

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2014r.

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności za 2014r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie :

zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2014r.

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za 2014r., na które składa się z:

- 1) wprowadzenia do sprawozdania finansowego
- 2) bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2014 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **146.067.995,78**
- 3) rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. wykazujący wynik finansowy z pozostałej działalności gospodarczej (netto) **2.069.324,35**
- 4) zestawienia zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014r. wykazujący spadek funduszu o kwotę **4.096.993,71**
- 5) rachunku przepływu środków pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **4.527.193,43**
- 6) dodatkowej informacji i objaśnienia.

W/w dokumenty stanowią integralną część uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

**UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.**

w sprawie:

**podziału wyniku z działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nadodrze” w Głogowie za 2014 rok.**

Na podstawie art.38 § 1 pkt.4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1.

Wynik (zysk netto) z własnej działalności gospodarczej wynosi (+) **2.069.324,35** (dwa miliony sześćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia cztery zł 35/100) i dzieli się następująco:

1. Kwota (+) **753.042,71 zł** (siedemset pięćdziesiąt trzy tysiące czterdzieści dwa zł 71/100) stanowiąca pożytki z nieruchomości podlega rozliczeniu na odpowiednie nieruchomości zgodnie z art. 6 ust.1 z uwzględnieniem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2013r. poz.1222)
2. Kwotę (+) **13.943,59 zł** (trzynaście tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy zł 59/100), jako dochody osiągnięte na poziomie poszczególnych osiedli przeznacza się na odpowiednie osiedlowe fundusze remontowe.
3. Kwotę (+) **1.193.550,43 zł** (jeden milion sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt zł 43/100) przeznacza się na pokrycie kosztów działalności eksploatacyjnej nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.
4. Kwotę (+) **108.787,62 zł** (sto osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt siedem zł 62/100) przeznacza się na Centralny Fundusz Remontowy.

§ 2.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.
przewodniczący
sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

**UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.**

w sprawie :

**zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za okres:
listopad 2014r. - maj 2015r.**

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za okres: listopad 2014r. - maj 2015r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie :

udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie .

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2014r.,
- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014r.,

Walne Zgromadzenie stanowi co następuje :

§ 1.

Udziela absolutorium za rok 2014 mgr inż. Mirosławowi Dąbrowskiemu – Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie :

udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie .

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2014r.,
- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014r.,

Walne Zgromadzenie stanowi co następuje :

§ 1.

Udziela absolutorium za rok 2014 inż. Zdzisławowi Kuźniakowi– Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie :

udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie .

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, oraz na podstawie przyjętych uchwał:

- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2014r.,
- w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014r.,

Walne Zgromadzenie stanowi co następuje :

§ 1.

Udziela absolutorium za rok 2014 mgr inż. Jerzemu Zimmemu – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie:

oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa „NADODRZE” może zaciągnąć na lata 2015/2016.

Na podstawie art.38 § 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz.U. Nr 30, poz.210 wraz z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie na lata 2015/2016 do sumy: **5.000.000,00 zł** słownie: **pięć milionów złotych.**

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie:

zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. Nr 188 z 2003r., poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 pkt. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa wieczystego użytkowania działki nr 84/1 obr. VII Stare Miasto o powierzchni 2 217,0 m² dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą 23384/3.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

**UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.**

w sprawie:

zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. Nr 188 z 2003r., poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 pkt. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa wieczystego użytkowania działek:
 - nr 283/1 obr. II Matejki o powierzchni 898,0 m² dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą 18234/6;
 - nr 260/6 nr 283/1 obr. II Matejki o powierzchni 849,0 m² zabudowanej budynkiem usługowym dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą 18234/6.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

**UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.**

w sprawie:

zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. Nr 188 z 2003r., poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 pkt. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargowym prawa wieczystego użytkowania części działki nr 1/1 obr. XVIII Kopernik o powierzchni ok. 2.200,0 m² dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą 21618/9.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR /2015
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
odbytego w dniach 19-21 maja 2015r.

w sprawie:

zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. Nr 188 z 2003r., poz. 1848 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 pkt. 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym prawa wieczystego użytkowania części działki nr 1/1 obr. XVIII Kopernik o powierzchni ok. 600,0 m² dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą 21618/9 na rzecz Soller Polbau sp. z o.o. ul.Przyjaźni 141 53-030 Wrocław.
2. Cenę nieruchomości stanowić będzie wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego tj. 200,00 zł/m² pow.

§ 2.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem praw, w tym kosztów opłat notarialnych, skarbowych, podatkowych oraz wpisu ujawnienia prawa w księdze wieczystej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 21.05.2015r.

Uchwała poddana pod głosowanie na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, tj.:

I część 19 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

II część 20 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

III część 21 maj 2015r.

przewodniczący

sekretarz

W głosowaniu udział wzięło Członków Spółdzielni

- „za” głosowało Członków Spółdzielni

- „przeciw” głosowało Członków Spółdzielni

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....