reklamację. Aby nie utracić gwarancji na sprzęt, po pierwsze podłączenie musi być wykonane zgodnie z zaleceniami producenta, po drugie – w karcie gwarancyjnej musi być pieczęć specjalisty, który dokonał montażu.

Kiedy już wszystkie warunki zostały spełnione i kuchenka została zainstalowana, lokator powinien złożyć w administracji schemat zasilania oraz badania kontrolno-pomiarowe wykonanej instalacji (pomiar rezystancji izolacji przewodów, skuteczność samoczynnego wyłączenia zasilania).

SEBASTIAN TRYKA
GŁÓWNY SPECJALISTA DS. ELEKTRYCZNYCH

reklama

skutecznie docieramy do większości mieszkańców Głogowa

reklama w Magazynie Lokatora

tel. 695 879 033

SPHP
SPÓŁDZIELNIA PRACY
HANDLOWO-PRODUKCYJNA
w GŁOGOWIE

BIURO - ul. Spichrzowa 1 • tel. 76 835 76 10, 11

- Drewno kominkowe, węgiel kamienny ☎ 609491111
- Gazy techniczne
- Materiały budowlane ☎ 76 835 76 13

ROLNICZY DOM TOWAROWY

Głogów • Al. Wolności 70 • tel. 76 835 76 20

- Meble, dywany, pasmanteria ☎ 22
 - Sprzęt AGD, artykuły elektryczne ☎ 20
 - Art. instalacyjne, sanitarne i metalowe ☎ 20
 - Art. chemiczne, farby, żaluzje, zabawki ☎ 20
- glogow.sphp@gmail.com

ZAPRASZAMY, POLECAMY, PROMUJEMY!
ZACHĘCAMY DO SKORZYSTANIA Z OFERTY NAJMU LOKALI SM NADODRZE

KOSMETOLOGIA

W wakacyjnym wdaniu ML zapraszamy nasze Czytelniczki, ale i Czytelników do gabinetu kosmetycznego. ML rozmawiał z Jolantą Kozyrą - kosmetołózką

- Czym jest kosmetyka?

To bardzo trudne w kilku zdaniach określić kosmetykę estetyczną, jest to obszerna interdyscyplinarna dziedzina wiedzy z zakresu medycyny – dermatologii, anatomii, chemii, fizyki, dietetyki, psychologii, a nawet rehabilitacji. Dzisiejsza kosmetyka w dużej mierze zajmuje się utrzymywaniem, przywracaniem bądź poprawianiem wyglądu zewnętrznego, ale też poprawą samopoczucia, oczywiście celem jest uzyskanie zdrowego wyglądu oraz unikanie efektów starzenia się naszej skóry, naszego ciała.

- Jakie zabiegi oferuje Pani gabinet?

Pelny komfort, dobre samopoczucie i bezpieczeństwo klientów jest dla mnie priorytetem i najwyższą wartością, a zdrowy i naturalny wygląd moich klientów jest pasją i celem.

Pragnę by moi klienci byli usatysfakcjonowani z wykonanych profesjonalnie zabiegów i miło spędzonego czasu w moim gabinecie. W ofercie mam różne zabiegi, dopiero po konsultacji i zebranych wywiadach, proponuję plan zabiegowy.

Zapraszam do gabinetu, celem zapoznania się z pełną ofertą zabiegową.

- Które z nich cieszą się największym zainteresowaniem?

Każdy oferowany przeze mnie zabieg ma swoich zwolenników. Trudno określić, który cieszy się największym zainteresowaniem, na pewno dużym zainteresowaniem cieszy się zabieg oczyszczająco



jaco – pielęgnacyjny „wodorowe oczyszczanie”, mezoterapia igłowa i ciekłociągowa, ale też modelowanie ust kwasem hialuronowym, natomiast w okresie jesienno – zimowym peelingi chemiczne, szczególnie te mocno złuszczające.

- Jaki jest przekrój klientek, a może też klientów Pani gabinetu?

Do mojego gabinetu przychodzą klienci w różnym wieku. Poczynając od czternastolatów, których przyprowadzają do gabinetu rodzice, z problemami skórnymi, takimi jak np. trądzik, po klientów w wieku dojrzałym. Oczywiście większość moich klientów to Panie, ale to ulega zmianie, Panowie też coraz chętniej przychodzą do gabinetu i korzystają z zabiegów

oczyszczająco pielęgnacyjnych, ale również z innych np. mezoterapii igłowej.

- Jak widzi Pani przyszłość tego zawodu?

Wielu z nas zależy na dobrym samopoczuciu i wyglądzie, mogą więc powiedzieć że kosmetyka jest dziedziną pożądaną. Na dzień dzisiejszy kosmetyka to też specjalizacje takie jak trychologia, podologia. Zapotrzebowanie na usługi kosmetyczne było i jest, myślę, że nie zmieni się to w najbliższej przyszłości.

- Dobrze prowadzi się biznes w Głogowie?

Mój gabinet w Głogowie jest od niedawna, więc trudno jest mi to stwierdzić

YOKO Estetica Salon
Jolanta Kozyra
ul. Sienkiewicz 3 • Głogów
www.yoko-estetica.pl / tel. 698 940 941



Zespół d/s lokali użytkowych i mieszkań

tel. 76 852 07 96; 501 503 133
lokaluzytkowe@smnadodrze.pl
Głogów, Al. Wolności 19



Zdecydowana większość mieszkańców wie, jak i gdzie składować odpady plastikowe, szklane i papierowe. I co ważniejsze, stosuje się do tych reguł. Gorzej jednak wygląda kwestia pozbywania się odpadów budowlanych. Te bardzo często lądują w pojemnikach na odpady zmieszane lub są składowane przy boksach śmietnikowych.

Problem ten nasilił się w ostatnim czasie. Gromadzenie przed boksami śmietnikowymi gruzu budowlanego lub wrzucanie go do pojemników z odpadami zmieszanymi zdarza się praktycznie na wszystkich osiedlach. W ten sposób odpadów powstałych w trakcie remontu pozbywają się niektórzy lokatorzy bądź zatrudnione przez nich firmy. Zasady mówią natomiast, że odpady budowlane nie mogą trafiać do pojemników na śmieci zmieszane, czyli tych, które znajdują się w naszych boksach śmietnikowych. Na naszych osiedlach znajduje się ponad sto boksów śmietnikowych i właściwie nie ma tygodnia, by do któregoś z nich nie trafiał gruz lub inne odpady poremontowe. Firma, która w mieście odpowiada za odbiór śmieci z bok-

sów, może odmówić zabrania pojemnika zawierającego odpady budowlane. Spółdzielnia jest wówczas zobowiązana do tego, by oddzielić gruz od pozostałych śmieci. Jak łatwo to sobie wyobrazić, jest to praca żmudna, nieprzyjemna i niepotrzebna. Jeśli takie sytuacje z wyrzucaniem gruzu do pojemników na odpady zmieszane będą zdarzały się częściej, dana nieruchomości może zostać obciążona wyższymi opłatami za wywóz śmieci.

Prowadząc remont, musimy zatem odpowiednio zadbać o powstałe w jego efekcie odpady. Niewielkie ilości gruzu, ale też opakowania po farbach, klejach, folie malarskie, pędzle i inne materiały budowlane, można wywieźć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (jeden mieści się przy ul. Przemysłowej, drugi przy ul. Transportowej /obok zajezdni Komunikacji Miejskiej/). Przy większej ilości gruzu powinniśmy zamówić w GPK Suez kontener na odpady budowlane, który firma przywiezie pod wskazany adres. Natomiast jeżeli do remontu zatrudniliśmy firmę budowlaną, to, jako prowadząca działalność gospodarczą, jest zobowiązana do prawidłowej utylizacji odpadów powstałych w wyniku swojej działalności. A to oznacza, że przy zawieraniu umowy z wykonawcą remontu, możemy powierzyć mu wywóz takich odpadów.

SEGREGACJA ODPADÓW POLEGA BOWIEM NIE TYLKO NA WRZUCANIU DO ODPowiednich POJEMNIKÓW PLASTIKÓW, SZKŁA I PAPIERU, ALE TEŻ NA NIEWRZUCANIU NIEKTÓRYCH ODPADÓW DO POJEMNIKÓW NA ODPADY ZMIESZANE.

Wszystkie spostrzeżenia, sugestie oraz inne wynikające z gospodarki odpadami stały się podstawą inicjatywy zarządu spółdzielni do zorganizowania spotkania z władzami miasta, jako prawnie odpowiedzialnymi za gospodarkę odpadami w naszym mieście. Wymiana poglądów i sugestii z obu stron, które wskazano na tym spotkaniu, miała na celu lepszą koordynację wykonywanych czynności, a także stworzenie jeszcze lepszych warunków do prowadzenia prawidłowej i efektywnej gospodarki odpadami. Chcemy, by cały system gospodarowania odpadami był jasny i zrozumiały dla mieszkańców. Jednym z najważniejszych elementów, który może mieć wpływ na poprawę efektywności prowadzonej gospodarki odpadami komunalnymi, jest prowadzenie permanentnej i ciągłej edukacji mieszkańców.

CZESŁAW SAWICKI
KIEROWNIK OS. KOPERNIK C
WALDEMAR FIGURA
KIEROWNIK DZIAŁU EKSPLOATACJI

Jak funkcjonuje system gospodarowania odpadami w naszym mieście?

Przełożenie przepisów na głogowski grunt

System gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi został wprowadzony z dniem 1 lipca 2013 roku na podstawie przepisów o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. System taki wprowadzały w tamtym czasie wszystkie gminy w kraju. Przepis zobowiązywał do zorganizowania systemu gospodarki odpadami dla wszystkich nieruchomości zamieszkałych położonych w granicach gminy. Rady poszczególnych jednostek samorządowych mogły w drodze uchwały objąć systemem także wszystkie lub wybrane nieruchomości niezamieszkałe. Rada Miejska w Głogowie objęła systemem następujące nieruchomości:

- **nieruchomości mieszane**, tj. nieruchomości, na których zamieszkujeją mieszkańcy oraz prowadzona jest działalność gospodarcza;
- **nieruchomości niezamieszkałe**:
 - garaże,
 - ogrody działkowe,
 - placówki oświatowe.

Ilość gospodarstw domowych oraz nieruchomości niezamieszkałych objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi przez Gminę Miejską Głogów przedstawia się następująco:

- nieruchomości zamieszkałe (budownictwo jednorodzinne i zagrodowe oraz budownictwo wielorodzinne) - blisko 25.000 gospodarstw domowych,
- działalność gospodarcza – ponad 630 lokali,
- ogrody działkowe - 15 Rodzinnych Ogrodów Działkowych,

- garaże – ponad 1100,
- placówki oświatowe (przedszkola, szkoły podstawowe i średnie) – 35.

Odpady w minionym roku

Na dzień 31.12.2018 roku w granicach administracyjnych miasta Głogowa zameldowanych na pobyt stały było **64 178** osób. Do tej liczby trzeba dodać ok. 2.000 osób zameldowanych w Głogowie na czas określony. Jednocześnie na dzień 31.12.2018 roku systemem objętych zostało **56 262** osoby (ilość osób zadeklarowanych, wnoszących opłaty). Różnica pomiędzy ilością osób zadeklarowanych a liczbą mieszkańców zameldowanych w Głogowie rodzi bardzo poważne konsekwencje. Z porównania wskaźników wytwarzania odpadów w przeliczeniu na mieszkańca „zadeklarowanego” i „zameldowanego” wynika, że wskaźnik ten jest niemal identyczny jak wskaźnik wyliczony statystycznie dla mieszkańca kraju w przypadku ilości osób zameldowanych. Wskaźnik wyliczony dla „zadeklarowanych” jest znacznie wyższy. Wskazuje to na fakt, że system śmieciowy ponosi koszty odbioru i unieszkodliwiania odpadów za osoby, które nie zadeklarowały wnoszenia opłaty. **Krótko mówiąc mieszkańcy uczciwie wnoszący opłatę fundują odbiór odpadów mieszkańcom miasta, którzy tego obowiązku unikają.** Oczywiście jest to nieakceptowalne, konieczne jest uszczelnienie systemu wnoszenia opłat.

System gospodarki odpadami zorganizowany jest w następujący sposób:

Odpady z nieruchomości wielolo-

kalowych, jednorodzinnych i zagrodowych odbierane są z pojemników, które zapewnia system.

Odpady zbierane w sposób selektywny z terenu nieruchomości wielolokalowych odbierane są z pojemników („siatkowych” i „dzwonów”), które ustawione są w gniazdach do selektywnej zbiórki odpadów. Gniazd takich jest już blisko 400. Jest to ilość wystarczająca, nie przewiduje się tworzenia nowych gniazd (z wyjątkiem nieruchomości, na terenie których powstają nowe obiekty). Obecnie skupiamy się na prawidłowym utrzymaniu gniazd, wymianie pojemników zniszczonych i nienadających się do dalszej eksploatacji. Warto przy okazji zauważyć, że w tych pojemnikach odpady mogą umieszczać wszyscy mieszkańcy, nie tylko nieruchomości, na której są zlokalizowane.

Odpady zbierane w systemie selektywnym w obrębie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej odbierane są w workach.

System zapewnia odbiór wszelkich odpadów, których nie powinno się umieszczać w pojemnikach – np. rtv, agd, wydzielone odpady problemowe ze strumienia odpadów komunalnych. Odpady te można przekazać do unieszkodliwiania w PSZOK-ach.

System zapewnia mycie i dezynfekcję pojemników.

System zapewnia dwa razy w roku odbiór odpadów w ramach „wystawek”.

System zapewnia edukację i działania promujące szczególnie selektywną zbiórkę odpadów.

W ramach systemu odebrano w 2018 roku:

- 15.549,71 ton odpadów komunalnych zmieszanych,



- 3.670,553 ton odpadów zebranych selektywnie,
- 589,35 ton odpadów kuchennych,
- 60,802 ton zlewek ze stołówek przy placówkach oświatowych.

Gmina Miejska Głogów w 2018 roku w corocznym sprawozdaniu kierowanych zarówno do Marszałka Województwa Dolnośląskiego jak i Wojewódzkiej Inspekcji Ochrony Środowiska wykazała:

- osiągnięcie poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania w 2018 r., wyniósł on 0% co wypełnia narzucony obowiązek ograniczenia w roku 2018 - do 40% wagowo całkowitej masy odpadów,
- osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła – 39% - co wypełnia narzucony obowiązek osiągnięcia poziomu w 2018r.,
- osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych wyniósł 100%.

Przyszłość systemu gospodarowania odpadami

Usługi w zakresie odbioru odpadów powierzana są operatorowi w drodze przetargu. Pierwsze postę-

powanie, zakończone podpisaniem umowy przeprowadzono na wiosnę 2013 roku. Umowa obowiązywała przez 4 lata. Kolejne postępowanie przetargowe przeprowadzono w 2017 roku, a podpisana umowa obowiązuje do 30 czerwca 2019 roku. W związku z kończącą się umową zorganizowano przetarg na kolejny, dwuletni okres. W chwili obecnej trwa badanie oferty. Z wielu przyczyn cena ofertowa jest wyższa niż zakładano w szacunkach sporządzonych przed ogłoszeniem przetargu. Cena ofertowa (umowna) ma istotny wpływ na opłaty wnoszone przez mieszkańców. Warto zauważyć, że obowiązkiem gmin jest zbilansowanie wydatków związanych z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych. Nie wolno przeznaczać środków pobranych od mieszkańców przeznaczać na cele inne niż pokrywanie kosztów gospodarki odpadami. Nie wolno także dokładać pieniędzy z budżetu gmin. Konsekwencja takiego obowiązku jest taka, że jakkolwiek zmiana kosztów funkcjonowania systemu musi się przełożyć na wysokość opłaty pobieranej od mieszkańców.

Jak już wcześniej wspomniano opłaty w obecnej chwili są wnoszone od gospodarstw domowych, a wysokość opłaty uwarunkowana jest liczebnością gospodarstwa. Z analizy wpłat i wydatków można jednoznacznie stwierdzić, że system ten się nie

sprawdza. Z roku na rok odnotowujemy spadek ilości osób zadeklarowanych, zaś koszty systemu nie maleją. Z uwagi na to konieczne będzie przemodelowanie systemu naliczania i wnoszenia opłat. Obowiązujące przepisy dopuszczają możliwość ustalania opłaty w oparciu o:

- ilość osób zamieszkujących nieruchomość,
- powierzchni zamieszkałej (metry kwadratowe powierzchni zamieszkałej na terenie nieruchomości),
- ilości wody zużytej przez mieszkańców nieruchomości.

Szczególnie interesujący jest model naliczania opłat wiążący opłatę śmieciową ze średnim zużyciem wody na terenie nieruchomości. Paradoksalnie można zadać pytanie: co ma wspólnego zużycie wody z opłatą śmieciową? Wbrew pozorom ilość zużywanej wody dokładnie odzwierciedla ilość osób zamieszkujących nieruchomość. Zużycie wody waha się w bardzo wąskim przedziale i oscyluje wokół 2,5 metra sześciennego miesięcznie na osobę. W systemie tym nie da się zaniżyć ilości osób zamieszkujących nieruchomość i przerzucić swoich kosztów na innych mieszkańców miasta. W systemie tym łatwo dokonać kontroli wnoszonych opłat.

Likwidacja barier architektonicznych w mieszkaniu

O tym, jak ważna w życiu jest samodzielność, zaczynamy myśleć w momencie choroby lub styczości z niepełnosprawnością albo starością własną lub najbliższych. Dlatego, aby ułatwić codzienne funkcjonowanie osób dotkniętych ograniczeniami ruchowymi, warto tak kształtować otaczającą nas przestrzeń, by stwarzała ona jak najmniej barier. Co prawda wiele mieszkań na naszych osiedlach była tak projektowana, że obecnie trudno będzie w pełni dostosować je do potrzeb osób niepełnosprawnych lub w podeszłym wieku, jednak czasami już drobne adaptacje mogą poprawić komfort zamieszkiwania.

Przystosowanie mieszkania - od czego zacząć?

Urządzając lub remontując mieszkanie, w którym mieszka osoba starsza lub niepełnosprawna, warto w pierwszej kolejności zastanowić się, jakie bariery architektoniczne mogą stanąć jej na przeszkodzie. Jeśli mamy wątpliwości dotyczące elementów przestrzeni, które mogą stanowić problem, najlepiej przedyskutować ten temat z osobami, które specjalizują się w aranżacji tego typu wnętrz. Pomożących informacji udzielić mogą także specjaliści z Działu Technicznego Spółdzielni.

Następnym krokiem jest skierowanie do Spółdzielni pisemnego wniosku o wyrażenie zgody na przeprowadzenie zamierzonych zmian i zakresu remontu. W odpowiedzi, w terminie 14 dni od wpłynięcia wniosku, Spółdzielnia określi warunki przeprowadzenia remontu.

Komunikacja wewnętrzna

Zgodnie z przepisami przedpokój i korytarze stanowiące komunikację wewnętrzną w mieszkaniu powinny mieć zapewniony kształt i wymiary takie, aby możliwe było przeniesienie chorego na noszach oraz wykonywanie manewrów wózkami inwalidzkimi w miejscach zmiany kierunku ruchu. Korytarze w mieszkaniu powinny mieć szerokość w świetle co najmniej 1,2 m, z dopuszczeniem miejscowego zwężenia do 0,9 m, na długość korytarza nie większej niż 1,5 m. Szerokości drzwi wejściowych do mieszkania (co najmniej 0,90m) i drzwi wewnętrznych w mieszkaniu (co najmniej 0,8 m) zapewniają swobodne korzystanie z nich przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich. Niestety, istniejące drzwi wejściowe do mieszkań przeważnie mają szer. 80cm (szerokość skrzydła drzwiowego) i zlokalizowane są w ścianach nośnych. Poszerzenie otworu drzwiowego do wymaganych przepisami 90cm powoduje ingerencję w konstrukcję budynku. Zgodę na wykonanie takiego zakresu prac można uzyskać po przedłożeniu w Dziale Technicznym Spółdzielni projektu budowlanego wzmocnienia otworu drzwiowego. Projekt powi-

nien być opracowany przez uprawnionego projektanta, powinien zawierać ocenę oddziaływania projektowanego zamierzenia na konstrukcję budynku oraz powinien precyzyjnie określić technologię wykonania prac (tymczasowych zabezpieczeń itp.). Konieczne będzie również uzyskanie decyzji o pozwoleniu na wykonanie prac budowlanych w Starostwie Powiatowym w Głogowie.

POWIĘKSZENIE OTWORÓW DRZWI WEWNĄTRZLOKALOWYCH USYTUOWANYCH W ŚCIANKACH DZIAŁOWYCH JEST DUŻO ŁATWIEJSZE DO REALIZACJI I NIE WYMAGA SKOMPLIKOWANYCH PROCEDUR FORMALNO-PRAWNYCH. WYSTARCZY ZGODA SPÓŁDZIELNI.

Łazienka

Jednym z najważniejszych i najtrudniejszych pomieszczeń, które należy przystosować do korzystania przez osobę z niepełnosprawnością, jest niewątpliwie łazienka. Aby spełniała swoje zadania, powinna być nie tylko funkcjonalna, wygodna i bezpieczna, ale też zapewniać korzystającemu choć minimum intymności, tak ważnej przy okazji czynności higienicznych.

Urządzając łazienkę dla niepełnosprawnych, należy przemyśleć kilka najważniejszych elementów tego wnętrza. Po pierwsze, warto zaplanować rozmieszczenie sprzętów tak, by umożliwiały one poruszanie się osobie korzystającej z wózka inwalidzkiego, kul lub chodzika. W tym kontekście równie ważna jest szerokość drzwi – minimalna szerokość skrzydła to 90cm.



ludzkiego, kul lub chodzika. W tym kontekście równie ważna jest szerokość drzwi – minimalna szerokość skrzydła to 90cm.

Kolejną kwestią do przeanalizowania jest wysokość, na jakiej umieszczone zostaną umywalka i sedes. Aby zoptymalizować warunki ich użytkowania, należy też pomyśleć o montażu odpowiednich (i atestowanych) uchwytów i poręczy.

Jeśli z łazienki będzie korzystała osoba niepełnosprawna lub starsza, zapomnijmy o wannie. Prysznic będzie w tym przypadku koniecznością. Najlepiej by został wyposażony w stabilne, składane krzeselko a wejście do niego było wygodne i bezpieczne. Je-

śli użytkownik porusza się na wózku, kabina musi także mieć odpowiednie, dające swobodę ruchu wymiary. Wreszcie, wybierając się na zakupy, warto zapoznać się z ofertą producentów ceramiki oraz armatury sanitarnej i dobrać sprzęty przeznaczone właśnie dla osób niepełnosprawnych.

Jak uzyskać indywidualne wsparcie finansowe?

Nierzadko lista przeszkód jest długa, a zwłaszcza brak środków pieniężnych uniemożliwia realizację zamierzonych celów. Aby umożliwić osobom z niepełnosprawnością likwidację barier architektonicznych, można liczyć na wsparcie odpowiednich instytucji

– m. innymi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie (PCPR), który w ramach programów wsparcia dysponuje środkami z PFRON przeznaczonymi na określony w programie cel.

Osoby z niepełnosprawnością mogą zatem (przy spełnieniu formalnych warunków programu) ubiegać się o indywidualne dofinansowanie. Należy jednak pamiętać, że wymiana wanny na prysznic i wszystkie związane z tym prace na pewno zostaną uznane za konieczne do wykonania, ale wymiana całej glazury w łazience na nową już nie.

*SZYMON KOSMATKA
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO*

Rodzinne studio fitness

*Treningi dla pań, panów, seniorów,
dzieci, kobiet w ciąży i młodych mam.
Zumba, pilates, kalistenika.
U nas każdy znajdzie coś dla siebie!*

Fitness Mania Studio
ul. Wita Stwosza 5
Głogów
+48 695 983 980
studio@fitness-mania.pl



Hospicjum to miejsce, w którym się żyje

Fundacja
Hospicjum
Głogowskie



Kilka miesięcy temu w naszym mieście zrobiło się głośno o idei budowy hospicjum. Część mieszkańców zapytanych o potrzebę utworzenia miejsca, w którym człowiek może odejść godnie i bez bólu, z zaskoczeniem odpowiadało, że przecież takie miejsce już istnieje. W szpitalu, czy za różowym mostem.

Wielu głogowian, na bazie osobistych doświadczeń, było natomiast na „tak”. To ludzie, których bliscy odchodzili w domu, bez profesjonalnej pomocy, w towarzyszącym im bólu i bezradności ich bliskich. Ale to też ci, którzy mieli więcej szczęścia - ich bliscy trafili do hospicjum i tam spędzili ostatnie dni swojego życia.

W tym numerze „Magazynu Lokatora” prezentujemy kilka osobistych relacji i doświadczeń mieszkańców Głogowa, których najbliżsi ostatnie dni, tygodnie czy miesiące życia spędzili w hospicjum.

„Hospicjum zapamiętałam przede wszystkim jako miejsce, w którym mój ukochany tato przestał cierpieć z powodu obezwładniającego bólu. Zapamiętałam ludzi, pracowników hospicjum, pełnych cierpliwości i troski o chorych, ale także członków ich rodzin. Ludzi zaprawionych i oswajanych z cierpieniem i śmiercią, ale wciąż nie obojętnych. Tato był tam spokojny, wolny od bólu, a to znaczy - bezpieczny. W tamtym czasie to znaczyło WSZYSTKO. Zapamiętałam hospicjum jako miejsce ciepłe, ciche i kolorowe. Dla szczęściarza, który nie był, nie widział, może się to wydać dziwne, ale to była maleńka namiastka domu, w najgorszy czas. Byliśmy z tatą każdego dnia, pomimo, że hospicjum w Lubinie jest oddalone od Głogowa o 40 km. Zapamiętam na zawsze obraz mojej niespełna dwuletniej córki, która razem z dziadkiem oglądała rybki w dużym akwariu, siedziała z nim na hospicyjnym łóżku, zającując się pierwszy raz w życiu m&ms'ami i wyklejając wspólnie wyklejankę. Najlepszym opisem hospicjum niech będzie to, że nasza mała dziewczynka

chętnie odwiedzała dziadka w miejscu, z którego odszedł wolny od bólu do Pana”.

Kamila, 38 lat

...

„Po raz pierwszy z hospicjum zetknęłam się w 2012 roku, kiedy w wielkim cierpieniu, po wielomiesięcznej walce z chorobą nowotworową, odchodził mój mąż. Trafił do Lubina, ponieważ nigdzie bliżej nie było takiej placówki. Jak większość ludzi, traktowałam hospicjum jak „umieralnię” dla tych, których bliscy nie chcą się nimi zajmować. Dziś przeproszam wszystkich za te myśli. Mój mąż był wyczerpany bólem, ale razem z nim cierpieliśmy i chorowaliśmy też my - jego najbliżsi. Hospicjum okazało się lekarstwem, a wręcz naszym wybawieniem! Tylko tam potrafili opanować ból, który był nie do wytrzymania, który powoli zabijał, bezlitośnie odbierając mojemu mężowi okruszki życia. Na miejscu wspinały personel - pani ordynator, pielęgniarki i wolontariusze - opiekowali się moim ukochanym



mężem. My też byliśmy tam zawsze ciepło przyjmowani. Przez tych kilka tygodni staliśmy się dla siebie rodziną. Zawsze czekały na mnie kojące słowa, obejmowały mnie pocieszające ramiona. Gdy mąż odszedł - wspierało mnie, moje dzieci, pomagano nam zmierzyć się z formalnościami. Od tamtej pory, już na zawsze, w moim sercu znajdzie się dla nich ciepły zakątek. Dlatego całym sercem wspieram ideę powstania hospicjum w Głogowie. Nie kolejnej galerii handlowej, czy kina. Hospicjum jest potrzebne, aby każdy człowiek, zmuszony opuścić swój dom i bliskich, mógł tam znaleźć ukojenie dla ciała i duszy.”

Anna, 62 lata

...

„To miejsce, w którym się umiera. Tak jeszcze kilka lat temu myślałam o hospicjum. Aż do czasu, kiedy po wyczerpującej walce o zdrowie mojego taty, musieliśmy podjąć najtrudniejszą decyzję. Mój ukochany tato, mój autorytet, moja bezpieczna przystań... Mój tatuś ostatnie dni swojego życia spędził poza domem. Będzie odchodził w hospicjum... Mimo ogromnego lęku

i wewnętrznego buntu, wiedziałam, że tylko tak możemy pomóc, że nie poradzimy sobie z opieką domową ze względu na bóle terminalne, którym trudno było zapobiec nawet doświadczonym lekarzom z oddziałów onkologicznych. Po wielu wizytach na szpitalnych oddziałach martwiłam się, gdy pomyślałam o metalowych odgłosach dobiegających z korytarza, surowych wnętrzach i zapachu sterylnych narzędzi medycznych pomieszanym z tym dobiegającym ze szpitalnej kuchni. Nie chciałam, żeby mój ukochany tato kończył swoje dobre, świadome i owocne życie w takich warunkach. Jakież było moje zaskoczenie, gdy okazało się, że hospicjum to dom. Estetycznie urządzone wnętrza, dyskretne oświetlenie, akwariu z rybkami, pokoje z dostępem do własnej łazienki. Uśmiechnięte pielęgniarki i wolontariusze. Lekarze oddani pacjentom i ich rodzinom. Na każdym kroku czułam ich zaangażowanie i troskę. Czułam, że mój tato jest bezpieczny i, po raz pierwszy od kilku miesięcy, szczęśliwy. Jak można być szczęśliwym odchodząc? Żegnając się z bliskimi, ze światem, z tym, co ważne, co ukochane? Najważniejszy warunek był taki:

nie może boleć. I nie bolało... Po raz pierwszy od dawna grymas cierpienia i bólu na twarzy mojego taty zastąpił uśmiech. Dzięki temu zysaliśmy czas. Na wszystko, co w życiu najważniejsze. Wzajemną czułość, słowa wdzięczności i miłości. Na bycie blisko - bez lęku, obaw, bez paraliżującej bezsilności i bezradności, za to pełni odwagi i otuchy do mierzenia się z tym, co najtrudniejsze. Dziś nie mam najmniejszych wątpliwości, że hospicjum to nie jest miejsce, w którym się umiera. Hospicjum to miejsce, w którym się żyje.”

Magda, 32 lata

JEŚLI IDEA POWSTANIA HOSPICIUM JEST BLISKA RÓWNIEŻ TOBIE, MOŻESZ POMÓC ANGAŻUJĄC SIĘ W KOLEJNE AKCJE LUB DOKONUJĄC WPLATY NA KONTO FUNDACJI HOSPICIUM GŁOGOWSKIE 08 1140 2004 0000 3002 7685 0926.

Osoby zainteresowane wsparciem naszej idei zachęcamy do kontaktu oraz śledzenia naszego profilu na Facebooku.

GŁOGOWSKI PORTAL INFORMACYJNY

www.glogow.info.pl

NAJNOWSZE INFORMACJE • OGŁOSZENIA • FOTORELACJE • FILMY • FORUM • GŁOGOWSKI BIZNES

Numer na drzwiach mieszkania CZY TO KONIECZNE?

Zgodnie z przepisami na każdej nieruchomości powinna być umieszczona informacja o numerze porządkowym i nazwie ulicy, przy której się znajduje. Ma to w znacznym stopniu ułatwić służbom ratowniczym w dotarciu na miejsce zdarzenia. Odpowiednia numeracja powinna znaleźć się też na drzwiach mieszkań w budynkach wielorodzinnych

Wszystkie wejścia do budynków, którymi zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze”, są oznaczone tabliczkami z numerem klatki/budynku i nazwą ulicy. Zastosowane białe tło tych tablic ma sprawić, by były także czytelne w nocy. Dodatkowo na elewacji

większości budynków umieszczony jest adres nieruchomości.

Takie oznaczenie budynków jest bardzo istotne dla bezpieczeństwa lokatorów. Co prawda Głogów nie jest wielkim miastem i większość mieszkańców, a tym bardziej strażacy, policjanci czy pracownicy pogotowia ratunkowego, wiedzą, gdzie znajdują się poszczególne ulice. Kłopot robi się w chwili, gdy trzeba szybko dotrzeć nie tylko na konkretną ulicę, ale pod konkretny numer. A jak wiadomo, w sytuacji ratowania życia i zdrowia każda minuta jest na wagę złota.

Z tego też względu niezwykle istotne jest również odpowiednie oznaczenie drzwi mieszkań. O ile w budynkach, gdzie na piętrze są po dwa mieszkania, nie-

trudno znaleźć dane lokum, o tyle w wieżowcach z wieloma lokalami na piętrze, nie lada wyzwaniem jest liczenie i szukanie konkretnego numeru. Utrudnia to pracę listonosza, administracji, a co gorsza czasami uniemożliwia znalezienie konkretnego mieszkania w nagłych wypadkach przez pogotowie ratunkowe, policję czy inne służby porządkowe.

NUMERY LOKALI SĄ OBOWIAZKOWE, DLATEGO ZACHĘCAMY MIESZKAŃCÓW, ZWŁASZCZA WIEŻOWCÓW, BY ZADBALI O SVOJE BEZPIECZEŃSTWO I UMIEŚCILI NA DRZWIACH WEJŚCIOWYCH MIESZKAŃ NUMERACJĘ.

Twoje dziecko to wulkan energii?
Z naszymi animatorkami wykorzysta ją
twórczo, aktywnie i kreatywnie!

półkolonie Wakacjada w OK PARK-u!

przez całe wakacje, w dni robocze od 8:00 do 16:00
można przychodzić także w pojedyncze dni!

zapraszamy dzieci w wieku od 5 do 10 lat - codziennie mamy
zabawy dostosowane do wieku i zainteresowań uczestników!

cena: 40 zł/dzień
w cenie napoje, śniadanie
i „przedobiadek”

Rabat dla stałych bywalców!

Za każde 5 dni uczestnictwa > rabat 5% na kolejne dni!

Głogów, ul. Bolesława Śmiałego 2, więcej informacji: 76 832 26 26, www.okpark.pl

Kwartalnik Spółdzielni Mieszkaniowej NADODRZE w Głogowie

Kartka dla sąsiada

Kiedy trzy lata temu ruszyliśmy z pomysłem „Kartki dla sąsiada”, nie spodziewaliśmy się takiego zainteresowania tematem ze strony mieszkańców. W ciągu tego czasu na wszystkich osiedlach rozdaliśmy kilkadziesiąt kartek. To pokazuje z jednej strony, że coraz bardziej zwracamy uwagę na niewłaściwe zachowanie naszych sąsiadów, a z drugiej – że bardzo trudno zwrócić komuś uwagę w cztery oczy. Stąd właśnie pomysł na reedycję „Kartki dla sąsiada”

Pomysł stworzenia kartki zrodził się podczas jednego z zebrań. Pracownicy administracji osiedlowych od czasu do czasu otrzymują od lokatorów skargi na sąsiadów. W nie-

których przypadkach SM „Nadodrze” stara się interweniować, jednak w wielu nie ma odpowiednich narzędzi, by problem rozwiązać. Chodzi zwykle o sytuacje naruszania zasad dobrego zachowania i nadużywanie sąsiedzkiej wyrozumiałości np. śmiecenie, zbyt głośne zachowanie, złe parkowanie. Nie chcąc jednak popadać w konflikt z sąsiadami, nie zwracamy im uwagi. W takich właśnie przypadkach pomocna może być nasza kartka.

Można ją odebrać we wszystkich administracjach osiedlowych. Potem na odwrocie kartki należy zaznaczyć problem, który stwarza osoba z sąsiedztwa albo dopisać własną uwagę, a następnie wrzucić kartkę do skrzynki danego sąsiada.

Liczymy na to, że odbiorca, który otrzyma kartkę, zrozumie swój błąd

i nie będzie więcej naruszał powszechnie panujących reguł.

Staraliśmy się, by pocztówka była kolorowa i miała wyważoną treść. Chodzi nam bowiem o delikatne i dyskretne zwrócenie uwagi, a nie wywoływanie dodatkowych konfliktów.

Nikt też nie powinien się obrażać, jeśli taką kartkę znajdzie w swojej skrzynce pocztowej. Bywa, że nawet nie zdajemy sobie sprawy, iż nasze zachowanie może być kłopotliwe dla innych.

Mamy nadzieję, że przygotowana kartka poprawi jakość życia na naszych osiedlach.



WAKACYJNE STREFY ANIMACJI

TERMINY:

- 1** 31.07.2019 – OS. PIASTÓW ŚL. A (PLAC ZABAW PRZY UL. DOBRAWY)
- 2** 07.08.2019 – OS. KOPERNIKA A (PLAC ZABAW PRZY KEPLERA)
- 3** 21.08.2019 – MARINA
- 4** 31.08.2019 – ZESPÓŁ BASENÓW ODKRYTYCH „CHROBRY”

IMPREZY BĘDĄ ODBYWAĆ SIĘ W GODZINACH 15.00-18.00

W PROGRAMIE M.IN.:

-  PRZEGLĄD PIOSENKI WAKACYJNEJ
-  POSZUKIWANIE TALENTÓW
-  „BEZPIECZNE WAKACJE”
POKAZY I WARSZTATY PRZYGOTOWANE PRZESZ POLICJANTÓW I STRAŻAKÓW
-  GRY LOGICZNE W FORMACIE XXL
-  TURNIEJ BOULE
-  LASEROWY PAINTBALL
-  PLENER MALARSKI DLA NAJMŁODSZYCH
-  DMUCHANE PLACE ZABAW
-  I WIELE INNYCH ATRAKCJI

ORGANIZATORZY:



MAGAZYN LOKATORA

PORADY I INFORMACJE

Wydawca Magazynu Lokatora:



PROJECT 74

FOTO
WIDEO
MONTAŻ
GRAFIKA
SOGIAL MEDIA
WYDAWNICTWO

Druk:
NETProjekt

magazynlokatora@gmail.com • tel. 695 879 033

Redaktor naczelny: Mateusz Kowalski
Z-ca redaktora naczelnego: Artur Starczewski
Redaguje zespół

Adres redakcji: MAGAZYN LOKATORA
Spółdzielnia Mieszkaniowa NADODRZE
Aleja Wolności 19, pok. 34, Głogów
tel. 76 852 07 08; mail: media@smnadodrze.pl

Reklama w Magazynie Lokatora - tel. 695 879 033
Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść reklam i ogłoszeń.

