

---

## ZAPYTANIE OFERTOWE

ZO/0146/1-N/07/2017

**Nazwa Zamawiającego:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze” w Głogowie

**NIP Zamawiającego:** 693-000-91-45

**Adres:** Aleja Wolności 19 67-200 Głogów

**Telefon kontaktowy:** 76 852 611; 610

**Adres e-mail w sprawach**

**związanych ze składaniem oferty:** [przetargi.rpo@smnadodrze.pl](mailto:przetargi.rpo@smnadodrze.pl)

**Adres e-mail w sprawach**

**technicznych związanych z zamówieniem:** [przetargi.rpo@smnadodrze.pl](mailto:przetargi.rpo@smnadodrze.pl)

**Osoba do kontaktów:** Józef Lipecki

**Realizacja Projektu:** Nr wniosku : RPDS.03.03.01-02-0146/16

Tytuł projektu: „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa”

Oś priorytetowa: 3.Gospodarka niskoemisyjna. Działanie: 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym. Poddziałanie: 1. OSI -3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym-OSI. Typ projektu:3.3.B.Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Legnicko-Głogowski Obszar Interwencji”

**Określenie przedmiotu zamówienia**

**wg wspólnego słownika kodów CPV:** 71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi;  
71520000-9-Uслуги nadzoru budowlanego

---

## Spis treści

I. Opis przedmiotu zamówienia .....	3
Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego .....	3
Rodzaj zamówienia .....	3
Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV .....	3
Szczegółowy przedmiot zamówienia .....	3
Dodatkowe uwagi .....	5
Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami .....	5
Zakres przedmiotu zamówienia .....	6
Obowiązki wykonawcy .....	8
Obowiązki Zamawiającego .....	8
Warunki płatności .....	9
II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia .....	9
Warunki udziału w postępowaniu .....	9
Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty .....	10
Termin związania z ofertą .....	11
Opis sposobu przygotowania oferty .....	11
Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert .....	12
Sposób obliczenia ceny .....	13
Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu .....	14
III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert .....	14
Kryteria wyboru .....	14
Sposób oceny ofert: .....	14
Ocena ofert .....	15
Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia .....	16
IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego .....	17
V. Podstawa i tryb postępowania .....	17
VI. Pozostałe informacje .....	17
VII. Załączniki .....	19
Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami .....	19
Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru .....	25
Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia .....	26
Załącznik numer 4 – Oświadczenia .....	27
Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą .....	28
Załącznik numer 6 - Przedmiary .....	33

---

## I. Opis przedmiotu zamówienia

### Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego.

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0146/16” - ZO/0146/1-N/07/2017

### Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

### Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV

71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi; 71520000-9-Usługi nadzoru budowlanego

### Szczegółowy przedmiot zamówienia.

W zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego będą wchodziły następujące budynki:

#### 1. Budynek przy ul. Orbitalna 21-23:

**Zadanie nr 1.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 1.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 1.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

#### 2. Budynek przy ul. Orbitalna 25-27:

**Zadanie nr 2.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 2.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 2.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

#### 3. Budynek przy ul. Budziszynska 1-9:

**Zadanie nr 3.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 3.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 3.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r

---

**4. Budynek przy ul. Budziszzyńska 11-17:**

**Zadanie nr 4.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 4.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 4.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

**5. Budynek przy ul. Budziszzyńska 19-25:**

**Zadanie nr 5.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 5.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 5.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

**6. Budynek przy ul. Budziszzyńska 27-33:**

**Zadanie nr 6.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 6.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 6.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

**7. Budynek przy ul. Piasta Kołodzieja 4-10:**

**Zadanie nr 7.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 7.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 7.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

**8. Budynek przy ul. Piasta Kołodzieja 12-14:**

**Zadanie nr 8.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

---

**Zadanie nr 8.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 8.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

#### **9. Budynek przy ul. Wawelska 5-9:**

**Zadanie nr 9.1** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 9.2** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

**Zadanie nr 8.3** - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiary robót, w/w dokumenty stanowią załączniki do ZO.

#### **Dodatkowe uwagi**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne budynki i zadania. Zamawiający dopuszcza zmianę czasu realizacji zadania.

#### **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna, forma elektroniczna.

Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą e-maila, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, pomimo dodatkowego monitu telefonicznego, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub maila podanego przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ZO. Zamawiająca jest obowiązana udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania na tej samej stronie internetowej co ZO.

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającej.

---

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie określonego terminu lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ZO. Dokonana zmiana ZO zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano ZO i zostanie zamieszczona w miejscach upublicznienia ZO.

Jeżeli w wyniku zmiany treści ZO, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano ZO oraz zamieści tę informację w miejscach, gdzie ZO jest udostępniana.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści ZO.

Jeżeli zmiana treści ZO prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie w miejscach upublicznienia ogłoszenia

Osoba wyznaczona do kontaktu z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego:

imię i nazwisko: Józef Lipecki

tel.: 76 852 611; 610

### **Zakres przedmiotu zamówienia**

Materiały określające zakres robót objętych wyborem udostępniony jest w formie przedmiaru robót (w załączeniu do ZO) w wersji elektronicznej oraz do wglądu w siedzibie Działu Technicznego przy ul. Armii Krajowej 5, pokój nr 21.

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się pełnić Nadzór Inwestorski na roboty opisane w dokumentacji projektowej. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (projekt budowlany, przedmiary robót należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy.

Wykonanie przedmiotu zamówienia:

- 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
- 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
- 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
  - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;

- 
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
  - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
  - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
  - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
  - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
- 5) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
  - 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
  - 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
  - 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w
-



---

sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;

- 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
- 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi ( w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
- 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
- 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
- 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
- 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
- 16) Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego

#### **Obowiązki wykonawcy**

1. Wykonanie przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Normami i wiedzą techniczną
2. Uzyskanie wszelkich danych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonanie zadania z dołożeniem należytej staranności.
4. Konsultowanie z Zamawiającym założeń oraz postępów prac w ramach zadania.
5. Niezwłoczne sygnalizowanie zamawiającemu o zaistnieniu „istotnych problemów”, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy
6. Zamawiający lub osoby go reprezentujące mają obowiązek udzielać wyjaśnień w sprawach związanych ze świadczeniem przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem zamówienia.

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający umożliwi wgląd w całą dokumentację projektową w której jest w posiadaniu celem lepszego zapoznania się z uwarunkowaniami przedmiotu zamówienia wyłącznie na prośbę Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia Wykonawcy ustalonego wynagrodzenia oraz spełnienia innych świadczeń określonych Umową z Wykonawcą.



3. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego lub Wykonawcę z usług po zawarciu Umowy a w trakcie jej trwania. Zamawiający ma obowiązek wypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy, które będzie proporcjonalne do okresu świadczenia usługi określonej w umowie po podpisaniu protokołu odbioru i inwentaryzacji stanu realizacji prac.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w okresie realizacji Umowy w szczególności do:
  - a) przekazywania wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do realizacji usług wymienionych powyżej
  - b) konsultowanie z Wykonawcą działań objętych Umową.

### **Warunki płatności**

Warunki płatności określa umowa z Wykonawcą stanowiąca załącznik nr 5

## **II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia**

### **Warunki udziału w postępowaniu**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania tego rodzaju robót.
- 2) Nie podlegają wykluczeniu
- 3) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W postępowaniu nie może wziąć udziału:

- 1) Wykonawca będący osobą fizyczną, który został prawomocnie skazany za przestępstwo:
  - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm. ) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 2) Wykonawca, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) Wykonawca, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub

---

zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) Wykonawca będący podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 5) Wykonawca, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) Wykonawca, który w ciągu ostatnich 3 lat przed rozpoczęciem czynności przetargowych wyrządził szkodę nie wykonując zamówienia dla SM „Nadodrże” lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia rozpoczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 8) Wykonawca w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość.
- 9) Wykonawca, który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności ze strony Zamawiającego.

#### **Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty**

1. Kopia wpisu do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej rejestru sądowego lub rejestru działalności gospodarczej.
2. Oświadczenie, że wobec wykonawcy nie otwarto likwidacji lub w stosunku, do niego nie ogłoszono upadłości.
3. Oświadczenie o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS;
4. Oświadczenie wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, iż nie podlega zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
5. Oświadczenie, że nie nałożono na Wykonawcę, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
6. Oświadczenie o zachowaniu wymaganego okresu związania z ofertą (30 dni).
7. Oświadczenie o dysponowaniu niezbędną wiedzą i doświadczeniem, możliwościami ekonomicznymi i technicznymi oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
8. Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru - uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

---

odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym (załącznik nr 3).

9. Pełnomocnictwo w przypadku podpisania oferty przez osobę nieumocowaną w w/w dokumentach.

### **Termin związania z ofertą**

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **Opis sposobu przygotowania oferty**

Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym ZO. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do ZO.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób trwały.

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o realizację zamówienia nie mogą składać osobnych ofert.

Oferta musi zostać podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej wysokości oferty. Umocowanie do podpisania oferty musi wynikać ze złożonych dokumentów lub dołączonego do oferty pełnomocnictwa.

Oświadczenia dołączone do oferty powinny być opatrzone podpisami osób umocowanych.

Załączniki do oferty przekazuje się w oryginale lub w kserokopii opisaną „za zgodność z oryginałem” i podpisaną przez umocowane osoby. Zamawiający nie będzie zwracać załączonych do oferty dokumentów.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty stanowiące odpowiedniki wskazanych dokumentów wystawione przez odpowiednie organy i instytucje kraju pochodzenia wraz z tłumaczeniem sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Oferta nie powinna zawierać żadnych nieczytelnych lub nieautoryzowanych poprawek i skreśleń. Ewentualne poprawki lub korekty błędów należy nanieść czytelnie oraz datować i zaopatrzyć podpisem osób podpisujących ofertę.

Załączone przez Wykonawcę do oferty oświadczenia muszą swoją treścią być zgodne z zaproponowanymi przez Zamawiającego wzorami tychże oświadczeń będących załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania

Opakowanie oferty

Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzywym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

Opakowanie musi zostać opatrzone:

- danymi Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"

Aleja Wolności 19

67-200 Głogów

- napisem:

Oferta na zadanie pod nazwą: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0146/16 - ZO/0146/1-N/07/2017””

- danymi Wykonawcy (pieczętką/nazwą firmy/imieniem i nazwiskiem, dokładnym adresem/siedzibą, numerem telefonu, e-mailem) .

Wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszego ZO.

Zmiana i wycofanie oferty

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę.

Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszego ZO, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności. Wycofania dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być odpowiednio udokumentowane. Oferty wycofane nie będą otwierane

## **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

---

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie

Aleja Wolności 19

67-200 Głogów

W kancelarii (pok. nr 11)

2. Termin składania ofert upływa w dniu 04.08.2017 r. o godz. 13:00.
3. Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy Al. Wolności 19 w pokoju nr 25 w dniu 07.08.2017 r. o godz. 11:00.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i termin przedłużenia gwarancji.
7. Oferty złożone po terminie Zamawiający odeśle bez otwierania.

#### **Sposób obliczenia ceny**

Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym ZO oraz załącznikami do ZO, poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podstawą do wyceny oferty są wszystkie elementy dokumentacji projektowo – technicznej.

Podana w ofercie cena jest ceną całkowitą/ryczałtową. Winna zawierać wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia z podziałem na poszczególne zadania [z uwzględnieniem robót kwalifikowanych i niekwalifikowanych], musi uwzględniać wszystkie wymagania ZO oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić to w ofercie. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia go w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Ceny wykonywanych robót nie będą waloryzowane.

Wynagrodzenie określa się cyfrowo i słownie w polskich złotych; w przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego, za wiążący przyjmuje się zapis słowny. W przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego Zamawiający poprawia na ofercie zapis cyfrowy, aby ujednolicić ofertę.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym z wszelkimi konsekwencjami jakie dla takiego rozwiązanie przewiduje kodeks cywilny.

Cenę należy podać w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza). Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej (PLN).

Załączony przedmiar robót/ kosztorys ślepy ma charakter poglądowy i ma za zadanie ułatwić sposób wyceny oferty Wykonawcom- jest wymagany załącznikiem do Formularza ofertowego.

### **Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu**

Ocena spełnienia ww. warunków dokonania zostanie w oparciu o załącznik nr 1 Formularz ofertowy oraz informacje zawarte w przedkładanych wymaganych dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. Ocena dokonywana 0-1(nie spełnia / spełnia). Na potwierdzenie spełnienia opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. Załącznik nr 1-Formularz ofertowy wraz z dokumentacją
2. Załącznik nr 2- Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenia
5. Załącznik nr 5 – Zaakceptowany wzór umowy
6. Załącznik nr 6 – Przedmiary robót

### **III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert**

#### **Kryteria wyboru**

Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty są:

- a) cena – 100 pkt.

#### **Sposób oceny ofert:**

- a) w kryterium CENA:

Ilość punktów w kryterium cena dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

$C_{min}$  – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

$C_b$  – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 100 pkt.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem zapisów ZO, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

#### **Oferty będą oceniane na poszczególne zadania.**

Zamawiający poprawia w ofercie:



- 
- a) kwotę brutto oferty, jeżeli zapis cyfrowy i słowny nie będzie jednolity (na zapis słowny),
  - b) oczywiste omyłki pisarskie,
  - c) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - d) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ZO, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiająca odrzuci ofertę Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

#### **Podsumowanie:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, spełniająca wszystkie warunki, złożona przez niewykluczonego z postępowania Wykonawcę, która uzyska największą ilość punktów. W przypadku uzyskania tej samej ilości punktów-kryterium rozstrzygające stanowić będzie najniższa cena brutto. Kryteria weryfikowane będą na podstawie informacji przedstawionych przez Wykonawcę, a określone zadeklarowane warunki, będą przepisane do umowy dotyczącej wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **Ocena ofert**

Rozpatrzenia ofert i wyboru wykonawcy, którego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego.

Komisja przetargowa może odrzucić ofertę, jeżeli:

1. Jej zawartość nie odpowiada wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i warunkom określonym w ogłoszeniu, nie zawiera wymaganych dokumentów lub gdy wykonawca nie zaoferował wymaganego terminu realizacji zadania lub wymaganego okresu gwarancji,
  2. Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu, lub którego profil działalności, określony w załączonych do oferty dokumentach nie odpowiada charakterowi zamówienia.
  3. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  4. Referencje dołączone do oferty nie dotyczą profilu robót, które stanowią przedmiot zamówienia,
  5. Wykonawca w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o stwierdzonych omyłkach nie zgodził się na zaakceptowanie poprawionych przez zamawiającego omyłek lub nie zgodził się poprawić omyłek, o których jest mowa w punkcie III.
  6. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli:
    - a) w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość,
    - b) zalega z uiszczeniem należności dla Urzędu Skarbowego i ZUS, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
-



- 
- c) złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
  - d) nie spełnił warunków udziału w postępowaniu określonym w ZO,
  - e) osoby powiązane z Nim osobowo lub kapitałowo<sup>1</sup> wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert,
  - f) jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo<sup>2</sup>.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle Wykonawcom, którzy złożyli oferty informacje o:

- a) wynikach otwarcia ofert podając nazwy firm/imiona i nazwiska, siedziby/adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę firmy/imię i nazwisko, siedzibę /adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, wraz z uzasadnieniem jej wyboru,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje w miejscach umieszczenia ZO.

### **Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

- a) złożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy),
- b) złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i jeżeli taka konieczność zaistnieje - złożenia ich pełnomocnictw w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez notariusza,
- c) przedłożenia oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy z kopią uprawnień i aktualnym ubezpieczeniem,
- d) Przekazania oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, co inni oferenci wraz ze złożeniem oświadczenia. Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

---

<sup>1</sup> Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą – pkt. 6.5.2 ppkt. 3) „Wytycznych w ramach kwalifikowalności wydatków ...”

#### **IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze skutkami wprowadzania takich zmian lub jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:

1. Terminu realizacji przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy.
2. Sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy
3. Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeżeli dotyczy
4. Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar na które strony nie mają wpływu.
5. Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy
6. Zmiany osoby lub osób uprawnionych do kontaktów

Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadkach wymagających uzyskania zgody instytucji finansującej projekt, wprowadzenie zmian możliwe jest po uzyskaniu zgody.

#### **V. Podstawa i tryb postępowania**

Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020: Zasada konkurencyjności, zamówienie powyżej 50 tys. zł netto.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

#### **VI. Pozostałe informacje**

1. Procedura wynikająca z „Zasady konkurencyjności” nie przewiduje środków odwoławczych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji cenowych z Wykonawcą, który złożył w oparciu o przyjęte kryteria najkorzystniejszą ofertę. Negocjacje cenowe zostaną podjęte w szczególności w przypadku, gdy zaoferowana cena będzie wyższa od założonej przez Zamawiającego.

- 
4. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zaoferują przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
  5. Oferty niespełniające któregokolwiek z wymagań zostaną odrzucone.
  6. W przypadku oczywistych omyłek, braku podpisu, braku załącznika innego niż formularz oferty Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia braków. Wezwanie dokonywane jest w formie e-mail na adres wskazany w formularzu ofertowym. Wykonawca ma możliwość uzupełnienia wskazanych braków w terminie do 3 dni roboczych od daty wysłania wezwania. Dla spełnienia terminu liczy się data wpływu uzupełnień do Wnioskodawcy na adres, o którym mowa w części powyżej niniejszego zapytania ofertowego. W przypadku braku uzupełnień, oferta zostanie odrzucona bez dalszego rozpatrzenia.
  7. Zleceniodawca powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty o wynikach postępowania.
  8. Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego lub na portalu [bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl](http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl).

## VII. Załączniki

### Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami

Zapytanie ofertowe ZO/0146/1-N/07/2017

.....

(pieczęć Wykonawcy )

### FORMULARZ OFERTOWY

#### STRONA ZAMAWIAJĄCA

Nazwa:	<b>Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"</b>
Adres:	<b>67-200 Głogów, Aleja Wolności 19</b>

#### WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA \*

1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	

\* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## ADRES DO KORESPONDENCJI

Nazwa:		
Województwo:		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
E-mail:		
Tel:		Faks:

### 1. Składając ofertę w postępowaniu:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0146/16” - ZO/0146/1-N/07/2017”

Oferujemy wykonanie zamówienia:

<b>1. Budynek przy ul. Orbitalna 21-23</b>				
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 1.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]	
	Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 1.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]	
	Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 1.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]	
	Słownie brutto:			
<b>2. Budynek przy ul. Orbitalna 25-27</b>				

Cena za wykonanie <b>zadanie nr 2.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 2.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 2.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
<b>3. Budynek przy ul. Budziszyńska 1-9</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 3.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 3.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 3.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
<b>4. Budynek przy ul. Budziszyńska 11-17</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 4.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 4.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 4.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
<b>5. Budynek przy ul. Budziszewska 19-25</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 5.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 5.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 5.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
<b>6. Budynek przy ul. Budziszewska 27-33</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 6.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 6.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 6.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
<b>7. Budynek przy ul. Piasta Kołodzieja 4-10</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 7.1</b> -	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]



Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi			
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 7.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 7.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
<b>8. Budynek przy ul. Piasta Kołodzieja 12-14</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 8.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 8.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 8.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
<b>9. Budynek przy ul. Wawelska 5-9</b>			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 9.1</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie <b>zadanie nr 9.2</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			

Cena za wykonanie <b>zadanie nr 9.3</b> - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadań (Razem)	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

2. Oświadczamy, że zawarte w warunkach umownych Zapytania Ofertowego zaproponowane przez Zamawiającego warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane
3. Oświadczamy, że zawarty w Zamówieniu Ofertowym wzór Umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
4. Wyrażamy zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji faksem lub drogą e-mail oraz zobowiązujemy się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

Nr faksu, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

E-mail, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

Uwaga:

W przypadku niedysponowania przez Wykonawcę faksem należy przekreślić powyższy zapis.

5. Oświadczam/y, że niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni od dnia ostatecznego złożenia ofert.
6. Nasz NIP .....

PODPISANO

.....

imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Miejscowość i data

## Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru

Zapytanie ofertowe ZO/0146/1-N/07/2017

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz składany w postępowaniu na:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0146/16” - ZO/0146/1-N/07/2017”

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe - Rodzaj i numer Uprawnień Budowlanych	Wykształcenie	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót budowlanych / kierownika robót inst. sanitarnych / inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
...				

**Uwaga:**

- Ilość pozycji w tabeli należy dostosować do ilości wpisanych osób.
- W doświadczeniu zawodowym dla kierownika robót budowlanych/kierownika robót inst. sanitarnych/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych należy podać liczbę lat doświadczenia odpowiednio jako kierownik budowy/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych.
- W kwalifikacjach zawodowych należy podać informację czy posiadane uprawnienia są bez ograniczeń

PODPISANO

.....  
imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców  
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Miejscowość i data

---

### Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0146/1-N/07/2017

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

#### Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu udziałów lub co najmniej 10 % akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do
- e) drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca oświadcza również, iż nie podlega wykluczeniu ze względu na:

- a) wyrządzenie szkody poprzez niewykonanie zamówienia lub wykonanie go nienależycie, (gdy szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania)
- b) zaleganie z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu)

Wykonawca oświadcza również nie figuruje kartotece w Krajowym Rejestrze Karnym.

PODPISANO

.....  
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców  
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Miejscowość i data

---

## Załącznik numer 4 – Oświadczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0146/1-N/07/2017

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

### Oświadczenia

1. Oświadczam, że nie otwarto wobec mnie likwidacji i nie ogłoszono w stosunku do mnie upadłości.
2. Oświadczam o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS.
3. Oświadczam (podmiot zbiorowy), iż nie podlegam zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. Oświadczam, że nie nałożono na mnie, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
5. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania tego zadania.
6. Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczam, że nie jestem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
8. Oświadczam, że nie posługiwałem się osobami powiązаныmi ze Mną osobowo lub kapitałowo, które wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert.
9. Oświadczam, że przeanalizowałem zakres robót.

PODPISANO

.....  
imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców  
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Miejscowość i data

---

**Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą**

Zapytanie ofertowe ZO/0146/1-N/07/2017

**UMOWA O PEŁNIENIE  
FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO  
UMOWA Nr SM/        /        /        /2017**

zawarta w dn. .... pomiędzy:

**Spółdzielnią Mieszkaniową „NADODRZE” w Głogowie Al. Wolności 19, 67-200 Głogów**

**(NIP: 693 – 000 – 91 – 45; REGON: 000493221 Rejestracja : Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, IX  
Wydział Gospodarczy KRS nr KRS 0000099612)**

reprezentowaną przez :

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a

firmą ..... z siedzibą i adresem w miejscowości ..-... .., ul.

....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez ...../ewidencji

działalności gospodarczej prowadzonej przez ..... pod numerem ....., NIP .....,

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej „**Wykonawcą**” o następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca przyjmuje pełnienie funkcji kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniami pn.

.....

2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

1) współdziałanie w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych, placu budowy

2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,

3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,

4) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu,

5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,

6) dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji oraz przygotowanie niezbędnych dla Zamawiającego celem rozliczenia inwestycji finansowej

7) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz

---

terminowości ich wykonania

- 8) dokonywanie przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych
3. Wykonawca ma prawo:
- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
  - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych.
5. Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa, budowlano wykonawcza wraz z pozwoleniem na budowę (*jeśli dotyczy*), obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa o roboty budowlane wraz harmonogramem robót i załącznikami, które są znane Wykonawcy.
6. Inspektor zobowiązuje się zawiadamiać Inwestora niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje
2. Nadzór Inwestorski w imieniu Wykonawcy pełnić będą:  
- inspektor nadzoru br. budowlanej- .....
3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

## § 3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień ..... r., natomiast ich zakończenia na dzień ..... r..
2. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony w § 3 pkt 1 Umowy ulega przedłużeniu o wymagany czas od nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych bez zmiany wynagrodzenia.
3. W okresie gwarancyjnym tj. 3 (udzielonej przez Wykonawcę robót termomodernizacyjnych) lata od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Wykonawca będzie uczestniczył w miarę potrzeb w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorował prace związane z usunięciem ewentualnych usterek.

## § 4

Integralną częścią Umowy są w szczególności następujące dokumenty:

- 1) Kopia umowy z wykonawcą robót budowlanych wraz z załącznikami.
- 2) Projekt budowlany wraz z załącznikami.



- 
- 3) Kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o przynależności do OII wraz z zaświadczeniem o opłacie składek

#### § 5

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe.

1. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą w wysokości: ..... zł netto (słownie: ..... ) plus należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i ostateczne, obowiązujące przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje zakres prac określonych w § 1 i 6 niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.

#### § 6

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
  - 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
  - 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
  - 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
  - 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
    - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
    - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
    - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
    - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
    - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
    - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
    - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
  - 5) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
  - 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;

- 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
  - 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
  - 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
  - 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi ( w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
  - 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
  - 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
  - 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
  - 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
2. Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.

## § 7

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości ..... % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości ..... % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

## § 8

---

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo budowlane i akty wykonawcze do tych ustaw.

#### § 9

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze wydane na tej podstawie.

#### § 11

Wszystkie informacje, które zostaną powierzone lub uzyskane przy wzajemnej współpracy, strony zobowiązują się wykorzystać wyłącznie w celu wykonania zobowiązań umownych. Informacje te nie mogą być wykorzystane w inny sposób lub udostępnione osobom trzecim w trakcie obowiązywania ani po wygaśnięciu umowy. W razie naruszenia tego obowiązku, strona uprawniona może żądać od drugiej strony naprawienia szkody lub wydania uzyskanych przez nią korzyści.

#### § 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egz. dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy

#### § 13

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

---

## **Załącznik numer 6 - Przedmiary**

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Orbitalna 21-23**

- Załącznik nr 6.1 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.2 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.3 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Orbitalna 25-27**

- Załącznik nr 6.4 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.5 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.6 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Budziszyska 1-9**

- Załącznik nr 6.7 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.8 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.9 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Budziszyska 11-17**

- Załącznik nr 6.10 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.11 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.12 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Budziszyska 19-25**

- Załącznik nr 6.13 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.14 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.15 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Budziszyska 27-33**

- Załącznik nr 6.16 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.17 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.18 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

### **Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Piasta Kołodzieja 4-10**

- Załącznik nr 6.19 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.20 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej

---

- Załącznik nr 6.21 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

**Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Piasta Kołodzieja 12-14**

- Załącznik nr 6.22 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku

- Załącznik nr 6.23 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej

- Załącznik nr 6.24 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

**Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Wawelska 5-9**

- Załącznik nr 6.25 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku

- Załącznik nr 6.26 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej

- Załącznik nr 6.27 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku  
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Orbitalna 21 - 23  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN</b>			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Sciany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,99+1,20+13,22)*35,30 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*35,30 (13)*35,30 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*35,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 649,873 1 518,253 458,900 1 496,720	
	Nadbudówka - Sc czołowa	(26,79+1,20+3,60+13,00+13,40)*2,80 (7,60)*(3,04+3,44)/2+17*3,44+8,37*(3,44+3,04)/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	162,372 110,223	
	Ściany wnek balkonowych Sufity płyt balkonowych	(1,04*2,61)*(12*5+13*2)*2 (3,21*1,04+3,60*0,45)*(12*5+13+2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	466,877 371,880	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup>	15,480	
	- Wiatrołapy	-(5,19*2,05*2)	m <sup>2</sup>	-21,279	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(12*(3+4)+13*(6+2)) -(0,90*1,41)*13*2 -((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(12*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-376,414 -32,994 -43,886	
	- Okna z drzwiami balkonowymi Ościeża Ościeża otworów okiennych	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*(12*5+13*2) (1,42+2*1,41)*((12*7+13*8))*0,12 (0,9+2*1,41)*(13*1) ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(12*2)*0,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-305,111 95,654 48,360 15,869	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*(12*5+13*2)*0,12	m <sup>2</sup>	97,214	
	Okna nadbudówka Ościeża nadbudówka	-(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4 ((0,90+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4)*0,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,740 2,482	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 737,213</b>
2 d.1	KNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią (1,42*1,41)*(12*(3+4)+13*(6+2)) (0,90*1,41)*13*2 ((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(12*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 376,414 32,994 43,886	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14*1,41+0,84*2,31)*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup>	305,111	
	Okna nadbudówka	(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup>	9,278	
				<b>RAZEM</b>	<b>767,683</b>
3 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 4737,213	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 737,213	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 737,213</b>
4 d.1	KNR 4-01 0535-08 Sciany	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,99+1,20+13,22)*0,37 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*0,37 (13)*0,37 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*0,37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,812 15,914 4,810 15,688 11,122	
	Nadbudówka	(5,40+17,06+7,60)*0,37	m <sup>2</sup>		
	Okapniki Okapniki otworów okiennych	(1,42)*(12*7+13*8)*0,20 (0,90)*13*1*0,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,392 2,340	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okno przy drzwiach balkonowych	$(1,41+0,82)*(12*2)*0,20$ $(0,9+1,14)*(12*5+13*2)*0,20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,704 35,088	
	Okna nadbudówka	$((0,90)*1+(1,42)*4)*0,20$	m <sup>2</sup>	1,316	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,186</b>
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		146,056*4,710	kg	687,924	
				<b>RAZEM</b>	<b>687,924</b>
6 d.1	KNR 0-23 2612-01 Wieniec piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(3,99+1,20+13,22-5,19*2)*0,50$ $(13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*0,50$ $(13)*0,50$ $(3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*0,50$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,015 21,505 6,500 21,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,220</b>
7 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany - Wiatrołapy - Otwory okienne Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych Minus strop piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K] $(3,99+1,20+13,22)*31,07$ $(13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*31,07$ $(13)*31,07$ $(3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*31,07$ $-(5,19*2,27*2)$ $-(1,42*1,41)*(11*11)$ $-(0,9*1,41)*11*2$ $-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(10*2)$ $-3,21*2,60*11*7$ -53,220	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	571,999 1 336,321 403,910 1 317,368 -23,563 -242,266 -27,918 -36,572 -642,642 -53,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 603,417</b>
8 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych Ściany wewnątrz balkonowych - Okna z drzwiami balkonowymi	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] - Ściany wewnątrz balkonowych $3,21*2,60*11*7$ $(1,04*2,61*1)*(12*4)$ $-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	642,642 130,291 -273,181	
				<b>RAZEM</b>	<b>499,752</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany wewnątrz balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów $((1,04+0,14)*2,61*1)*(11*10)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	338,778	
				<b>RAZEM</b>	<b>338,778</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-02 Ościeża Ościeża otworów okiennych Okna z drzwiami balkonowymi	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $(1,42+2*1,41)*((11*15))*(0,12+0,15)$ $(0,9+2*1,41)*11*2*(0,12+0,15)$ $((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(10*2)*(0,12+0,15)$ $(1,14+1,41+0,84+2,31)*(11*6)*(0,12+0,12)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	188,892 22,097 29,754 90,288	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Narożniki Płaszczyzny	((31,07)*1,20*28)*10 (53,220+2733,708+369,461+338,778-1043,52)*4	szt. szt.	10 439,520 9 806,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>20 246,108</b>
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 53,220+2733,708+369,461+338,778	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3 495,167	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 495,167</b>
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) Sciany (3,99+1,20+13,22)*3,35 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*3,35 (13)*3,35 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*3,35 Ściany wnek balkonowych (1,04*2,61*1)*(12*1) - Wiatrołapy - Otwory okienne -(5,19*2,05*2) -(1,42*1,41)*(11) - Okna z drzwiami balkonowymi -(0,9*1,41)*2 -(1,14*1,41+0,84*2,31)*7 korekta obmiaru -0,001	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 61,674 144,084 43,550 142,040 32,573 -21,279 -22,024 -2,538 -24,835 -0,001	
				<b>RAZEM</b>	<b>353,244</b>
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) Ościeża 331,031	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 331,031	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
15 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*(11*15) 0,2*0,35*4*(11*2) 0,2*0,35*(4+4)*(10*2) 0,2*0,35*3*11*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 46,200 6,160 11,200 13,860	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,420</b>
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Krawędzie pionowe 31,07*9 Ściany obrzeża balkonów ((2,61)*2)*11*7 Ościeża otworów okiennych (1,42+2*1,41)*((11*15)) (0,90+2*1,41)*11*2 ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(10*2) Okna z drzwiami balkonowymi (1,14+0,84+2*2,31)*11*7	m m m m m m m	 279,630 401,940 699,600 81,840 110,200 508,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 081,410</b>
17 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy Sciany 3495,167 Ościeża 331,033	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3 495,167 331,033	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 826,200</b>
18 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z sylikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 3495,167	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3 495,167	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 495,167</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 331,031	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
20 d.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m <sup>2</sup>		
	Ściany	(3,99+1,20+13,22)*4,20 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*4,20 (13)*4,20 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*4,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	77,322 180,642 54,600 178,080	
	Nadbudówka	(26,79+1,20+3,60+13,00+13,40)*2,80	m <sup>2</sup>	162,372	
	-	(7,60)*(3,04+3,44)/2+17*3,44+8,37*(3,44+3,04)/2	m <sup>2</sup>	110,223	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(23)	m <sup>2</sup>	-46,051	
		-(0,9*1,41)*3	m <sup>2</sup>	-3,807	
		-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(2*2)	m <sup>2</sup>	-7,314	
	Minus Okna nadbudówka	-(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup>	6,740	
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	-3,21*2,60*9	m <sup>2</sup>	-75,114	
				<b>RAZEM</b>	<b>637,693</b>
21 d.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 12 do ścian wewnątrz balkonowych o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K]	m <sup>2</sup>		
	Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	3,21*2,60*9	m <sup>2</sup>	75,114	
	Ściany wewnątrz balkonowych	(1,04*2,61*1)*(2)	m <sup>2</sup>	5,429	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*9	m <sup>2</sup>	-31,930	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,613</b>
22 d.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 3 do ścian bocznych balkonów	m <sup>2</sup>		
	Ściany wewnątrz balkonowych	((1,04+0,03)*2,61*1)*(14)	m <sup>2</sup>	39,098	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,098</b>
23 d.1	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 3 cm do ościeży	m <sup>2</sup>		
	Ościeża	(1,42+2*1,41)*((23))*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	26,330	
	Ościeża otworów okiennych	(0,9+2*1,41)*3*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	3,013	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(2*2)*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	5,951	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+1,41+0,84+2,31)*(9)*(0,12+0,12)	m <sup>2</sup>	12,312	
	Okna nadbudówka	((0,90+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4)*(0,12+0,12)	m <sup>2</sup>	4,963	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>
24 d.1	KNR 0-23 2613-05	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z betonu z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem z wełny mineralnej	szt		
	Ściany	(3,99+1,20+13,22)*1,20*10 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*1,20*10 (13)*1,20*10 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*1,20*10	szt szt szt szt	220,920 516,120 156,000 508,800	
	Nadbudówka				
	-	((7,60)*(1,20)+17*1,20+8,37*(1,20))*10	szt	395,640	
	Narożniki	(4,10-1,20)*1,20*8*2*10	szt	556,800	
		2,80*1,20*6*2*10	szt	403,200	
	Płaszczyzny	(643,122+43,184+39,098-22,092-51,612-15,600-50,880-39,564-55,680-40,320)*4	szt	1 798,624	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>4 556,104</b>
25 d.1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 643,122+43,184+39,098	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  725,404	  <b>725,404</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>725,404</b>
26 d.1	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 52,569	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  52,569	  <b>52,569</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>
27 d.1	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki analogia - paski diagonalne w narożach otworów(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*(23) 0,2*0,35*4*(3) 0,2*0,35*4*(4+4) 0,2*0,35*3*9 0,2*0,35*4*(5)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  6,440 0,840 2,240 1,890 1,400	  <b>12,810</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>12,810</b>
28 d.1	KNR 0-23 2613-08 Narożniki ścian Ściany obrzeża balkonów Otwory okienne  Okna z drzwiami balkonowymi Okna nadbudówki	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4,20*9+2,80*8+3,44*1  ((2,61)*2)*9 (1,42+2*1,41)*((23))  (0,90+2*1,41)*3 ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(2+2) (1,14+0,84+2*2,31)*9  (0,9+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4	m  m  m m m m	  63,640  46,980  97,520  11,160 22,040 59,400  20,680	  <b>321,420</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>321,420</b>
29 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie pod tynk mineralny 725,404 52,569	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  725,404 52,569	  <b>777,973</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>777,973</b>
30 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 725,404	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  725,404	  <b>725,404</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>725,404</b>
31 d.1	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 52,569	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  52,569	  <b>52,569</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>
32 d.1	KNR 0-28 2629-06 Ściany  - Wiatrołapy Balkony	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów  (3,99+1,20+13,22) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60) (13) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)  -(5,19*2)  3,21*7+(3,60+0,31+0,31)*(12*5+13*2)	m  m m m m m	  18,410 43,010 13,000 42,400  -10,380  385,390	  <b>491,830</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>491,830</b>
33 d.1	KNR-W 2-02 0504-03 Ściany  Nadbudówka	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia  (3,99+1,20+13,22)*0,27 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*0,27 (13)*0,27 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*0,27 (5,40+17,06+7,60)*0,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4,971 11,613 3,510 11,448 8,116	  <b>39,658</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>39,658</b>
34 d.1	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Sciany	(3,99+1,20+13,22)*2/0,3 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*2/0,3 (13)*2/0,3 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*2/0,3	szt. szt. szt. szt.	122,733 286,733 86,667 282,667	
	Nadbudówka korekta obmiaru	(5,40+17,06+7,60)*2/0,3 0,8	szt. szt.	200,400 0,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>980,000</b>
35 d.1	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach. 980	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>980,000</b>
36 d.1	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m <sup>2</sup>		
	Sciany	(3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15) (13)*(0,27+0,15) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,732 18,064 5,460 17,808	
	Nadbudówka	(5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15)	m <sup>2</sup>	12,625	
				<b>RAZEM</b>	<b>61,689</b>
37 d.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m <sup>2</sup>		
	Sciany	(3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (13)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,778 43,870 13,260 43,248	
	Nadbudówka	(5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25)	m <sup>2</sup>	30,661	
				<b>RAZEM</b>	<b>149,817</b>
38 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m <sup>2</sup>		
	Sciany	(3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15+0,10) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,10) (13)*(0,27+0,15+0,10) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,573 22,365 6,760 22,048	
	Nadbudówka	(5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15+0,10)	m <sup>2</sup>	15,631	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,377</b>
39 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
	- Otwory okienne	((1,42)*(12*7+13*8))*(0,46)  (0,90)*13*2*(0,46)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	122,802  10,764	
	- Okna nadbudowy	((1,41)+(0,82))*(12*2)*(0,46) ((0,9)*1+1,42*4)*(0,46)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24,619 3,027	
				<b>RAZEM</b>	<b>161,212</b>
40 d.1	ZKNR C-2 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	- Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+0,84)*(12*5+13*2)*(0,30)	m <sup>2</sup>	51,084	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,084</b>
41 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 86	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>86,000</b>
42 d.1	KNNR-W 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 36*3+38,80*2	m m		
				<b>RAZEM</b>	<b>185,600</b>
43 d.1	KNNR 5 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta 185,600	m m		
				<b>RAZEM</b>	<b>185,600</b>
44 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 5	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
45 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 5	szt. szt.		
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
46 d.1	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		185,600	m	185,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,600</b>
47	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
48	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		4	pomiar.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
49	d.1	Wykonanie napisów nazwy ulicy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
50	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół	m <sup>2</sup>		
	Ściany	$7,43*(0,67+0,71)/2+1,20*(0,71+0,70)/2+2,03*(0,70+0,70)/2+11,63*(0,69+0,81)/2+4,76*(0,75+0,85)/2+1,20*(0,85+0,85)/2+3,60*(0,85+0,94)/2+12,84*(0,94+0,81)/2+7,43*(0,81+0,80)/2+1,20*(0,80+0,73)/2+8,17*(0,73+0,70)/2+1,80*(0,70+0,75)/2+9,60*(0,75+0,75)/2+1,20*(0,75+0,81)/2+13,43*(0,81+0,76)/2+13,22*(0,76+0,64)/2+1,20*(0,64+0,69)/2+3,83*(0,69+0,67)/2$	m <sup>2</sup>	80,782	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(5+12)$	m <sup>2</sup>	-7,249	
	Ościeża	$-(0,58*0,52)*(1)$ $(0,82+2*0,52)*(5+12)*0,18$ $(0,58+2*0,52)*(1)*0,18$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-0,302 5,692 0,292	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,215</b>
51	KNR 19-01 d.1 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
	- Otwory okienne	$(0,82*0,52)*(17)$	m <sup>2</sup>	7,249	
		$(0,58*0,52)*(1)$	m <sup>2</sup>	0,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,551</b>
52	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół	m <sup>2</sup>		
		79,215	m <sup>2</sup>	79,215	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,215</b>
53	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m <sup>2</sup>		
	Ściany	$7,43*(0,67+0,71)/2+1,20*(0,71+0,70)/2+2,03*(0,70+0,70)/2+11,63*(0,69+0,81)/2+4,76*(0,75+0,85)/2+1,20*(0,85+0,85)/2+3,60*(0,85+0,94)/2+12,84*(0,94+0,81)/2+7,43*(0,81+0,80)/2+1,20*(0,80+0,73)/2+8,17*(0,73+0,70)/2+1,80*(0,70+0,75)/2+9,60*(0,75+0,75)/2+1,20*(0,75+0,81)/2+13,43*(0,81+0,76)/2+13,22*(0,76+0,64)/2+1,20*(0,64+0,69)/2+3,83*(0,69+0,67)/2$	m <sup>2</sup>	80,782	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(5+12)$	m <sup>2</sup>	-7,249	
		$-(0,58*0,52)*(1)$	m <sup>2</sup>	-0,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,231</b>
54	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
	Ościeża	$(0,82+2*0,52)*(5+12)*0,18$ $(0,58+2*0,52)*(1)*0,18$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,692 0,292	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,984</b>
55	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
		79,215	m <sup>2</sup>	79,215	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,215</b>
56	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m <sup>2</sup>		
		73,231	m <sup>2</sup>	73,231	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,231</b>
57	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
		5,984	m <sup>2</sup>	5,984	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,984</b>
58	KNR 2 d.1 1501-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób	m <sup>2</sup>		
	Ściany	$(1,20+7,60+1,20+2,20)*35,98$ $(1,20+26,79+1,20+3,60+13,00+7,60+1,20+5,80+1,20)*38,91$ $(2,20+1,80+9,80+1,20+13,40+13,20+1,20+4,00+1,20)*35,98$ $(15,96+17+1,20)*3,44$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	438,956 2 396,467 1 727,040 117,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 679,973</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m 4679,973	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 679,973	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 679,973</b>
60	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 4679,973	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 679,973	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 679,973</b>
61	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Płyta loggii</b>			
62	KNR 4-01 d.2.1 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (3,21*(1,04-0,03)+3,60*(0,45-0,15))*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 371,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>371,701</b>
63	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 371,701	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 371,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>371,701</b>
64	KNR AT-03 d.2.1 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm 3,21*7+(3,60+0,31+0,31)*(12*5+13*2)	m m	 385,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>385,390</b>
65	KNR 2-02 d.2.1 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 385,390	m m	 385,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>385,390</b>
<b>2.2</b>		<b>Balustrady balkonowe</b>			
66	KNR 4-01 d.2.2 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (3,60)*1,15*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 356,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>356,040</b>
<b>2.3</b>		<b>Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie</b>			
67	KNR 2-15 d.2.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 1*35,00+4*32,00	m m	 163,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,000</b>
68	KNR 2-15 d.2.3 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 32 mm 2*13+5*12	szt. szt.	 86,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>86,000</b>
<b>2.4</b>		<b>Wiatrołapy</b>			
69	KNR 4-01 d.2.4 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m	 5,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>
70	KNR K-29 d.2.4 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów Ściany ((5,83+0,43+1,41+2,57+1,49+1,85+1,70*2+0,30*2)*2,30)*2 (3,27*2,43)*2 Sufit ((6,95+5,30+6,95)*0,52)*2 (1,56*5,08+3,27*2,51+0,47*1,10)*2 Minus Okna -(2,70*2,10)*2 Minus Drzwi -(1,80*2,43+1,14*2,08)*2 Minus Drzwi -(1,19*2,05)*2 Zsyp Ościeża (2,70+2*2,10+1,80+1,14+2*2,08)*2*0,16 Ościeża (1,19+2*2,05)*0,04*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 80,868 15,892 19,968 33,299 -11,340 -13,490 -4,879  4,480 0,423	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,221</b>
71	KNR K-29 d.2.4 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 125,221	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 125,221	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,221</b>
72	KNR K-29 d.2.4 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (125,221)*0,01	100m <sup>2</sup> 100m <sup>2</sup>	 1,252	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,252</b>
73	KNR K-05 d.2.4 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	 5,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.2.4	KNR 4-01 1212-01 Wrota stalowe	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia (1,19)*2,05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,879	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,879</b>
<b>2.5</b>		<b>Kraty - Nadbudówka</b>			
75 d.2.5	KNR 4-01 1212-04	Malowanie jednokrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych  (0,9*1,41)+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,278	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,278</b>
76 d.2.5		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku  1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Orbitalna 21-23  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [30,7*13,1+3,8*12,6+(13,2*1,2+9,6*1,2+8,3*1,2+7,2*1,2+3,6*1,2)]-[(5,2*4,65)*2+12,10]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	439,870	
				<b>RAZEM</b>	<b>439,870</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [30,7*13,1+3,8*12,6+(13,2*1,2+9,6*1,2+8,3*1,2+7,2*1,2+3,6*1,2)]-[(5,2*4,65)*2+12,10] = 439,870 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	175,9480				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	1 574,7346				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,1994				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,3196				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.3

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul.Orbitalna 21-23  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  393	szt. szt.	 393,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>393,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  381	kpl. kpl.	 381,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>381,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 393,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>393,000</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.48

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku  
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Orbitalna 25 - 27  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN</b>			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Sciany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,99+1,20+13,22)*35,30 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*35,30 (13)*35,30 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*35,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 649,873 1 518,253 458,900 1 496,720	
	Nadbudówka - Sc czołowa	(26,79+1,20+3,60+13,00+13,40)*2,80  (7,60)*(3,04+3,44)/2+17*3,44+8,37*(3,44+3,04)/2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	 162,372  110,223	
	Ściany wnek balkonowych Sufity płyt balkonowych	(1,04*2,61)*(12*5+13*2)*2  (3,21*1,04+3,60*0,45)*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	 466,877  371,880	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup>	15,480	
	- Wiatrołapy	-(5,19*2,05*2)	m <sup>2</sup>	-21,279	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(12*(3+4)+13*(6+2))  -(0,90*1,41)*13*2 -((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(12*2) -(1,14*1,41+0,84*2,31)*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 -376,414  -32,994 -43,886 -305,111	
	- Okna z drzwiami balkonowymi Ościeża Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*((12*7+13*8))*0,12  (0,9+2*1,41)*(13*1) ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(12*2)*0,12 (1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*(12*5+13*2)*0,12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 95,654  48,360 15,869 97,214	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*(12*5+13*2)*0,12	m <sup>2</sup>	97,214	
	Okna nadbudówka Ościeża nadbudówka Minus partetowa przybudówka	-(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4 ((0,90+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4)*0,12 -13,06*(4,89)/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,740 2,482 -31,932	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 705,281</b>
2 d.1	KNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią  (1,42*1,41)*(12*(3+4)+13*(6+2))  (0,90*1,41)*13*2 ((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(12*2) (1,14*1,41+0,84*2,31)*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 376,414  32,994 43,886 305,111	
	Okna nadbudówka	(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup>	9,278	
				<b>RAZEM</b>	<b>767,683</b>
3 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 4705,281	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 705,281	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 705,281</b>
4 d.1	KNR 4-01 0535-08 Sciany	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,99+1,20+13,22)*0,37 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*0,37 (13)*0,37 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*0,37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,812 15,914 4,810 15,688 11,122	
	Nadbudówka	(5,40+17,06+7,60)*0,37	m <sup>2</sup>	11,122	
	Okapniki				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42) \cdot (12 \cdot 7 + 13 \cdot 8) \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	53,392	
		$(0,90) \cdot 13 \cdot 1 \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	2,340	
		$(1,41 + 0,82) \cdot (12 \cdot 2) \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	10,704	
	Okno przy drzwiach balkonowych	$(0,9 + 1,14) \cdot (12 \cdot 5 + 13 \cdot 2) \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	35,088	
	Okna nadbudówka	$((0,90) \cdot 1 + (1,42) \cdot 4) \cdot 0,20$	m <sup>2</sup>	1,316	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,186</b>
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		146,056*4,710	kg	687,924	
				<b>RAZEM</b>	<b>687,924</b>
6 d.1	KNR 0-23 2612-01 Wieniec piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(3,99 + 1,20 + 13,22 - 5,19 \cdot 2) \cdot 0,50$	m <sup>2</sup>	4,015	
		$(13,60 + 1,20 + 9,60 + 1,80 + 8,01 + 1,20 + 7,60) \cdot 0,50$	m <sup>2</sup>	21,505	
		$(13) \cdot 0,50$	m <sup>2</sup>	6,500	
		$(3,60 + 1,20 + 28,80 + 1,20 + 7,60) \cdot 0,50$	m <sup>2</sup>	21,200	
		$-13,06 \cdot 0,50$	m <sup>2</sup>	-6,530	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,690</b>
7 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m <sup>2</sup> *K]	m <sup>2</sup>		
	Ściany	$(3,99 + 1,20 + 13,22) \cdot 31,07$	m <sup>2</sup>	571,999	
		$(13,60 + 1,20 + 9,60 + 1,80 + 8,01 + 1,20 + 7,60) \cdot 31,07$	m <sup>2</sup>	1 336,321	
		$(13) \cdot 31,07$	m <sup>2</sup>	403,910	
		$(3,60 + 1,20 + 28,80 + 1,20 + 7,60) \cdot 31,07$	m <sup>2</sup>	1 317,368	
	- Wiatrołapy	$-(5,19 \cdot 2,27 \cdot 2)$	m <sup>2</sup>	-23,563	
	- Otwory okienne	$-(1,42 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot 11)$	m <sup>2</sup>	-242,266	
		$-(0,9 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2$	m <sup>2</sup>	-27,918	
		$-((1,41 \cdot 0,82) + (0,82 \cdot 0,82)) \cdot (10 \cdot 2)$	m <sup>2</sup>	-36,572	
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$-3,21 \cdot 2,60 \cdot 11 \cdot 7$	m <sup>2</sup>	-642,642	
	Minus strop piwnicy	-53,220	m <sup>2</sup>	-53,220	
	Minus parteria przybudówka	$-13,06 \cdot (4,39) / 2$	m <sup>2</sup>	-28,667	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 574,750</b>
8 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m <sup>2</sup> *K] - Ściany wnęć balkonowych	m <sup>2</sup>		
	Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$3,21 \cdot 2,60 \cdot 11 \cdot 7$	m <sup>2</sup>	642,642	
	Ściany wnęć balkonowych	$(1,04 \cdot 2,61 \cdot 1) \cdot (12 \cdot 4)$	m <sup>2</sup>	130,291	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14 \cdot 1,41 + 0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 7$	m <sup>2</sup>	-273,181	
				<b>RAZEM</b>	<b>499,752</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów	m <sup>2</sup>		
	Ściany wnęć balkonowych	$((1,04 + 0,14) \cdot 2,61 \cdot 1) \cdot (11 \cdot 10)$	m <sup>2</sup>	338,778	
				<b>RAZEM</b>	<b>338,778</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
	Ościeża	$(1,42 + 2 \cdot 1,41) \cdot ((11 \cdot 15)) \cdot (0,12 + 0,15)$	m <sup>2</sup>	188,892	
	Ościeża otworów okiennych	$(0,9 + 2 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2 \cdot (0,12 + 0,15)$	m <sup>2</sup>	22,097	
		$((1,41 + 2 \cdot 0,82) + (0,82 + 2 \cdot 0,82)) \cdot (10 \cdot 2) \cdot (0,12 + 0,15)$	m <sup>2</sup>	29,754	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+1,41+0,84+2,31)*(11*6)*(0,12+0,12)$	m <sup>2</sup>	90,288	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym	szt.		
	Narożniki	$((31,07)*1,20*28)*10$	szt.	10 439,520	
	Płaszczyzny	$(46,690+2705,041+369,461+338,778-1043,52)*4$	szt.	9 665,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>20 105,320</b>
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
		$46,690+2705,041+369,461+338,778$	m <sup>2</sup>	3 459,970	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 459,970</b>
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
	Ściany	$(3,99+1,20+13,22)*3,35$	m <sup>2</sup>	61,674	
		$(13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*3,35$	m <sup>2</sup>	144,084	
		$(13)*3,35$	m <sup>2</sup>	43,550	
		$(3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*3,35$	m <sup>2</sup>	142,040	
	Ściany wnek balkonowych	$(1,04*2,61*1)*(12*1)$	m <sup>2</sup>	32,573	
	- Wiatrołapy	$-(5,19*2,05*2)$	m <sup>2</sup>	-21,279	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(11)$	m <sup>2</sup>	-22,024	
		$-(0,9*1,41)*2$	m <sup>2</sup>	-2,538	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m <sup>2</sup>	-24,835	
	Minus partera przybudówka	$-13,06*(3,30)/2$	m <sup>2</sup>	-21,549	
	korekta obmiaru	-0,001	m <sup>2</sup>	-0,001	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,695</b>
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
	Ościeża	331,031	m <sup>2</sup>	331,031	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
15 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
		$0,2*0,35*4*(11*15)$	m <sup>2</sup>	46,200	
		$0,2*0,35*4*(11*2)$	m <sup>2</sup>	6,160	
		$0,2*0,35*(4+4)*(10*2)$	m <sup>2</sup>	11,200	
		$0,2*0,35*3*11*6$	m <sup>2</sup>	13,860	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,420</b>
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	31,07*9	m	279,630	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61)*2)*11*7$	m	401,940	
	Ościeża otworów okiennych	$(1,42+2*1,41)*((11*15))$	m	699,600	
		$(0,90+2*1,41)*11*2$	m	81,840	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(10*2)$	m	110,200	
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+0,84+2*2,31)*11*7$	m	508,200	
	Przybudówka	-4,89	m	-4,890	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2 076,520</b>
17	KNR 0-23	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-02				
	Ściany	3459,970	m <sup>2</sup>	3 459,970	
	Ościeża	331,033	m <sup>2</sup>	331,033	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 791,003</b>
18	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z sylikonowych tynków dekoracyjnych gr.	m <sup>2</sup>		
d.1	0933-02	1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome			
		3459,97	m <sup>2</sup>	3 459,970	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 459,970</b>
19	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk.	m <sup>2</sup>		
d.1	0933-04	ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm			
		331,031	m <sup>2</sup>	331,031	
				<b>RAZEM</b>	<b>331,031</b>
20	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m <sup>2</sup>		
d.1	2613-01				
	Ściany	(3,99+1,20+13,22)*4,20	m <sup>2</sup>	77,322	
		(13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*4,20	m <sup>2</sup>	180,642	
		(13)*4,20	m <sup>2</sup>	54,600	
		(3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*4,20	m <sup>2</sup>	178,080	
	Nadbudówka	(26,79+1,20+3,60+13,00+13,40)*2,80	m <sup>2</sup>	162,372	
	-	(7,60)*(3,04+3,44)/2+17*3,44+8,37*(3,44+3,04)/2	m <sup>2</sup>	110,223	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(23)	m <sup>2</sup>	-46,051	
		-(0,9*1,41)*3	m <sup>2</sup>	-3,807	
		-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(2*2)	m <sup>2</sup>	-7,314	
	Minus Okna nadbudówka	-(0,90*1,41)*1+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup>	6,740	
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	-3,21*2,60*9	m <sup>2</sup>	-75,114	
				<b>RAZEM</b>	<b>637,693</b>
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 12 do ścian wnek o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] balkonowych	m <sup>2</sup>		
d.1	2613-01				
	Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	3,21*2,60*9	m <sup>2</sup>	75,114	
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61*1)*(2)	m <sup>2</sup>	5,429	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*9	m <sup>2</sup>	-31,930	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,613</b>
22	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 3 do ścian bocznych balkonów	m <sup>2</sup>		
d.1	2613-01				
	Ściany wnek balkonowych	((1,04+0,03)*2,61*1)*(14)	m <sup>2</sup>	39,098	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,098</b>
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 3 cm do ościeży	m <sup>2</sup>		
d.1	2613-02				
	Ościeża				
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*((23))*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	26,330	
		(0,9+2*1,41)*3*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	3,013	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(2*2)*(0,12+0,15)	m <sup>2</sup>	5,951	
		(1,14+1,41+0,84+2,31)*(9)*(0,12+0,12)	m <sup>2</sup>	12,312	
	Okna z drzwiami balkonowymi				
	Okna nadbudówka	((0,90+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4)*(0,12+0,12)	m <sup>2</sup>	4,963	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR 0-23 2613-05	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z betonu z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepione korkiem z wełny mineralnej	szt		
	Ściany	(3,99+1,20+13,22)*1,20*10 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*1,20*10 (13)*1,20*10 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*1,20*10	szt szt szt szt	220,920 516,120 156,000 508,800	
	Nadbudówka	-			
	Narożniki	((7,60)*(1,20)+17*1,20+8,37*(1,20))*10 (4,10-1,20)*1,20*8*2*10 2,80*1,20*6*2*10	szt szt szt	395,640 556,800 403,200	
	Płaszczyzny	(643,122+43,184+39,098-22,092-51,612-15,600-50,880-39,564-55,680-40,320)*4	szt	1 798,624	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 556,104</b>
25 d.1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
		643,122+43,184+39,098	m <sup>2</sup>	725,404	
				<b>RAZEM</b>	<b>725,404</b>
26 d.1	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
		52,569	m <sup>2</sup>	52,569	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>
27 d.1	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m <sup>2</sup>		
		0,2*0,35*4*(23)	m <sup>2</sup>	6,440	
		0,2*0,35*4*(3)	m <sup>2</sup>	0,840	
		0,2*0,35*4*(4+4)	m <sup>2</sup>	2,240	
		0,2*0,35*3*9	m <sup>2</sup>	1,890	
		0,2*0,35*4*(5)	m <sup>2</sup>	1,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,810</b>
28 d.1	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Narożniki ścian	4,20*9+2,80*8+3,44*1	m	63,640	
	Ściany obrzeża balkonów	((2,61)*2)*9	m	46,980	
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*((23))	m	97,520	
		(0,90+2*1,41)*3	m	11,160	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(2+2)	m	22,040	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+0,84+2*2,31)*9	m	59,400	
	Okna nadbudówki	(0,9+2*1,41)*1+(1,42+2*1,41)*4	m	20,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,420</b>
29 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie pod tynk mineralny	m <sup>2</sup>		
		725,404	m <sup>2</sup>	725,404	
		52,569	m <sup>2</sup>	52,569	
				<b>RAZEM</b>	<b>777,973</b>
30 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		725,404	m <sup>2</sup>	725,404	
				<b>RAZEM</b>	<b>725,404</b>
31 d.1	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
		52,569	m <sup>2</sup>	52,569	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,569</b>
32 d.1	KNR 0-28 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Ściany	(3,99+1,20+13,22)	m	18,410	
		(13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)	m	43,010	
		(13)	m	13,000	
		(3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)	m	42,400	
	- Wiatrołapy	-(5,19*2)	m	-10,380	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Balkony	$3,21*7+(3,60+0,31+0,31)*(12*5+13*2)$	m	385,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>491,830</b>
33 d.1	KNR-W 2-02 0504-03 Sciany	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia  (3,99+1,20+13,22)*0,27 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*0,27 (13)*0,27 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*0,27 (5,40+17,06+7,60)*0,27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,971 11,613 3,510 11,448 8,116	
	Nadbudówka				
				<b>RAZEM</b>	<b>39,658</b>
34 d.1	KNR 5-08 0803-01 Sciany	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm (3,99+1,20+13,22)*2/0,3 (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*2/0,3 (13)*2/0,3 (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*2/0,3 (5,40+17,06+7,60)*2/0,3	szt. szt. szt. szt. szt.	 122,733 286,733 86,667 282,667 200,400	
	Nadbudówka korekta ob- miaru	0,8	szt.	0,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>980,000</b>
35 d.1	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.  980	szt. szt.	 980,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>980,000</b>
36 d.1	KNR 2-02 0410-01 Sciany	Mocowanie płyt osb - Analogia  (3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15) (13)*(0,27+0,15) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15) (5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,732 18,064 5,460 17,808 12,625	
	Nadbudówka				
				<b>RAZEM</b>	<b>61,689</b>
37 d.1	KNR-W 2-02 0504-03 Sciany	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej  (3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (13)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25) (5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15+0,35+0,25)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18,778 43,870 13,260 43,248 30,661	
	Nadbudówka				
				<b>RAZEM</b>	<b>149,817</b>
38 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Sciany	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków (3,99+1,20+13,22)*(0,27+0,15+0,10) (13,60+1,20+9,60+1,80+8,01+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,10) (13)*(0,27+0,15+0,10) (3,60+1,20+28,80+1,20+7,60)*(0,27+0,15+0,10) (5,40+17,06+7,60)*(0,27+0,15+0,10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,573 22,365 6,760 22,048 15,631	
	Nadbudówka				
				<b>RAZEM</b>	<b>76,377</b>
39 d.1	NNRNKB 202 0541-02 - Otwory okienne	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne ((1,42)*(12*7+13*8))*(0,46)  (0,90)*13*2*(0,46) ((1,41)+(0,82))*(12*2)*(0,46) - Okna nad- budowy ((0,9)*1+1,42*4)*(0,46)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 122,802  10,764 24,619 3,027	
				<b>RAZEM</b>	<b>161,212</b>
40 d.1	ZKNR C-2 0513-01 - Okna z drzwiami bal- konowymi	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 (1,14+0,84)*(12*5+13*2)*(0,30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 51,084	
				<b>RAZEM</b>	<b>51,084</b>
41 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  86	szt. szt.	 86,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>86,000</b>
42 d.1	KNNR-W 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej  36*3+38,80*2	m m	 185,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,600</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 62,391	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62,391	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,391</b>
57	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 5,984	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,984	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,984</b>
58	KNNR 2 d.1 1501-03 Ściany Przybudówka	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób  (1,20+7,60+1,20+2,20)*35,98 (1,20+26,79+1,20+3,60+13,00+7,60+1,20+5,80+1,20)*38,91 (2,20+1,80+9,80+1,20+13,40+13,20+1,20+4,00+1,20)*35,98 (15,96+17+1,20)*3,44 -13,06*(5,45+5,70)/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 438,956 2 396,467 1 727,040 117,510 -72,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 607,163</b>
59	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje ogromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m 4607,163	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 607,163	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 607,163</b>
60	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 4603,163	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4 603,163	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 603,163</b>
61	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY REMONTOWE</b>			
<b>2.1</b>		<b>Płyta loggii</b>			
62	KNR 4-01 d.2.1 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (3,21*(1,04-0,03)+3,60*(0,45-0,15))*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 371,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>371,701</b>
63	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 371,701	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 371,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>371,701</b>
64	KNR AT-03 d.2.1 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm 3,21*7+(3,60+0,31+0,31)*(12*5+13*2)	m m	 385,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>385,390</b>
65	KNR 2-02 d.2.1 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 385,390	m m	 385,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>385,390</b>
<b>2.2</b>		<b>Balustrady balkonowe</b>			
66	KNR 4-01 d.2.2 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (3,60)*1,15*(12*5+13*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 356,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>356,040</b>
<b>2.3</b>		<b>Wiatrołapy</b>			
67	KNR 4-01 d.2.3 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m	 5,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>
68	KNR K-29 d.2.3 0101-01 Ściany Sufit Minus Okna Minus Drzwi Minus Drzwi Zsyp Ościeża Ościeża	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów  ((5,83+0,43+1,41+2,57+1,49+1,85+1,70*2+0,30*2)*2,30)*2 (3,27*2,43)*2 ((6,95+5,30+6,95)*0,52)*2 (1,56*5,08+3,27*2,51+0,47*1,10)*2 -(2,70*2,10)*2 -(1,80*2,43+1,14*2,08)*2 -(1,19*2,05)*2  (2,70+2*2,10+1,80+1,14+2*2,08)*2*0,16 (1,19+2*2,05)*0,04*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 80,868 15,892 19,968 33,299 -11,340 -13,490 -4,879  4,480 0,423	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,221</b>
69	KNR K-29 d.2.3 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 125,221	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 125,221	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,221</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.2.3	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (125,221)*0,01	100m <sup>2</sup> 100m <sup>2</sup>	1,252	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,252</b>
71 d.2.3	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	5,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,800</b>
72 d.2.3	KNR 4-01 1212-01 Wrota stalowe	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia (1,19)*2,05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,879	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,879</b>
<b>2.4</b>		<b>Kraty - Nadbudówka</b>			
73 d.2.4	KNR 4-01 1212-04	Malowanie jednokrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (0,9*1,41)+(1,42*1,41)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,278	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,278</b>
74 d.2.4		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.5

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Orbitalna 25-27  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [13,2*1,2+(13,2+9,6)*1,8+16,8*5,3+8,2*12,6+7,2*1,2+3,6*1,2]-[7,26]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	254,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>254,940</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądowórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [13,2*1,2+(13,2+9,6)*1,8+16,8*5,3+8,2*12,6+7,2*1,2+3,6*1,2]-[7,26] = 254,940 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	101,9760				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	912,6852				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,2747				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,7648				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.6

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul.Orbitalna 25-27  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  393	szt. szt.	 393,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>393,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  381	kpl. kpl.	 381,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>381,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 393,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>393,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.7

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Budziszewska 1-3-5-7-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie H=12,35 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 sln=[2,65*1,04]*72=198,432 slo=[2,65*1,04]*24=66,144 O34=[1,41*1,41]*100=198,81 O32=[1,11*1,41]*36=56,344 O36=[1,71*1,41]*12=28,933 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 OB7=[0,81*2,31]*48=89,813 hl=4 ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 plus=[2,7*3,6]*3+[41,8+25,2+28,1+13,6]*3,60=420,48 dz1=[1,0*2,15]*15=32,25 o1=[1,11*1,7]*21=39,627 dz2=[1,2*2,15]*2=5,16 dz3=[1,4*2,4]*5=16,8 w1=[2,1*2,4]*1=5,04 w2=[2,4*2,4]*13=74,88 w3=[1,8*2,4]*2=8,64 w4=[3,0*2,8]*1=8,4 minus=11,50*1,10=12,65 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]+<lokale>ol*hl+plus-[o1+dz1+dz2+dz3+w1+w2+w3+w4]-minus	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 778,542	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 778,542</b>
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 para=[1,11*57+1,41*100+1,71*36+2,1+2,4*13+1,8*2+3,0]*0,35=107,006 ol+O*0,4+para	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	279,206	
				<b>RAZEM</b>	<b>279,206</b>
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*24=66,144 loggie=[2,65*4,4]*12+[2,65*3,4]*36-[0,81*2,31*48+1,11*1,41*36+1,71*1,41*12]=289,19 loggie+slo+<podcienie>[1,50*3,1]*3+[2*1,50]*2,8*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	394,484	
				<b>RAZEM</b>	<b>394,484</b>
4 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] poz.1-poz.3+[1,5*3,1]*3+[2*1,50]*2,8*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 423,208	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 423,208</b>
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*100=63,45 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*36=19,602 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*12=8,154 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*20=9,09 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*48=39,096 oso1=[1,11+2*1,7]*0,15*21=14,207 osdz1=[1,0+2*2,15]*0,15*15=11,925 osdz2=[1,2+2*2,15]*0,15*2=1,65 osdz3=[1,4+2*2,4]*0,15*5=4,65 osw1=[2,1+2,4*2]*0,15*1=1,035 osw2=2,4*3*0,15*13=14,04 osw3=[1,8+2*2,4]*2=13,2 osw4=[3,0+2*2,8]*1=8,6 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+osdz1+osdz2+osdz3+osw1+osw2+osw3+osw4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	208,699	
				<b>RAZEM</b>	<b>208,699</b>
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	9 692,832	
				<b>RAZEM</b>	<b>9 692,832</b>
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 778,542	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 778,542</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	555,708	
				<b>RAZEM</b>	<b>555,708</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	208,699	
				<b>RAZEM</b>	<b>208,699</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-08 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*100=423 n32=[1,11+1,41*2]*36=141,48 n36=[1,41*2+1,71]*12=54,36 n7=[0,81*2+1,41]*20=60,6 nob7=[0,81+2,31*2]*48=260,64 n1=[1,11+2*1,7]*21=94,71 ndz1=[1,0+2*2,15]*15=79,5 ndz2=[1,2+2*2,15]*2=11 ndz3=[1,4+2*2,4]*5=31 nw1=[2,1+2*2,4]*1=6,9 nw2=[2,4*3]*13=93,6 nw3=[1,8+2*2,4]*2=13,2 nw4=[3,0+2*2,8]*1=8,6 n32+n34+n36+n7+nob7+n1+ndz1+ndz2+ndz3+nw1+nw2+nw3+nw4	m		
			m	1 278,590	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 278,590</b>
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 987,241	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 987,241</b>
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 778,542	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 778,542</b>
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	240,004	
				<b>RAZEM</b>	<b>240,004</b>
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap=[4,4+2*0,3]*12+[3,4+2*0,3]*36=204 okap	m		
			m	204,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>204,000</b>
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O+ol*0,4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	225,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>225,540</b>
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O+ol*1,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	284,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>284,100</b>
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O+ol*0,55	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	240,180	
				<b>RAZEM</b>	<b>240,180</b>
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para=[1,11*57+1,41*100+1,71*36+2,1+2,4*13+1,8*2+3,0]*0,35=107,006 para1=[1,11*0,25]*36+[1,71*0,25]*12=15,12 para*1,15-para1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	107,937	
				<b>RAZEM</b>	<b>107,937</b>
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	para1=[1,11*0,25]*36+[1,71*0,25]*12=15,12 para1	m <sup>2</sup>	15,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,120</b>
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 212	szt. szt.	212,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>212,000</b>
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H=12,35 [H+1,25]*2	m m	27,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,200</b>
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=12,35 H*8	m m	98,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,800</b>
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie hl=4 H=12,35 [H+hl+0,35]*10	m m	167,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>167,000</b>
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.23	m m	167,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>167,000</b>
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 20	szt. szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 8	szt. szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół cok=220.66<O*1,0+ol*0,35>=220,66 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220,660	
				<b>RAZEM</b>	<b>220,660</b>
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół cok=220.66<O*1,0+ol*0,35>=220,66 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220,660	
				<b>RAZEM</b>	<b>220,660</b>
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół cok=220.66<O*1,0+ol*0,35>=220,66 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220,660	
				<b>RAZEM</b>	<b>220,660</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m  hl=4 H=12,35 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O*[H+hl+0,35]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3 114,550	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 114,550</b>
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią  O34=[1,41*1,41]*100=198,81 O32=[1,11*1,41]*36=56,344 O36=[1,71*1,41]*12=28,933 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 OB7=[0,81*2,31]*48=89,813 o1=[1,11*1,7]*21=39,627 dz1=[1,0*2,15]*15=32,25 dz2=[1,2*2,15]*2=5,16 dz3=[1,4*2,4]*5=16,8 w1=[2,1*2,4]*1=5,04 w2=[2,4*2,4]*13=74,88 w3=[1,8*2,4]*2=8,64 w4=[3,0*2,8]*1=8,4 O32+O34+O36+O7+OB7+o1+dz1+dz2+dz3+w1+w2+w3+w4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	587,539	
				<b>RAZEM</b>	<b>587,539</b>
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  poz.33	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3 114,550	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 114,550</b>
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m  poz.33	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3 114,550	
				<b>RAZEM</b>	<b>3 114,550</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*12+[3,4*1,5]*36=262,8  sulo	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	262,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>262,800</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania  poz.38	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	262,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>262,800</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=12,4*7=86,8  skrop	m		
			m	86,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>86,800</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm  48	szt.		
			szt.	48,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*12+[2*0,3+3,4]*1,1*36=224,4  balustr	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	224,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>224,400</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O+ol*0,5-[12,4*2+41,7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	168,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>168,800</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej ol=12,7+9,6+5,3+1,6+6,5+13,2+9,6+12,0+19,2+6,5+1,4=97,6 O=55,8+37,7+55,4+25,2+12,4=186,5 O+ol-[12,4*2+41,7]	m		
			m	217,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>217,600</b>
45	KNR 4-01 d.2.4 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	24,872	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,872</b>
46	KNR 4-01 d.2.4 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	24,872	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,872</b>
47	KNR 2-31 d.2.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m		
			m	217,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>217,600</b>
48	KNR 2-31 d.2.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m		
			m	217,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>217,600</b>
49	KNR 2-31 d.2.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	168,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>168,800</b>
50	KNR 2-31 d.2.4 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	168,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>168,800</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51	KNR 0-23 d.2.5 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw=0 rzw	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
52	KNR 0-23 d.2.5 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
53	KNR 0-23 d.2.5 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.8

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul.Budziszynska 1-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

---

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - wełna mineralna GranrockMax

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		5	m <sup>2</sup>	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [12*12+41,8*12,0+8,75*10,6+18,3*6,3+1,2*12,0+4,8*1,2]-[9,76+19,22+2,56+(0,4*0,65)*2]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	841,740	
				<b>RAZEM</b>	<b>841,740</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,5500				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [12*12+41,8*12,0+8,75*10,6+18,3*6,3+1,2*12,0+4,8*1,2]-[9,76+19,22+2,56+(0,4*0,65)*2] = 841,740 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	336,6960				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	3 013,4292				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,2087				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,5252				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	stropodachy Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.9

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszynska 1-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017-06-26

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  311	szt. szt.	 311,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>311,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  252	kpl. kpl.	 252,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>252,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 311,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>311,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.10

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian zewnętrznych ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Budziszkińska 11-13-15-17  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
1	KNR 0-23 2611-01 Stale globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4 sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 O34=[1,41*1,41]*116=230,62 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*40=96,444 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 O*H+sln-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 142,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 142,690</b>
2	KNR 4-01 0535-08 Stale globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4 para=[1,11*0+1,41*136+1,71*40]*0,35=91,056 O*0,4+para	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	152,016	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,016</b>
3	KNR 0-23 2612-01 analogia Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi i o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] loggie=[2,65*4,4]*40-[0,81*2,31+1,71*1,41]*40=295,112 loggie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	295,112	
				<b>RAZEM</b>	<b>295,112</b>
4	KNR 0-23 2612-01 Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 loggie=[2,65*4,4]*40-[0,81*2,31+1,71*1,41]*40=295,112 zw=[2,3*2,8]*4=25,76 poz.1-[loggie+sln]-zw	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 601,338	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 601,338</b>
5	KNR 0-23 2612-02 analogia Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*116=73,602 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*0=0 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*40=27,18 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*20=9,09 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*40=32,58 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	142,452	
				<b>RAZEM</b>	<b>142,452</b>
6	KNR 0-23 2612-05 analogia Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem STALOWYM wkręcanym zaślepione korkiem styropianowym sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 poz.1*4-sln*4	szt.		
			szt.	7 688,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>7 688,840</b>
7	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 142,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 142,690</b>
8	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	428,538	
				<b>RAZEM</b>	<b>428,538</b>
9	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	142,452	
				<b>RAZEM</b>	<b>142,452</b>
10	KNR 0-23 2612-08 Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*116=490,68 n32=[1,11+1,41*2]*0=0 n36=[1,41*2+1,71]*40=181,2 n7=[0,81*2+1,41]*20=60,6 nob7=[0,81+2,31*2]*40=217,2 n=2,5*14=35 n32+n34+n36+n7+nob7+n	m		
			m	984,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>984,680</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją  poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2 285,142	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 285,142</b>
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2 142,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 142,690</b>
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  163,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,820</b>
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów  okap=[4,4+2*0,3]*40=200  okap	m  m	  200,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200,000</b>
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach  O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4  O*0,4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  60,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,960</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach  O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4  O*1,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  152,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,400</b>
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4  O*0,55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  83,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>83,820</b>
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para=[1,11*0+1,41*136+1,71*40]*0,35=91,056 para1=[1,71*0,25]*40=17,1 para*1,15-para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  87,614	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,614</b>
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi para1=[1,71*0,25]*40=17,1  para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  129	szt.  szt.	  129,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>129,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe  H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  [H+1,25]*4	m  m	  66,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,600</b>
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  H*6	m  m	  92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  H*6	m  m	  92,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.23	m m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	KNNR 2 d.1 1501-01	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół cok=182.88<O*1,2>=182,88 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	182,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>182,880</b>
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół cok=182.88<O*1,2>=182,88 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	182,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>182,880</b>
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół cok=182.88<O*1,2>=182,88 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	182,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>182,880</b>
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4 O*[H+1,2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 529,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 529,840</b>
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,29,35,40,41,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O36=[1,71*1,41]*40=96,444 O34=[1,41*1,41]*116=230,62 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 O34+O36+OB7+O7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	424,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>424,750</b>
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 529,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 529,840</b>
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 529,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 529,840</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38	KNR 4-01 d.2.1 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	sulo= $[4,4*1,5]*40=264$ sulo	m <sup>2</sup>	264,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>264,000</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	264,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>264,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*7=80,5$ skrop	m m	80,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,500</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 40	szt. szt.	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*40=220$ balustr	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>220,000</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4$ O*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	76,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,200</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[14,8+29,2+14,8]*2+[4,8+12,4]*2+0,10*4=152,4$ O-3,0*4	m m	140,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,400</b>
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	13,758	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,758</b>
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	13,758	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,758</b>
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	140,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,400</b>
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	140,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,400</b>
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	76,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,200</b>
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	76,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,200</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	63,683	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,683</b>
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe $[1,05*4+2,91]*4*2,6-[1,21*2,12]*4$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	63,683	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,683</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.52	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  63,683	  <b>63,683</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>63,683</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.11

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszyńska 11-17  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

---

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [(14,4*12,0)*4+(4,8*1,2)*6+9,6*1,2]-[6,98+12,78+6,44]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	711,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>711,080</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [(14,4*12,0)*4+(4,8*1,2)*6+9,6*1,2]-[6,98+12,78+6,44] = 711,080 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	284,4320				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	2 545,6664				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,5554				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,1332				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	stropodachy			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.12

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszynska 11-17  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  246	szt. szt.	 246,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>246,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  236	kpl. kpl.	 236,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>236,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 246,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>246,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.13

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Budziszewska 19-21-23-25  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8 sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 O34=[1,41*1,41]*116=230,62 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*40=96,444 O7=20 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 O*H+sln-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 982,292	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 982,292</b>
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8 para=[1,11*0+1,41*136+1,71*40]*0,35=91,056 zw=[2,3*2,8]*4=25,76 O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	174,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>174,560</b>
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] loggie=321,512<[2,8*4,4]*40-[O36+OB7]>=321,512 loggie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	321,512	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,512</b>
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 loggie=321,512<[2,8*4,4]*40-[O36+OB7]>=321,512 zw=[2,3*2,8]*4=25,76 poz.1-[loggie+sln]-zw	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 414,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 414,540</b>
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*116=73,602 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*0=0 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*40=27,18 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*20=9,09 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*40=32,58 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	142,452	
				<b>RAZEM</b>	<b>142,452</b>
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	5 658,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>5 658,160</b>
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach sln=[2,65*1,04]*2*40=220,48 poz.1+sln	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 202,772	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 202,772</b>
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	396,458	
				<b>RAZEM</b>	<b>396,458</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	142,452	
				<b>RAZEM</b>	<b>142,452</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-08 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*116=490,68 n32=[1,11+1,41*2]*0=0 n36=[1,41*2+1,71]*40=181,2 n7=[0,81*2+1,41]*20=60,6 nob7=[0,81+2,31*2]*40=217,2 n=2,5*13=32,5 n32+n34+n36+n7+nob7+n	m		
			m	982,180	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>982,180</b>
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją  poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2 124,744	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 124,744</b>
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 982,292	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 982,292</b>
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  163,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,820</b>
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów  okap=[4,65+2*0,3]*40=210  okap	m   m	   210,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>210,000</b>
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połączeń dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach  O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8  O*0,4	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   56,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,720</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8  O*1,0	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   141,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>141,800</b>
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8  O*0,55	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   77,990	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,990</b>
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para=[1,11*0+1,41*136+1,71*40]*0,35=91,056 para1=[1,71*0,25]*40=17,1 para*1,15-para1	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   87,614	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,614</b>
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi para1=[1,71*0,25]*40=17,1  para1	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  128	szt.   szt.	   128,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia Stałe globalne:	Isolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe  H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  [H+1,25]*2	m   m	   33,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,300</b>
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  H*6	m   m	   92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		H*6	m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.23	m m	 92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	 12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	 6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	d.1 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół cok=170,16<O*1,2>=170,16 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 170,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>170,160</b>
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół cok=170,16<O*1,2>=170,16 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 170,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>170,160</b>
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół cok=170,16<O*1,2>=170,16 cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 170,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>170,160</b>
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8 O*[H+1,2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2 353,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 353,880</b>
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02	Zabezpieczenie okien folią poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2 353,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 353,880</b>
36	KNNR 2 d.1 1505-01 Stałe globalne:	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych O7=20 O34=[1,41*1,41]*116=230,62 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 O36=[1,71*1,41]*40=96,444 O34+O7+OB7+O36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 421,908	
				<b>RAZEM</b>	<b>421,908</b>
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2 353,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 353,880</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*40=264$ sulo	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264,000	 264,000
				<b>RAZEM</b>	<b>264,000</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264,000	 264,000
				<b>RAZEM</b>	<b>264,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*6=69$ skrop	m m	 69,000	 69,000
				<b>RAZEM</b>	<b>69,000</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 40	szt. szt.	 40,000	 40,000
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*15+[2*3,0+3,4]*1,1*15=237,6$ balustr	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 237,600	 237,600
				<b>RAZEM</b>	<b>237,600</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8$ O*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70,900	 70,900
				<b>RAZEM</b>	<b>70,900</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[29,2+0,1+29,2+12,4]*2=141,8$ O-3,0*4	m m	 129,800	 129,800
				<b>RAZEM</b>	<b>129,800</b>
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12,751	 12,751
				<b>RAZEM</b>	<b>12,751</b>
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12,751	 12,751
				<b>RAZEM</b>	<b>12,751</b>
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	 129,800	 129,800
				<b>RAZEM</b>	<b>129,800</b>
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	 129,800	 129,800
				<b>RAZEM</b>	<b>129,800</b>
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70,900	 70,900
				<b>RAZEM</b>	<b>70,900</b>
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 70,900	 70,900
				<b>RAZEM</b>	<b>70,900</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw= $[2,3+2,8+2*1,0]*4-[0,90*2,0]*4=21,2$ rzw	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,200	 21,200
				<b>RAZEM</b>	<b>21,200</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie	m <sup>2</sup>		
d.2.5	2612-06	warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe			
	analogia	poz.51	m <sup>2</sup>	21,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,200</b>
53	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku sylikonowego gr. 1,5 mm wykona-	m <sup>2</sup>		
d.2.5	0931-02	na ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie			
	analogia	poziome - zespoły wejściowe	m <sup>2</sup>	21,200	
		poz.51			
				<b>RAZEM</b>	<b>21,200</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.14

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszyńska 19-25  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

---

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [(28,8*12,0)*2+(4,8*1,2)*4+9,6*1,2]-[10,31+10,63]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	704,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>704,820</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [(28,8*12,0)*2+(4,8*1,2)*4+9,6*1,2]-[10,31+10,63] = 704,820 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	281,9280				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	2 523,2556				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,5241				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,1145				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.15

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszynska 19-25  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  248	szt. szt.	 248,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>248,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  236	kpl. kpl.	 236,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>236,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 248,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>248,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.16

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Budziszewska 27-29-31-33  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 07.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian</b>			
1	KNR 0-23 d.1 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143 slo=[2,65*1,04]*5*0=0 sln=[2,65*1,04]*80=220,48 O34=[1,41*1,41]*120=238,572 O32=[1,11*1,41]*10=15,651 O36=[1,71*1,41]*30=72,333 O7=[1,41*0,81]*16=18,274 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 zw=[3,0*1,80]*4=21,6 O*H+slo+sln-[O32+O34+O36+O7+OB7+zw]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 981,406	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 981,406</b>
2	KNR 4-01 d.1 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143 para=[1,11*10+1,41*136+1,71*30]*0,35=88,956 O*0,4+para	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	146,156	
				<b>RAZEM</b>	<b>146,156</b>
3	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi i o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] loggie=277,072<[2,65*4,40]*30+[2,65*3,4]*10-[OB7+O32+O36]>=277,072 loggie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	277,072	
				<b>RAZEM</b>	<b>277,072</b>
4	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] zw=[3,0*1,80]*4=21,6 loggie=277,072<[2,65*4,40]*30+[2,65*3,4]*10-[OB7+O32+O36]>=277,072 sln=[2,65*1,04]*80=220,48 poz.1-[loggie+zw+sln]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 462,254	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 462,254</b>
5	KNR 0-23 d.1 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*120=76,14 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*10=5,445 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*30=20,385 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*16=7,272 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*40=32,58 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	141,822	
				<b>RAZEM</b>	<b>141,822</b>
6	KNR 0-23 d.1 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	5 849,016	
				<b>RAZEM</b>	<b>5 849,016</b>
7	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach sln=[2,65*1,04]*80=220,48 poz.1+sln	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 201,886	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 201,886</b>
8	NNRNKB 202 d.1 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	396,281	
				<b>RAZEM</b>	<b>396,281</b>
9	KNR 0-23 d.1 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	141,822	
				<b>RAZEM</b>	<b>141,822</b>
10	KNR 0-23 d.1 2612-08 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*120=507,6 n32=[1,11+1,41*2]*10=39,3 n36=[1,41*2+1,71]*30=135,9 n7=[0,81*2+1,41]*16=48,48 nob7=[0,81+2,31*2]*40=217,2 n=2,5*7=17,5	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		n32+n34+n36+n7+nob7+n	m	965,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>965,980</b>
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
		poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>	2 123,228	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 123,228</b>
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	1 981,406	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 981,406</b>
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.5*1,12	m <sup>2</sup>	158,841	
				<b>RAZEM</b>	<b>158,841</b>
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Stałe globalne:	okap=[4,65+2*0,3]*30+[3,45+2*0,3]*10=198			
		okap	m	198,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>198,000</b>
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia	(z.II) deskowanie połączeń dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143			
		O*0,4	m <sup>2</sup>	57,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,200</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach	m <sup>2</sup>		
		O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143			
		O*1,0	m <sup>2</sup>	143,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>143,000</b>
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m <sup>2</sup>		
		O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143			
		O*0,55	m <sup>2</sup>	78,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>78,650</b>
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		para=[1,11*10+1,41*136+1,71*30]*0,35=88,956			
		para1=[1,71*0,25]*30=12,825			
		para*1,15-para1	m <sup>2</sup>	89,474	
				<b>RAZEM</b>	<b>89,474</b>
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi	m <sup>2</sup>		
		para1=[1,71*0,25]*30=12,825			
		para1	m <sup>2</sup>	12,825	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,825</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		139	szt.	139,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>139,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe	m		
	Stałe globalne:	H=2,8*5+1,2+0,2=15,4			
		[H+1,25]*2	m	33,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,300</b>
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		
		H=2,8*5+1,2+0,2=15,4			
		H*6	m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
23	KNR 4-03 d.1 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*6$	m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.22	m m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
25 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
26 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $cok=171,6<O*1,2>=171,6$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	171,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>171,600</b>
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $cok=171,6<O*1,2>=171,6$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	171,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>171,600</b>
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół $cok=171,6<O*1,2>=171,6$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	171,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>171,600</b>
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $O=[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143$ $O*[H+1,2]$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 373,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 373,800</b>
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,24,26,29,30,31,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią $O34=[1,41*1,41]*120=238,572$ $O32=[1,11*1,41]*10=15,651$ $O36=[1,71*1,41]*30=72,333$ $OB7=[0,81*2,31]*40=74,844$ $O7=[1,41*0,81]*16=18,274$ $O32+O34+O36+OB7+O7$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	419,674	
				<b>RAZEM</b>	<b>419,674</b>
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 373,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 373,800</b>
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 373,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 373,800</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*30+[3,4*1,5]*10=249$  sulo	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  249,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>249,000</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 249,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>249,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*6=69$  skrop	m  m	  69,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,000</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 40	szt. szt.	 40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[4,45+2*0,3]*1,1*30+[3,45+2*0,3]*1,1*10=211,2$  balustr	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  211,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>211,200</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143$  O*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  71,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,500</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[28,0+29,2+0,1+12,4+1,8]*2=143$  O-3,0*4	m  m	  131,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,000</b>
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12,865	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,865</b>
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 12,865	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,865</b>
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	 131,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,000</b>
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	 131,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,000</b>
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 71,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,500</b>
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 71,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,500</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw= $[3,0+3,4*2]*2,8*4-[1,05*2,0]*4=101,36$  rzw	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  101,360	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>101,360</b>
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	101,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,360</b>
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	101,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,360</b>

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.17

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszewska 27-29-31-33  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [27,6*12,0+12,0*1,2+4,8*1,2+28,8*12,0+4,8*1,2+9,6*1,2+4,8*1,2]-[25,36]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	694,640	
				<b>RAZEM</b>	<b>694,640</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [27,6*12,0+12,0*1,2+4,8*1,2+28,8*12,0+4,8*1,2+9,6*1,2+4,8*1,2]-[25,36] = 694,640 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	277,8560				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	2 486,8112				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,4732				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,0839				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	stropodachy Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.18

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Budziszynska 27-33  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  250	szt. szt.	 250,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  240	kpl. kpl.	 240,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>240,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 250,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>



## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.19

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Piasta Kołodzieja 4-6-8-10  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174 sln=[2,65*1,04]*70=192,92 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 O34=[1,41*1,41]*125=248,513 O32=[1,11*1,41]*20=31,302 O36=[1,71*1,41]*20=48,222 O7=[1,41*0,81]*16=18,274 OB7=[0,81*2,31]*40=74,844 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 478,925	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 478,925</b>
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174 para=[1,11*20+1,41*141+1,71*20]*0,35=89,324 zw=[2,7*1,5]*4=16,2 O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	177,104	
				<b>RAZEM</b>	<b>177,104</b>
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi i o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*10=27,56 loggie=[2,65*4,4]*20+[2,65*3,4]*20-[0,81*2,31*40+1,11*1,41*20+1,71*1,41*20]=259,032 loggie+slo	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	286,592	
				<b>RAZEM</b>	<b>286,592</b>
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*70=192,92 loggie=[2,65*4,4]*20+[2,65*3,4]*20-[0,81*2,31*40+1,11*1,41*20+1,71*1,41*20]=259,032 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 zw=[2,7*1,5]*4=16,2 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 983,213	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 983,213</b>
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*125=79,313 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*20=10,89 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*20=13,59 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*16=7,272 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*40=32,58 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	143,645	
				<b>RAZEM</b>	<b>143,645</b>
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym slo=[2,65*1,04]*10=27,56 sln=[2,65*1,04]*70=192,92 loggie=[2,65*4,4]*20+[2,65*3,4]*20-[0,81*2,31*40+1,11*1,41*20+1,71*1,41*20]=259,032 poz.1*4-[sln+slo+loggie]*4	szt.		
			szt.	7 997,652	
				<b>RAZEM</b>	<b>7 997,652</b>
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 478,925	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 478,925</b>
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	495,785	
				<b>RAZEM</b>	<b>495,785</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	143,645	
				<b>RAZEM</b>	<b>143,645</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*125=528,75$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*20=78,6$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*20=90,6$ $n_7=[0,81*2+1,41]*16=48,48$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*40=217,2$ $n=2,5*14=35$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n$	m	998,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>998,630</b>
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją  poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2 622,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 622,570</b>
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2 478,925	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 478,925</b>
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. do 15 cm poz.5*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  165,192	
				<b>RAZEM</b>	<b>165,192</b>
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów  okap= $[4,4+2*0,3]*20+[3,4+2*0,3]*20=180$  okap	m  m	  180,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,000</b>
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach  $O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$  $O*0,4$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  69,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,600</b>
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach  $O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$  $O*1,0$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  174,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>174,000</b>
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków  $O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$  $O*0,55$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  95,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,700</b>
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*20+1,41*141+1,71*20]*0,35=89,324$ para1= $[1,11*0,25]*20+[1,71*0,25]*20=14,1$ para*1,15-para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  88,623	
				<b>RAZEM</b>	<b>88,623</b>
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*20+[1,71*0,25]*20=14,1$  para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,100</b>
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  112	szt.  szt.	  112,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,000</b>
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe  $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$  $[H+1,25]*4$	m  m	  66,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,600</b>
22 d.1	KNNR 5 0103-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*10$	m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*10$	m		
			m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
24 d.1	KNNR 5 0201-07 Stałe globalne:	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*10$	m		
			m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 20	szt.		
			szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 10	szt.		
			szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $cok=208.8<O*1,2>=208,8$ cok	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	208,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>208,800</b>
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $cok=208.8<O*1,2>=208,8$ cok	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	208,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>208,800</b>
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół $cok=208.8<O*1,2>=208,8$ cok	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	208,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>208,800</b>
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $O=[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$ $O*[H+1,2]$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 888,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 888,400</b>
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,23,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią $O34=[1,41*1,41]*125=248,513$ $O32=[1,11*1,41]*20=31,302$ $O7=[1,41*0,81]*16=18,274$ $OB7=[0,81*2,31]*40=74,844$ $O36=[1,71*1,41]*20=48,222$ $O32+O34+O7+OB7+O36$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	421,155	
				<b>RAZEM</b>	<b>421,155</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 888,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 888,400</b>
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 888,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 888,400</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*20+[3,4*1,5]*20=234$ sulo	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	234,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>234,000</b>
39	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	234,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>234,000</b>
40	KNR 2-15 d.2.1 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*5=57,5$ skrop	m m	57,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,500</b>
41	KNR 2-15 d.2.1 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 40	szt. szt.	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42	KNR 4-01 d.2.2 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*20+[2*3,0+3,4]*1,1*20=316,8$ balustr	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	316,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>316,800</b>
<b>2.3</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43	KNR 2-31 d.2.3 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$ O*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,000</b>
44	KNR 2-31 d.2.3 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[25,0+55,4]*2+1,8*6+1,2*2=174$ O-3,0*4	m m	162,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162,000</b>
45	KNR 4-01 d.2.3 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	15,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,810</b>
46	KNR 4-01 d.2.3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	15,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,810</b>
47	KNR 2-31 d.2.3 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	162,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162,000</b>
48	KNR 2-31 d.2.3 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	162,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162,000</b>
49	KNR 2-31 d.2.3 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,000</b>
50	KNR 2-31 d.2.3 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2.4</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.4	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[2,8+2*1,0]*2,0*4+[2,8+2,0*2]*0,8*4-[0,9*2,1+0,9*1,45]*4=47,38$ rzw	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,380</b>
52 d.2.4	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,380</b>
53 d.2.4	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,380</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.20

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Piasta Kołodzieja 4-6-8-10  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [14,5*9,6+29,0*9,6+(1,8*8,4)*3]-7,32	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	455,640	
				<b>RAZEM</b>	<b>455,640</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynnika przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [14,5*9,6+29,0*9,6+(1,8*8,4)*3]-7,32 = 455,640 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	182,2560				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	1 631,1912				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,2782				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,3669				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.21

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Piasta Kołodzieja 4-10  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  199	szt. szt.	 199,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>199,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  190	kpl. kpl.	 190,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>190,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	 199,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>199,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.22

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Piasta Kołodzieja 12 - 14  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
1	KNR 0-23 d.1 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6 sln=[2,65*1,04]*2*20=110,24 O34=[1,41*1,41]*60=119,286 O32=[1,11*1,41]*10=15,651 O36=[1,71*1,41]*10=24,111 O7=[1,41*0,81]*8=9,137 OB7=[0,81*2,31]*20=37,422 O*H+sln-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 222,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,873</b>
2	KNR 4-01 d.1 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6 para=[1,11*10+1,41*68+1,71*10]*0,35=43,428 O*0,4+para	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	77,668	
				<b>RAZEM</b>	<b>77,668</b>
3	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] loggie=[2,65*4,4]*10-[0,81*2,31+1,71*1,41]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31+1,11*1,41]*10=129,516 loggie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	129,516	
				<b>RAZEM</b>	<b>129,516</b>
4	KNR 0-23 d.1 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*2*20=110,24 loggie=[2,65*4,4]*10-[0,81*2,31+1,71*1,41]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31+1,11*1,41]*10=129,516 zw=2,7*1,6*2=8,64 poz.1-[loggie+sln+zw]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	974,477	
				<b>RAZEM</b>	<b>974,477</b>
5	KNR 0-23 d.1 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*60=38,07 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*10=5,445 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*10=6,795 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*8=3,636 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*20=16,29 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	70,236	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,236</b>
6	KNR 0-23 d.1 2612-05 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym sln=[2,65*1,04]*2*20=110,24 poz.1*4-sln*4	szt.		
			szt.	4 450,532	
				<b>RAZEM</b>	<b>4 450,532</b>
7	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 222,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,873</b>
8	NNRNKB 202 d.1 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	244,575	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,575</b>
9	KNR 0-23 d.1 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	70,236	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,236</b>
10	KNR 0-23 d.1 2612-08 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*60=253,8 n32=[1,11+1,41*2]*10=39,3 n36=[1,41*2+1,71]*10=45,3 n7=[0,81*2+1,41]*8=24,24 nob7=[0,81+2,31*2]*20=108,6 n=2,5*8=20 n32+n34+n36+n7+nob7+n	m		
			m	491,240	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>491,240</b>
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją  poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 293,109	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 293,109</b>
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 222,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,873</b>
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  80,771	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,771</b>
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów  okap=[4,4+2*0,3]*10+[3,4+2*0,3]*10=90  okap	m  m	  90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach  O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6  O*0,4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34,240	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,240</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6  O*1,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  85,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>85,600</b>
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6  O*0,55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,080</b>
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para=[1,11*10+1,41*68+1,71*10]*0,35=43,428 para1=[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05 para*1,15-para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42,892	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,892</b>
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi para1=[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05  para1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,050</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  70	szt.  szt.	  70,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia Stałe globalne:	Isolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe  H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  [H+1,25]*0	m  m	  0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na zgodna z PN-E 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,2=15,4  H*6	m  m	  92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
23	KNR 4-03 d.1 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*6$	m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.22	m m	92,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 0	pomiar. pomiar.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 0	pomiar. pomiar.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $cok=102,72<O*1,2>=102,72$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,720</b>
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $cok=102,72<O*1,2>=102,72$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,720</b>
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół $cok=102,72<O*1,2>=102,72$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,720</b>
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $O=[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6$ $O*[H+1,2]$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 420,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 420,960</b>
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią $O34=[1,41*1,41]*60=119,286$ $O32=[1,11*1,41]*10=15,651$ $O36=[1,71*1,41]*10=24,111$ $O7=[1,41*0,81]*8=9,137$ $OB7=[0,81*2,31]*20=37,422$ $O32+O34+O36+O7+OB7$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	205,607	
				<b>RAZEM</b>	<b>205,607</b>
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 420,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 420,960</b>
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 420,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 420,960</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*10+[3,4*1,5]*10=117$  sulo	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,000</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 117,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*5=57,5$  skrop	m  m	  57,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,500</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 30	szt. szt.	 30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*10+[2*0,3+3,4]*1,1*10=99$  balustr	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  99,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>99,000</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6$  O*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,800</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[29,2+10,0]*2+1,8*4=85,6$  O-3,0*4	m  m	  73,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,600</b>
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,412	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,412</b>
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,412	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,412</b>
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	 73,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,600</b>
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	 73,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,600</b>
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,800</b>
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,800</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 66,248	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,248</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe  [1,05*4+2,91]*4*2,6-[1,21*2,12]*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	66,248	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,248</b>
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku sylikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.52	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	66,248	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,248</b>

---

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.23

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Piasta Kołodziejka 12-14  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [28,9*9,65+(8,4*1,85)*2]-4,19	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	305,775	
				<b>RAZEM</b>	<b>305,775</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [28,9*9,65+(8,4*1,85)*2]-4,19 = 305,775 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	122,3100				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	1 094,6745				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,5289				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,9173				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:



## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.24

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Piasta Kołodzieja 12-14  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  94	szt.  szt.	  94,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  90	kpl.  kpl.	  90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz.  urz.	  94,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,000</b>

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.25

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji  
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Wawelska 5-7-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane</b>			
d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,2=15,4 O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4 sln=[2,65*1,04]*5*11=151,58 O34=[1,41*1,41]*95=188,87 O32=[1,11*1,41]*20=31,302 O36=[1,71*1,41]*15=36,167 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*30=56,133 O*H+sln-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 879,763	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 879,763</b>
d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4 para=[1,11*20+1,41*95+1,71*15]*0,35=63,63 zw=[2,7*1,5]*3=12,15 O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	131,525	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,525</b>
d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] loggie=[2,65*4,4]*15+[2,65*3,4]*15-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*15+1,71*1,41*15]=194,274 loggie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	194,274	
				<b>RAZEM</b>	<b>194,274</b>
d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*5*11=151,58 loggie=[2,65*4,4]*15+[2,65*3,4]*15-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*15+1,71*1,41*15]=194,274 zw=[2,7*1,5]*3=12,15 poz.1-[loggie+sln]-zw	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 521,759	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 521,759</b>
d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*95=60,278 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*20=10,89 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*15=10,193 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*12=5,454 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*30=24,435 os32+os34+os36+os7+osob7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	111,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>111,250</b>
d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	6 087,036	
				<b>RAZEM</b>	<b>6 087,036</b>
d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach sln=[2,65*1,04]*5*11=151,58 poz.1+sln	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2 031,343	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 031,343</b>
d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	375,953	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,953</b>
d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	111,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>111,250</b>
d.1	KNR 0-23 2612-08 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym n34=1,41*3*95=401,85 n32=[1,11+1,41*2]*20=78,6 n36=[1,41*2+1,71]*15=67,95 n7=[0,81*2+1,41]*12=36,36 nob7=[0,81+2,31*2]*30=162,9 n=2,5*9=22,5	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		n32+n34+n36+n7+nob7+n	m	770,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>770,160</b>
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
		poz.1+poz.5	m <sup>2</sup>	1 991,013	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 991,013</b>
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.1	m <sup>2</sup>	1 879,763	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 879,763</b>
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.5*1,15	m <sup>2</sup>	127,938	
				<b>RAZEM</b>	<b>127,938</b>
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Stałe globalne:	okap=[4,4+2*0,3]*15+[3,4+2*0,3]*15=135			
		okap	m	135,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>135,000</b>
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia	(z.II) deskowanie połączeń dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4			
		O*0,4	m <sup>2</sup>	53,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,360</b>
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4			
		O*1,0	m <sup>2</sup>	133,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,400</b>
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4			
		O*0,55	m <sup>2</sup>	73,370	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,370</b>
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	para=[1,11*20+1,41*95+1,71*15]*0,35=63,63			
		para1=[1,11*0,25]*15+[1,71*0,25]*15=10,575			
		para*1,15-para1	m <sup>2</sup>	62,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,600</b>
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> - parapety zew. okien loggi	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	para1=[1,11*0,25]*15+[1,71*0,25]*15=10,575			
		para1	m <sup>2</sup>	10,575	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,575</b>
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		98	szt.	98,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe	m		
	Stałe globalne:	H=2,8*5+1,2+0,2=15,4			
		[H+1,25]*4	m	66,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,600</b>
22	KNNR 5 d.1 0103-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		
	Stałe globalne:	H=2,8*5+1,2+0,2=15,4			
		H*10	m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
23	KNR 4-03 d.1 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $H*10$	m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.23	m m	154,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,000</b>
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 20	szt. szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 10	szt. szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $cok=151.98<O*1,2-2,7*3>=151,98$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>151,980</b>
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $cok=151.98<O*1,2-2,7*3>=151,98$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>151,980</b>
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia Stałe globalne:	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół $cok=151.98<O*1,2-2,7*3>=151,98$ cok	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>151,980</b>
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m $H=2,8*5+1,2+0,2=15,4$ $O=[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4$ $O*[H+1,2]$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 214,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 214,440</b>
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią $O34=[1,41*1,41]*95=188,87$ $O32=[1,11*1,41]*20=31,302$ $O36=[1,71*1,41]*15=36,167$ $O7=[1,41*0,81]*12=13,705$ $OB7=[0,81*2,31]*30=56,133$ $O32+O34+O36+O7+OB7$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	326,177	
				<b>RAZEM</b>	<b>326,177</b>
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 214,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 214,440</b>
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 214,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 214,440</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe - niekwalifikowane</b>			
<b>2.1</b>		<b>Loggie</b>			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*15+[3,4*1,5]*15=175,5$	m <sup>2</sup>		
		sulo	m <sup>2</sup>	175,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>175,500</b>
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	175,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>175,500</b>
<b>2.2</b>		<b>Odprowadzenie skroplin</b>			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*5=57,5$	m		
		skrop	m	57,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,500</b>
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 30	szt.		
			szt.	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*15+[2*3,0+3,4]*1,1*15=237,6$	m <sup>2</sup>		
		balustr	m <sup>2</sup>	237,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>237,600</b>
<b>2.4</b>		<b>Opaska budynku</b>			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4$	m <sup>2</sup>		
		O*0,5	m <sup>2</sup>	66,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,700</b>
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[24,3+40,6]*2+1,8*2=133,4$	m		
		O-3,0*4	m	121,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>121,400</b>
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	11,953	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,953</b>
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	11,953	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,953</b>
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m		
			m	121,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>121,400</b>
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m		
			m	121,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>121,400</b>
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	66,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,700</b>
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	66,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,700</b>
<b>2.5</b>		<b>Zespoły wejściowe</b>			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw= $[2,8+2*1,0]*2,0*3+[2,8+2,0*2]*0,8*3-[0,9*2,1+0,9*1,45]*3=35,535$	m <sup>2</sup>		
		rzw	m <sup>2</sup>	35,535	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>35,535</b>
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,535	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,535</b>
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,535	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,535</b>



PRZEDMIAR - załącznik nr 6.26

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wawelska 5-7-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>stropodachy</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> [28,75*9,6+12,0*6,0+8,45*10,8+2,4*4,8+(1,8*8,4)*2]-[7,72+1,2*4,8]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	467,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>467,540</b>
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m <sup>2</sup>		
		1,0*1,0*4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>stropodachy</b>						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,2400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm ( 1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m <sup>3</sup> = 3,58 kg granulatu na m <sup>2</sup> obmiar = [28,75*9,6+12,0*6,0+8,45*10,8+2,4*4,8+(1,8*8,4)*2]-[7,72+1,2*4,8] = 467,540 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	187,0160				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m <sup>2</sup>	kg	1 673,7932				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,3377				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,4026				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,4000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*4 = 4,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,3360				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,8800				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5200				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,8400				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0204				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0520				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*4 = 4,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0036				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m <sup>2</sup> /kpl.	m <sup>2</sup>	4,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0032				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 4 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,2000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:

## PRZEDMIAR - załącznik nr 6.27

---

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wawelska 5-9  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie  
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm  150	szt. szt.	150,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150,000</b>
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem  145	kpl. kpl.	145,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>145,000</b>
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.2	urz. urz.	150,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150,000</b>