
ZAPYTANIE OFERTOWE

ZO/0128/1-N/07/2017

Nazwa Zamawiającego: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze” w Głogowie

NIP Zamawiającego: 693-000-91-45

Adres: Aleja Wolności 19 67-200 Głogów

Telefon kontaktowy: 76 852 611; 610

Adres e-mail w sprawach

związanych ze składaniem oferty: przetargi.rpo@smnadodrze.pl

Adres e-mail w sprawach

technicznych związanych z zamówieniem: przetargi.rpo@smnadodrze.pl

Osoba do kontaktów: Józef Lipecki

Realizacja Projektu: Nr wniosku : RPDS.03.03.01-02-0128/16

Tytuł projektu: „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa”

Oś priorytetowa: 3.Gospodarka niskoemisyjna. Działanie: 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym. Poddziałanie: 1. OSI -3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym-OSI. Typ projektu:3.3.B.Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Legnicko-Głogowski Obszar Interwencji”

Określenie przedmiotu zamówienia

wg wspólnego słownika kodów CPV: 71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi;
71520000-9-Uслуги nadzoru budowlanego

Spis treści

I. Opis przedmiotu zamówienia	3
Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	3
Rodzaj zamówienia	3
Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV	3
Szczegółowy przedmiot zamówienia	3
Dodatkowe uwagi	7
Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami	7
Zakres przedmiotu zamówienia	8
Obowiązki wykonawcy	10
Obowiązki Zamawiającego	10
Warunki płatności	10
II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia	10
Warunki udziału w postępowaniu	10
Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty	12
Termin związania z ofertą	12
Opis sposobu przygotowania oferty	12
Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	14
Sposób obliczenia ceny	14
Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu	15
III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert	15
Kryteria wyboru	15
Sposób oceny ofert:	16
Ocena ofert	17
Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia	18
IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego	18
V. Podstawa i tryb postępowania	19
VI. Pozostałe informacje	19
VII. Załączniki	20
Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami	20
Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru	29
Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	30
Załącznik numer 4 – Oświadczenia	31
Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą	32
Załącznik numer 6 - Przedmiary	37

I. Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego.

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0128/16”

Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV

71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi; 71520000-9-Uслуги nadzoru budowlanego

Szczegółowy przedmiot zamówienia.

W zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego będą wchodziły następujące budynki:

1. Budynek przy ul. Armii Krajowej 2-4:

Zadanie nr 1.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 1.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 1.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

2. Budynek przy ul. Armii Krajowej 6-8:

Zadanie nr 2.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 2.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 2.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

3. Budynek przy ul. Armii Krajowej 10-12:

Zadanie nr 3.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 3.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 3.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r

4. Budynek przy ul. Armii Krajowej 14-16:

Zadanie nr 4.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 4.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 4.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

5. Budynek przy ul. Armii Krajowej 18-20:

Zadanie nr 5.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 5.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 5.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.
Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

6. Budynek przy ul. Armii Krajowej 22-26:

Zadanie nr 6.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 6.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 6.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.
Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

7. Budynek przy ul. Armii Krajowej 28-30:

Zadanie nr 7.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 7.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 7.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.
Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

8. Budynek przy ul. Łokietka 10-14:

Zadanie nr 8.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 8.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 8.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

9. Budynek przy ul. Łokietka 16-24:

Zadanie nr 9.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 9.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 8.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

10. Budynek przy ul. Łokietka 19-23:

Zadanie nr 10.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 10.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 10.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

11. Budynek przy ul. Łokietka 26-28:

Zadanie nr 11.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 11.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 11.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

12. Budynek przy ul. Łokietka 30-34:

Zadanie nr 12.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 12.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 12.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

13. Budynek przy ul. Królewska 16:

Zadanie nr 13.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 13.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 13.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

14. Budynek przy ul. Kasztelańska 2-4-6:

Zadanie nr 14.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 14.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 14.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

15. Budynek przy ul. Kasztelańska 8-10:

Zadanie nr 15.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 15.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 15.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

16. Budynek przy ul. Jagiellońska 55:

Zadanie nr 16.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 16.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 16.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiary robót, w/w dokumenty stanowią załączniki do ZO.

Dodatkowe uwagi

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne budynki i zadania. Zamawiający dopuszcza zmianę czasu realizacji zadania.

Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna, forma elektroniczna.

Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą e-maila, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, pomimo dodatkowego monitu telefonicznego, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub maila podanego przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ZO. Zamawiająca jest obowiązana udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania na tej samej stronie internetowej co ZO.

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającej.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie określonego terminu lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ZO. Dokonana zmiana ZO zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano ZO i zostanie zamieszczona w miejscach upublicznienia ZO.

Jeżeli w wyniku zmiany treści ZO, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano ZO oraz zamieści tę informację w miejscach, gdzie ZO jest udostępniana.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści ZO.

Jeżeli zmiana treści ZO prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie w miejscach upublicznienia ogłoszenia

Osoba wyznaczona do kontaktu z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego:

imię i nazwisko: Józef Lipecki

tel.: 76 852 611; 610

Zakres przedmiotu zamówienia

Materiały określające zakres robót objętych wyborem udostępniony jest w formie przedmiaru robót (w załączeniu do ZO) w wersji elektronicznej oraz do wglądu w siedzibie Działu Technicznego przy ul. Armii Krajowej 5, pokój nr 21.

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się pełnić Nadzór Inwestorski na roboty opisane w dokumentacji projektowej. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (projekt budowlany, przedmiary robót należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy.

Wykonanie przedmiotu zamówienia:

- 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
- 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
- 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
 - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
 - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
 - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;

-
- g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
- 5) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
- 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
- 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
- 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
- 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
- 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
- 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
- 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
- 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
- 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
-

-
- 16) Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonanie przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Normami i wiedzą techniczną
2. Uzyskanie wszelkich danych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonanie zadania z dołożeniem należytej staranności.
4. Konsultowanie z Zamawiającym założeń oraz postępów prac w ramach zadania.
5. Niezwłoczne sygnalizowanie zamawiającemu o zaistnieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy
6. Zamawiający lub osoby go reprezentujące mają obowiązek udzielać wyjaśnień w sprawach związanych ze świadczeniem przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem zamówienia.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający umożliwi wgląd w całą dokumentację projektową w której jest w posiadaniu celem lepszego zapoznania się z uwarunkowaniami przedmiotu zamówienia wyłącznie na prośbę Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia Wykonawcy ustalonego wynagrodzenia oraz spełnienia innych świadczeń określonych Umową z Wykonawcą.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego lub Wykonawcę z usług po zawarciu Umowy a w trakcie jej trwania. Zamawiający ma obowiązek wypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy, które będzie proporcjonalne do okresu świadczenia usługi określonej w umowie po podpisaniu protokołu odbioru i inwentaryzacji stanu realizacji prac.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w okresie realizacji Umowy w szczególności do:
 - a) przekazywania wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do realizacji usług wymienionych powyżej
 - b) konsultowanie z Wykonawcą działań objętych Umową.

Warunki płatności

Warunki płatności określa umowa z Wykonawcą stanowiąca załącznik nr 5

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania tego rodzaju robót.
- 2) Nie podlegają wykluczeniu
- 3) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W postępowaniu nie może wziąć udziału:

- 1) Wykonawca będący osobą fizyczną, który został prawomocnie skazany za przestępstwo:
 - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 2) Wykonawca, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) Wykonawca, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) Wykonawca będący podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 5) Wykonawca, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) Wykonawca, który w ciągu ostatnich 3 lat przed rozpoczęciem czynności przetargowych wyrządził szkodę nie wykonując zamówienia dla SM „Nadodrze” lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia rozpoczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 8) Wykonawca w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość.

-
- 9) Wykonawca, który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności ze strony Zamawiającego.

Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty

1. Kopia wpisu do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej rejestru sądowego lub rejestru działalności gospodarczej.
2. Oświadczenie, że wobec wykonawcy nie otwarto likwidacji lub w stosunku, do niego nie ogłoszono upadłości.
3. Oświadczenie o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS;
4. Oświadczenie wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, iż nie podlega zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
5. Oświadczenie, że nie nałożono na Wykonawcę, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
6. Oświadczenie o zachowaniu wymaganego okresu związania z ofertą (30 dni).
7. Oświadczenie o dysponowaniu niezbędną wiedzą i doświadczeniem, możliwościami ekonomicznymi i technicznymi oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
8. Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru - uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym (załącznik nr 3).
9. Pełnomocnictwo w przypadku podpisania oferty przez osobę nieumocowaną w w/w dokumentach.

Termin związania z ofertą

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym ZO. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do ZO.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób trwały.

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o realizację zamówienia nie mogą składać osobnych ofert.

Oferta musi zostać podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej wysokości oferty. Umocowanie do podpisania oferty musi wynikać ze złożonych dokumentów lub dołączonego do oferty pełnomocnictwa.

Oświadczenia dołączone do oferty powinny być opatrzone podpisami osób umocowanych.

Załączniki do oferty przekazuje się w oryginale lub w kserokopii opisanej „za zgodność z oryginałem” i podpisanej przez umocowane osoby. Zamawiający nie będzie zwracać załączonych do oferty dokumentów.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty stanowiące odpowiedniki wskazanych dokumentów wystawione przez odpowiednie organy i instytucje kraju pochodzenia wraz z tłumaczeniem sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Oferta nie powinna zawierać żadnych nieczytelnych lub nieautoryzowanych poprawek i skreśleń. Ewentualne poprawki lub korekty błędów należy nanieść czytelnie oraz datować i zaopatrzyć podpisem osób podpisujących ofertę.

Załączone przez Wykonawcę do oferty oświadczenia muszą swoją treścią być zgodne z zaproponowanymi przez Zamawiającego wzorami tychże oświadczeń będących załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania

Opakowanie oferty

Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

Opakowanie musi zostać opatrzone:

- danymi Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"

Aleja Wolności 19

67-200 Głogów

- napisem:

Oferta na zadanie pod nazwą: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa -

Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0128/16 - ZO/0128/1-N/07/2017”

- danymi Wykonawcy (pieczętą/nazwą firmy/imieniem i nazwiskiem, dokładnym adresem/siedzibą, numerem telefonu, e-mailem) .

Wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszego ZO.

Zmiana i wycofanie oferty

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę.

Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszego ZO, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności. Wycofania dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być odpowiednio udokumentowane. Oferty wycofane nie będą otwierane

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
Aleja Wolności 19
67-200 Głogów
W kancelarii (pok. nr 11)
2. Termin składania ofert upływa w dniu 04.08.2017 r. o godz. 13:00.
3. Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy Al. Wolności 19 w pokoju nr 25 w dniu 07.08.2017 r. o godz. 10:00.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i termin przedłużenia gwarancji.
7. Oferty złożone po terminie Zamawiający odeśle bez otwierania.

Sposób obliczenia ceny

Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym ZO oraz załącznikami do ZO, poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podstawą do wyceny oferty są wszystkie elementy dokumentacji projektowo – technicznej.

Podana w ofercie cena jest ceną całkowitą/ryczałtową. Winna zawierać wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia z podziałem na poszczególne zadania [z uwzględnieniem robót kwalifikowanych i niekwalifikowanych], musi uwzględniać wszystkie wymagania ZO oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić to w ofercie. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia go w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Ceny wykonywanych robót nie będą waloryzowane.

Wynagrodzenie określa się cyfrowo i słownie w polskich złotych; w przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego, za wiążący przyjmuje się zapis słowny. W przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego Zamawiający poprawia na ofercie zapis cyfrowy, aby ujednolicić ofertę.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym z wszelkimi konsekwencjami jakie dla takiego rozwiązanie przewiduje kodeks cywilny.

Cenę należy podać w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza). Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej (PLN).

Załączony przedmiar robót/ kosztorys ślepy ma charakter poglądowy i ma za zadanie ułatwić sposób wyceny oferty Wykonawcom- jest wymaganym załącznikiem do Formularza ofertowego.

Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu

Ocena spełnienia ww. warunków dokonania zostanie w oparciu o załącznik nr 1 Formularz ofertowy oraz informacje zawarte w przedkładanych wymaganych dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. Ocena dokonywana 0-1(nie spełnia / spełnia). Na potwierdzenie spełnienia opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. Załącznik nr 1-Formularz ofertowy wraz z dokumentacją
2. Załącznik nr 2- Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenia
5. Załącznik nr 5 – Zaakceptowany wzór umowy
6. Załącznik nr 6 – Przedmiary robót

III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert

Kryteria wyboru

Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty są:

- a) cena – 100 pkt.

Sposób oceny ofert:

a) w kryterium CENA:

Ilość punktów w kryterium cena dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C_{min} – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C_b – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 100 pkt.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem zapisów ZO, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Oferty będą oceniane na poszczególne zadania.

Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) kwotę brutto oferty, jeżeli zapis cyfrowy i słowny nie będzie jednolity (na zapis słowny),
- b) oczywiste omyłki pisarskie,
- c) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- d) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ZO, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiająca odrzuci ofertę Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

Podsumowanie:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, spełniająca wszystkie warunki, złożona przez niewykluczonego z postępowania Wykonawcę, która uzyska największą ilość punktów. W przypadku uzyskania tej samej ilości punktów-kryterium rozstrzygające stanowić będzie najniższa cena brutto. Kryteria weryfikowane będą na podstawie informacji przedstawionych przez Wykonawcę, a określone zadeklarowane warunki, będą przepisane do umowy dotyczącej wykonania przedmiotu zamówienia.

Ocena ofert

Rozpatrzenia ofert i wyboru wykonawcy, którego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego.

Komisja przetargowa może odrzucić ofertę, jeżeli:

1. Jej zawartość nie odpowiada wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i warunkom określonym w ogłoszeniu, nie zawiera wymaganych dokumentów lub gdy wykonawca nie zaoferował wymaganego terminu realizacji zadania lub wymaganego okresu gwarancji,
2. Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu, lub którego profil działalności, określony w załączonych do oferty dokumentach nie odpowiada charakterowi zamówienia.
3. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
4. Referencje dołączone do oferty nie dotyczą profilu robót, które stanowią przedmiot zamówienia,
5. Wykonawca w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o stwierdzonych omyłkach nie zgodził się na zaakceptowanie poprawionych przez zamawiającego omyłek lub nie zgodził się poprawić omyłek, o których jest mowa w punkcie III.
6. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli:
 - a) w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość,
 - b) zalega z uiszczeniem należności dla Urzędu Skarbowego i ZUS, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
 - d) nie spełnił warunków udziału w postępowaniu określonym w ZO,
 - e) osoby powiązane z Nim osobowo lub kapitałowo¹ wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert,
 - f) jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo².

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle Wykonawcom, którzy złożyli oferty informacje o:

- a) wynikach otwarcia ofert podając nazwy firm/imiona i nazwiska, siedziby/adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę firmy/imię i nazwisko, siedzibę /adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, wraz z uzasadnieniem jej wyboru,

¹ Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą – pkt. 6.5.2 ppkt. 3) „Wytycznych w ramach kwalifikowalności wydatków ...”

-
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - d) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje w miejscach umieszczenia ZO.

Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

- a) złożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy),
- b) złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i jeżeli taka konieczność zaistnieje - złożenia ich pełnomocnictw w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez notariusza,
- c) przedłożenia oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy z kopią uprawnień i aktualnym ubezpieczeniem,
- d) Przekazania oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, co inni oferenci wraz ze złożeniem oświadczenia. Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze skutkami wprowadzania takich zmian lub jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:

1. Terminu realizacji przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy.
 2. Sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy
 3. Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeżeli dotyczy
 4. Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar na które strony nie mają wpływu.
 5. Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy
 6. Zmiany osoby lub osób uprawnionych do kontaktów
-

Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadkach wymagających uzyskania zgody instytucji finansującej projekt, wprowadzenie zmian możliwe jest po uzyskaniu zgody.

V. Podstawa i tryb postępowania

Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020: Zasada konkurencyjności, zamówienie powyżej 50 tys. zł netto.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

VI. Pozostałe informacje

1. Procedura wynikająca z „Zasady konkurencyjności” nie przewiduje środków odwoławczych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji cenowych z Wykonawcą, który złożył w oparciu o przyjęte kryteria najkorzystniejszą ofertę. Negocjacje cenowe zostaną podjęte w szczególności w przypadku, gdy zaoferowana cena będzie wyższa od założonej przez Zamawiającego.
4. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zaoferują przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
5. Oferty niespełniające któregokolwiek z wymagań zostaną odrzucone.
6. W przypadku oczywistych omyłek, braku podpisu, braku załącznika innego niż formularz ofertowy Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia braków. Wezwanie dokonywane jest w formie e-mail na adres wskazany w formularzu ofertowym. Wykonawca ma możliwość uzupełnienia wskazanych braków w terminie do 3 dni roboczych od daty wysłania wezwania. Dla spełnienia terminu liczy się data wpływu uzupełnień do Wnioskodawcy na adres, o którym mowa w części powyżej niniejszego zapytania ofertowego. W przypadku braku uzupełnień, oferta zostanie odrzucona bez dalszego rozpatrzenia.
7. Zleceniodawca powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania.
8. Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego lub na portalu bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

VII. Załączniki

Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami

Zapytanie ofertowe ZO/0128/1-N/07/2017

.....

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

STRONA ZAMAWIAJĄCA

Nazwa:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"
Adres:	67-200 Głogów, Aleja Wolności 19

WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA *

1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	

* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ADRES DO KORESPONDENCJI

Nazwa:		
Województwo:		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
E-mail:		
Tel:		Faks:

1. Składając ofertę w postępowaniu:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0128/16” - ZO/0128/1-N/07/2017”

Oferujemy wykonanie zamówienia:

1. Budynek przy ul. Armii Krajowej 2-4			
Cena za wykonanie zadanie nr 1.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 1.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 1.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
2. Budynek przy ul. Armii Krajowej 6-8			

Cena za wykonanie zadanie nr 2.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 2.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 2.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
3. Budynek przy ul. Armii Krajowej 10-12			
Cena za wykonanie zadanie nr 3.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 3.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 3.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
4. Budynek przy ul. Armii Krajowej 14-16			
Cena za wykonanie zadanie nr 4.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 4.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 4.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
5. Budynek przy ul. Armii Krajowej 18-20			
Cena za wykonanie zadanie nr 5.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 5.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 5.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
6. Budynek przy ul. Armii Krajowej 22-26			
Cena za wykonanie zadanie nr 6.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 6.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 6.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
7. Budynek przy ul. Armii Krajowej 28-30			
Cena za wykonanie zadanie nr 7.1 -	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi			
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 7.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 7.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
8. Budynek przy ul. Łokietka 10-14			
Cena za wykonanie zadanie nr 8.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 8.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 8.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
9. Budynek przy ul. Łokietka 16-24			
Cena za wykonanie zadanie nr 9.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 9.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

Cena za wykonanie zadanie nr 9.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
10. Budynek przy ul. Łokietka 19-23			
Cena za wykonanie zadanie nr 10.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 10.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 10.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
11. Budynek przy ul. Łokietka 26-28			
Cena za wykonanie zadanie nr 11.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 11.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 11.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
12. Budynek przy ul. Łokietka 30-34			
Cena za wykonanie zadanie nr 12.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]

docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 12.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 12.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
13. Budynek przy ul. Królewska 16			
Cena za wykonanie zadanie nr 13.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 13.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 13.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
14. Budynek przy ul. Kasztelańska 2-4-6			
Cena za wykonanie zadanie nr 14.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 14.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 14.3 -	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem			
	Słownie brutto:		
15. Budynek przy ul. Kasztelańska 8-10			
Cena za wykonanie zadanie nr 15.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie zadanie nr 15.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie zadanie nr 15.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
16. Budynek przy ul. Jagiellońska 55			
Cena za wykonanie zadanie nr 16.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie zadanie nr 16.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie zadanie nr 16.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w zakresie wymiany zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			
Cena za wykonanie zadań (Razem)	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
Słownie brutto:			

-
2. Oświadczamy, że zawarte w warunkach umownych Zapytania Ofertowego zaproponowane przez Zamawiającego warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane
 3. Oświadczamy, że zawarty w Zamówieniu Ofertowym wzór Umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
 4. Wyrażamy zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji faksem lub drogą e-mail oraz zobowiązujemy się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego potwierdzania faktu ich otrzymania.

Nr faksu, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

E-mail, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

Uwaga:

W przypadku niedysponowania przez Wykonawcę faksem należy przekreślić powyższy zapis.

5. Oświadczam/y, że niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni od dnia ostatecznego złożenia ofert.
6. Nasz NIP

PODPISANO

.....

imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru

Zapytanie ofertowe ZO/0128/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz składany w postępowaniu na:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0128/16” - ZO/0128/1-N/07/2017”

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe - Rodzaj i numer Upnień Budowlanych	Wykształcenie	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót budowlanych / kierownika robót inst. sanitarnych / inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
...				

Uwaga:

- Ilość pozycji w tabeli należy dostosować do ilości wpisanych osób.
- W doświadczeniu zawodowym dla kierownika robót budowlanych/kierownika robót inst. sanitarnych/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych należy podać liczbę lat doświadczenia odpowiednio jako kierownik budowy/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych.
- W kwalifikacjach zawodowych należy podać informację czy posiadane uprawnienia są bez ograniczeń

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0128/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu udziałów lub co najmniej 10 % akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do
- e) drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca oświadcza również, iż nie podlega wykluczeniu ze względu na:

- a) wyrządzenie szkody poprzez niewykonanie zamówienia lub wykonanie go nienależycie, (gdy szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania)
- b) zaleganie z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu)

Wykonawca oświadcza również nie figuruje kartotece w Krajowym Rejestrze Karnym.

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 4 – Oświadczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0128/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenia

1. Oświadczam, że nie otwarto wobec mnie likwidacji i nie ogłoszono w stosunku do mnie upadłości.
2. Oświadczam o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS.
3. Oświadczam (podmiot zbiorowy), iż nie podlegam zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. Oświadczam, że nie nałożono na mnie, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
5. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania tego zadania.
6. Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczam, że nie jestem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
8. Oświadczam, że nie posługiwałem się osobami powiązаныmi ze Mną osobowo lub kapitałowo, które wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert.
9. Oświadczam, że przeanalizowałem zakres robót.

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą

Zapytanie ofertowe ZO/0128/1-N/07/2017

**UMOWA O PEŁNIENIE
FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO
UMOWA Nr SM/ / / /2017**

zawarta w dn. pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „NADODRZE” w Głogowie Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

**(NIP: 693 – 000 – 91 – 45; REGON: 000493221 Rejestracja : Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, IX
Wydział Gospodarczy KRS nr KRS 0000099612)**

reprezentowaną przez :

1.

2.

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a

firmą z siedzibą i adresem w miejscowości ..-... .., ul.

....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez/ewidencji

działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem, NIP,

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje pełnienie funkcji kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniami pn.

.....

2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

1) współdziałanie w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych, placu budowy

2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,

3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,

4) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu,

5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,

6) dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji oraz przygotowanie niezbędnych dla Zamawiającego celem rozliczenia inwestycji finansowej

7) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz

terminowości ich wykonania

- 8) dokonywanie przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych
3. Wykonawca ma prawo:
- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych.
5. Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa, budowlano wykonawcza wraz z pozwoleniem na budowę (*jeśli dotyczy*), obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa o roboty budowlane wraz harmonogramem robót i załącznikami, które są znane Wykonawcy.
6. Inspektor zobowiązuje się zawiadamiać Inwestora niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje
2. Nadzór Inwestorski w imieniu Wykonawcy pełnić będą:
- inspektor nadzoru br. budowlanej-
3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień r., natomiast ich zakończenia na dzień r..
2. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony w § 3 pkt 1 Umowy ulega przedłużeniu o wymagany czas od nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych bez zmiany wynagrodzenia.
3. W okresie gwarancyjnym tj. 3 (udzielonej przez Wykonawcę robót termomodernizacyjnych) lata od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Wykonawca będzie uczestniczył w miarę potrzeb w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorował prace związane z usunięciem ewentualnych usterek.

§ 4

Integralną częścią Umowy są w szczególności następujące dokumenty:

- 1) Kopia umowy z wykonawcą robót budowlanych wraz z załącznikami.
- 2) Projekt budowlany wraz z załącznikami.

-
- 3) Kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o przynależności do OII wraz z zaświadczeniem o opłacie składek

§ 5

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe.

1. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą w wysokości: zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i ostateczne, obowiązujące przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje zakres prac określonych w § 1 i 6 niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.

§ 6

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
 - 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
 - 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
 - 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
 - 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
 - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
 - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
 - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
 - 5) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
 - 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;

- 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
 - 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
 - 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
 - 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
 - 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
 - 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
 - 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
 - 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
2. Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo budowlane i akty wykonawcze do tych ustaw.

§ 9

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze wydane na tej podstawie.

§ 11

Wszystkie informacje, które zostaną powierzone lub uzyskane przy wzajemnej współpracy, strony zobowiązują się wykorzystać wyłącznie w celu wykonania zobowiązań umownych. Informacje te nie mogą być wykorzystane w inny sposób lub udostępnione osobom trzecim w trakcie obowiązywania ani po wygaśnięciu umowy. W razie naruszenia tego obowiązku, strona uprawniona może żądać od drugiej strony naprawienia szkody lub wydania uzyskanych przez nią korzyści.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egz. dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy

§ 13

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik numer 6 - Przedmiary

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 2-4

- Załącznik nr 6.1 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.2 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.3 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 6-8

- Załącznik nr 6.4 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.5 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.6 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 10-12

- Załącznik nr 6.7 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.8 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.9 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 14-16

- Załącznik nr 6.10 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.11 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.12 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 18-20

- Załącznik nr 6.13 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.14 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.15 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 22-26

- Załącznik nr 6.16 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.17 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.18 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Armii Krajowej 28-30

- Załącznik nr 6.19 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.20 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.21 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Łokietka 10-14

- Załącznik nr 6.22 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.23 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.24 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Łokietka 16-24

- Załącznik nr 6.25 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.26 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.27 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Łokietka 19-23

- Załącznik nr 6.28 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.29 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.30 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Łokietka 26-28

- Załącznik nr 6.31 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.32 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.33 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Łokietka 30-34

- Załącznik nr 6.34 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.35 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.36 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Królewska 16

- Załącznik nr 6.37 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.38 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.39 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Kasztelańska 2-4-6

- Załącznik nr 6.40 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.41 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.42 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Kasztelańska 8-10

-
- Załącznik nr 6.43 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
 - Załącznik nr 6.44 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
 - Załącznik nr 6.45 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

Przedmiar robót dot. budynku przy ul. Jagiellońska 55

- Załącznik nr 6.46 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku
- Załącznik nr 6.47 – Przedmiar robót na dociepleniu stropodachu metodą wdmuchu wełny kamiennej
- Załącznik nr 6.48 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 2 - 4
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)*32,50+5,20*5,60	m ²		
	Nadbudówka - Sc czołowa	24*2,80+4,90*0,40+1,20*2,80	m ²	3 672,045	
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61)*(11*10)	m ²	72,520	298,584
	Sufity płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*4 (3,21*1,04+3,60*0,45)*11	m ²	292,882	54,542
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*11*9	m ²	17,820	
	- Wiatrołapy	-(5,29*2,27*2)	m ²	-24,017	
	- Budynek parterowy	-(9,40*4,28)	m ²	-40,232	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(11*(3+5+3)+(12*5))	m ²	-362,398	
		-(1,41*0,82)+(0,82*0,82)*(11*2)	m ²	-40,229	
		-(1,72*1,41)*11*4	m ²	-106,709	
	- Drzwi balkonowe	-(0,84*2,31)*11*4	m ²	-85,378	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11	m ²	-39,026	
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*((11*11+12*5))*0,12	m ²	92,093	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(11*2)*0,12	m ²	14,546	
		((1,72+2*1,41)*11*4)*0,12	m ²	23,971	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*11*4)*0,12	m ²	28,829	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*0,12	m ²	12,434	
				RAZEM	3 882,277
2 d.1	KNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią (1,42*1,41)*(11*(3+5+3)+(12*5))	m ²		
		((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(11*2)	m ²	362,398	
		((1,72*1,41)*11*4)	m ²	40,229	
	- Drzwi balkonowe	((0,84*2,31)*11*4)	m ²	106,709	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14*1,41+0,84*2,31)*11	m ²	85,378	
				39,026	
				RAZEM	633,740
3 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 3882,277	m ²		
			m ²	3 882,277	
				RAZEM	3 882,277
4 d.1	KNR 4-01 0535-08 Ogniomury Okapniki Okapniki otworów okiennych	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (17,80+3,00+36,39+7,80+9,40+39,39+1,20+1,80)*0,37	m ²		
		(1,42)*(11*11+5*12)*0,20	m ²	43,209	51,404
		(1,41+0,82)*(11*2)*0,20	m ²	9,812	
		((1,72)*11*4)*0,20	m ²	15,136	
	Okno przy drzwiach balkonowych	1,14*11*0,20	m ²	2,508	
	Dylatacja	27,57*0,4*2	m ²	22,056	
				RAZEM	144,125
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki 144,125*4,710	kg		
			kg	678,829	
				RAZEM	678,829
6 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Wieniec piwnicy	$(3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80-5,36*2)*0,50$	m ²	45,985	
				RAZEM	45,985
7 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m ²		
	Ściany	$(0,14+0,14+3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80+0,14+0,14)*(32,50-0,50)+5,20*5,60$	m ²	3 633,920	
	Nadbudówka - Sc czołowa	$(0,14+24+0,14)*2,80+4,90*0,40+1,20*2,80$	m ²	73,304	
	- Wiatrołapy	$-(5,29*2,27*2)$	m ²	-24,017	
	- Budynek parterowy	$-(9,40*4,28)$	m ²	-40,232	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(11*(3+5+3)+(12*5))$	m ²	-362,398	
	Minus Ściany Czołowe	$-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(11*2)$	m ²	-40,229	
	Wnęć Balkonowych	$-3,07*2,60*11*1$	m ²	-87,802	
		$-4,25*2,60*11*2$	m ²	-243,100	
		$-4,41*2,60*11*2$	m ²	-252,252	
				RAZEM	2 657,194
8 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] - Ściany wnęć balkonowych	m ²		
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$3,07*2,60*11*1$	m ²	87,802	
		$4,25*2,60*11*2$	m ²	243,100	
		$4,41*2,60*11*2$	m ²	252,252	
	Ściany wnęć balkonowych	$(1,04*2,61*1)*(11*3)$	m ²	89,575	
	Okna balkonowe	$-((1,72*1,41)*11*4)$	m ²	-106,709	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*11*4)$	m ²	-85,378	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11$	m ²	-39,026	
				RAZEM	441,616
9 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów	m ²		
	Ściany wnęć balkonowych	$((1,04+0,14)*2,61*1)*(11*7)$	m ²	237,145	
				RAZEM	237,145
10 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
	Ościeża otworów okiennych	$(1,42+2*1,41)*((11*11+12*5))*(0,12+0,15)$	m ²	207,209	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(11*2)*(0,12+0,15)$	m ²	32,729	
		$((1,72+2*1,41)*11*4)*(0,12+0,12)$	m ²	47,942	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*11*4)*(0,12+0,12)$	m ²	57,658	
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+1,41+0,84+2,31)*11*(0,12+0,12)$	m ²	15,048	
				RAZEM	360,586
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$((0,15+0,15+3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80+0,15+0,15)+5,20)*1,20*10$	szt.	1 414,680	
	Nadbudówka - Sc czołowa	$2,80*1,20*2*10$	szt.	67,200	
	Narożniki	$((32,50-1,20)*1,20*22+28,06*1,20*4)*10$	szt.	9 610,080	
	Płaszczyzny	$(45,985+2746,769+352,041+237,145-142,42-6,72-961,008)*4$	szt.	9 087,168	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20 179,128
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 45,985+2746,769+237,145	m ² m ²	 3 029,899	
				RAZEM	3 029,899
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) Ściany (0,15+0,15+3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80+0,15+0,15)*(3,35) Ściany wnek balkonowych (1,04*2,61*1)*(1*3) Ściany wnek balkonowych ((1,04)*2,61*1)*(7) - Wiatrołapy -(5,29*2,27*2) - Budynek -(9,40*4,28) parterowy - Otwory -(1,42*1,41)*(16) okienne - Drzwi balkonowe -((1,72*1,41)*4) - Okna z -(0,84*2,31)*4 drzwiami balkonowymi -(1,14*1,41+0,84*2,31)*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 346,022 8,143 19,001 -24,017 -40,232 -32,035 -9,701 -7,762 -3,548	
				RAZEM	255,871
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) Ościeża 351,699	m ² m ²	 351,699	
				RAZEM	351,699
15 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*(11*(11)+(12*5)) 0,2*0,35*4*(11*2*2) 0,2*0,35*4*(11*4) 0,2*0,35*2*11*4 0,2*0,35*2*11*1	m ² m ² m ² m ²	 50,680 12,320 12,320 6,160 1,540	
				RAZEM	83,020
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Krawędzie pionowe 32,50*(9)+30,20*2+5,70+3,20*2+0,40*2 Ściany obrzeża balkonów ((2,61)*2)*11*5 Ościeża (1,42+2*1,41)*((11*11+12*5)) otworów okiennych ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(11*2) Drzwi balkonowe ((1,72+2*1,41)*11*4) Okna z ((0,84+2*2,31)*11*4 drzwiami balkonowymi (1,14+1,41+0,84+2,31)*11*1	m m m m m m	 365,800 287,100 767,440 121,220 199,760 240,240 62,700	
				RAZEM	2 044,260
17 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy Ściany 3029,899 Ościeża 351,699	m ² m ² m ²	 3 029,899 351,699	
				RAZEM	3 381,598
18 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 3029,899	m ² m ²	 3 029,899	
				RAZEM	3 029,899

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		361,699	m ²	361,699	
				RAZEM	361,699
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Ściany	(3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)	m	102,690	
	- Wiatrołapy	-(5,29*2)	m	-10,580	
	Balkony	4,41*4+3,21*1+(4,60+0,31+0,31)*11*4+(3,60+0,31+0,31)*11*1	m	296,950	
				RAZEM	389,060
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	((3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)+5,20)*0,27	m ²	31,668	
				RAZEM	31,668
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	((3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)+5,20)*2/0,3	szt.	781,933	
				RAZEM	781,933
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		782	szt.	782,000	
				RAZEM	782,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	((3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)+5,20)*(0,27+0,15)	m ²	49,262	
				RAZEM	49,262
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	((3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)+5,20)*(0,27+0,15+0,35+0,25)	m ²	119,636	
				RAZEM	119,636
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	((3,88+1,80+6,00+7,81+5,19+1,80+6,00+2,40+8,40+1,80+13,20+1,80+3,60+9,40+17,19+1,20+15,22+1,80+1,80+1,80)+5,20)*(0,27+0,15+0,10)	m ²	60,991	
				RAZEM	60,991
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
	- Otwory okienne	((1,42)*(11*(3+5+3)+12*5))*(0,46)	m ²	118,229	
	- Drzwi balkonowe	((1,41)+(0,82))*(11*2)*(0,46)	m ²	22,568	
	- Okna nadbudowy	((0,84)*11*4)*(0,46)	m ²	17,002	
		(0,7)*6*(0,31)	m ²	1,302	
				RAZEM	159,101
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 - Parapety zewnętrzne okienne - loggie	m ²		
	- Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+0,84)*11*(0,30)	m ²	6,534	
	okna balkonowe	((1,72)*11*4)*(0,3)	m ²	22,704	
				RAZEM	29,238
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		14+30+14+21	szt.	79,000	
				RAZEM	79,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe	m		
		27,57*2+5,27*2	m	65,680	
				RAZEM	65,680
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		5,20+32,50*5	m	167,700	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	167,700
32 d.1	KNNR 5 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta 5,20+32,50*5	m m	167,700	
				RAZEM	167,700
33 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
34 d.1	KNNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.1	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 5,20+32,50*5	m m	167,700	
				RAZEM	167,700
36 d.1	KNNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
38 d.1		Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół 3,79*(0,71+0,69)/2+1,80*(0,69+0,69)/2+6,00*(0,69+0,70)/2+1,20*(0,70+0,67)/2+7,80*(0,67+0,79)/2+5,05*(0,79+0,79)/2+1,80*(0,79+0,74)/2+5,98*(0,74+0,80)/2+2,40*(0,80+0,76)/2+8,40*(0,76+0,82)/2+1,80*(0,82+0,78)/2+(13,20+0,40+0,40)*(0,78+0,88)/2+1,80*(0,88+0,86)/2+3,70*(0,86+0,88)/2+5,98*(0,85+0,77)/2+(5,85+0,40+0,40)*(0,77+0,77)/2+1,29*(0,77+0,76)/2+7,95*(0,76+0,74)/2+2,09*(0,62+0,60)/2+1,80*(0,60+0,67)/2+1,71*(0,67+0,69)/2 - (0,82*0,52)*(1+9+5)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	71,399 -6,396 -0,603 5,022 0,583	
				RAZEM	70,005
40 d.1	KNNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią (0,82*0,52)*(1+9+5) (0,58*0,52)*(2)	m ² m ² m ²	6,396 0,603	
				RAZEM	6,999
41 d.1	KNNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 70,005	m ² m ²	70,005	
				RAZEM	70,005
42 d.1	KNNR 0-23 2612-06 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół 3,79*(0,71+0,69)/2+1,80*(0,69+0,69)/2+6,00*(0,69+0,70)/2+1,20*(0,70+0,67)/2+7,80*(0,67+0,79)/2+5,05*(0,79+0,79)/2+1,80*(0,79+0,74)/2+5,98*(0,74+0,80)/2+2,40*(0,80+0,76)/2+8,40*(0,76+0,82)/2+1,80*(0,82+0,78)/2+(13,20+0,40+0,40)*(0,78+0,88)/2+1,80*(0,88+0,86)/2+3,70*(0,86+0,88)/2+5,98*(0,85+0,77)/2+(5,85+0,40+0,40)*(0,77+0,77)/2+1,29*(0,77+0,76)/2+7,95*(0,76+0,74)/2+2,09*(0,62+0,60)/2+1,80*(0,60+0,67)/2+1,71*(0,67+0,69)/2 - (0,82*0,52)*(1+9+5)	m ² m ² m ² m ²	71,399 -6,396 -0,603	
				RAZEM	64,400
43 d.1	KNNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (0,82+2*0,52)*(1+9+5)*0,18 (0,58+2*0,52)*(2)*0,18	m ² m ² m ²	5,022 0,583	
				RAZEM	5,605
44 d.1	KNNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 70,005	m ² m ²	70,005	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	70,005
45	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 64,400	m ² m ²	64,400	
				RAZEM	64,400
46	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 5,605	m ² m ²	5,605	
				RAZEM	5,605
47	KNNR 2 d.1 1501-03 Ściany Wiatrołapy	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób (17,70+1,20+39,40+1,20)*33,40 9,40*28,10 (1,20+34,20+2,40)*33,40 5,20*5,60 24,00*3,20+24*3,60+(1,20+7,60+6,40+1,20)*3,60 -5,36*3,04*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1 987,300 264,140 1 262,520 29,120 222,240 -32,589	
				RAZEM	3 732,731
48	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m 3732,326	m ² m ²	3 732,326	
				RAZEM	3 732,326
49	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 3732,731	m ² m ²	3 732,731	
				RAZEM	3 732,731
50	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Sufity pł balkonowych Nadbudówka	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*11*4 (3,21*(1,04-0,03)+3,60*(0,45-0,15))*11*1 7,6*(3,44+3,04)/2+24,00*3,04+6,40*(3,44+3,04)/2*2+6,40*0,65*2	m ² m ² m ² m ²	256,700 47,543 147,376	
				RAZEM	451,619
52	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 451,619	m ² m ²	451,619	
				RAZEM	451,619
53	KNR AT-03 d.2.1 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm 4,41*4+3,21*1+(4,60+0,31+0,31)*11*4+(3,60+0,31+0,31)*11*1	m m	296,950	
				RAZEM	296,950
54	KNR 2-02 d.2.1 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 296,950	m m	296,950	
				RAZEM	296,950
2.2		Balustrady balkonowe			
55	KNR 4-01 d.2.2 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,60+2*0,31)*1,15*11*4 (3,60+2*0,31)*1,15*11*1	m ² m ² m ²	264,132 53,383	
				RAZEM	317,515
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56	KNR 2-15 d.2.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 4*29	m m	116,000	
				RAZEM	116,000
57	KNR 2-15 d.2.3 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 32 mm 11*5	szt. szt.	55,000	
				RAZEM	55,000
2.4		Wiatrołapy			
58	KNR 4-01 d.2.4 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
59	KNR K-29 d.2.4 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Ściany Minus Okna Minus Drzwi Ościeża	(5,30+5,65+5,65)*3,00*2 -(2,23*0,88)*2 -(1,08*2,06+1,76*2,08)*2 (2,33+2*0,88+1,08+2*2,062)*2*0,16	m ² m ² m ² m ²	99,600 -3,925 -11,771 2,974	
				RAZEM	86,878
60 d.2.4	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 86,878	m ² m ²	 86,878	
				RAZEM	86,878
61 d.2.4	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (86,878)*0,01	100m ² 100m ²	 0,869	
				RAZEM	0,869
62 d.2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,17*(5,30+5,65+5,65)*2	m ² m ²	 5,644	
				RAZEM	5,644
63 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia 0,17*(5,30+5,65+5,65)*2	m ² m ²	 5,644	
				RAZEM	5,644
64 d.2.4	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głąb.do 8cm i śr.do 10mm ((5,30+5,65+5,65)*2)/0,30	szt. szt.	 110,667	
				RAZEM	110,667
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 111	szt. szt.	 111,000	
				RAZEM	111,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia 0,17*(5,30+5,65+5,65)*2	m ² m ²	 5,644	
				RAZEM	5,644
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0,37*(5,30+5,65+5,65)*2	m ² m ²	 12,284	
				RAZEM	12,284
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany atyki 0,32*(5,30+5,65+5,65)*2	m ² m ²	 10,624	
				RAZEM	10,624
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	 5,800	
				RAZEM	5,800
70 d.2.4	KNR 4-01 1212-01 Wrota stalowe	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia (1,76)*2,08*2	m ² m ²	 7,322	
				RAZEM	7,322
2.5		Nadbudówka ściany od strony dachu			
71 d.2.5	KNR 4-01 0535-06 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,8*2*2	m m	 11,200	
				RAZEM	11,200
72 d.2.5	KNR 4-01 0535-04 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku (24)*2	m m	 48,000	
				RAZEM	48,000
73 d.2.5	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,80*2*2	m m	 11,200	
				RAZEM	11,200
74 d.2.5	KNR K-05 0301-01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm 24*2	m m	 48,000	
				RAZEM	48,000
75 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynowy 24*0,15*2	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.2.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 24*0,26*2	m ² m ²	 12,480	
				RAZEM	12,480
77 d.2.5	KNR 4-01 0535-08 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury (24+6,4+7,60)*(0,36+0,04)*2	m ² m ²	 30,400	
				RAZEM	30,400
78 d.2.5	KNR 2-02 0506-02 Nadbudówka Sc inne	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (24+6,4+7,60)*(0,36+0,14)*2	m ² m ²	 38,000	
				RAZEM	38,000
79 d.2.5	KNR 19-01 0832-04 - Okna nadbudówki	Zabezpieczenie stolarki folią (0,7*1,20)*6	m ² m ²	 5,040	
				RAZEM	5,040
80 d.2.5	KNR 0-23 2611-01 Nadbudówka Sc inne - Okna nadbudówki - Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (24+6,4+7,60)*(2,31+0,57)+5,60*0,43*2*2 -(0,7*1,20)*6 (0,7+2*1,20)*6*0,15	m ² m ² m ²	 119,072 -5,040 2,790	
				RAZEM	116,822
81 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 116,822	m ² m ²	 116,822	
				RAZEM	116,822
82 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 Nadbudówka Sc inne - Okna nadbudówki	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - nadbudówka (24+6,4+7,60)*(2,31+0,57)+5,60*0,43*2*2 -(0,7*1,20)*6	m ² m ² m ²	 119,072 -5,040	
				RAZEM	114,032
83 d.2.5	KNR 0-23 2612-07 - Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (0,7+2*1,20)*6*0,15	m ² m ²	 2,790	
				RAZEM	2,790
84 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 116,822	m ² m ²	 116,822	
				RAZEM	116,822
85 d.2.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 114,032	m ² m ²	 114,032	
				RAZEM	114,032
86 d.2.5	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 2,790	m ² m ²	 2,790	
				RAZEM	2,790
87 d.2.5	KNR 4-01 1212-04	Malowanie jednokrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0,5*3,2*2	m ² m ²	 3,200	
				RAZEM	3,200
88 d.2.5		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 2-4
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [9,0*5,8+10,8*9,0+13,2*1,8+8,5*11,4+13,8*6,0+4,7*15,0+9,6*1,2+3,6*1,8]-[(4,8*4,8)*2+3,06]	m ²		
			m ²	392,220	
				RAZEM	392,220
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [9,0*5,8+10,8*9,0+13,2*1,8+8,5*11,4+13,8*6,0+4,7*15,0+9,6*1,2+3,6*1,8]-[(4,8*4,8)*2+3,06] = 392,220 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	156,8880				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 404,1476				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,9611				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,1767				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.3

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 2-4
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : AL. WOLNOŚCI 19 67-200 GŁOGÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 299	szt. szt.	299,000	
				RAZEM	299,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 286	kpl. kpl.	286,000	
				RAZEM	286,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	299,000	
				RAZEM	299,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.4

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 6 - 8
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01				
	Ściany	$(34,10+6,05+33,87+1,20+1,20*2)*26,80+9,97*5,60$	m ²	2 136,048	
	Nadbudówka	$21,99*2,80$	m ²	61,572	
	- Sc czołowa				
	Ściany lokali usługowych w przejściach	$(1,15*3,46+2,85*0,63)*2$	m ²	11,549	
		$9,55*3,46*2$	m ²	66,086	
	Ściany wnek balkonowych	$(1,04*2,61)*(9*4+8*4)$	m ²	184,579	
	Sufity płyt balkonowych				
	Pow boczne płyt balkonowych	$(4,41*1,04+4,60*0,45)*(9*2+8*2)$	m ²	226,318	
	- Wiatrołapy	$(0,45*2)*0,20*(9+8)*2$	m ²	6,120	
	- Lokal usługowy ocieplony	$-(5,36*2,10*2)$	m ²	-22,512	
	- Przejścia	$-7,34*2,30$	m ²	-16,882	
	- Otwory okienne	$-(1,71*3,46*2)*2$	m ²	-23,666	
		$-(1,42*1,41)*(9*6+8*6)$	m ²	-204,224	
	- Drzwi balkonowe	$-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(9*2)$	m ²	-32,915	
	- Otwory lokale usługowe	$-((1,72*1,41)*(9*2+8*2))$	m ²	-82,457	
	- Okno z drzwiami	$-((0,84*2,31)*(9*2+8*2))$	m ²	-65,974	
	- Okno lokal usługowy	$-(1,79*1,80+0,95*2,70)$	m ²	-5,787	
	- Drzwi lokal usługowy	$-(0,95*2,70+0,78*1,90)$	m ²	-4,047	
	Ościeża	$-(1,37*1,43)$	m ²	-1,959	
	Otwory okienne	$-(1,10*2,05)$	m ²	-2,255	
		$(1,42+2*1,41)*(9*6+8*6)*0,12$	m ²	51,898	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(9*2)*0,12$	m ²	11,902	
		$((1,72+2*1,41)*(9*2+8*2))*0,12$	m ²	18,523	
		$((0,84+2*2,31)*(9*2+8*2))*0,12$	m ²	22,277	
	Drzwi balkonowe	$(1,79+2*1,80+0,95+2*2,70)*0,15$	m ²	1,761	
	Otwory lokale usługowe	$(0,95+1*2,70+0,78+1*1,90)*0,15$	m ²	0,950	
	Okno z drzwiami	$(1,37+2*1,43)*0,15$	m ²	0,635	
	Okno lokal usługowy	$(1,10+2*2,05)*0,15$	m ²	0,780	
	Drzwi lokal usługowy				
				RAZEM	2 338,320
2	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04				
	Otwory okienne	$(1,42*1,41)*(9*6+8*6)$	m ²	204,224	
		$((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(9*2)$	m ²	32,915	
		$((1,72*1,41)*(9*2+8*2))$	m ²	82,457	
		$((0,84*2,31)*(9*2+8*2))$	m ²	65,974	
	Drzwi balkonowe	$(1,79*1,80+0,95*2,70)$	m ²	5,787	
	Otwory lokale usługowe	$(0,95*2,70+0,78*1,90)$	m ²	4,047	
	Okno z drzwiami	$(1,37*1,43)$	m ²	1,959	
	Okno lokal usługowy	$(1,10*2,05)$	m ²	2,255	
	Drzwi lokal usługowy				
				RAZEM	399,618
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1	2611-02				
		2338,320	m ²	2 338,320	
				RAZEM	2 338,320
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Ogniomury Okapniki	$(34,10+11,23+34,10+11,23)*0,37$	m ²	33,544	
		$(1,42)*(9*6+8*6)*0,20$	m ²	28,968	
		$((1,41)+(0,82))*(9*2)*0,20$	m ²	8,028	
		$((1,72)*(9*2+8*2))*0,20$	m ²	11,696	
		$((0,84)*(9*2+8*2))*0,20$	m ²	5,712	
	Drzwi balkonowe				
	Otwory lokale usługowe	$(1,79)*0,20$	m ²	0,358	
	Okno z drzwiami	$(0,95)*0,20$	m ²	0,190	
	Okno lokal usługowy	$(1,37)*0,20$	m ²	0,274	
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42)*(11*11+5*12)*0,20$	m ²	51,404	
		$(1,41+0,82)*(11*2)*0,20$	m ²	9,812	
		$((1,72)*11*4)*0,20$	m ²	15,136	
	Okno przy drzwiach balkonowych	$1,14*11*0,20$	m ²	2,508	
	Dylatacja	$20,80*0,4*2+26,40*0,4*2$	m ²	37,760	
				RAZEM	205,390
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		$205,390*4,710$	kg	967,387	
				RAZEM	967,387
6 d.1	KNR 0-23 2612-01 Wieniec piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(8,70+8,60+6,05+1,20+6,00+5,01)*0,50$	m ² m ²	17,780	
				RAZEM	17,780
7 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m ²		
	Ściany Nadbudówka	$(34,10+6,05+33,87+1,20)*26,80+9,97*5,60$	m ²	2 071,728	
	- Sc czołowa	$21,99*2,80$	m ²	61,572	
	Ściany lokali usługowych w przejściach	$(1,15*3,46+2,85*0,63)*2$	m ²	11,549	
		$9,55*3,46*2$	m ²	66,086	
	- Wiatrołapy	$-(5,36*2,10*2)$	m ²	-22,512	
	- Lokal usługowy ocieplony	$-7,34*2,30$	m ²	-16,882	
	- Przejścia	$-(1,71*3,46*2)*2$	m ²	-23,666	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(9*6+8*6)$	m ²	-204,224	
		$-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(9*2)$	m ²	-32,915	
	- Otwory lokale usługowe	$-(1,79*1,80+0,95*2,70)$	m ²	-5,787	
	- Okno z drzwiami	$-(0,95*2,70+0,78*1,90)$	m ²	-4,047	
	- Okno lokal usługowy	$-(1,37*1,43)$	m ²	-1,959	
	- Drzwi lokal usługowy	$-(1,10*2,05)$	m ²	-2,255	
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$-4,41*2,60*(9*2+8*2)$	m ²	-389,844	
	Minus wieniec - strop piwnicy	$-17,78$	m ²	-17,780	
				RAZEM	1 489,064
8 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] - Ściany czołowe wnęć balkonowych- Ściany czołowe wnęć balkonowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$4,41*2,60*(9*2+8*2)$	m ²	389,844	
	Ściany wnąć balkonowych - boczne	$(1,04*2,61)*(9*2)$	m ²	48,859	
	Okna balkonowe	$-((1,72*1,41)*(9*2+8*2))$	m ²	-82,457	
	Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*(9*2+8*2))$	m ²	-65,974	
				RAZEM	290,272
9 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany wnąć balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów $((1,04+0,14)*2,61*1)*(9*2+8*6)$	m ²	203,267	
				RAZEM	203,267
10 d.1	KNR 0-23 2612-02 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
	Otwory okienne	$(1,42+2*1,41)*(9*6+8*6)*(0,12+0,15)$	m ²	116,770	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(9*2)*(0,12+0,15)$	m ²	26,779	
		$((1,72+2*1,41)*(9*2+8*2))*(0,12+0,12)$	m ²	37,046	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(9*2+8*2))*(0,12+0,12)$	m ²	44,554	
	Otwory lokale usługowe	$(1,79+2*1,80+0,95+2*2,70)*(0,15+0,15)$	m ²	3,522	
	Okno z drzwiami	$(0,95+1*2,70+0,78+1*1,90)*(0,15+0,15)$	m ²	1,899	
	Okno lokal usługowy	$(1,37+2*1,43)*(0,15+0,15)$	m ²	1,269	
	Drzwi lokal usługowy	$(1,10+2*2,05)*(0,15+0,15)$	m ²	1,560	
				RAZEM	233,399
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany Nadbudówka - Sc czołowa	$(0,15+0,15+0,15+0,15+34,10+6,05+33,87+1,20+1,20*2+9,97)*1,20*10$	szt.	1 058,280	
	Narożniki	$2,80*1,20*2*10$	szt.	67,200	
	Płaszczyzny	$((26,88-1,20)*1,20*16)*10$	szt.	4 930,560	
		$(17,78+1537,923+241,413+203,267-105,828-6,72-493,056)*4$	szt.	5 579,116	
				RAZEM	11 635,156
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
		$17,780+1537,923+241,413+203,237$	m ²	2 000,353	
				RAZEM	2 000,353
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ściany	$(8,70+8,60+6,05)*(3,35)+5,28*1,21*2$	m ²	91,000	
		$(1,15+2,85+9,55)*(3,71+4,03)/2*2+(11,35*4,03-1,77*3,52*2)$	m ²	138,157	
	Ściany wnąć balkonowych	$(1,04*2,61*1)*(4)$	m ²	10,858	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(6)$	m ²	-12,013	
		$-((1,72*1,41)*2)$	m ²	-4,850	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*2)$	m ²	-3,881	
	- Otwory lokale usługowe	$-(1,79*1,80+0,95*2,70)$	m ²	-5,787	
	- Okno z drzwiami	$-(0,95*2,70+0,78*1,90)$	m ²	-4,047	
	- Okno lokal usługowy	$-(1,37*1,43)$	m ²	-1,959	
	- Drzwi lokal usługowy	$-(1,10*2,05)$	m ²	-2,255	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	205,223
14 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 233,399	m ² m ²	 233,399	
				RAZEM	233,399
15 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*(9*(4)+(8)) 0,2*0,35*4*(8*(2*2)) 0,2*0,35*4*(4) 0,2*0,35*2*(9*2+8*2) 0,2*0,35*2*(2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 12,320 8,960 1,120 4,760 0,280	
				RAZEM	27,440
16 d.1	KNR 0-23 2612-08 Krawędzie pionowe Ściany obrzeża balkonów Otwory okienne Drzwi balkonowe Otwory lokale usługowe Okno z drzwiami Okno lokal usługowy Drzwi lokal usługowy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 26,90*2+2,80*2 ((2,61)*2)*(9*2+8*3*2) (1,42+2*1,41)*(9*6+8*6) ((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(9*2) ((1,72+2*1,41)*(9*2+8*2)) ((0,84+2*2,31)*(9*2+8*2)) (1,79+2*1,80+0,95+2*2,70) (0,95+1*2,70+0,78+1*1,90) (1,37+2*1,43) (1,10+2*2,05)	m m m m m m m m m m	 59,400 438,480 432,480 99,180 154,360 185,640 11,740 6,330 4,230 5,200	
				RAZEM	1 397,040
17 d.1	KNR 0-23 2611-02 Ściany Ościeża	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 2000,353 205,223	m ² m ² m ²	 2 000,353 205,223	
				RAZEM	2 205,576
18 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 2000,353	m ² m ²	 2 000,353	
				RAZEM	2 000,353
19 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 205,223	m ² m ²	 205,223	
				RAZEM	205,223
20 d.1	KNR 0-28 2629-06 Ściany Usługówka Balkony	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów (8,73+8,69+6,00+5,01) 1,77*2+1,71*2+4,73*2 4,41*4+(4,60+0,31+0,31)*(9*2+8*2)	m m m m	 28,430 16,420 195,120	
				RAZEM	239,970
21 d.1	KNR-W 2-02 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia (34,06*2+11,18*2)*0,27	m ² m ²	 24,430	
				RAZEM	24,430
22 d.1	KNR 5-08 0803-01 Ogniomury korekta obmiaru	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm (34,06*2+11,18*2)*2/0,3 -0,2	szt. szt. szt.	 603,200 -0,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	603,000
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach. 603	szt. szt.	603,000	
				RAZEM	603,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01 Ogniomury	Mocowanie płyt osb - Analogia $(34,06*2+11,18*2)*(0,27+0,15)$	m ² m ²	38,002	
				RAZEM	38,002
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej $(34,06*2+11,18*2)*(0,27+0,15+0,35+0,25)$	m ² m ²	92,290	
				RAZEM	92,290
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Ogniomury	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków $(34,06*2+11,18*2)*(0,27+0,15+0,10)$	m ² m ²	47,050	
				RAZEM	47,050
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Okapniki	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,42)*(9*6+8*6)*0,46$ $((1,41)+(0,82))*(9*2)*0,46$ $(1,79)*0,46$	m ² m ² m ²	66,626 18,464 0,823	
		Otwory lokale usługowe Okno z drzwiami Okno lokal usługowy Ościeża okien nadbu- dówki	 m ² m ²	 12,400	
				RAZEM	99,380
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - Parapety zewnętrzne okienne - loggie $((1,72)*(9*2+8*2))*0,30$ $((0,84)*(9*2+8*2))*0,30$	m ² m ² m ²	17,544 8,568	
				RAZEM	26,112
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 28+8+20+6	szt. szt.	62,000	
				RAZEM	62,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 26,40*2+20,80*2	m m	94,400	
				RAZEM	94,400
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 26,90*2+23,60+26,90*2+30,40	m m	161,600	
				RAZEM	161,600
32	KNNR 5 d.1 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta 161,600	m m	161,600	
				RAZEM	161,600
33	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 161,600	m m	161,600	
				RAZEM	161,600
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
38 d.1		Wykonanie napisów nr klatek 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany - Otwory okienne Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół $4,85*(0,70+0,70)/2+0,45*(0,88+0,72)/2+1,00*(0,72+0,72)/2+0,45*(0,72+0,88)/2+2,95*(0,70+0,70)/2+8,60*(0,66+0,71)/2+6,05*(0,68+0,78)/2+5,01*(0,73+0,70)/2+0,45*(1,14+1,03)/2+0,87*(1,03+1,03)/2+0,45*(1,03+1,14)/2-(0,82*0,52)*(6)$ $(0,82+2*0,52)*(6)*0,18$	m ² m ² m ² m ²	22,662 -2,558 2,009	
				RAZEM	22,113
40 d.1	KNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią $(0,82*0,52)*(6)$	m ² m ²	2,558	
				RAZEM	2,558
41 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 22,113	m ² m ²	22,113	
				RAZEM	22,113
42 d.1	KNR 0-23 2612-06 Ściany - Otwory okienne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $4,85*(0,70+0,70)/2+0,45*(0,88+0,72)/2+1,00*(0,72+0,72)/2+0,45*(0,72+0,88)/2+2,95*(0,70+0,70)/2+8,60*(0,66+0,71)/2+6,05*(0,68+0,78)/2+5,01*(0,73+0,70)/2+0,45*(1,14+1,03)/2+0,87*(1,03+1,03)/2+0,45*(1,03+1,14)/2-(0,82*0,52)*(6)$	m ² m ² m ²	22,662 -2,558	
				RAZEM	20,104
43 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $(0,82+2*0,52)*(6)*0,18$	m ² m ²	2,009	
				RAZEM	2,009
44 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 22,113	m ² m ²	22,113	
				RAZEM	22,113
45 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 20,104	m ² m ²	20,104	
				RAZEM	20,104
46 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 2,009	m ² m ²	2,009	
				RAZEM	2,009
47 d.1	KNNR 2 1501-03 Ściany Budynek usługowy	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób $(34,30+1,20+1,20)*27,60$ $(34,30+1,20+1,20)*27,60$ $(22,20)*4,40+22*2,85$ 9,98*5,60 -7,40*3,95	m ² m ² m ² m ² m ²	1 012,920 1 012,920 160,380 55,888 -29,230	
				RAZEM	2 212,878
48 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m 2212,878	m ² m ²	2 212,878	
				RAZEM	2 212,878
49 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 2212,878	m ² m ²	2 212,878	
				RAZEM	2 212,878
50 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych Nadbudówka Sufit przejścia Minus okna nadbudówki Ościeża okien nadbudówki	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(9*2+8*2) 5,6*(3,44+3,04)/2+5,00*3,44*2+1,20*3,44*2+12,00*2,93 ((1,71+4,60)/2*1,68+1,71*(9,54+0,40*2))*2 -0,7*1,20*4 (0,7+2*1,20)*4*0,18	m ² m ² m ² m ² m ²	198,359 95,960 45,964 -3,360 2,232	
				RAZEM	339,155
52 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 340,283	m ² m ²	340,283	
				RAZEM	340,283
53 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm (4,60+0,31+0,31)*(9*2+8*2)	m m	177,480	
				RAZEM	177,480
54 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 177,480	m m	177,480	
				RAZEM	177,480
2.2		Balustrady balkonowe			
55 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,60)*1,15*(9*2+8*2)	m ² m ²	179,860	
				RAZEM	179,860
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2*24	m m	48,000	
				RAZEM	48,000
57 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 17*2	szt. szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
2.4		Wiatrolapy			
58 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
59 d.2.4	KNR K-29 0101-01 Ściany Minus Okna Minus Drzwi Ościeża	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrolapów ((4,02+5,34+4,02)*2+1,80*2)*3,08 -(2,23*0,88)*2 -(1,08*2,06+1,76*2,08)*2 (2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*2*0,16	m ² m ² m ² m ²	93,509 -3,925 -11,771 2,941	
				RAZEM	80,754
60 d.2.4	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 80,754	m ² m ²	80,754	
				RAZEM	80,754
61 d.2.4	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (80,754)*0,01	100m ² 100m ²	0,808	
				RAZEM	0,808
62 d.2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,17*((4,02+5,34+5,02)*2+1,80)	m ² m ²	5,195	
				RAZEM	5,195
63 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia 0,17*((4,02+5,34+5,02)*2+1,80)	m ² m ²	5,195	
				RAZEM	5,195
64 d.2.4	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głąb.do 8cm i śr.do 10mm (((4,02+5,34+4,02)*2)+1,80)/0,30*2	szt. szt.	190,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru	-0,4	szt.	-0,400	
				RAZEM	190,000
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 190	szt. szt.	190,000	
				RAZEM	190,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia $0,17*((4,02+5,34+5,02)*2+1,80)$	m ² m ²	5,195	
				RAZEM	5,195
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej $0,37*((4,02+5,34+5,02)*2+1,80)$	m ² m ²	11,307	
				RAZEM	11,307
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany atyki $0,32*((4,02+5,34+5,02)*2+1,80)$	m ² m ²	9,779	
				RAZEM	9,779
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
70 d.2.4	KNR 4-01 1212-01 Wrota stalowe	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia $((1,76)*2,08)*2$	m ² m ²	7,322	
				RAZEM	7,322
71 d.2.4	KNR 4-01 1212-10 - Okienka piwniczne	Malowanie jednokrotne farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi - kraty okienek piwnicznych $(1,76*2,08)*2$	m ² m ²	7,322	
				RAZEM	7,322
2.5		Nadbudówka ściany od strony dachu			
72 d.2.5	KNR 4-01 0535-06 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,3*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
73 d.2.5	KNR 4-01 0535-04 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku (22,40)	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
74 d.2.5	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 3,30*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
75 d.2.5	KNR K-05 0301-01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm 22,40	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
76 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy 22,40*0,15	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
77 d.2.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 22,40*0,26	m ² m ²	5,824	
				RAZEM	5,824
78 d.2.5	KNR 4-01 0535-08 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury $(5,60+1,2)*(0,36+0,04)$	m ² m ²	2,720	
				RAZEM	2,720
79 d.2.5	KNR 2-02 0506-02 Nadbudówka Sc inne	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm $(5,60+1,20)*(0,36)*2$	m ² m ²	4,896	
				RAZEM	4,896
80 d.2.5	KNR 19-01 0832-04 - Okna nadbudówki	Zabezpieczenie stolarki folią $(0,7*1,20)*4$	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.2.5	KNR 0-23 2611-01 Nadbudówka Sc inne - Okna nad- budówki - Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		(5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30	m ²	122,472	
		-(0,7*1,20)*4	m ²	-3,360	
		(0,7+2*1,20)*4*0,15	m ²	1,860	
				RAZEM	120,972
82 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		120,972	m ²	120,972	
				RAZEM	120,972
83 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 Nadbudówka Sc inne - Okna nad- budówki	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - nadbudówka	m ²		
		(5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30	m ²	122,472	
		-(0,7*1,20)*4	m ²	-3,360	
				RAZEM	119,112
84 d.2.5	KNR 0-23 2612-07 - Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		(0,7+2*1,20)*4*0,15	m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
85 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		120,972	m ²	120,972	
				RAZEM	120,972
86 d.2.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		119,112	m ²	119,112	
				RAZEM	119,112
87 d.2.5	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		1,860	m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
88 d.2.5		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.5

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 2-4
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [9,0*5,8+10,8*9,0+13,2*1,8+8,5*11,4+13,8*6,0+4,7*15,0+9,6*1,2+3,6*1,8]-[(4,8*4,8)*2+3,06]	m ²		
			m ²	392,220	
				RAZEM	392,220
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [9,0*5,8+10,8*9,0+13,2*1,8+8,5*11,4+13,8*6,0+4,7*15,0+9,6*1,2+3,6*1,8]-[(4,8*4,8)*2+3,06] = 392,220 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	156,8880				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 404,1476				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,9611				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,1767				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 6-8
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 190	szt. szt.	190,000	
				RAZEM	190,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 178	kpl. kpl.	178,000	
				RAZEM	178,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	190,000	
				RAZEM	190,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.7

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 10-12
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	(3,70+1,80+10,00+1,80+6,81+1,80+13,60+1,20+34,14)*21,28	m ²	1 592,808	
	Sciány		m ²	61,572	
	Nadbudówka	21,99*2,80	m ²		
	- Sc czołowa				
	Ściány wnek balkonowych	(1,04*2,61)*(7*8)	m ²	152,006	
	Sufity płyt balkonowych				
		(4,41*1,04+4,60*0,45)*(7*8)	m ²	372,758	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*(7*8)	m ²	10,080	
	- Wiatrołapy	-(5,36*2,19*2)	m ²	-23,477	
	- Dobudówka	-(3,32+1,80)*1,35	m ²	-6,912	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(7*8+8*4)	m ²	-176,194	
		-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(7*2)	m ²	-25,600	
		-((1,72*1,41)*(7*4))	m ²	-67,906	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*(7*4))	m ²	-54,331	
	Ościeża				
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(7*8+8*4)*0,12	m ²	44,774	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(7*2)*0,12	m ²	9,257	
		((1,72+2*1,41)*(7*4))*0,12	m ²	15,254	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(7*4))*0,12	m ²	18,346	
				RAZEM	1 922,435
2	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04				
	Otwory okienne	(1,42*1,41)*(7*8+8*4)	m ²	176,194	
		((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(7*2)	m ²	25,600	
		((1,72*1,41)*(7*4))	m ²	67,906	
	Drzwi balkonowe	((0,84*2,31)*(7*4))	m ²	54,331	
				RAZEM	324,031
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1	2611-02	1922,435	m ²	1 922,435	
				RAZEM	1 922,435
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(3,70+1,80+10,00+1,80+6,81+1,80+13,60+1,20+34,14)*0,37	m ²	27,695	
	Ogniomury				
	Okapniki	(1,42)*(7*8+8*4)*0,20	m ²	24,992	
		((1,41)+(0,82))*(7*2)*0,20	m ²	6,244	
		((1,72)*(7*4))*0,20	m ²	9,632	
	Drzwi balkonowe	((0,84)*(7*4))*0,20	m ²	4,704	
	Dylatacja	20,80*0,4*4	m ²	33,280	
				RAZEM	106,547
5		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
d.1		106,547*4,710	kg	501,836	
				RAZEM	501,836
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy	m ²		
d.1	2612-01	(6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20)*0,50	m ²	29,345	
	Wieniec piwnicy				
				RAZEM	29,345
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m ²		
d.1	2612-01	(3,70+1,80+10,00+1,80+6,81+1,80+13,60+1,20+34,14)*21,28	m ²	1 592,808	
	Sciány		m ²	61,572	
	Nadbudówka	21,99*2,80			
	- Sc czołowa				
	- Wiatrołapy	-(5,36*2,19*2)	m ²	-23,477	
	- Dobudówka	-(3,32+1,80)*1,35	m ²	-6,912	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(7*8+8*4)	m ²	-176,194	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(7*2)$	m ²	-25,600	
	Minus wieńiec - strop piwnicy	$-4,41*2,60*(7*4)$ -29,345	m ² m ²	-321,048 -29,345	
				RAZEM	1 071,804
8 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] - Ściany czołowe wnęć balkonowych $4,41*2,60*(7*4)$	m ² m ²	 321,048	
	Ściany wnęć balkonowych - boczne	$(1,04*2,61)*(7*1)$	m ²	19,001	
	Okna balkonowe	$-((1,72*1,41)*(7*4))$	m ²	-67,906	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*(7*4))$	m ²	-54,331	
				RAZEM	217,812
9 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany wnęć balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów $((1,04+0,14)*2,61*1)*(7*7)$	m ² m ²	 150,910	
				RAZEM	150,910
10 d.1	KNR 0-23 2612-02 Ościeża Otwory okienne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $(1,42+2*1,41)*(7*8+8*4)*(0,12+0,15)$	m ² m ²	 100,742	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(7*2)*(0,12+0,15)$	m ²	20,828	
		$((1,72+2*1,41)*(7*4))*(0,12+0,12)$	m ²	30,509	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(7*4))*(0,12+0,12)$	m ²	36,691	
				RAZEM	188,770
11 d.1	KNR 0-23 2612-05 Ściany Nadbudówka - Sc czołowa Narożniki Płaszczyzny	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu- śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym $(3,70+1,80+10,00+1,80+6,81+1,80+13,60+1,20+34,14)*1,20*10$ $2,80*1,20*2*10$ $((21,28-1,20)*1,20*14)*10$ $(29,345+1090,805+198,811+150,910-89,82-6,72-337,344)*4$	szt. szt. szt. szt.	 898,200 67,200 3 373,440 4 143,948	
				RAZEM	8 482,788
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) $29,345+1090,805+198,811+150,910$	m ² m ²	 1 469,871	
				RAZEM	1 469,871
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05 Ściany Ściany wnęć balkonowych - Otwory okienne - Drzwi balkonowe	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) $(3,60+1,80+9,79+3,68+1,80+13,64+1,20+6,00+11,52+5,63)*(3,35)+(1,80+3,12)*1,93+5,34*1,11*2$ $(1,04*2,61*1)*(8)$ $-(1,42*1,41)*(8+4)$ $-((1,72*1,41)*4)$ $-((0,84*2,31)*4)$	m ² m ² m ² m ² m ²	 217,861 21,715 -24,026 -9,701 -7,762	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	198,087
14	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ościeża	188,77	m ²	188,770	
				RAZEM	188,770
15	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
		0,2*0,35*4*((7*8+8*4))	m ²	24,640	
		0,2*0,35*4*(7*(2*2))	m ²	7,840	
		0,2*0,35*4*(7*4)	m ²	7,840	
		0,2*0,35*2*(7*4)	m ²	3,920	
				RAZEM	44,240
16	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	21,28*4+2,80*2	m	90,720	
	Ściany obrzeża balkonów	((2,61)*2)*(7*4)	m	146,160	
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(7*8+8*4)	m	373,120	
		((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(7*2)	m	77,140	
		((1,72+2*1,41)*(7*4))	m	127,120	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(7*4))	m	152,880	
				RAZEM	967,140
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Ściany	1469,871	m ²	1 469,871	
	Ościeża	188,770	m ²	188,770	
				RAZEM	1 658,641
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		1469,81	m ²	1 469,810	
				RAZEM	1 469,810
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		188,770	m ²	188,770	
				RAZEM	188,770
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Ściany	(6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20)	m	58,690	
	Balkony	4,41*4+(4,60+0,31+0,31)*(7*4)	m	163,800	
				RAZEM	222,490
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	((6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20))*0,27	m ²	15,846	
				RAZEM	15,846
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	((6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20))*2/0,3	szt.	391,267	
	korekta obmiaru	-0,267	szt.	-0,267	
				RAZEM	391,000
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		391	szt.	391,000	
				RAZEM	391,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20)*(0,27+0,15)	m ²	24,650	
				RAZEM	24,650
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Ogniomury	$(6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20)*(0,27+0,15+0,35+0,25)$	m ²	59,864	
				RAZEM	59,864
26 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Ogniomury	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków $(6,00+11,52+5,65+3,65+1,80+9,80+3,68+1,80+13,59+1,20)*(0,27+0,15+0,10)$	m ² m ²	30,519	
				RAZEM	30,519
27 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Okapniki	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,42)*(7*8+8*4)*0,46$ $((1,41)+(0,82))*(7*2)*0,46$	m ² m ²	57,482 14,361	
				RAZEM	71,843
28 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Drzwi balkonowe	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 - Parapety zewnętrzne okienne - loggie $((0,84)*(7*4))*0,30$ $((1,72)*(7*4))*0,30$	m ² m ²	7,056 14,448	
				RAZEM	21,504
29 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 28+20	szt. szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
30 d.1	KNR 2-02 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 20,80*4	m m	83,200	
				RAZEM	83,200
31 d.1	KNNR-W 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 20,80*6+2,80	m m	127,600	
				RAZEM	127,600
32 d.1	KNNR 5 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytywnej wykonanej z pręta 127,600	m m	127,600	
				RAZEM	127,600
33 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.1	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 127,600	m m	127,600	
				RAZEM	127,600
36 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
38 d.1		Wykonanie napisów nr klatek 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany - Otwory okienne Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół $6,00*(0,69+0,65)/2+11,52*(0,83+0,79)/2+5,64*(0,83+0,82)/2+3,69*(0,95+0,98)/2+1,80*(0,98+0,98)/2+9,70*(0,98+0,82)/2+3,75*(0,82+0,82)/2+1,80*(0,82+0,85)/2+13,43*(0,85+0,79)/2+1,20*(0,79+0,70)/2$ $-(0,82*0,52)*(6+9)$ $(0,82+2*0,52)*(6+8)*0,18$	m ² m ² m ²	48,544 -6,396 4,687	
				RAZEM	46,835
40 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	- Otwory okienne	$(0,82*0,52)*(6+8)$	m ²	5,970	
				RAZEM	5,970
41 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 46,835	m ² m ²	46,835	
				RAZEM	46,835
42 d.1	KNR 0-23 2612-06 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół $6,00*(0,69+0,65)/2+11,52*(0,83+0,79)/2+5,64*(0,83+0,82)/2+3,69*(0,95+0,98)/2+1,80*(0,98+0,98)/2+9,70*(0,98+0,82)/2+3,75*(0,82+0,82)/2+1,80*(0,82+0,85)/2+13,43*(0,85+0,79)/2+1,20*(0,79+0,70)/2$	m ² m ²	48,544	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(6+9)$	m ²	-6,396	
				RAZEM	42,148
43 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $(0,82+2*0,52)*(6+8)*0,18$	m ² m ²	4,687	
				RAZEM	4,687
44 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 46,835	m ² m ²	46,835	
				RAZEM	46,835
45 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 42,148	m ² m ²	42,148	
				RAZEM	42,148
46 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 4,687	m ² m ²	4,687	
				RAZEM	4,687
47 d.1	KNNR 2 1501-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 20-30 m założono ekipę 20 osób $33,82*22,20+22,00*2,80+4,02*3,04*2*2$ $(34,28+1,80*3+1,20)*22,25+22,38*3,37+(5,60+1,20)*(3,82+3,37)/2$ $2,80*2*2,17$	m ² m ² m ²	861,287 1 009,447 12,152	
				RAZEM	1 882,886
48 d.1	KNNR 2 1506-02	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 20-30 m 1882,886	m ² m ²	1 882,886	
				RAZEM	1 882,886
49 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1882,886	m ² m ²	1 882,886	
				RAZEM	1 882,886
50 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi $(4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(7*4)$	m ² m ²	163,355	
				RAZEM	163,355
52 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 198,359	m ² m ²	198,359	
				RAZEM	198,359
53 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm $(4,60+0,31+0,31)*(7*4)$	m m	146,160	
				RAZEM	146,160
54 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 146,160	m m	146,160	
				RAZEM	146,160
2.2		Balustrady balkonowe			
55 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych $(4,60)*1,15*(7*4)$	m ² m ²	148,120	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	148,120
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2*18	m m	36,000	
				RAZEM	36,000
57 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 7*4	szt. szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
2.4		Wiatrolapy			
58 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
59 d.2.4	KNR K-29 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrolapów	m ²		
	Ściany	((4,02+5,34+4,02)*2)*3,08	m ²	82,421	
	Minus Okna	-(2,23*0,88)*2	m ²	-3,925	
	Minus Drzwi	-(1,08*2,06+1,76*2,08)*2	m ²	-11,771	
	Ościeża	(2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*2*0,16	m ²	2,941	
				RAZEM	69,666
60 d.2.4	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 69,666	m ² m ²	69,666	
				RAZEM	69,666
61 d.2.4	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (80,754)*0,01	100m ² 100m ²	0,808	
				RAZEM	0,808
62 d.2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)	m ² m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
63 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia Ogniomury 0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)	m ² m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
64 d.2.4	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm (((4,02+5,34+4,02)*2))/0,30*2 korekta ob- miaru -0,4	szt. szt. szt.	178,400 -0,400	
				RAZEM	178,000
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 178	szt. szt.	178,000	
				RAZEM	178,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia 0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)	m ² m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0,37*((4,02+5,34+5,02)*2)	m ² m ²	10,641	
				RAZEM	10,641
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany attyki 0,32*((4,02+5,34+5,02)*2)	m ² m ²	9,203	
				RAZEM	9,203
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
70 d.2.4	KNR 4-01 1212-01	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia Wrota stalowe ((1,76)*2,08)*2	m ² m ²	7,322	
				RAZEM	7,322
2.5		Nadbudówka ściany od strony dachu			
71 d.2.5	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Nadbudówka Sc inne	3,3*2	m	6,600	
				RAZEM	6,600
72 d.2.5	KNR 4-01 0535-04 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku (22,40)	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
73 d.2.5	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 3,30*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
74 d.2.5	KNR K-05 0301-01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm 22,40	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
75 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy 22,40*0,15	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
76 d.2.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 22,40*0,26	m ² m ²	5,824	
				RAZEM	5,824
77 d.2.5	KNR 4-01 0535-08 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury (5,60+1,2)*(0,36+0,04)	m ² m ²	2,720	
				RAZEM	2,720
78 d.2.5	KNR 2-02 0506-02 Nadbudówka Sc inne	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (5,60+1,20)*(0,36)*2	m ² m ²	4,896	
				RAZEM	4,896
79 d.2.5	KNR 19-01 0832-04 - Okna nadbudówki	Zabezpieczenie stolarki folią (0,7*1,20)*4	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
80 d.2.5	KNR 0-23 2611-01 Nadbudówka Sc inne - Okna nadbudówki - Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30 -(0,7*1,20)*4 (0,7+2*1,20)*4*0,15	m ² m ² m ²	122,472 -3,360 1,860	
				RAZEM	120,972
81 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 120,972	m ² m ²	120,972	
				RAZEM	120,972
82 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 Nadbudówka Sc inne - Okna nadbudówki	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - nadbudówka (5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30 -(0,7*1,20)*4	m ² m ² m ²	122,472 -3,360	
				RAZEM	119,112
83 d.2.5	KNR 0-23 2612-07 - Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (0,7+2*1,20)*4*0,15	m ² m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
84 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 120,972	m ² m ²	120,972	
				RAZEM	120,972
85 d.2.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 119,112	m ² m ²	119,112	
				RAZEM	119,112
86 d.2.5	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 1,860	m ² m ²	1,860	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,860
87 d.2.5		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.8

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 10-12
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [(5,7+5,1+12,2+5,1+5,7)*9+13,2*1,8+9,6*1,8]-[(5,1*5,1)*2+2,28]	m ²		
			m ²	290,940	
				RAZEM	290,940
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [(5,7+5,1+12,2+5,1+5,7)*9+13,2*1,8+9,6*1,8]-[(5,1*5,1)*2+2,28] = 290,940 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	116,3760				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 041,5652				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,4547				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,8728				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.9

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 10-12
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 150	szt. szt.	150,000	
				RAZEM	150,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 140	kpl. kpl.	140,000	
				RAZEM	140,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	150,000	
				RAZEM	150,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.10

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 14-16
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	Ściany	$(3,80+1,20+26,40+1,80+3,30+33,50+1,20)*21,28$	m ²	1 515,136	
	Ściana boczna	11,18*5,60	m ²	62,608	
	Nadbudówka	21,99*2,80	m ²	61,572	
	- Sc czołowa				
	Ściany wnek balkonowych	$(1,04*2,61)*(7*5*2)$	m ²	190,008	
	Sufity płyt balkonowych	$(4,41*1,04+4,60*0,45)*(7*4)$	m ²	186,379	
		$(3,21*1,04+3,40*0,45)*(7*1)$	m ²	34,079	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*(7*5)$	m ²	6,300	
	- Wiatrołapy	$-(5,36*2,19*2)$	m ²	-23,477	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(7*7+8*4)$	m ²	-162,178	
		$-((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(7*2)$	m ²	-25,600	
		$-((1,72*1,41)*(7*4))$	m ²	-67,906	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*(7*4))$	m ²	-54,331	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	-24,835	
	Ościeża				
	Otwory okienne	$(1,42+2*1,41)*(7*7+8*4)*0,12$	m ²	41,213	
		$((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(7*2)*0,12$	m ²	9,257	
		$((1,72+2*1,41)*(7*4))*0,12$	m ²	15,254	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(7*4))*0,12$	m ²	18,346	
		$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*7*0,12$	m ²	7,913	
				RAZEM	1 789,738
2 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
	- Otwory okienne	$(1,42*1,41)*(7*7+8*4)$	m ²	162,178	
		$((1,41*0,82)+(0,82*0,82))*(7*2)$	m ²	25,600	
		$((1,72*1,41)*(7*4))$	m ²	67,906	
	- Drzwi balkonowe	$((0,84*2,31)*(7*4))$	m ²	54,331	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	24,835	
				RAZEM	334,850
3 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		1727,130	m ²	1 727,130	
				RAZEM	1 727,130
4 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	Ogniomury	$(3,80+1,20+26,40+1,80+3,30+33,50+1,20)*0,37$	m ²	26,344	
	Okapniki	$(1,42)*(7*7+8*4)*0,20$	m ²	23,004	
		$((1,41)+(0,82))*(7*2)*0,20$	m ²	6,244	
		$((1,72)*(7*4))*0,20$	m ²	9,632	
	Drzwi balkonowe	$((0,84)*(7*4))*0,20$	m ²	4,704	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+0,84)*7*0,20$	m ²	2,772	
	Dylatacja	$(20,80*2+15,20*2)*0,4$	m ²	28,800	
				RAZEM	101,500
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		101,500*4,710	kg	478,065	
				RAZEM	478,065
6 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy	m ²		
	Wieniec piwnicy	$(3,83+1,20+26,40+1,80+3,30+5,57+11,38+5,87+1,20)*0,50$	m ²	30,275	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,275
7 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K] (3,80+1,20+26,40+1,80+3,30+33,50+1,20)*21,28 Ściany Ściana boczna Nadbudówka - Sc czołowa - Wiatrołapy - Dobudówka - Otwory okienne Minus Ściany Czołowe Wnęk Balkonowych Minus wieńiec - strop piwnicy	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1 515,136 62,608 61,572 -23,477 -6,912 -162,178 -25,600 -321,048 -58,422 -30,275	
				RAZEM	1 011,404
8 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K]- Ściany wnęk balkonowych Ściany Czołowe Wnęk Balkonowych Ściany wnęk balkonowych - boczne Okna balkonowe - Drzwi balkonowe - Okna z drzwiami balkonowymi	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	321,048 58,422 57,002 -67,906 -54,331 -24,835	
				RAZEM	289,400
9 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów Ściany wnęk balkonowych	m ² m ²	150,910	
				RAZEM	150,910
10 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Ościeża Otwory okienne Drzwi balkonowe - Okna z drzwiami balkonowymi	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	92,729 20,828 30,509 36,691 15,826	
				RAZEM	196,583
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepione korkiem styropianowym Ściany Nadbudówka - Sc czołowa Narożniki Płaszczyzny	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	854,400 67,200 6 072,192 3 130,440	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10 124,232
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 30,275+1068,406+232,398+150,910	m ² m ²	1 481,989	
				RAZEM	1 481,989
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) (3,84+1,20+26,40+1,80+3,30+33,51+1,20)*(3,35) -Wiatrolapy -(-5,34*2,19*2) Ściany wnek balkonowych (1,04*2,61*1)*(10) - Otwory okienne -(-1,42*1,41)*(11) - Drzwi balkonowe -((1,72*1,41)*4) - Okna z drzwiami balkonowymi -((0,84*2,31)*4) -(-1,14*1,41+0,84*2,31)*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	238,688 -23,389 27,144 -22,024 -9,701 -7,762 -3,548	
				RAZEM	199,408
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) Ościeża 196,583	m ² m ²	196,583	
				RAZEM	196,583
15 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*(7*7+8*4) 0,2*0,35*4*(7*(2*2)) 0,2*0,35*4*(7*4) 0,2*0,35*2*(7*4) 0,2*0,35*4*(7)	m ² m ² m ² m ² m ²	22,680 7,840 7,840 3,920 1,960	
				RAZEM	44,240
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Krawędzie pionowe 21,28*1+2,80*2 Ściany obrzeża balkonów ((2,61)*2)*(7*5) Otwory okienne (1,42+2*1,41)*(7*7+8*4) Drzwi balkonowe - Okna z drzwiami balkonowymi -((1,41+2*0,82)+(0,82+2*0,82))*(7*2) -((1,72+2*1,41)*(7*4)) -((0,84+2*2,31)*(7*4)) (1,14+1,41+0,84*2,31)*7	m m m m m m m	26,880 182,700 343,440 77,140 127,120 152,880 31,433	
				RAZEM	941,593
17 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy Ściany 1481,989 Ościeża 196,583	m ² m ² m ²	1 481,989 196,583	
				RAZEM	1 678,572
18 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 1481,989	m ² m ²	1 481,989	
				RAZEM	1 481,989
19 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 196,583	m ² m ²	196,583	
				RAZEM	196,583

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Ściany	(5,92+11,38+2,27+3,82+1,20+26,40+1,80+3,62)	m	56,410	
	Balkony	4,41*4+(4,60+0,31+0,31)*(7*4)	m	163,800	
		3,21*1+(3,40+0,31+0,31)*(7)	m	31,350	
				RAZEM	251,560
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	((33,52+9,38+3,30+1,80+26,40+1,20+3,83+12,38))*0,27	m ²	24,789	
				RAZEM	24,789
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	((33,52+9,38+3,30+1,80+26,40+1,20+3,83+12,38))*2/0,3	szt.	612,067	
	korekta obmiaru	-0,067	szt.	-0,067	
				RAZEM	612,000
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		612	szt.	612,000	
				RAZEM	612,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(33,52+9,38+3,30+1,80+26,40+1,20+3,83+12,38)*(0,27+0,15)	m ²	38,560	
				RAZEM	38,560
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	(33,52+9,38+3,30+1,80+26,40+1,20+3,83+12,38)*(0,27+0,15+0,35+0,25)	m ²	93,646	
				RAZEM	93,646
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	(33,52+9,38+3,30+1,80+26,40+1,20+3,83+12,38)*(0,27+0,15+0,10)	m ²	47,741	
				RAZEM	47,741
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
	Okapniki	(1,42)*(7*7+8*4)*0,46	m ²	52,909	
		((1,41)+(0,82))*(7*2)*0,46	m ²	14,361	
				RAZEM	67,270
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 - Parapety zewnętrzne okienne - loggie	m ²		
	Drzwi balkonowe	((0,84)*(7*4))*0,30	m ²	7,056	
		((1,72)*(7*4))*0,30	m ²	14,448	
		(1,14)*7*1*0,30	m ²	2,394	
				RAZEM	23,898
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		28+20	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe	m		
		20,80*2+15,20*2	m	72,000	
				RAZEM	72,000
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		20,80*6+2,80	m	127,600	
				RAZEM	127,600
32	KNNR 5 d.1 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta	m		
		127,600	m	127,600	
				RAZEM	127,600
33	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 127,600	m m	127,600	
				RAZEM	127,600
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
38		Wykonanie napisów nr klatek 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół	m ²	54,639	
	Ściany	$5,87 \cdot (0,82+0,82)/2 + 11,38 \cdot (0,98+0,94)/2 + 2,27 \cdot (0,90+0,85)/2 + 1,20 \cdot (0,85+0,85)/2 + 3,80 \cdot (1,02+1,02)/2 + 1,20 \cdot (1,02+0,89)/2 + 26,40 \cdot (0,99+0,96)/2 + 1,80 \cdot (0,96+0,92)/2 + 3,68 \cdot (0,92+0,95)/2$	m ²	-5,543	
	- Otwory okienne	$-(0,82 \cdot 0,52) \cdot (8+5)$	m ²		
	Ościeża	$(0,82+2 \cdot 0,52) \cdot (5+8) \cdot 0,18$	m ²	4,352	
				RAZEM	53,448
40	KNR 19-01 d.1 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
	- Otwory okienne	$(0,82 \cdot 0,52) \cdot (5+8)$	m ²	5,543	
				RAZEM	5,543
41	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 53,448	m ² m ²	53,448	
				RAZEM	53,448
42	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²	54,639	
	Ściany	$5,87 \cdot (0,82+0,82)/2 + 11,38 \cdot (0,98+0,94)/2 + 2,27 \cdot (0,90+0,85)/2 + 1,20 \cdot (0,85+0,85)/2 + 3,80 \cdot (1,02+1,02)/2 + 1,20 \cdot (1,02+0,89)/2 + 26,40 \cdot (0,99+0,96)/2 + 1,80 \cdot (0,96+0,92)/2 + 3,68 \cdot (0,92+0,95)/2$	m ²	-5,543	
	- Otwory okienne	$-(0,82 \cdot 0,52) \cdot (8+5)$	m ²		
				RAZEM	49,096
43	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	Ościeża	$(0,82+2 \cdot 0,52) \cdot (5+8) \cdot 0,18$	m ²	4,352	
				RAZEM	4,352
44	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 53,448	m ² m ²	53,448	
				RAZEM	53,448
45	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 49,426	m ² m ²	49,426	
				RAZEM	49,426
46	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 5,352	m ² m ²	5,352	
				RAZEM	5,352
47	KNNR 2 d.1 1501-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 20-30 m założono ekipę 20 osób $(3,80+1,20+26,40 \cdot 1,80+3,30) \cdot 22,30+22 \cdot 3,90$ $(5,60+1,20) \cdot 3,90 \cdot 2+11,20 \cdot 6,30$ $33,90 \cdot 22,20+22 \cdot 2,80$	m ² m ² m ²	1 330,586 123,600 814,180	
				RAZEM	2 268,366
48	KNNR 2 d.1 1506-02	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 20-30 m 2268,366	m ² m ²	2 268,366	
				RAZEM	2 268,366
49	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 2268,366	m ² m ²	2 268,366	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2 268,366
50	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m ²		
d.2.1	Sufity pł balkonowych	$(4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(7*4)$	m ²	163,355	
		$(3,21*(1,04*0,03)+3,40*(0,45-0,15))*7*1$	m ²	7,841	
				RAZEM	171,196
52	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
d.2.1		171,196	m ²	171,196	
				RAZEM	171,196
53	KNR AT-03 0101-03	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
d.2.1	Balkony	$(4,60+0,31+0,31)*(7*4)$	m	146,160	
		$(3,40+0,31+0,31)*7$	m	28,140	
				RAZEM	174,300
54	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia	m		
d.2.1		174,300	m	174,300	
				RAZEM	174,300
2.2		Balustrady balkonowe			
55	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.2.2	Balustrady	$(4,60)*1,15*(7*4)$	m ²	148,120	
		$(3,40)*1,15*(7)$	m ²	27,370	
				RAZEM	175,490
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
d.2.3		3*18	m	54,000	
				RAZEM	54,000
57	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm	szt.		
d.2.3		5*7	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
2.4		Wiatrołapy			
58	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.4		2,90*2	m	5,800	
				RAZEM	5,800
59	KNR K-29 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów	m ²		
d.2.4	Ściany	$((4,02+5,34+4,02)*2)*3,08$	m ²	82,421	
	Minus Okna	$-(2,23*0,88)*2$	m ²	-3,925	
	Minus Drzwi	$-(1,08*2,06+1,76*2,08)*2$	m ²	-11,771	
	Ościeża	$(2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*2*0,16$	m ²	2,941	
				RAZEM	69,666
60	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże	m ²		
d.2.4		69,666	m ²	69,666	
				RAZEM	69,666
61	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka	100m ²		
d.2.4		$(80,754)*0,01$	100m ²	0,808	
				RAZEM	0,808
62	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2.4		$0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)$	m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
63	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
d.2.4	Ogniomury	$0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)$	m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
64	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głąb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
d.2.4		$((((4,02+5,34+4,02)*2))/0,30)*2$	szt.	178,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru	-0,4	szt.	-0,400	
				RAZEM	178,000
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 178	szt. szt.	178,000	
				RAZEM	178,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia $0,17*((4,02+5,34+5,02)*2)$	m ² m ²	4,889	
				RAZEM	4,889
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej $0,37*((4,02+5,34+5,02)*2)$	m ² m ²	10,641	
				RAZEM	10,641
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany atyki $0,32*((4,02+5,34+5,02)*2)$	m ² m ²	9,203	
				RAZEM	9,203
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m m	5,800	
				RAZEM	5,800
70 d.2.4	KNR 4-01 1212-01 Wrota stalowe	Malowanie jednokrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie analogia $((1,76)*2,08)*2$	m ² m ²	7,322	
				RAZEM	7,322
2.5		Nadbudówka ściany od strony dachu			
71 d.2.5	KNR 4-01 0535-06 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,3*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
72 d.2.5	KNR 4-01 0535-04 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku (22,40)	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
73 d.2.5	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 3,30*2	m m	6,600	
				RAZEM	6,600
74 d.2.5	KNR K-05 0301-01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm 22,40	m m	22,400	
				RAZEM	22,400
75 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy 22,40*0,15	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
76 d.2.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 22,40*0,26	m ² m ²	5,824	
				RAZEM	5,824
77 d.2.5	KNR 4-01 0535-08 Nadbudówka Sc inne	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury $(5,60+1,2)*(0,36+0,04)$	m ² m ²	2,720	
				RAZEM	2,720
78 d.2.5	KNR 2-02 0506-02 Nadbudówka Sc inne	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm $(5,60+1,20)*(0,36)*2$	m ² m ²	4,896	
				RAZEM	4,896
79 d.2.5	KNR 19-01 0832-04 - Okna nadbudówki	Zabezpieczenie stolarki folią $(0,7*1,20)*4$	m ² m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
80 d.2.5	KNR 0-23 2611-01 Nadbudówka Sc inne	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $(5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30$	m ² m ²	122,472	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	- Okna nadbudówki	-(0,7*1,20)*4	m ²	-3,360	
	- Ościeża	(0,7+2*1,20)*4*0,15	m ²	1,860	
				RAZEM	120,972
81 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 120,972	m ² m ²	 120,972	
				RAZEM	120,972
82 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 Nadbudówka Sc inne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - nadbudówka (5,60+1,20)*2*(3,84+3,30)/2+22,40*3,30	m ²	122,472	
	- Okna nadbudówki	-(0,7*1,20)*4	m ²	-3,360	
				RAZEM	119,112
83 d.2.5	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	- Ościeża	(0,7+2*1,20)*4*0,15	m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
84 d.2.5	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 120,972	m ² m ²	 120,972	
				RAZEM	120,972
85 d.2.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 119,112	m ² m ²	 119,112	
				RAZEM	119,112
86 d.2.5	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 1,860	m ² m ²	 1,860	
				RAZEM	1,860
87 d.2.5		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.11

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 14-16
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [(5,8+5,0+12,4+5,0+5,8)*9,0+(26,6+3,7)*1,8+3,7*1,2]-[2,22+(4,9*5,0)*2]	m ²		
			m ²	313,760	
				RAZEM	313,760
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [(5,8+5,0+12,4+5,0+5,8)*9,0+(26,6+3,7)*1,8+3,7*1,2]-[2,22+(4,9*5,0)*2] = 313,760 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	125,5040				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 123,2608				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,5688				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,9413				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.12

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 14-16
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 156	szt. szt.	156,000	
				RAZEM	156,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 147	kpl. kpl.	147,000	
				RAZEM	147,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	156,000	
				RAZEM	156,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.13

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 18-20
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01				
	Ściany	(26,50*15,68+26,50*15,68)	m ²	831,040	
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61)*(5*4*2)	m ²	108,576	
	Sufity płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*(5*4)	m ²	133,128	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*(5*4)	m ²	3,600	
	- Wiatrołapy	-(2,45*2,19*2)	m ²	-10,731	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(5*(6+2))	m ²	-80,088	
		-(0,90*1,41)*(5*2)	m ²	-12,690	
		-((1,41*0,82))*(4*2)	m ²	-9,250	
		-((1,72*1,41)*(5*4))	m ²	-48,504	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*(5*4))	m ²	-38,808	
	Ościeża				
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(5*(6+2))*0,12	m ²	20,352	
		(0,90+2*1,41)*5*2*(0,12)	m ²	4,464	
		((1,41+2*0,82))*(4*2)*0,12	m ²	2,928	
		((1,72+2*1,41)*(5*4))*0,12	m ²	10,896	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(5*4))*0,12	m ²	13,104	
				RAZEM	928,017
2	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04				
	- Otwory okienne	(1,42*1,41)*(5*(6+2))	m ²	80,088	
		(0,90*1,41)*(5*2)	m ²	12,690	
		((1,41*0,82))*(4*2)	m ²	9,250	
		((1,72*1,41)*(5*4))	m ²	48,504	
	- Drzwi balkonowe	((0,84*2,31)*(5*4))	m ²	38,808	
				RAZEM	189,340
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1	2611-02	928,017	m ²	928,017	
				RAZEM	928,017
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(26,50+11,18+26,50+11,18)*0,37	m ²	27,883	
	Ogniomury				
	Okapniki	(1,42)*(5*(6+2))*0,20	m ²	11,360	
		(0,90)*5*2*0,20	m ²	1,800	
		((1,41)+(0,82))*(4*2)*0,20	m ²	3,568	
		((1,72)*(5*4))*0,20	m ²	6,880	
	Drzwi balkonowe	((0,84)*(5*4))*0,20	m ²	3,360	
	Dylatacja	(15,20*4)*0,4	m ²	24,320	
				RAZEM	79,171
5		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
d.1		79,171*4,710	kg	372,895	
				RAZEM	372,895
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy	m ²		
d.1	2612-01	(26,50+5,98+9,57+6,03)*0,50	m ²	24,040	
	Wieniec piwnicy				
				RAZEM	24,040
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m ²		
d.1	2612-01	(26,50*15,68+26,50*15,68)	m ²	831,040	
	Ściany				
	- Wiatrołapy	-(2,45*2,19*2)	m ²	-10,731	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(5*(6+2))	m ²	-80,088	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	$-(0,90*1,41)*(5*2)$ $-((1,41*0,82))*(4*2)$	m ² m ²	-12,690 -9,250	
	Minus wieńiec - strop piwnicy	$-4,41*2,60*(5*4)$ -24,040	m ² m ²	-229,320 -24,040	
				RAZEM	464,921
8 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K]- Ściany wnęć balkonowych	m ²		
	Ściany wnęć balkonowych - boczne	$4,41*2,60*(5*4)$ $(1,04*2,61)*(5*2)$	m ² m ²	229,320 27,144	
	Okna balkonowe	$-((1,72*1,41))*(5*4)$	m ²	-48,504	
	Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31))*(5*4)$	m ²	-38,808	
				RAZEM	169,152
9 d.1	KNR 0-23 2612-01 Ściany wnęć balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów	m ² m ²		
		$((1,04+0,14)*2,61*1)*(5*6)$		92,394	
				RAZEM	92,394
10 d.1	KNR 0-23 2612-02 Ościeża Otwory okienne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		$(1,42+2*1,41)*(5*(6+2))*(0,12+0,15)$	m ²	45,792	
		$(0,90+2*1,41)*(5*2)*(0,12+0,15)$	m ²	10,044	
		$((1,41+2*0,82))*(4*2)*(0,12+0,15)$	m ²	6,588	
		$((1,72+2*1,41)*(5*4))*(0,12+0,12)$	m ²	21,792	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(5*4))*(0,12+0,12)$	m ²	26,208	
				RAZEM	110,424
11 d.1	KNR 0-23 2612-05 Ściany Narożniki Płaszczyzny	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepione korkiem styropianowym	szt. szt. szt.		
		$(26,50+26,50)*1,20*10$		636,000	
		$((15,68-1,20)*1,20*10)*10$		1 737,600	
		$(24,04+492,065+142,008+92,394-63,60-173,76)*4$		2 052,588	
				RAZEM	4 426,188
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ² m ²		
		$24,040+492,065+142,008+92,394$		750,507	
				RAZEM	750,507
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05 Ściany -Wiatrolapy Ściany wnęć balkonowych	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniej-szej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
		$(26,50+26,50)*(3,35)$	m ²	177,550	
		$-(2,45*2,19*2)$	m ²	-10,731	
		$(1,04*2,61*1)*(8)$	m ²	21,715	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(6)$	m ²	-12,013	
		$-(0,90*1,41)*2$	m ²	-2,538	
		$-((1,72*1,41)*4)$	m ²	-9,701	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*4)$	m ²	-7,762	
				RAZEM	156,520

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ościeża	110,424	m ²	110,424	
				RAZEM	110,424
15	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
		0,2*0,35*4*((5*(6+2)))	m ²	11,200	
		0,2*0,35*4*(5*(2))	m ²	2,800	
		0,2*0,35*4*(4*(2))	m ²	2,240	
		0,2*0,35*4*(5*4)	m ²	5,600	
		0,2*0,35*2*(5*4)	m ²	2,800	
				RAZEM	24,640
16	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Ściany obrzeża balkonów	((2,61)*2)*(5*4)	m	104,400	
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(5*(6+2))	m	169,600	
		(0,9+2*1,41)*5*2	m	37,200	
		((1,41+2*0,82))*(4*2)	m	24,400	
		((1,72+2*1,41)*(5*4))	m	90,800	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(5*4))	m	109,200	
				RAZEM	535,600
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Ściany	750,507	m ²	750,507	
	Ościeża	110,424	m ²	110,424	
				RAZEM	860,931
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		750,507	m ²	750,507	
				RAZEM	750,507
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		110,424	m ²	110,424	
				RAZEM	110,424
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Ściany	(26,50+5,98+9,57+6,03)	m	48,080	
	Balkony	4,41*4+(4,60+0,31+0,31)*(5*4)	m	122,040	
				RAZEM	170,120
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	((26,50+11,18+26,50+11,18))*0,27	m ²	20,347	
				RAZEM	20,347
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	(((((26,50+11,18+26,50+11,18)))))*2/0,3	szt.	502,400	
	korekta obmiaru	-0,4	szt.	-0,400	
				RAZEM	502,000
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		502	szt.	502,000	
				RAZEM	502,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(((((26,50+11,18+26,50+11,18))))*(0,27+0,15))	m ²	31,651	
				RAZEM	31,651
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((26,50+11,18+26,50+11,18)) * (0,27+0,15+0,35+0,25)$	m ²	76,867	
				RAZEM	76,867
26 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Ogniomury	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
		$((26,50+11,18+26,50+11,18)) * (0,27+0,15+0,10)$	m ²	39,187	
				RAZEM	39,187
27 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Okapniki	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
		$(1,42) * (5 * (6+2)) * 0,46$	m ²	26,128	
		$(0,9) * 5 * 2 * 0,46$	m ²	4,140	
		$((1,41)) * (4 * 2) * 0,46$	m ²	5,189	
				RAZEM	35,457
28 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Drzwi balkonowe	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - Parapety zewnętrzne okienne - loggie	m ²		
		$((1,72) * (5 * 4)) * 0,30$	m ²	10,320	
		$((0,84) * (5 * 4)) * 0,30$	m ²	5,040	
				RAZEM	15,360
29 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		22+24	szt.	46,000	
				RAZEM	46,000
30 d.1	KNR 2-02 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe	m		
		15,20*4	m	60,800	
				RAZEM	60,800
31 d.1	KNNR-W 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		15,68*2	m	31,360	
				RAZEM	31,360
32 d.1	KNNR 5 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta	m		
		31,36	m	31,360	
				RAZEM	31,360
33 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-	m		
		1:2010	m	31,360	
		31,36			
				RAZEM	31,360
36 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1		Wykonanie napisów nr klatek	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany - Otwory okienne Ościeża	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół	m ²		
		$26,50 * (0,91+1,01) / 2 + 5,94 * (0,84+0,86) / 2 + 9,57 * (0,96+0,94) / 2 + 6,04 * (0,82+0,84) / 2 - (0,82 * 0,52) * (8+6)$	m ²	44,594	
		$(0,82 * 2 * 0,52) * (8+6) * 0,18$	m ²	-5,970	
			m ²	4,687	
				RAZEM	43,311
40 d.1	KNR 19-01 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
		$(0,82 * 0,52) * (8+6)$	m ²	5,970	
				RAZEM	5,970

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 43,311	m ² m ²	43,311	
				RAZEM	43,311
42	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół Ściany - Otwory okienne 26,50*(0,91+1,01)/2+5,94*(0,84+0,86)/2+9,57*(0,96+0,94)/2+6,04*(0,82+0,84)/2-(0,82*0,52)*(8+6)	m ² m ² m ²	44,594 -5,970	
				RAZEM	38,624
43	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach Ościeża (0,82+2*0,52)*(8+6)*0,18	m ² m ²	4,687	
				RAZEM	4,687
44	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 38,624 4,687	m ² m ² m ²	38,624 4,687	
				RAZEM	43,311
45	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 38,624	m ² m ²	38,624	
				RAZEM	38,624
46	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 4,687	m ² m ²	4,687	
				RAZEM	4,687
47	KNNR 2 d.1 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m założono ekipę 10 osób (26,50*16,60) (26,50+16,55)	m ² m ² m ²	439,900 43,050	
				RAZEM	482,950
48	KNNR 2 d.1 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m (26,50*16,60) (26,50+16,55)	m ² m ² m ²	439,900 43,050	
				RAZEM	482,950
49	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 482,950	m ² m ²	482,950	
				RAZEM	482,950
50	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyty loggii			
51	KNR 4-01 d.2.1 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi Sufity pł balkonowych (4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(5*4)	m ² m ²	116,682	
				RAZEM	116,682
52	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 116,682	m ² m ²	116,682	
				RAZEM	116,682
53	KNR AT-03 d.2.1 0101-03	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm Balkony (4,60+0,31+0,31)*(5*4)	m m	104,400	
				RAZEM	104,400
54	KNR 2-02 d.2.1 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 104,400	m m	104,400	
				RAZEM	104,400
2.2		Balustrady balkonowe			
55	KNR 4-01 d.2.2 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Balustrady (4,60)*1,15*(5*4)	m ² m ²	105,800	
				RAZEM	105,800
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56	KNR 2-15 d.2.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*12	m	24,000	
				RAZEM	24,000
57	KNR 2-15 d.2.3 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 32 mm 10*2	szt.		
			szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
2.4		Wiatrołapy			
58	KNR 4-01 d.2.4 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m		
			m	5,800	
				RAZEM	5,800
59	KNR K-29 d.2.4 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów	m ²		
	Ściany	((2,45*2,62+2,69*0,44)*2) ((3,87*2,62+4,17*0,44)*2)*2	m ²	15,205	
	Minus Okna	-(2,23*0,88)*2	m ²	47,897	
	Minus Drzwi	-(1,08*2,06)*2	m ²	-3,925	
	Ościeża	(2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*2*0,16	m ²	-4,450	
				2,941	
				RAZEM	57,668
60	KNR K-29 d.2.4 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże 57,668	m ²		
			m ²	57,668	
				RAZEM	57,668
61	KNR K-29 d.2.4 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka (57,668)*0,01	100m ²		
			100m ²	0,577	
				RAZEM	0,577
62	KNR 4-01 d.2.4 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
63	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia Ogniomury 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
64	KNR 5-08 d.2.4 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm (((4,02+2,69+4,02)*2))/0,30*2 korekta ob- miaru -0,067	szt.		
			szt.	143,067	
			szt.	-0,067	
				RAZEM	143,000
65	KNR 5-08 d.2.4 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 143	szt.		
			szt.	143,000	
				RAZEM	143,000
66	KNR 2-02 d.2.4 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
67	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0,37*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	7,940	
				RAZEM	7,940
68	KNR 2-02 d.2.4 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany attyki 0,32*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	6,867	
				RAZEM	6,867
69	KNR K-05 d.2.4 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m		
			m	5,800	
				RAZEM	5,800
70	d.2.4	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.14

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 18-20
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [26,2*10,8]-[2,34]	m ²		
			m ²	280,620	
				RAZEM	280,620
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²					
d.1	0518-06	obmiar = 2 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²					
d.1	indywidualna	obmiar = [26,2*10,8]-[2,34] = 280,620 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	112,2480				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 004,6196				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,4031				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,8419				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.					
d.1	indywidualna	obmiar = 2 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²					
d.1	0504-03	analogia obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²					
d.1	0504-03	analogia obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.15

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 18-20
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 95	szt. szt.	95,000	
				RAZEM	95,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 90	kpl. kpl.	90,000	
				RAZEM	90,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	95,000	
				RAZEM	95,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.16

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 22-26
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01				
	Ściany	$(7,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+39,82)*15,68$	m ²	1 437,856	
	Ściany wnek balkonowych	$(1,04*2,61)*(5*4+4*2)$	m ²	130,291	
	Sufity płyt balkonowych	$(4,41*1,04+4,60*0,45)*(5*4+4*2)$	m ²	186,379	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*(5*6)$	m ²	5,400	
	- Wiatrołapy	$-(2,45*2,19*3)$	m ²	-16,097	
	Przejścia i lokale usługowe				
	Strefa cokołowa	$(1,15+2,76+7,13+2,76+1,15)*0,89$	m ²	13,306	
		7,78*0,73	m ²	5,679	
	Ściany boczne i w przejściach	$(10,70+12,37)*2*3,35+2,93*2*4,16$	m ²	178,947	
	Sufity	$(1,58*10,70)*2+(1,35+4,68)/2*0,65*2$	m ²	37,732	
	- Przejścia	$-(1,58*3,35)*2$	m ²	-10,586	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)$	m ²	-108,119	
		$-(0,90*1,41)*(5*3)$	m ²	-19,035	
		$-(1,41*0,82)*(4*3)$	m ²	-13,874	
		$-(1,72*1,41)*(5*4+4*2)$	m ²	-67,906	
	- Drzwi balkonowe	$-(0,84*2,31)*(5*4+4*2)$	m ²	-54,331	
	- Otwory lokali usługowych	$-(1,80*1,80)*2$	m ²	-6,480	
	- okna				
		$-(2,97*1,96)*1$	m ²	-5,821	
		$-(1,40*1,97)*2$	m ²	-5,516	
		$-(1,37*1,43)*2$	m ²	-3,918	
		$-(0,6*1,20)*1$	m ²	-0,720	
	Drzwi	$-(1,10*2,05)*3$	m ²	-6,765	
		$-(1,10*2,70)*1$	m ²	-2,970	
	Ościeża				
	- Otwory okienne	$(1,42+2*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)*(0,12)$	m ²	27,475	
		$(0,90+2*1,41)*(5*3)*(0,12)$	m ²	6,696	
		$((1,41+2*0,82))*(4*3)*(0,12)$	m ²	4,392	
		$((1,72+2*1,41)*(5*4+4*2))*(0,12)$	m ²	15,254	
	- Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(5*4+4*2))*(0,12)$	m ²	18,346	
	- Otwory lokali usługowych	$(1,80+2*1,80)*2*(0,18)$	m ²	1,944	
	- okna				
		$(2,97+2*1,96)*1*(0,18)$	m ²	1,240	
		$(1,40+2*1,97)*2*(0,18)$	m ²	1,922	
		$(1,37+2*1,43)*2*(0,18)$	m ²	1,523	
		$(0,62*1,20)*1*(0,18)$	m ²	0,134	
	Drzwi	$(1,10+2*2,05)*3*(0,18)$	m ²	2,808	
		$(1,10+2*2,70)*1*(0,18)$	m ²	1,170	
				RAZEM	1 756,356
2	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04				
	- Otwory okienne	$(1,42*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)$	m ²	108,119	
		$(0,90*1,41)*(5*3)$	m ²	19,035	
		$((1,41*0,82))*(4*3)$	m ²	13,874	
		$((1,72*1,41)*(5*4+4*2))$	m ²	67,906	
	- Drzwi balkonowe	$((0,84*2,31)*(5*4+4*2))$	m ²	54,331	
	- Otwory lokali usługowych	$(1,80*1,80)*2$	m ²	6,480	
	- okna				
		$(2,97*1,96)*1$	m ²	5,821	
		$(1,40*1,97)*2$	m ²	5,516	
		$(1,37*1,43)*2$	m ²	3,918	
		$(0,6*1,20)*1$	m ²	0,720	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi	(1,10*2,05)*3 (1,10*2,70)*1	m ² m ²	6,765 2,970	
				RAZEM	295,455
3	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 1756,356	m ² m ²		
				1 756,356	1 756,356
4	KNR 4-01 d.1 0535-08 Ogniomury	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*(0,37)	m ² m ²		
	- Otwory okienne	(1,42)*(5*1+4*2+5*5+4*4)*0,20	m ²	15,336	
		(0,90)*(5*3)*(0,20)	m ²	2,700	
		((1,41*0,82))*(4*3)*(0,20)	m ²	2,775	
		((1,72*1,41)*(5*4+4*2))*(0,20)	m ²	13,581	
	- Drzwi balkonowe	((0,84)*(5*4+4*2))*(0,20)	m ²	4,704	
	- Otwory lokali usługowych	(1,80)*2*(0,24)	m ²	0,864	
	- okna	(2,97)*1*(0,24)	m ²	0,713	
		(1,40)*2*(0,24)	m ²	0,672	
		(1,37)*2*(0,24)	m ²	0,658	
		(0,6)*1*(0,24)	m ²	0,144	
	Drzwi	(1,10)*3*(0,24)	m ²	0,792	
		(1,10)*1*(0,24)	m ²	0,264	
	Dylatacja	(15,20*4)*0,4	m ²	24,320	
				RAZEM	104,297
5	d.1	Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		104,297*4,710	kg	491,239	
				RAZEM	491,239
6	KNR 0-23 d.1 2612-01 Wieniec piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy (7,20+1,20+5,04+9,58+5,95+13,25+1,20+5,19+5,24)*0,50	m ² m ²		
				26,925	
				RAZEM	26,925
7	KNR 0-23 d.1 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K]	m ²		
	Ściany	(7,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+39,82)*15,68	m ²	1 437,856	
	- Wiatrołapy	-(2,45*2,19*2)	m ²	-10,731	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)	m ²	-108,119	
		-(0,90*1,41)*(5*3)	m ²	-19,035	
		-((1,41*0,82))*(4*3)	m ²	-13,874	
	Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych	-4,41*2,60*(5*4+5*2)	m ²	-343,980	
	Minus wieniec - strop piwnicy	-23,325	m ²	-23,325	
	Lokale usługowe i przejścia				
	Strefa cokołowa	(1,15+2,76+7,13+2,76+1,15)*0,89	m ²	13,306	
		7,78*0,73	m ²	5,679	
	Ściany boczne i w przejściach	(10,70+12,37)*2*3,35+2,93*2*4,16	m ²	178,947	
	Sufity	(1,58*10,70)*2+(1,35+4,68)/2*0,65*2	m ²	37,732	
	- Przejścia	-(1,58*3,35)*2	m ²	-10,586	
	- Otwory lokali usługowych	-(1,80*1,80)*2	m ²	-6,480	
	- okna				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi	$-(2,97*1,96)*1$ $-(1,40*1,97)*2$ $-(1,37*1,43)*2$ $-(0,6*1,20)*1$ $-(1,10*2,05)*3$ $-(1,10*2,70)*1$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-5,821 -5,516 -3,918 -0,720 -6,765 -2,970	
				RAZEM	1 111,680
8 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K]- Ściany wnek balkonowych	m ²		
	Ściany Czołowe Wnek Balkonowych	$4,41*2,60*(5*4+4*2)$	m ²	321,048	
	Ściany wnek balkonowych - boczne	$(1,04*2,61)*(5*1)$	m ²	13,572	
	Okna balkonowe	$-((1,72*1,41)*(5*4+4*2))$	m ²	-67,906	
	Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*(5*4+4*2))$	m ²	-54,331	
				RAZEM	212,383
9 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów	m ²		
	Ściany wnek balkonowych	$((1,04+0,14)*2,61*1)*(5*7+4*4)$	m ²	157,070	
				RAZEM	157,070
10 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
	Ościeża	$(1,42+2*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)*(0,12+0,15)$	m ²	61,819	
	Otwory okienne	$(0,90+2*1,41)*(5*3)*(0,12+0,15)$	m ²	15,066	
		$((1,41+2*0,82))*(4*3)*(0,12+0,15)$	m ²	9,882	
		$((1,72+2*1,41)*(5*4+4*2))*(0,12+0,12)$	m ²	30,509	
	Drzwi balkonowe	$((0,84+2*2,31)*(5*4+4*2))*(0,12+0,12)$	m ²	36,691	
	- Otwory lokali usługowych	$(1,80+2*1,80)*2*(0,18+0,15)$	m ²	3,564	
	- okna	$(2,97+2*1,96)*1*(0,18+0,15)$	m ²	2,274	
		$(1,40+2*1,97)*2*(0,18+0,15)$	m ²	3,524	
		$(1,37+2*1,43)*2*(0,18+0,15)$	m ²	2,792	
		$(0,62*1,20)*1*(0,18+0,15)$	m ²	0,246	
	Drzwi	$(1,10+2*2,05)*3*(0,18+0,15)$	m ²	5,148	
		$(1,10+2*2,70)*1*(0,18+0,15)$	m ²	2,145	
				RAZEM	173,660
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślepienie korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$(7,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+39,80)*1,20*10$	szt.	1 100,160	
	Narożniki	$((15,68-1,20)*19+(0,88*4))*1,20*10$	szt.	3 343,680	
	Płaszczyzny	$(26,925+1012,356+198,811+157,070-110,016-334,368)*4$	szt.	3 803,112	
				RAZEM	8 246,952
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		26,925+1125,252+198,811+157,070	m ²	1 508,058	
				RAZEM	1 508,058
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)(Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ściany	$(7,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+39,82)*3,35$	m ²	307,195	
	-Wiatrolapy	$-(2,45*2,19*3)$	m ²	-16,097	
	Ściany wnek balkonowych	$(1,04*2,61*1)*(8)$	m ²	21,715	
	- Otwory okienne	$-(1,42*1,41)*(6)$	m ²	-12,013	
		$-(0,90*1,41)*3$	m ²	-3,807	
		$-((1,72*1,41)*4)$	m ²	-9,701	
	- Drzwi balkonowe	$-((0,84*2,31)*4)$	m ²	-7,762	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Przejścia i lokale usługowe				
	Strefa cokołowa	$(1,15+2,76+7,13+2,76+1,15)*0,89$	m ²	13,306	
		7,78*0,73	m ²	5,679	
	Ściany boczne i w przejściach	$(10,70+12,37)*2*3,35+2,93*2*4,16$	m ²	178,947	
	Sufity	$(1,58*10,70)*2+(1,35+4,68)/2*0,65*2$	m ²	37,732	
	- Przejścia	$-(1,58*3,35)*2$	m ²	-10,586	
	- Otwory lokali usługowych	$-(1,80*1,80)*2$	m ²	-6,480	
	- okna	$-(2,97*1,96)*1$	m ²	-5,821	
		$-(1,40*1,97)*2$	m ²	-5,516	
		$-(1,37*1,43)*2$	m ²	-3,918	
		$-(0,6*1,20)*1$	m ²	-0,720	
	Drzwi	$-(1,10*2,05)*3$	m ²	-6,765	
		$-(1,10*2,70)*1$	m ²	-2,970	
				RAZEM	472,418
14	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ościeża	173,660	m ²	173,660	
				RAZEM	173,660
15	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m ² z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
		$0,2*0,35*4*(5*1+4*2+5*5+4*4)$	m ²	15,120	
		$0,2*0,35*4*(5*3)$	m ²	4,200	
		$0,2*0,35*4*(4*3)$	m ²	3,360	
		$0,2*0,35*4*(5*4+4*2)$	m ²	7,840	
		$0,2*0,35*2*(5*4+4*2)$	m ²	3,920	
	Otwory okienne	$0,2*0,35*4*(2+1+2+2+1)$	m ²	2,240	
	Otwory okienne	$0,2*0,35*2*(3+1)$	m ²	0,560	
				RAZEM	37,240
16	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Ściany narożniki	$15,6*3+16,56*2$	m	79,920	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61)*2)*(5*4+4*2)$	m	146,160	
	Przejścia	$3,96*11*2$	m	87,120	
	Otwory okienne	$(1,42+2*1,41)*(5*1+4*2+5*5+4*4)$	m	228,960	
		$(0,9+2*1,41)*5*3$	m	55,800	
		$((1,41+2*0,82))*(4*3)$	m	36,600	
		$((1,72+2*1,41)*(5*4+4*2))$	m	127,120	
		$((0,84+2*2,31)*(5*4+4*2))$	m	152,880	
	Drzwi balkonowe				
	- Otwory lokali usługowych	$(1,80+2*1,80)*2$	m	10,800	
	- okna	$(2,97+2*1,96)*1$	m	6,890	
		$(1,40+2*1,97)*2$	m	10,680	
		$(1,37+2*1,43)*2$	m	8,460	
		$(0,62*1,20)*1$	m	0,744	
	Drzwi	$(1,10+2*2,05)*3$	m	15,600	
		$(1,10+2*2,70)*1$	m	6,500	
				RAZEM	974,234
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Ściany	1508,058	m ²	1 508,058	
	Ościeża	173,660	m ²	173,660	
				RAZEM	1 681,718

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 1508,058	m ² m ²	1 508,058	
				RAZEM	1 508,058
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 173,660	m ² m ²	173,660	
				RAZEM	173,660
20	KNR 0-28 d.1 2629-06 Ściany Balkony	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów (13,27+1,20+5,20+5,22+1,20+5,00+9,58+5,95) 4,41*6+(4,60+0,31+0,31)*(5*4+4*2)	m m m	46,620 172,620	
				RAZEM	219,240
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*(0,27)	m ² m ²	26,835	
				RAZEM	26,835
22	KNR 5-08 d.1 0803-01 Ogniomury korekta ob- miaru	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*2/0,3 0,4	szt. szt. szt.	662,600 0,400	
				RAZEM	663,000
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach. 663	szt. szt.	663,000	
				RAZEM	663,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01 Ogniomury	Mocowanie płyt osb - Analogia (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*(0,27+0,15)	m ² m ²	41,744	
				RAZEM	41,744
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*(0,35+0,25)	m ² m ²	59,634	
				RAZEM	59,634
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Ogniomury	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków (10,14+13,20+1,20+22,65+12,38+39,82)*(0,27+0,15+0,10)	m ² m ²	51,683	
				RAZEM	51,683
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Okapniki Drzwi balkonowe Ościeża Otwory okienne - Otwory lokali usługowych - okna Drzwi	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne (1,42)*(5*(6+2))*0,46 (0,9)*5*2*0,46 (((1,41))*(4*2))*0,46 (((1,72)*(5*4))*0,46 (((0,84)*(5*4))*0,46 (1,42)*(5*1+4*2+5*5+4*4)*(0,46) (0,90)*(5*3)*(0,46) (((1,41))*(4*3))*(0,46) (1,80)*2*(0,49) (2,97)*1*(0,49) (1,40)*2*(0,49) (1,37)*2*(0,49) (0,62)*1*(0,49) (1,10)*3*(0,49) (1,10)*1*(0,49)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	26,128 4,140 5,189 15,824 7,728 35,273 6,210 7,783 1,764 1,455 1,372 1,343 0,304 1,617 0,539	
				RAZEM	116,669
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Drzwi balkonowe	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - Parapety zewnętrzne okienne - loggie ((0,84)*(5*4+4*2))*(0,30)	m ² m ²	7,056	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,72)*(5*4+4*2))*(0,30)$	m ²	14,448	
				RAZEM	21,504
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł 34+34	szt. szt.	68,000	
				RAZEM	68,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 15,20*4	m m	60,800	
				RAZEM	60,800
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 15,68*6	m m	94,080	
				RAZEM	94,080
32	KNNR 5 d.1 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta 94,080	m m	94,080	
				RAZEM	94,080
33	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm 94,080	m m	94,080	
				RAZEM	94,080
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 5	pomiar. pomiar.	5,000	
				RAZEM	5,000
38		Wykonanie napisów nr klatek 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół	m ²	45,282	
	Ściany	$7,20*(0,79+0,82)/2+13,20*(0,82+0,81)/2+1,20*(0,81+0,83)/2+5,10*(0,83+0,88)/2+5,21*(0,88+0,91)/2+1,20*(0,84+0,87)/2+4,87*(0,87+0,92)/2+9,58*(0,88+0,85)/2+5,94*(0,84+0,86)/2$	m ²	-4,264	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(5+5)$	m ²		
	Ościeża	$(0,82+2*0,52)*(5+5)*0,18$	m ²	3,348	
				RAZEM	44,366
40	KNR 19-01 d.1 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią - Otwory okienne	m ² m ²	4,264	
		$(0,82*0,52)*(5+5)$			
				RAZEM	4,264
41	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół 44,366	m ² m ²	44,366	
				RAZEM	44,366
42	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²	45,282	
	Ściany	$7,20*(0,79+0,82)/2+13,20*(0,82+0,81)/2+1,20*(0,81+0,83)/2+5,10*(0,83+0,88)/2+5,21*(0,88+0,91)/2+1,20*(0,84+0,87)/2+4,87*(0,87+0,92)/2+9,58*(0,88+0,85)/2+5,94*(0,84+0,86)/2$	m ²	-4,264	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(5+5)$	m ²		
				RAZEM	41,018
43	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach Ościeża	m ² m ²	3,348	
		$(0,82+2*0,52)*(5+5)*0,18$			
				RAZEM	3,348

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 41,018 3,348	m ² m ² m ²	 41,018 3,348	
				RAZEM	44,366
45	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół 41,018	m ² m ²	 41,018	
				RAZEM	41,018
46	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 3,348	m ² m ²	 3,348	
				RAZEM	3,348
47	KNNR 2 d.1 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m założono ekipę 10 osób (7,20+1,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+1,20+39,88)*16,60 (2,55+1,20)*4,10*2	m ² m ² m ²	 1 563,056 30,750	
				RAZEM	1 593,806
48	KNNR 2 d.1 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m (7,20+1,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+1,20+39,88)*16,60 (2,55+1,20)*4,10*2	m ² m ² m ²	 1 563,056 30,750	
				RAZEM	1 593,806
49	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (7,20+1,20+13,20+1,20+10,00+1,20+6,81+1,20+9,87+1,20+1,20+39,88)*16,60 (2,55+1,20)*4,10*2	m ² m ² m ²	 1 563,056 30,750	
				RAZEM	1 593,806
50	d.1 analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Sufity płyt balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(5*4+4*2)	m ² m ²	 163,355	
				RAZEM	163,355
52	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 163,355	m ² m ²	 163,355	
				RAZEM	163,355
53	KNR AT-03 d.2.1 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm (4,60+0,31+0,31)*(5*4+4*2)	m m	 146,160	
				RAZEM	146,160
54	KNR 2-02 d.2.1 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 146,160	m m	 146,160	
				RAZEM	146,160
2.2		Balustrady balkonowe			
55	KNR 4-01 d.2.2 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,60)*1,15*(5*4+4*2)	m ² m ²	 148,120	
				RAZEM	148,120
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56	KNR 2-15 d.2.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 3*12	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
57	KNR 2-15 d.2.3 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 4*5+2*4	szt. szt.	 28,000	
				RAZEM	28,000
2.4		Wiatrołapy			
58	KNR 4-01 d.2.4 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*3	m m	 8,700	
				RAZEM	8,700
59	KNR K-29 d.2.4 0101-01 Ściany	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrołapów ((2,45*2,62+2,69*0,44)*3)	m ² m ²	 22,808	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Minus Okna	$((3,87*2,62+4,17*0,44)*2)*3$	m ²	71,845	
	Minus Drzwi	$-(2,23*0,88)*3$	m ²	-5,887	
	Ościeża	$-(1,08*2,06)*3$	m ²	-6,674	
		$(2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*3*0,16$	m ²	4,411	
				RAZEM	86,503
60 d.2.4	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoże	m ²		
		86,503	m ²	86,503	
				RAZEM	86,503
61 d.2.4	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka	100m ²		
		$(86,503)*0,01$	100m ²	0,865	
				RAZEM	0,865
62 d.2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		$0,17*((4,02+2,69+4,02)*3)$	m ²	5,472	
				RAZEM	5,472
63 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
		$0,17*((4,02+2,69+4,02)*3)$	m ²	5,472	
				RAZEM	5,472
64 d.2.4	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm	szt.		
		$((((4,02+2,69+4,02)*3))/0,30)*2$	szt.	214,600	
	korekta obmiaru	0,4	szt.	0,400	
				RAZEM	215,000
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		215	szt.	215,000	
				RAZEM	215,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
		$0,17*((4,02+2,69+4,02)*3)$	m ²	5,472	
				RAZEM	5,472
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		$0,37*((4,02+2,69+4,02)*3)$	m ²	11,910	
				RAZEM	11,910
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ściany attyki	m ²		
		$0,32*((4,02+2,69+4,02)*3)$	m ²	10,301	
				RAZEM	10,301
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm	m		
		2,90*3	m	8,700	
				RAZEM	8,700
70 d.2.4		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.17

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 22-24-26
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [39,6*10,8+(9,5*1,2)*2]-[3,78]	m ²		
			m ²	446,700	
				RAZEM	446,700
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [39,6*10,8+(9,5*1,2)*2]-[3,78] = 446,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	178,6800				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 599,1860				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,2335				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,3401				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 3 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,3000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*3 = 3,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0027				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	3,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 3 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [K]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.18

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 22-26
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 141	szt. szt.	141,000	
				RAZEM	141,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 133	kpl. kpl.	133,000	
				RAZEM	133,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	141,000	
				RAZEM	141,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.19

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku
ADRES INWESTYCJI : Głogów ul. Armii Krajowej 28-30
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70)*15,68	m ²		
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61)*(5*5*2)	m ²	1 536,954	
	Sufity płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*(5*3)	m ²	135,720	
		(3,21*1,04+3,40*0,45)*(5*2)	m ²	99,846	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*(5*5)	m ²	48,684	
	- Wiatrołapy	-(2,45*2,25*2)	m ²	4,500	
	- Budynek usługowy parterowy	-(4,68*(11,00-6,73))	m ²	-11,025	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(5*(7+3+2))	m ²	-19,984	
		-(0,90*1,41)*(5*1)	m ²	-120,132	
		-((1,41*0,82))*(4*2)	m ²	-6,345	
		-((1,72*1,41)*(5*3))	m ²	-9,250	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*(5*3))	m ²	-36,378	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*5*2	m ²	-29,106	
	Ościeża				
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(5*(7+3+2))*0,12	m ²	30,528	
		(0,90+2*1,41)*(5*1)*(0,12)	m ²	2,232	
		((1,41+2*0,82))*(4*2)*0,12	m ²	2,928	
		((1,72+2*1,41)*(5*3))*0,12	m ²	8,172	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(5*3))*0,12	m ²	9,828	
		(1,14+0,84+2*2,31)*(5*2)*0,12	m ²	7,920	
				RAZEM	1 619,614
2 d.1	KNR 19-01 0832-04 Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią (1,42*1,41)*(5*(7+3+2))	m ²		
		(0,90*1,41)*(5*1)	m ²	120,132	
		((1,41*0,82))*(4*2)	m ²	6,345	
		((1,72*1,41)*(5*3))	m ²	9,250	
	Drzwi balkonowe	((0,84*2,31)*(5*3))	m ²	36,378	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14*1,41+0,84*2,31)*5*2	m ²	29,106	
				35,478	
				RAZEM	236,689
3 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 1619,614	m ²		
			m ²	1 619,614	
				RAZEM	1 619,614
4 d.1	KNR 4-01 0535-08 Ogniomury	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*0,37	m ²		
	Okapniki	(1,42)*(5*(7+3+2))*0,20	m ²	37,747	
		(0,90)*5*1*0,20	m ²	17,040	
		(1,41)*(4*2)*0,20	m ²	0,900	
		((1,72)*(5*3))*0,20	m ²	2,256	
	Drzwi balkonowe	((0,84)*(5*3))*0,20	m ²	5,160	
	Drzwi balkonowe z oknami	(0,84+1,14)*5*2	m ²	2,520	
	Dylatacja	(15,20*2)*0,4	m ²	19,800	
				12,160	
				RAZEM	97,583
5 d.1		Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki 97,583*4,710	kg		
			kg	459,616	
				RAZEM	459,616

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6	KNR 0-23 d.1 2612-01 Wieniec piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+13,65+1,20+15,70-2,45*2+11-6,73)*0,50	m ² m ²	43,195	
				RAZEM	43,195
7	KNR 0-23 d.1 2612-01 Ściany - Wiatrołapy - Budynek usługowy parterowy - Otwory okienne Minus Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych Minus wieniec - strop piwnicy	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m*K] (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70)*15,68 -(2,45*2,19*2) -(4,68*(11,00-6,73)) -(1,42*1,41)*(5*(7+3+2)) -(0,90*1,41)*(5*1) -((1,41*0,82))*(4*2) -4,41*2,60*(5*3) -3,21*2,60*(5*2) -41,060	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1 536,954 -10,731 -19,984 -120,132 -6,345 -9,250 -171,990 -83,460 -41,060	
				RAZEM	1 074,002
8	KNR 0-23 d.1 2612-01 Ściany Czołowe Wnęć Balkonowych Ściany wewnątrz balkonowych - boczne Okna balkonowe - Drzwi balkonowe - Okna z drzwiami balkonowymi	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K]- Ściany wewnątrz balkonowych 4,41*2,60*(5*3) 3,21*2,60*(5*2) (1,04*2,61)*(5*3) -((1,72*1,41)*(5*3)) -((0,84*2,31)*(5*2)) -(1,14*1,41+0,84*2,31)*5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	171,990 83,460 40,716 -36,378 -19,404 -35,478	
				RAZEM	204,906
9	KNR 0-23 d.1 2612-01 Ściany wewnątrz balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ścian bocznych balkonów ((1,04+0,14)*2,61*1)*(5*7)	m ² m ²	107,793	
				RAZEM	107,793
10	KNR 0-23 d.1 2612-02 Ościeża Otwory okienne Drzwi balkonowe	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (1,42+2*1,41)*(5*(7+3+2))*(0,12+0,15) (0,90+2*1,41)*(5*1)*(0,12+0,15) ((1,41+2*0,82))*(4*2)*(0,12+0,15) ((1,72+2*1,41)*(5*3))*(0,12+0,12) ((0,84+2*2,31)*(5*3))*(0,12+0,12) (1,14+0,84+2*2,31)*(5*2)*(0,12+0,12)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	68,688 5,022 6,588 16,344 19,656 15,840	
				RAZEM	132,138
11	KNR 0-23 d.1 2612-05 Ściany Narożniki	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli z trzpieniem metalowym do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcany zaślępione korkiem styropianowym (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70)*1,20*10 ((15,68-1,20)*1,20*22)*10+(15,68-1,20-4,09)*2*1,20*10	szt. szt. szt.	1 176,240 4 072,080	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Płaszczyzny	(43,195+1114,718+164,190+107,793-117,624-407,208)*4	szt.	3 620,256	
				RAZEM	8 868,576
12	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 43,195+1114,718+164,190+107,793	m ²		
			m ²	1 429,896	
				RAZEM	1 429,896
13	NNRNKB 202 d.1 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) (3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+13,65+1,20+15,70-2,45*2+11-6,73)*3,35	m ²		
	Wieniec piwnicy	(1,04*2,61*1)*(10)	m ²	289,407	
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61*1)*(10)	m ²	27,144	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(7+3+2)	m ²	-24,026	
		-(0,90*1,41)*1	m ²	-1,269	
		-((1,72*1,41)*3)	m ²	-7,276	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*3)	m ²	-5,821	
		-(0,84*2,31+1,14*1,41)*2	m ²	-7,096	
				RAZEM	271,063
14	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.)	m ²		
	Ościeża	132,138	m ²	132,138	
				RAZEM	132,138
15	KNR 0-23 d.1 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - analogia - paski diagonalne w narożach otworów (Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m2 z widocznym nadrukiem. Logo producenta na całej długości.) 0,2*0,35*4*((5*(7+3+2))) 0,2*0,35*4*(5*(1)) 0,2*0,35*4*(4*(2)) 0,2*0,35*4*(5*(3)) 0,2*0,35*2*(5*(3)) 0,2*0,35*3*(5*(2))	m ²		
			m ²	16,800	
			m ²	1,400	
			m ²	2,240	
			m ²	4,200	
			m ²	2,100	
			m ²	2,100	
				RAZEM	28,840
16	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Ściany	15,68*7+(15,68-4,09)*2	m	132,940	
	Ściany obrzeża balkonów	((2,61)*2)*(5*5)	m	130,500	
	Otwory okienne	(1,42+2*1,41)*(5*(7+3+2))	m	254,400	
		(0,9+2*1,41)*5*1	m	18,600	
		((1,41+2*0,82))*(4*2)	m	24,400	
		((1,72+2*1,41)*(5*3))	m	68,100	
	Drzwi balkonowe	((0,84+2*2,31)*(5*3))	m	81,900	
		(0,84+1,14+2*2,31)*5*2	m	66,000	
				RAZEM	776,840
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Ściany	1429,896	m ²	1 429,896	
	Ościeża	132,138	m ²	132,138	
				RAZEM	1 562,034
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 1429,896	m ²		
			m ²	1 429,896	
				RAZEM	1 429,896
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 132,138	m ²		
			m ²	132,138	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	132,138
20	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
d.1	2629-06				
	Ściany	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+13,65+1,20+15,70-2,45*2+11-6,73)$	m	86,390	
	Balkony	$4,41*3+(4,60+0,31+0,31)*(5*3)$	m	91,530	
	Balkony	$3,21*2+(3,40+0,31+0,31)*(5*2)$	m	46,620	
				RAZEM	224,540
21	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
d.1	0504-03				
	Ogniomury	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*0,27$	m ²	27,545	
				RAZEM	27,545
22	KNR 5-08	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co	szt.		
d.1	0803-01				
	Ogniomury	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*2/0,3$	szt.	680,133	
	korekta obmiaru	-0,133	szt.	-0,133	
				RAZEM	680,000
23	KNR 5-08	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
d.1	0809-01				
		680	szt.	680,000	
				RAZEM	680,000
24	KNR 2-02	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
d.1	0410-01				
	Ogniomury	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*(0,27+0,15)$	m ²	42,848	
				RAZEM	42,848
25	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1	0504-03				
	Ogniomury	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*(0,27+0,15+0,35+0,25)$	m ²	104,060	
				RAZEM	104,060
26	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -	m ²		
d.1	0541-02	opierzenia ogniomurków			
	Ogniomury	$(3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+4,00)*(0,27+0,15+0,10)$	m ²	53,050	
				RAZEM	53,050
27	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -	m ²		
d.1	0541-02	parapety zewnętrzne			
	Okapniki	$(1,42)*(5*(7+3+2))*0,46$	m ²	39,192	
		$(0,9)*5*1*0,46$	m ²	2,070	
		$((1,41))*(4*2)*0,46$	m ²	5,189	
				RAZEM	46,451
28	ZKNR C-2	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 - Parapety zewnętrzne okienne - loggie	m ²		
d.1	0513-01				
	Drzwi balkonowe	$((0,84)*(5*3))*0,30$	m ²	3,780	
	Drzwi balkonowe z oknem	$((1,72)*(5*3))*0,30$	m ²	7,740	
		$((0,84+1,14)*(5*2))*0,30$	m ²	5,940	
				RAZEM	17,460
29	KNR 4-01	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02				
		76	szt.	76,000	
				RAZEM	76,000
30	KNR 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe	m		
d.1	0617-11				
		15,20*2	m	30,400	
				RAZEM	30,400
31	KNNR-W 9	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
d.1	0601-08				
		15,68*7	m	109,760	
				RAZEM	109,760
32	KNNR 5	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta	m		
d.1	0604-02				
		109,760	m	109,760	
				RAZEM	109,760
33	KNNR 5	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
d.1	0612-06				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010	m		
		109,760	m	109,760	
				RAZEM	109,760
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		6	pomiar.	6,000	
				RAZEM	6,000
38		Wykonanie napisów nr klatek	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-23 d.1 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół	m ²		
		$3,71*(0,79+0,81)/2+1,20*(0,81+0,78)/2+3,60*(0,78+0,80)/2+3,00*(0,80+0,80)/2+9,00*(0,80+0,81)/2+3,81*(0,81+0,86)/2+1,20*(0,86+0,86)/2+3,60*(0,86+0,86)/2+3,60*(0,86+0,88)/2+8,40*(0,88+0,91)/2+1,80*(0,91+0,88)/2+13,20*(0,88+0,97)/2+4,27*(0,97+0,91)/2+6,11*(0,87+0,85)/2+4,91*(0,76+0,90)/2+1,20*(0,90+0,85)/2+8,27*(0,85+0,86)/2+5,17*(0,85+0,86)/2$	m ²	74,076	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(4+7)$	m ²	-4,690	
	Ościeża	$(0,82+2*0,52)*(4+7)*0,18$	m ²	3,683	
				RAZEM	73,069
40	KNR 19-01 d.1 0832-04 - Otwory okienne	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
		$(0,82*0,52)*(4+7)$	m ²	4,690	
				RAZEM	4,690
41	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół	m ²		
		73,069	m ²	73,069	
				RAZEM	73,069
42	KNR 0-23 d.1 2612-06 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²		
		$3,71*(0,79+0,81)/2+1,20*(0,81+0,78)/2+3,60*(0,78+0,80)/2+3,00*(0,80+0,80)/2+9,00*(0,80+0,81)/2+3,81*(0,81+0,86)/2+1,20*(0,86+0,86)/2+3,60*(0,86+0,86)/2+3,60*(0,86+0,88)/2+8,40*(0,88+0,91)/2+1,80*(0,91+0,88)/2+13,20*(0,88+0,97)/2+4,27*(0,97+0,91)/2+6,11*(0,87+0,85)/2+4,91*(0,76+0,90)/2+1,20*(0,90+0,85)/2+8,27*(0,85+0,86)/2+5,17*(0,85+0,86)/2$	m ²	74,076	
	- Otwory okienne	$-(0,82*0,52)*(4+7)$	m ²	-4,690	
				RAZEM	69,386
43	KNR 0-23 d.1 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		$(0,82+2*0,52)*(4+7)*0,18$	m ²	3,683	
				RAZEM	3,683
44	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		69,386	m ²	69,386	
		3,683	m ²	3,683	
				RAZEM	73,069
45	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m ²		
		69,386	m ²	69,386	
				RAZEM	69,386
46	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		3,683	m ²	3,683	
				RAZEM	3,683
47	KNNR 2 d.1 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m założono ekipę 10 osób	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Ściany - Budynek usługowy parterowy	(1,20+3,87+1,20+3,60+3,00+9,01+3,99+1,20+3,60+3,60+8,40+1,80+13,20+11,00+13,65+1,20+15,70+1,20)*16,60 -(4,68*(11,00-6,73))	m ² m ²	1 666,972 -19,984	
				RAZEM	1 646,988
48 d.1	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m 1646,988	m ² m ²		
				RAZEM	1 646,988
49 d.1	KNNR 2 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1646,988	m ² m ²		
				RAZEM	1 646,988
50 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl. kpl.		
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyta loggii			
51 d.2.1	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi (4,41*(1,04-0,03)+4,60*(0,45-0,15))*(5*3)	m ² m ²		
	Sufity pł balkonowych	(3,21*(1,04-0,03)+3,40*(0,45-0,15))*(5*2)	m ²	87,512	
	Sufity pł balkonowych			42,621	
				RAZEM	130,133
52 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 130,133	m ² m ²		
				130,133	
				RAZEM	130,133
53 d.2.1	KNR AT-03 0101-03	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm Balkony (4,60+0,31+0,31)*(5*3) Balkony (3,40+0,31+0,31)*(5*2)	m m m		
				78,300	
				40,200	
				RAZEM	118,500
54 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej - analogia 118,500	m m		
				118,500	
				RAZEM	118,500
2.2		Balustrady balkonowe			
55 d.2.2	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Balustrady (4,60)*1,15*(5*3) Balustrady (3,40)*1,15*(5*2)	m ² m ² m ²		
				79,350	
				39,100	
				RAZEM	118,450
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
56 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 3*12	m m		
				36,000	
				RAZEM	36,000
57 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 4*5	szt. szt.		
				20,000	
				RAZEM	20,000
2.4		Wiatroląpy			
58 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,90*2	m m		
				5,800	
				RAZEM	5,800
59 d.2.4	KNR K-29 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ścian wiatrolapów Ściany ((2,45*2,62+2,69*0,44)*2) ((3,87*2,62+4,17*0,44)*2)*2 Minus Okna -(2,23*0,88)*2 Minus Drzwi -(1,08*2,06)*2 Ościeża (2,23+2*0,88+1,08+2*2,06)*2*0,16	m ² m ² m ² m ² m ²		
				15,205	
				47,897	
				-3,925	
				-4,450	
				2,941	
				RAZEM	57,668
60 d.2.4	KNR K-29 0101-02	Gruntowanie wzmacniające podłoża 57,668	m ² m ²		
				57,668	
				RAZEM	57,668
61 d.2.4	KNR K-29 0302-02	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,0mm przy użyciu pędzla lub wałka	100m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(57,668)*0,01	100m ²	0,577	
				RAZEM	0,577
62 d.2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
63 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03 Ogniomury	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
64 d.2.4	KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm (((4,02+2,69+4,02)*2))/0,30*2	szt.		
	korekta ob- miaru	-0,067	szt.	143,067	
			szt.	-0,067	
				RAZEM	143,000
65 d.2.4	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 143	szt.		
			szt.	143,000	
				RAZEM	143,000
66 d.2.4	KNR 2-02 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia 0,17*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	3,648	
				RAZEM	3,648
67 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 0,37*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	7,940	
				RAZEM	7,940
68 d.2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, przy szerokości w rozwinięciu po- nad 25cm - ściany attyki 0,32*((4,02+2,69+4,02)*2)	m ²		
			m ²	6,867	
				RAZEM	6,867
69 d.2.4	KNR K-05 0302-01	Montaż rur spustowych o średnicy 70mm 2,90*2	m		
			m	5,800	
				RAZEM	5,800
70 d.2.4		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.20

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 28-30
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [3,6*1,2+7,2*3,0+16,2*3,6+15,0*3,6+11,4*8,4+11,4*10,8]-[3,12]	m ²		
			m ²	354,000	
				RAZEM	354,000
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [3,6*1,2+7,2*3,0+16,2*3,6+15,0*3,6+11,4*8,4+11,4*10,8]-[3,12] = 354,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	141,6000				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 267,3200				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,7700				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,0620				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 3 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,3000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*3 = 3,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0027				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	3,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 3 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				stropodachy			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Kp [K]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
podatek [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.21

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Armi Krajowej 28-30
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 122	szt. szt.	 122,000	
				RAZEM	122,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 115	kpl. kpl.	 115,000	
				RAZEM	115,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	 122,000	
				RAZEM	122,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.22

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Łokietka 10-12-14
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 sln=[2,65*1,04]*45=124,02 slo=[2,65*1,04]*25=68,9 O34=[1,41*1,41]*100=198,81 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*35=84,389 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*35=65,489 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
			m ²	1 223,512	
				RAZEM	1 223,512
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku zw=[2,2*3,10]*3=20,46 O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 para=[1,11*0+1,41*112+1,71*35+2,3*3+1,2*3]*0,35=79,895 O+zw*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
			m ²	199,963	
				RAZEM	199,963
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*25=68,9 loggie=[2,65*4,4]*35+[2,65*3,4]*0-[0,81*2,31*35+1,11*1,41*0+1,71*1,41*35]=258,223 loggie+slo	m ²		
			m ²	327,123	
				RAZEM	327,123
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*45=124,02 loggie=[2,65*4,4]*35+[2,65*3,4]*0-[0,81*2,31*35+1,11*1,41*0+1,71*1,41*35]=258,223 slo=[2,65*1,04]*25=68,9 zw=[2,2*3,10]*3=20,46 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
			m ²	751,909	
				RAZEM	751,909
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*100=63,45 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*0=0 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*35=23,783 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*12=5,454 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*35=28,508 oso1=[2,3+2*1,8]*0,15*3=2,655 oso2=[1,2+2*1,6]*0,15*3=1,98 dz=[1,2*2,1]*3=7,56 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+oso2+dz	m ²		
			m ²	133,390	
				RAZEM	133,390
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	3 007,636	
				RAZEM	3 007,636
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	1 223,512	
				RAZEM	1 223,512
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	244,702	
				RAZEM	244,702
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	133,390	
				RAZEM	133,390
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n34=1,41*3*100=423$ $n32=[1,11+1,41*2]*0=0$ $n36=[1,41*2+1,71]*35=158,55$ $n7=[0,81*2+1,41]*12=36,36$ $nob7=[0,81+2,31*2]*35=190,05$ $n=2,5*8=20$ $ndz=[2,1*2+1,2]*3=16,2$ $no1=[2,3+2*1,8]*3=17,7$ $no2=[1,2+2*1,6]*3=13,2$ $n32+n34+n36+n7+nob7+n+ndz+no1+no2$	m	875,060	
				RAZEM	875,060
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²	 1 356,902	
				RAZEM	1 356,902
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²	 1 223,512	
				RAZEM	1 223,512
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²	 153,399	
				RAZEM	153,399
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*35+[3,4+2*0,3]*0=175$ okap	m m	 175,000	
				RAZEM	175,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $2,2*3,10*3=20,46$ O= $35,74*2+14,79+1,8*2=89,87$ O+zw*0,4	m ² m ²	 98,054	
				RAZEM	98,054
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach zw= $2,2*3,10*3=20,46$ O= $35,74*2+14,79+1,8*2=89,87$ O+zw*1,0	m ² m ²	 110,330	
				RAZEM	110,330
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zw= $2,2*3,10*3=20,46$ O= $35,74*2+14,79+1,8*2=89,87$ O+zw*0,55	m ² m ²	 101,123	
				RAZEM	101,123
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $1,11*0+1,41*112+1,71*35+2,3*3+1,2*3*0,35=79,895$ para1= $1,71*0,25*35=14,963$ para*1,15-para1	m ² m ²	 76,916	
				RAZEM	76,916
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m2 - parapety zew. okien loggi para1= $1,71*0,25*35=14,963$ para1	m ² m ²	 14,963	
				RAZEM	14,963
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 129	szt. szt.	 129,000	
				RAZEM	129,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*4	m m	 67,000	
				RAZEM	67,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	d.1 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 hc=0,8 hc*O	m ² m ²	71,896	
				RAZEM	71,896
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	71,896	
				RAZEM	71,896
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	71,896	
				RAZEM	71,896
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,8 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 O*[H+hc]	m ² m ²	1 464,881	
				RAZEM	1 464,881
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,30,35,40,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*100=198,81 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*35=84,389 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*35=65,489 O32+O34+O36+O7+OB7	m ² m ²	362,393	
				RAZEM	362,393
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	1 464,881	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 464,881
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	1 464,881	
				RAZEM	1 464,881
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*35+[3,4*1,5]*0=231 sulo	m ² m ²	231,000	
				RAZEM	231,000
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	231,000	
				RAZEM	231,000
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*5=57,5 skrop	m m	57,500	
				RAZEM	57,500
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 35	szt. szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*15+[2*3,0+3,4]*1,1*0=82,5 balustr	m ² m ²	82,500	
				RAZEM	82,500
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 O*0,5	m ² m ²	44,935	
				RAZEM	44,935
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=35,74*2+14,79+1,8*2=89,87 O-3,0*4	m m	77,870	
				RAZEM	77,870
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	7,818	
				RAZEM	7,818
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	7,818	
				RAZEM	7,818
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	77,870	
				RAZEM	77,870
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	77,870	
				RAZEM	77,870
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	44,935	
				RAZEM	44,935
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	44,935	
				RAZEM	44,935
2.5		Zespoły wejsciowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[3,9*2+2,20]*3-[1,20*2,10*3+2,3*1,8*3+1,2*1,6*3]=4,26$ rzw	m ² m ²	 4,260	
				RAZEM	4,260
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 4,260	
				RAZEM	4,260
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 4,260	
				RAZEM	4,260

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.23

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 10-14
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [15,6*10,8+16,5*10,8+(5,8*1,2)*2+20,4*10,8]-[6,73]	m ²		
			m ²	574,190	
				RAZEM	574,190
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [15,6*10,8+16,5*10,8+(5,8*1,2)*2+20,4*10,8]-[6,73] = 574,190 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	229,6760				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	2 055,6002				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,8710				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,7226				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 5 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*5 = 5,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	2,9200				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	6,1000				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,9000				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	2,3000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0255				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0650				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*5 = 5,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	2,9200				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	6,1000				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,9000				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	2,3000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0255				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0650				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*5 = 5,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0045				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	5,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 5 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.24

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Łokietka 10-14
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 209	szt. szt.	209,000	
				RAZEM	209,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 205	kpl. kpl.	205,000	
				RAZEM	205,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	209,000	
				RAZEM	209,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.25

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Łokietka 16-18-20-22-24
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23 2611-01 d.1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 sln=[2,65*1,04]*75=206,7 slo=[2,65*1,04]*33=90,948 O34=[1,41*1,41]*134=266,405 O32=[1,11*1,41]*40=62,604 O36=[1,71*1,41]*24=57,866 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 OB7=[0,81*2,31]*54=101,039 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
	Stałe globalne:		m ²	2 465,757	
				RAZEM	2 465,757
2	KNR 4-01 0535-08 d.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 para=[1,11*40+1,41*154+1,71*24+0,60*10]*0,35=108,003 zw=[2,1*3,0]*5=31,5 O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
	Stałe globalne:		m ²	209,085	
				RAZEM	209,085
3	KNR 0-23 2612-01 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*33=90,948 loggie=[2,65*4,4]*24+[2,65*3,4]*30-[0,81*2,31*54+1,11*1,41*30+1,71*1,41*24]=344,281 loggie+slo	m ²		
	analogia		m ²	435,229	
	Stałe globalne:			RAZEM	435,229
4	KNR 0-23 2612-01 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*75=206,7 loggie=[2,65*4,4]*24+[2,65*3,4]*30-[0,81*2,31*54+1,11*1,41*30+1,71*1,41*24]=344,281 slo=[2,65*1,04]*33=90,948 zw=[2,1*3,0]*5=31,5 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
	Stałe globalne:		m ²	1 792,328	
				RAZEM	1 792,328
5	KNR 0-23 2612-02 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*154=97,713 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*40=21,78 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*24=16,308 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*20=9,09 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*54=43,983 oso1=[1,45*2+0,6]*5*0,15=2,625 osdz=[2,15*2+1,0]*5*0,15=3,975 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+osdz	m ²		
	analogia		m ²	195,474	
	Stałe globalne:			RAZEM	195,474
6	KNR 0-23 2612-05 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
	analogia		szt.	7 169,312	
				RAZEM	7 169,312
7	KNR 0-23 2612-06 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
	analogia		m ²	2 465,757	
				RAZEM	2 465,757
8	NNRNKB 202 2608-05 d.1	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
	analogia		m ²	493,151	
				RAZEM	493,151
9	KNR 0-23 2612-07 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
	analogia		m ²	195,474	
				RAZEM	195,474
10	KNR 0-23 2612-08 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*134=566,82$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*31=121,83$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*24=108,72$ $n_7=[0,81*2+1,41]*20=60,6$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*54=293,22$ $n=2,5*13=32,5$ $o_1=[0,6*1,45]*5=4,35$ $dz=[1,0*2,10]*5=10,5$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n+o_1+dz$	m	1 198,540	
				RAZEM	1 198,540
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²		
				2 661,231	
				RAZEM	2 661,231
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²		
				2 465,757	
				RAZEM	2 465,757
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²		
				224,795	
				RAZEM	224,795
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*24+[3,4+2*0,3]*30=240$ okap	m m		
				240,000	
				RAZEM	240,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*5=31,5$ O= $66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83$ O+zw*0,4	m ² m ²		
				185,430	
				RAZEM	185,430
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*5=31,5$ O= $66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83$ O+zw*1,0	m ² m ²		
				204,330	
				RAZEM	204,330
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków O= $66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83$ O*0,55	m ² m ²		
				95,057	
				RAZEM	95,057
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*40+1,41*154+1,71*24+0,60*10]*0,35=108,003$ para1= $[1,11*0,25]*30+[1,71*0,25]*24=18,585$ para*1,15-para1	m ² m ²		
				105,618	
				RAZEM	105,618
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*30+[1,71*0,25]*24=18,585$ para1	m ² m ²		
				18,585	
				RAZEM	18,585
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 133	szt. szt.		
				133,000	
				RAZEM	133,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*4	m m		
				67,000	
				RAZEM	67,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 hc=0,9 hc*O	m ² m ²	 155,547	 155,547
				RAZEM	155,547
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	 155,547	 155,547
				RAZEM	155,547
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	 155,547	 155,547
				RAZEM	155,547
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,9 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 O*[H+hc]	m ² m ²	 2 834,412	 2 834,412
				RAZEM	2 834,412
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*134=266,405 O32=[1,11*1,41]*40=62,604 O36=[1,71*1,41]*24=57,866 O7=[1,41*0,81]*20=22,842 OB7=[0,81*2,31]*54=101,039 o1=[0,6*1,45]*5=4,35 O32+O34+O36+O7+OB7+o1	m ² m ²	 515,106	 515,106
				RAZEM	515,106
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	 2 834,412	 2 834,412

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2 834,412
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	2 834,412	
				RAZEM	2 834,412
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*24+[3,4*1,5]*30=311,4 sulo	m ² m ²	311,400	
				RAZEM	311,400
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	311,400	
				RAZEM	311,400
2.2		Odprowadzenie skropli			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*8=92 skrop	m m	92,000	
				RAZEM	92,000
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 54	szt. szt.	54,000	
				RAZEM	54,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*24+[2*3,0+3,4]*1,1*30=442,2 balustr	m ² m ²	442,200	
				RAZEM	442,200
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 O*0,5	m ² m ²	86,415	
				RAZEM	86,415
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=66,06+71,65+11,79+1,8*6+12,53=172,83 O-3,0*4	m m	160,830	
				RAZEM	160,830
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	15,699	
				RAZEM	15,699
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	15,699	
				RAZEM	15,699
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	160,830	
				RAZEM	160,830
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	160,830	
				RAZEM	160,830
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	86,415	
				RAZEM	86,415
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	86,415	
				RAZEM	86,415
2.5		Zespoły wejściowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[2,1*3,0]*5+[2,7*3,0+1,65*0,7+(1,65*1,65)/2]*5-[(1,0*2,10)*5+(0,6*1,45)*10]=65,381$ rzw	m ²		
			m ²	65,381	
				RAZEM	65,381
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	65,381	
				RAZEM	65,381
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	65,381	
				RAZEM	65,381

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.26

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 16-24
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [28,3*12,0+28,3*10,2+(7,2*1,8)*2+13,2*9,6+8,4*1,8]-[3,6*1,8+1,2*2,4+7,41]	m ²		
			m ²	779,250	
				RAZEM	779,250
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądowórczy	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	1,5500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [28,3*12,0+28,3*10,2+(7,2*1,8)*2+13,2*9,6+8,4*1,8]-[3,6*1,8+1,2*2,4+7,41] = 779,250 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	311,7000				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	2 789,7150				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	3,8963				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	2,3378				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 5 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*5 = 5,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	2,9200				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	6,1000				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,9000				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	2,3000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0255				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0650				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*5 = 5,000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	2,9200				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	6,1000				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,9000				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	2,3000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0255				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0650				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*5 = 5,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0045				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	5,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 5 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,2500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.27

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Łokietka 16-24
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 193	szt. szt.	193,000	
				RAZEM	193,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 187	kpl. kpl.	187,000	
				RAZEM	187,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	193,000	
				RAZEM	193,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.28

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Łokietka 19-21-23
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 sln=[2,65*1,04]*5*50=689 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 O34=[1,41*1,41]*95=188,87 O32=[1,11*1,41]*25=39,128 O36=[1,71*1,41]*5=12,056 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*30=56,133 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
			m ²	2 124,533	
				RAZEM	2 124,533
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku zw=[2,1*3,0]*3=18,9 O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 para=[1,11*25+1,41*107+1,71*5+0,6*3]*0,35=66,14 O+zw*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
			m ²	205,140	
				RAZEM	205,140
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*10=27,56 loggie=[2,65*4,4]*5+[2,65*3,4]*25-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*25+1,71*1,41*5]=176,234 loggie+slo	m ²		
			m ²	203,794	
				RAZEM	203,794
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*5*50=689 loggie=[2,65*4,4]*5+[2,65*3,4]*25-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*25+1,71*1,41*5]=176,234 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 zw=[2,1*3,0]*3=18,9 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
			m ²	1 212,839	
				RAZEM	1 212,839
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*95=60,278 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*25=13,613 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*5=3,398 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*12=5,454 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*30=24,435 oso1=[0,6+2*1,45]*0,15*3=1,575 osdz=[1,0+2*2,1]*0,15*3=2,34 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+osdz	m ²		
			m ²	111,093	
				RAZEM	111,093
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	4 851,356	
				RAZEM	4 851,356
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	2 124,533	
				RAZEM	2 124,533
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	424,907	
				RAZEM	424,907
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	111,093	
				RAZEM	111,093
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*95=401,85$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*25=98,25$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*5=22,65$ $n_7=[0,81*2+1,41]*12=36,36$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*30=162,9$ $n=2,5*9=22,5$ $no_1=[0,6+2*1,45]*3=10,5$ $ndz=[1,0+2*2,1]*3=15,6$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n+no_1+ndz$	m	770,610	
				RAZEM	770,610
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²		
				RAZEM	2 235,626
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z sylikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²		
				RAZEM	2 124,533
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z sylikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²		
				RAZEM	127,757
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*5+[3,4+2*0,3]*25=125$ okap	m m		
				RAZEM	125,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $46,42*2+11,19+6,8=110,83$ O+zw*0,4	m ² m ²		
				RAZEM	118,390
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $46,42*2+11,19+6,8=110,83$ O+zw*1,0	m ² m ²		
				RAZEM	129,730
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $46,42*2+11,19+6,8=110,83$ O+zw*0,55	m ² m ²		
				RAZEM	121,225
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*25+1,41*107+1,71*5+0,6*3]*0,35=66,14$ para1= $[1,11*0,25]*25+[1,71*0,25]*5=2,831$ para*1,15-para1	m ² m ²		
				RAZEM	73,230
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*25+[1,71*0,25]*5=2,831$ para1	m ² m ²		
				RAZEM	2,831
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 96	szt. szt.		
				RAZEM	96,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*4	m m		
				RAZEM	67,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	93,000	
				RAZEM	93,000
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	d.1 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 hc=0,95 hc*O	m ² m ²	105,289	
				RAZEM	105,289
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	105,289	
				RAZEM	105,289
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	105,289	
				RAZEM	105,289
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 O*[H+hc]	m ² m ²	1 823,154	
				RAZEM	1 823,154
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*95=188,87 O32=[1,11*1,41]*25=39,128 O36=[1,71*1,41]*5=12,056 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*30=56,133 o1=[0,6*1,45]*3=2,61 O32+O34+O36+O7+OB7+o1	m ² m ²	312,502	
				RAZEM	312,502
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	1 823,154	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 823,154
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	1 823,154	
				RAZEM	1 823,154
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*5+[3,4*1,5]*25=160,5 sulo	m ² m ²	160,500	
				RAZEM	160,500
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	160,500	
				RAZEM	160,500
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*4=46 skrop	m m	46,000	
				RAZEM	46,000
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 30	szt. szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*5+[2*3,0+3,4]*1,1*25=286 balustr	m ² m ²	286,000	
				RAZEM	286,000
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 O*0,5	m ² m ²	55,415	
				RAZEM	55,415
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=46,42*2+11,19+6,8=110,83 O-3,0*4	m m	98,830	
				RAZEM	98,830
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	9,809	
				RAZEM	9,809
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	9,809	
				RAZEM	9,809
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	98,830	
				RAZEM	98,830
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	98,830	
				RAZEM	98,830
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	55,415	
				RAZEM	55,415
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	55,415	
				RAZEM	55,415
2.5		Zespoły wejściowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[2,1*3,0]*3+[2,7*3,0+1,65*0,7+(1,65*1,65)/2]*3-[1,0*2,1]*3+(0,6*1,45)*3=47,059$ rzw	m ²		
			m ²	47,059	
				RAZEM	47,059
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	47,059	
				RAZEM	47,059
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	47,059	
				RAZEM	47,059

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.29

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 19-23
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [9,6*16,8+(14,4+12,0)*1,2+28,8*10,2+(7,2*1,2)*2]-3,94	m ²		
			m ²	500,060	
				RAZEM	500,060
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [9,6*16,8+(14,4+12,0)*1,2+28,8*10,2+(7,2*1,2)*2]-3,94 = 500,060 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	200,0240				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 790,2148				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,5003				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,5002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,3500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				stropodachy			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.30

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Łokietka 19-23
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 218	szt. szt.	218,000	
				RAZEM	218,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 206	kpl. kpl.	206,000	
				RAZEM	206,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	218,000	
				RAZEM	218,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.31

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Łokietka 26-28
INWESTOR : SM Nadodrże Głogów
ADRES INWESTORA : Aleja Wolności 19 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $H=2,8*5+1,2+0,3=15,5$ $O=[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ $sln=[2,65*1,04]*5*30=413,4$ $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $O34=[1,41*1,41]*60=119,286$ $O32=[1,11*1,41]*10=15,651$ $O36=[1,71*1,41]*10=24,111$ $O7=[1,41*0,81]*8=9,137$ $OB7=[0,81*2,31]*20=37,422$ $O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]$	m ²		
			m ²	1 585,558	
				RAZEM	1 585,558
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $O=[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ $para=[1,11*10+1,41*68+1,71*10+0,60*4]*0,35=44,268$ $zw=[2,1*3,0]*2=12,6$ $O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3$	m ²		
			m ²	94,052	
				RAZEM	94,052
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $loggie=[2,65*4,4]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31*20+1,11*1,41*10+1,71*1,41*10]=129,516$ $loggie+slo$	m ²		
			m ²	157,076	
				RAZEM	157,076
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] $sln=[2,65*1,04]*5*30=413,4$ $loggie=[2,65*4,4]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31*20+1,11*1,41*10+1,71*1,41*10]=129,516$ $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $zw=[2,1*3,0]*2=12,6$ $poz.1-[loggie+sln+slo]-zw$	m ²		
			m ²	1 002,482	
				RAZEM	1 002,482
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $os34=1,41*3*0,15*60=38,07$ $os32=[1,11*2+1,41]*0,15*10=5,445$ $os36=[1,71+1,41*2]*0,15*10=6,795$ $os7=[1,41+0,81*2]*0,15*8=3,636$ $osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*20=16,29$ $osdz=[1,0+2*2,1]*0,15*2=1,56$ $oso1=[0,6+2*1,45]*0,15*4=2,1$ $os32+os34+os36+os7+osob7+osdz+oso1$	m ²		
			m ²	73,896	
				RAZEM	73,896
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	4 009,928	
				RAZEM	4 009,928
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	1 585,558	
				RAZEM	1 585,558
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	317,112	
				RAZEM	317,112
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	73,896	
				RAZEM	73,896
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*60=253,8$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*10=39,3$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*10=45,3$ $n_7=[0,81*2+1,41]*8=24,24$ $n_{ob7}=[0,81+2,31*2]*20=108,6$ $n=2,5*8=20$ $n_{o1}=[0,6+2*1,45]*4=14$ $n_{dz}=[1,0+2*2,1]*2=10,4$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+n_{ob7}+n+n_{o1}+n_{dz}$	m	515,640	
				RAZEM	515,640
11	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²		
				1 659,454	
				RAZEM	1 659,454
12	KNR 0-23 d.1 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²		
				1 585,558	
				RAZEM	1 585,558
13	KNR 0-23 d.1 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²		
				84,980	
				RAZEM	84,980
14	KNR 0-28 d.1 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*10+[3,4+2*0,3]*10=90$ okap	m m		
				90,000	
				RAZEM	90,000
15	NNRNKB 202 d.1 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*2=12,6$ O= $[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ O+zw*0,4	m ² m ²		
				92,150	
				RAZEM	92,150
16	KNR-W 2-02 d.1 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*2=12,6$ O= $[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ O+zw*1,0	m ² m ²		
				99,710	
				RAZEM	99,710
17	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zw= $[2,1*3,0]*2=12,6$ O= $[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ O+zw*0,55	m ² m ²		
				94,040	
				RAZEM	94,040
18	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*10+1,41*68+1,71*10+0,60*4]*0,35=44,268$ para1= $[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05$ para*1,15-para1	m ² m ²		
				43,858	
				RAZEM	43,858
19	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05$ para1	m ² m ²		
				7,050	
				RAZEM	7,050
20	KNR 4-01 d.1 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 74	szt. szt.		
				74,000	
				RAZEM	74,000
21	KNR 2-02 d.1 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+0,95]*2	m m		
				32,900	
				RAZEM	32,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 RAZEM 93,000
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 RAZEM 93,000
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	 93,000	 RAZEM 93,000
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	 12,000	 RAZEM 12,000
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	 6,000	 RAZEM 6,000
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 RAZEM 1,000
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 RAZEM 1,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11 hc=0,95 hc*O	m ² m ²	 82,755	 RAZEM 82,755
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	 82,755	 RAZEM 82,755
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	 82,755	 RAZEM 82,755
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11 O*[H+hc]	m ² m ²	 1 432,960	 RAZEM 1 432,960
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*60=119,286 O32=[1,11*1,41]*10=15,651 O36=[1,71*1,41]*10=24,111 O7=[1,41*0,81]*8=9,137 OB7=[0,81*2,31]*20=37,422 o1=[0,60*1,45]*4=3,48 O32+O34+O36+O7+OB7+o1	m ² m ²	 209,087	 RAZEM 209,087
36 d.1	KNNR 2 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	 1 432,960	 RAZEM 1 432,960

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 432,960
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	1 432,960	
				RAZEM	1 432,960
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*10+[3,4*1,5]*10=117$ sulo	m ² m ²	117,000	
				RAZEM	117,000
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	117,000	
				RAZEM	117,000
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*2=23$ skrop	m m	23,000	
				RAZEM	23,000
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*10+[2*3,0+3,4]*1,1*10=158,4$ balustr	m ² m ²	158,400	
				RAZEM	158,400
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ O*0,5	m ² m ²	43,555	
				RAZEM	43,555
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $[32,26*2]-2,93+[12,39+1,8+4,8+6,53]=87,11$ O-3,0*4	m m	75,110	
				RAZEM	75,110
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	7,555	
				RAZEM	7,555
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	7,555	
				RAZEM	7,555
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	75,110	
				RAZEM	75,110
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	75,110	
				RAZEM	75,110
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	43,555	
				RAZEM	43,555
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	43,555	
				RAZEM	43,555
2.5		Zespoły wejściowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[2,1*3,0]*2+[2,7*3,0+1,65*0,7+(1,65*1,65)/2]*2-[(1,0*2,1)*2+(0,6*1,45)*4]=26,153$ rzw	m ²		
			m ²	26,153	
				RAZEM	26,153
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	26,153	
				RAZEM	26,153
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ²		
			m ²	26,153	
				RAZEM	26,153

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.32

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 26-28
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [14,5*10,2+16,8*11,0+7,1*1,8]-[3,16]	m ²		
			m ²	342,320	
				RAZEM	342,320
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [14,5*10,2+16,8*11,0+7,1*1,8]-[3,16] = 342,320 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	136,9280				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 225,5056				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,7116				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,0270				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*5 = 5,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0045				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	5,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [K]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.33

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Łokietka 26-28
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 104	szt. szt.	104,000	
				RAZEM	104,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 100	kpl. kpl.	100,000	
				RAZEM	100,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	104,000	
				RAZEM	104,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.34

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Łokietka 30-32-34
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $H=2,8*5+1,2+0,3=15,5$ $O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95$ $sln=[2,65*1,04]*5*45=620,1$ $slo=[2,65*1,04]*13=35,828$ $O34=[1,41*1,41]*85=168,989$ $O32=[1,11*1,41]*24=37,562$ $O36=[1,71*1,41]*9=21,7$ $O7=[1,41*0,81]*12=13,705$ $OB7=[0,81*2,31]*29=54,262$ $O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]$	m ²		
			m ²	1 955,435	
				RAZEM	1 955,435
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95$ $para=[1,11*24+1,41*85+1,71*9+0,60*3]*0,35=57,288$ $zw=[2,1*3,0]*3=18,9$ $O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3$	m ²		
			m ²	119,078	
				RAZEM	119,078
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] $slo=[2,65*1,04]*13=35,828$ $loggie=[2,65*4,4]*9+[2,65*3,4]*20-[0,81*2,31*29+1,11*1,41*20+1,71*1,41*9]=177,876$ $loggie+slo$	m ²		
			m ²	213,704	
				RAZEM	213,704
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] $sln=[2,65*1,04]*5*45=620,1$ $loggie=[2,65*4,4]*9+[2,65*3,4]*20-[0,81*2,31*29+1,11*1,41*20+1,71*1,41*9]=177,876$ $slo=[2,65*1,04]*13=35,828$ $zw=[2,1*3,0]*3=18,9$ $poz.1-[loggie+sln+slo]-zw$	m ²		
			m ²	1 102,731	
				RAZEM	1 102,731
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $os34=1,41*3*0,15*85=53,933$ $os32=[1,11*2+1,41]*0,15*24=13,068$ $os36=[1,71+1,41*2]*0,15*9=6,116$ $os7=[1,41+0,81*2]*0,15*12=5,454$ $osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*29=23,621$ $o1=[0,6*1,45]*3=2,61$ $os32+os34+os36+os7+osob7+o1$	m ²		
			m ²	104,802	
				RAZEM	104,802
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcanym zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	4 410,924	
				RAZEM	4 410,924
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	1 955,435	
				RAZEM	1 955,435
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	391,087	
				RAZEM	391,087
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	104,802	
				RAZEM	104,802
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*85=359,55$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*24=94,32$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*9=40,77$ $n_7=[0,81*2+1,41]*12=36,36$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*29=157,47$ $n=2,5*8=20$ $no_1=[0,6+2*1,45]*3=10,5$ $ndz=[1,15+2*2,05]*3=15,75$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n+no_1+ndz$	m	734,720	
				RAZEM	734,720
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²		
				RAZEM	2 060,237
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²		
				RAZEM	1 955,435
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²		
				RAZEM	120,522
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*9+[3,4+2*0,3]*20=125$ okap	m m		
				RAZEM	125,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95$ O+zw*0,4	m ² m ²		
				RAZEM	110,510
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - płyty OSB na ogniomurkach zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95$ O+zw*1,0	m ² m ²		
				RAZEM	121,850
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zw= $[2,1*3,0]*3=18,9$ O= $40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95$ O+zw*0,55	m ² m ²		
				RAZEM	113,345
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*24+1,41*85+1,71*9+0,60*3]*0,35=57,288$ para1= $[1,11*0,25]*20+[1,17*0,25]*9=8,183$ para*1,15-para1	m ² m ²		
				RAZEM	57,698
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*20+[1,17*0,25]*9=8,183$ para1	m ² m ²		
				RAZEM	8,183
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 96	szt. szt.		
				RAZEM	96,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*4	m m		
				RAZEM	67,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m		
			m	93,000	
				RAZEM	93,000
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m		
			m	93,000	
				RAZEM	93,000
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm2 wciągane do rur poz.23	m		
			m	93,000	
				RAZEM	93,000
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt.		
			szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	d.1 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95 hc=0,95 hc*O	m ²		
			m ²	97,803	
				RAZEM	97,803
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ²		
			m ²	97,803	
				RAZEM	97,803
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ²		
			m ²	97,803	
				RAZEM	97,803
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95 O*[H+hc]	m ²		
			m ²	1 693,528	
				RAZEM	1 693,528
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,36,40,41,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*85=168,989 O32=[1,11*1,41]*24=37,562 O36=[1,71*1,41]*9=21,7 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*29=54,262 o1=[0,6*1,45]*3=2,61 O32+O34+O36+O7+OB7+o1	m ²		
			m ²	298,828	
				RAZEM	298,828
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ²		
			m ²	1 693,528	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 693,528
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	1 693,528	
				RAZEM	1 693,528
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*9+[3,4*1,5]*20=161,4 sulo	m ² m ²	161,400	
				RAZEM	161,400
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	161,400	
				RAZEM	161,400
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*3=34,5 skrop	m m	34,500	
				RAZEM	34,500
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 29	szt. szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*9+[2*0,3+3,4]*1,1*20=137,5 balustr	m ² m ²	137,500	
				RAZEM	137,500
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95 O*0,5	m ² m ²	51,475	
				RAZEM	51,475
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=40,48+45,28+12,39+1,8*2+1,2=102,95 O-3,0*4	m m	90,950	
				RAZEM	90,950
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	9,060	
				RAZEM	9,060
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	9,060	
				RAZEM	9,060
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	90,950	
				RAZEM	90,950
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	90,950	
				RAZEM	90,950
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	51,475	
				RAZEM	51,475
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	51,475	
				RAZEM	51,475
2.5		Zespoły wejsciowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=[2,1*3,0]*3+[2,70*3,0+1,6*1,0+(1,6*1,6)/2]*3-[1,15*2,05+0,60*1,45]*3=42,158$ rzw	m ² m ²	 42,158	
				RAZEM	42,158
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 42,158	
				RAZEM	42,158
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 42,158	
				RAZEM	42,158

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.35

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łokietka 30-34
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [(14,4+25,2)*10,2+(7,2+15,6)*1,8+4,8*1,8+3,0*9,0]-[9*1,2+5,01]	m ²		
			m ²	464,790	
				RAZEM	464,790
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²					
d.1	0518-06	obmiar = 3 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²					
d.1	indywidualna	obmiar = [(14,4+25,2)*10,2+(7,2+15,6)*1,8+4,8*1,8+3,0*9,0]-[9*1,2+5,01] = 464,790 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	185,9160				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 663,9482				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,3240				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,3944				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.					
d.1	indywidualna	obmiar = 3 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,3000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²					
d.1	0504-03	analogia obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²					
d.1	0504-03	analogia obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
		-- M --						
2*		papa termoizgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*3 = 3,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0027				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	3,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 3 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				stropodachy			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.36

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Łokietka 30-34
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 190	szt. szt.	190,000	
				RAZEM	190,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 183	kpl. kpl.	183,000	
				RAZEM	183,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	190,000	
				RAZEM	190,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.37

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Królewska 16
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23 2611-01 d.1 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 sln=[2,65*1,04]*20=55,12 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 O34=[1,41*1,41]*40=79,524 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*15=36,167 O7=[1,41*0,81]*4=4,568 OB7=[0,81*2,31]*15=28,067 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
			m ²	868,384	
				RAZEM	868,384
2	KNR 4-01 0535-08 d.1 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 para=[1,11*0+1,41*44+1,71*15+1,2]*0,35=31,112 zw=[2,2*3,10]*1=6,82 O*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
			m ²	64,954	
				RAZEM	64,954
3	KNR 0-23 2612-01 d.1 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*10=27,56 loggie=[2,65*4,4]*15+[2,65*3,4]*15-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*15+1,71*1,41*15]=194,274 loggie+slo	m ²		
			m ²	221,834	
				RAZEM	221,834
4	KNR 0-23 2612-01 d.1 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*20=55,12 loggie=[2,65*4,4]*15+[2,65*3,4]*15-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*15+1,71*1,41*15]=194,274 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 zw=[2,2*3,10]*1=6,82 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
			m ²	584,610	
				RAZEM	584,610
5	KNR 0-23 2612-02 d.1 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*40=25,38 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*0=0 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*15=10,193 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*4=1,818 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*30=24,435 oso1=[1,2+2*1,8]*0,15=0,72 dz=[1,2*2,1]=2,52 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+dz	m ²		
			m ²	65,066	
				RAZEM	65,066
6	KNR 0-23 2612-05 d.1 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	2 338,440	
				RAZEM	2 338,440
7	KNR 0-23 2612-06 d.1 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	868,384	
				RAZEM	868,384
8	NNRNKB 202 2608-05 d.1 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	173,677	
				RAZEM	173,677
9	KNR 0-23 2612-07 d.1 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	65,066	
				RAZEM	65,066
10	KNR 0-23 2612-08 d.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*40=169,2$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*0=0$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*15=67,95$ $n_7=[0,81*2+1,41]*4=12,12$ $n_{ob7}=[0,81+2,31*2]*15=81,45$ $n=2,5*9=22,5$ $o_1=[1,2*1,8]*2=4,32$ $dz=[1,2*2,1]=2,52$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+n_{ob7}+n+o_1+dz$	m	360,060	
				RAZEM	360,060
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ² m ²	 933,450	
				RAZEM	933,450
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ² m ²	 868,384	
				RAZEM	868,384
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ² m ²	 74,826	
				RAZEM	74,826
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*15+[3,4+2*0,3]*0=75$ okap	m m	 75,000	
				RAZEM	75,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - płyta OSB na ogniomurkach zw= $[2,2*3,10]*1=6,82$ O= $20,94*2+11,19+7,19=60,26$ O+zw*0,4	m ² m ²	 62,988	
				RAZEM	62,988
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach zw= $[2,2*3,10]*1=6,82$ O= $20,94*2+11,19+7,19=60,26$ O+zw*1,0	m ² m ²	 67,080	
				RAZEM	67,080
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zw= $[2,2*3,10]*1=6,82$ O= $20,94*2+11,19+7,19=60,26$ O+zw*0,55	m ² m ²	 64,011	
				RAZEM	64,011
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*0+1,41*44+1,71*15+1,2]*0,35=31,112$ para1= $[1,71*0,25]*15=6,413$ para*1,15-para1	m ² m ²	 29,366	
				RAZEM	29,366
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,71*0,25]*15=6,413$ para1	m ² m ²	 6,413	
				RAZEM	6,413
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 52	szt. szt.	 52,000	
				RAZEM	52,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*2	m m	 33,500	
				RAZEM	33,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNNR 5 d.1 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*4	m m	62,000	
				RAZEM	62,000
23	KNR 4-03 d.1 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*4	m m	62,000	
				RAZEM	62,000
24	KNNR 5 d.1 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	62,000	
				RAZEM	62,000
25	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
26	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 4-03 d.1 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	d.1 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 hc=0,8 hc*O	m ² m ²	48,208	
				RAZEM	48,208
31	KNR 0-23 d.1 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	48,208	
				RAZEM	48,208
32	KNR 0-23 d.1 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	48,208	
				RAZEM	48,208
33	KNNR 2 d.1 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,8 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 O*[H+hc]	m ² m ²	982,238	
				RAZEM	982,238
34	KNR 2-02 r. d.1 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35	KNR AT-26 d.1 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*40=79,524 O32=[1,11*1,41]*0=0 O36=[1,71*1,41]*15=36,167 O7=[1,41*0,81]*4=4,568 OB7=[0,81*2,31]*15=28,067 o1=[1,2*1,8]*2=4,32 O32+O34+O36+O7+OB7+o1	m ² m ²	152,646	
				RAZEM	152,646
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	982,238	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	982,238
37 d.1	KNNR 2 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	982,238	
				RAZEM	982,238
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*15+[3,4*1,5]*0=99 sulo	m ² m ²	99,000	
				RAZEM	99,000
39 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	99,000	
				RAZEM	99,000
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40 d.2.2	KNR 2-15 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*2=23 skrop	m m	23,000	
				RAZEM	23,000
41 d.2.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 15	szt. szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
2.3		Balustrady loggi			
42 d.2.3	KNR 4-01 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*15+[2*3,0+3,4]*1,1*0=82,5 balustr	m ² m ²	82,500	
				RAZEM	82,500
2.4		Opaska budynku			
43 d.2.4	KNR 2-31 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 O*0,5	m ² m ²	30,130	
				RAZEM	30,130
44 d.2.4	KNR 2-31 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=20,94*2+11,19+7,19=60,26 O-3,0*4	m m	48,260	
				RAZEM	48,260
45 d.2.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	5,005	
				RAZEM	5,005
46 d.2.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	5,005	
				RAZEM	5,005
47 d.2.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	48,260	
				RAZEM	48,260
48 d.2.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	48,260	
				RAZEM	48,260
49 d.2.4	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	30,130	
				RAZEM	30,130
50 d.2.4	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	30,130	
				RAZEM	30,130
2.5		Zespoły wejściowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw=[4,0*2+2,20]*3,10-[1,2*1,8+1,2*2,1]=26,94 rzw	m ² m ²	 26,940	
				RAZEM	26,940
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 26,940	
				RAZEM	26,940
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 26,940	
				RAZEM	26,940

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.38

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Królewska 16
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [20,5*10,8]-3,07	m ²		
			m ²	218,330	
				RAZEM	218,330
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [20,5*10,8]-3,07 = 218,330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	87,3320				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	781,6214				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,0917				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,6550				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizolacyjna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,3500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				stropodachy			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt		
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Kp [K]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.39

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Królewska 16
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 74	szt. szt.	74,000	
				RAZEM	74,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 70	kpl. kpl.	70,000	
				RAZEM	70,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	74,000	
				RAZEM	74,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.40

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Kasztelańska 2-4-6
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26 sln=[2,65*1,04]*50=137,8 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 O34=[1,41*1,41]*95=188,87 O32=[1,11*1,41]*25=39,128 O36=[1,71*1,41]*5=12,056 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*30=56,133 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
			m ²	1 951,998	
				RAZEM	1 951,998
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku zwo=[2,95+2*1,35]*4=22,6 O=39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26 para=[1,11*25+1,41*107+1,71*5+0,9*4]*0,35=66,77 zw=[2,7*2,7]*4=29,16 O+zwo*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
			m ²	240,914	
				RAZEM	240,914
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*10=27,56 loggie=[2,65*4,4]*5+[2,65*3,4]*25-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*25+1,71*1,41*5]=176,234 loggie+slo	m ²		
			m ²	203,794	
				RAZEM	203,794
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*50=137,8 loggie=[2,65*4,4]*5+[2,65*3,4]*25-[0,81*2,31*30+1,11*1,41*25+1,71*1,41*5]=176,234 slo=[2,65*1,04]*10=27,56 zw=[2,7*2,7]*4=29,16 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
			m ²	1 581,244	
				RAZEM	1 581,244
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*95=60,278 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*25=13,613 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*5=3,398 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*12=5,454 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*30=24,435 oso1=[0,9+2*1,45]*0,15*4=2,28 oso2=[2,3+2*2,6]*0=0 osdz=[1,1+2*2,1]*0,15*4=3,18 osdz1=[1,1+2*2,9]*0,15*0=0 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+oso2+osdz+osdz1	m ²		
			m ²	112,638	
				RAZEM	112,638
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	6 324,976	
				RAZEM	6 324,976
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	1 951,998	
				RAZEM	1 951,998
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	390,400	
				RAZEM	390,400
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	112,638	
				RAZEM	112,638
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*95=401,85$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*25=98,25$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*5=22,65$ $n_7=[0,81*2+1,41]*12=36,36$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*30=162,9$ $n=2,5*12=30$ $o_1=[0,9*1,45]*4=5,22$ $dz=[1,1*2,1]*4=9,24$ $o_2=[2,3*2,6]*0=0$ $dz_1=[1,1*2,9]*0=0$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n+o_1+dz+o_2+dz_1$	m	766,470	
				RAZEM	766,470
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ²		
			m ²	2 064,636	
				RAZEM	2 064,636
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ²		
			m ²	1 951,998	
				RAZEM	1 951,998
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ²		
			m ²	129,534	
				RAZEM	129,534
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*5+[3,4+2*0,3]*25=125$ okap	m		
			m	125,000	
				RAZEM	125,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach zwo= $[2,95+2*1,35]*4=22,6$ O= $39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26$ O+zwo*0,4	m ²		
			m ²	144,300	
				RAZEM	144,300
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach zwo= $[2,95+2*1,35]*4=22,6$ O= $39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26$ O+zwo*1,0	m ²		
			m ²	157,860	
				RAZEM	157,860
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zwo= $[2,95+2*1,35]*4=22,6$ O= $39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26$ O+zwo*0,55	m ²		
			m ²	147,690	
				RAZEM	147,690
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*25+1,41*107+1,71*5+0,9*4]*0,35=66,77$ para1= $[1,11*0,25]*25+[1,71*0,25]*5=9,075$ para*1,15-para1	m ²		
			m ²	67,711	
				RAZEM	67,711
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okienn loggi para1= $[1,11*0,25]*25+[1,71*0,25]*5=9,075$ para1	m ²		
			m ²	9,075	
				RAZEM	9,075
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 112	szt.		
			szt.	112,000	
				RAZEM	112,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*4	m		
			m	67,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	67,000
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*8	m m	 124,000	
				RAZEM	124,000
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*8	m m	 124,000	
				RAZEM	124,000
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	 124,000	
				RAZEM	124,000
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 16	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26 hc=0,95 hc*O	m ² m ²	 128,497	
				RAZEM	128,497
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	 128,497	
				RAZEM	128,497
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	 128,497	
				RAZEM	128,497
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26 O*[H+hc]	m ² m ²	 2 225,027	
				RAZEM	2 225,027
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*95=188,87 O32=[1,11*1,41]*25=39,128 O36=[1,71*1,41]*5=12,056 O7=[1,41*0,81]*12=13,705 OB7=[0,81*2,31]*30=56,133 o1=[0,9*1,45]*4=5,22 o2=[2,3*2,6]*0=0 O32+O34+O36+O7+OB7+o1+o2	m ² m ²	 315,112	
				RAZEM	315,112

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	 2 225,027	
				RAZEM	2 225,027
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	 2 225,027	
				RAZEM	2 225,027
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*5+[3,4*1,5]*25=160,5$ sulo	m ² m ²	 160,500	
				RAZEM	160,500
39	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	 160,500	
				RAZEM	160,500
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40	KNR 2-15 d.2.2 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*4=46$ skrop	m m	 46,000	
				RAZEM	46,000
41	KNR 2-15 d.2.2 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 30	szt. szt.	 30,000	
				RAZEM	30,000
2.3		Balustrady loggi			
42	KNR 4-01 d.2.3 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*5+[2*3,0+3,4]*1,1*25=286$ balustr	m ² m ²	 286,000	
				RAZEM	286,000
2.4		Opaska budynku			
43	KNR 2-31 d.2.4 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26$ O*0,5	m ² m ²	 67,630	
				RAZEM	67,630
44	KNR 2-31 d.2.4 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $39,71*2+26,12*2+2*1,8=135,26$ O-3,0*4	m m	 123,260	
				RAZEM	123,260
45	KNR 4-01 d.2.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	 12,130	
				RAZEM	12,130
46	KNR 4-01 d.2.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	 12,130	
				RAZEM	12,130
47	KNR 2-31 d.2.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	 123,260	
				RAZEM	123,260
48	KNR 2-31 d.2.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	 123,260	
				RAZEM	123,260
49	KNR 2-31 d.2.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	 67,630	
				RAZEM	67,630
50	KNR 2-31 d.2.4 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	 67,630	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	67,630
2.5		Zespoły wejściowe			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw=39.44<[2,7+1,1*2]*2,75*4-[dz+o1]>=39,44 rzw	m ² m ²	 39,440	
				RAZEM	39,440
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 39,440	
				RAZEM	39,440
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 39,440	
				RAZEM	39,440

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.41

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Kasztelańska 2-4-6
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [14,4*10,2+7,2*1,8+16,8*9,6+(6,0+12,0)*1,2+10,2*14,4+7,2*1,8]-[8,64]	m ²		
			m ²	493,920	
				RAZEM	493,920
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,9300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [14,4*10,2+7,2*1,8+16,8*9,6+(6,0+12,0)*1,2+10,2*14,4+7,2*1,8]-[8,64] = 493,920 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	197,5680				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 768,2336				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,4696				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,4818				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 3 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,3000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*3 = 3,000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,7520				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	3,6600				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	1,1400				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	1,3800				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0153				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0390				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*3 = 3,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0027				
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	3,0000				
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 3 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	stropodachy Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.42

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Kasztelańska 2-6
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 161	szt. szt.	161,000	
				RAZEM	161,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 155	kpl. kpl.	155,000	
				RAZEM	155,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	161,000	
				RAZEM	161,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.43

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Kasztelańska 8-10
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $H=2,8*5+1,2+0,3=15,5$ $O=31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ $sln=[2,65*1,04]*30=82,68$ $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $O34=[1,41*1,41]*65=129,227$ $O32=[1,11*1,41]*10=15,651$ $O36=[1,71*1,41]*10=24,111$ $O7=[1,41*0,81]*8=9,137$ $OB7=[0,81*2,31]*20=37,422$ $O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]$	m ²		
			m ²	1 265,822	
				RAZEM	1 265,822
2 d.1	KNR 4-01 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $zwo=[2,95+2*1,35]*2=11,3$ $O=31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ $para=[1,11*10+1,41*73+1,71*10+0,9*2]*0,35=46,526$ $zw=[2,7*2,7]*2=14,58$ $O+zwo*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3$	m ²		
			m ²	156,228	
				RAZEM	156,228
3 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $loggie=[2,65*4,4]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31*20+1,11*1,41*10+1,71*1,41*10]=129,516$ $loggie+slo$	m ²		
			m ²	157,076	
				RAZEM	157,076
4 d.1	KNR 0-23 2612-01 Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] $sln=[2,65*1,04]*30=82,68$ $loggie=[2,65*4,4]*10+[2,65*3,4]*10-[0,81*2,31*20+1,11*1,41*10+1,71*1,41*10]=129,516$ $slo=[2,65*1,04]*10=27,56$ $zw=[2,7*2,7]*2=14,58$ $poz.1-[loggie+sln+slo]-zw$	m ²		
			m ²	1 011,486	
				RAZEM	1 011,486
5 d.1	KNR 0-23 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $os34=1,41*3*0,15*65=41,243$ $os32=[1,11*2+1,41]*0,15*10=5,445$ $os36=[1,71+1,41*2]*0,15*10=6,795$ $os7=[1,41+0,81*2]*0,15*8=3,636$ $osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*20=16,29$ $oso1=[0,9+2*1,45]*0,15*2=1,14$ $oso2=[2,3+2*2,6]*0=0$ $osdz=[1,1+2*2,1]*0,15*2=1,59$ $osdz1=[1,1+2*2,9]*0,15*0=0$ $os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+oso2+osdz+osdz1$	m ²		
			m ²	76,139	
				RAZEM	76,139
6 d.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcanym zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	4 045,944	
				RAZEM	4 045,944
7 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	1 265,822	
				RAZEM	1 265,822
8 d.1	NNRNKB 202 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	253,164	
				RAZEM	253,164
9 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	76,139	
				RAZEM	76,139
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	$n_{34}=1,41*3*65=274,95$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*10=39,3$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*10=45,3$ $n_7=[0,81*2+1,41]*8=24,24$ $nob_7=[0,81+2,31*2]*20=108,6$ $n=2,5*7=17,5$ $o_1=[0,9*1,45]*2=2,61$ $dz=[1,1*2,1]*2=4,62$ $o_2=[2,3*2,6]*0=0$ $dz_1=[1,1*2,9]*0=0$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+nob_7+n+o_1+dz+o_2+dz_1$	m	517,120	
				RAZEM	517,120
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ²		
			m ²	1 341,961	
				RAZEM	1 341,961
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ²		
			m ²	1 265,822	
				RAZEM	1 265,822
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ²		
			m ²	87,560	
				RAZEM	87,560
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*10+[3,4+2*0,3]*10=90$ okap	m		
			m	90,000	
				RAZEM	90,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stałe globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach zwo= $[2,95+2*1,35]*2=11,3$ O= $31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ O+zwo*0,4	m ²		
			m ²	92,980	
				RAZEM	92,980
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stałe globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach zwo= $[2,95+2*1,35]*2=11,3$ O= $31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ O+zwo*1,0	m ²		
			m ²	99,760	
				RAZEM	99,760
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zwo= $[2,95+2*1,35]*2=11,3$ O= $31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ O+zwo*0,55	m ²		
			m ²	94,675	
				RAZEM	94,675
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stałe globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*10+1,41*73+1,71*10+0,9*2]*0,35=46,526$ para1= $[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05$ para*1,15-para1	m ²		
			m ²	46,455	
				RAZEM	46,455
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stałe globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*10+[1,71*0,25]*10=7,05$ para1	m ²		
			m ²	7,050	
				RAZEM	7,050
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 72	szt.		
			szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stałe globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*0	m		
			m	0,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,000
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*6	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	 93,000	 93,000
				RAZEM	93,000
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46 hc=0,95 hc*O	m ² m ²	 84,037	 84,037
				RAZEM	84,037
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	 84,037	 84,037
				RAZEM	84,037
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	 84,037	 84,037
				RAZEM	84,037
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46 O*[H+hc]	m ² m ²	 1 455,167	 1 455,167
				RAZEM	1 455,167
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*65=129,227 O32=[1,11*1,41]*10=15,651 O36=[1,71*1,41]*10=24,111 O7=[1,41*0,81]*8=9,137 OB7=[0,81*2,31]*20=37,422 o1=[0,9*1,45]*2=2,61 o2=[2,3*2,6]*0=0 O32+O34+O36+O7+OB7+o1+o2	m ² m ²	 218,158	 218,158
				RAZEM	218,158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	 1 455,167	
				RAZEM	1 455,167
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	 1 455,167	
				RAZEM	1 455,167
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo= $[4,4*1,5]*10+[3,4*1,5]*10=117$ sulo	m ² m ²	 117,000	
				RAZEM	117,000
39	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	 117,000	
				RAZEM	117,000
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40	KNR 2-15 d.2.2 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop= $11,5*3=34,5$ skrop	m m	 34,500	
				RAZEM	34,500
41	KNR 2-15 d.2.2 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 20	szt. szt.	 20,000	
				RAZEM	20,000
2.3		Balustrady loggi			
42	KNR 4-01 d.2.3 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr= $[2*0,3+4,4]*1,1*10+[2*3,0+3,4]*1,1*10=158,4$ balustr	m ² m ²	 158,400	
				RAZEM	158,400
2.4		Opaska budynku			
43	KNR 2-31 d.2.4 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O= $31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ O*0,5	m ² m ²	 44,230	
				RAZEM	44,230
44	KNR 2-31 d.2.4 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O= $31,44*2+11,89+11,19+1,8+0,7=88,46$ O-3,0*4	m m	 76,460	
				RAZEM	76,460
45	KNR 4-01 d.2.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	 7,684	
				RAZEM	7,684
46	KNR 4-01 d.2.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	 7,684	
				RAZEM	7,684
47	KNR 2-31 d.2.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	 76,460	
				RAZEM	76,460
48	KNR 2-31 d.2.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	 76,460	
				RAZEM	76,460
49	KNR 2-31 d.2.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	 44,230	
				RAZEM	44,230
50	KNR 2-31 d.2.4 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	 44,230	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	44,230
2.5		Zespoły wejściowe			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe rzw= $19,72 < [2,7 + 1,1 * 2] * 2,75 * 2 - [dz + o1] > = 19,72$ rzw	m ² m ²	 19,720	
				RAZEM	19,720
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 19,720	
				RAZEM	19,720
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 19,720	
				RAZEM	19,720

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.44

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul.Kasztelańska 8-10
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Materiał izolacyjny - granulat z wełny mineralnej

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [26,1*11,3+8,2*1,8+(4,2*1,8)*2]-[1,92]	m ²		
			m ²	322,890	
				RAZEM	322,890
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [26,1*11,3+8,2*1,8+(4,2*1,8)*2]-[1,92] = 322,890 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	129,1560				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 155,9462				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	1,6145				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,9687				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 2 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Kp [K]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.45

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostacyjnych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Kasztelańska 8-10
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 99	szt. szt.	99,000	
				RAZEM	99,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 95	kpl. kpl.	95,000	
				RAZEM	95,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	99,000	
				RAZEM	99,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.46

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian ze zmianą kolorystyki elewacji
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów ul. Jagiellońska 55
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch Dariusz Wojtowicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.06.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23 d.1 2611-01 Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 sln=[2,65*1,04]*8=22,048 slo=[2,65*1,04]*8=22,048 O34=[1,41*1,41]*31=61,631 O32=[1,11*1,41]*4=6,26 O36=[1,71*1,41]*6=14,467 O7=[1,41*0,81]*4=4,568 OB7=[0,81*2,31]*8=14,969 O*H+sln+slo-[O32+O34+O36+O7+OB7]	m ²		
			m ²	836,241	
				RAZEM	836,241
2	KNR 4-01 d.1 0535-08 Stałe globalne:	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku zwo=[5,75+2*1,35]=8,45 O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 para=[1,11*4+1,41*35+1,71*4+0,9+2,3*2]*0,35=23,146 zw=[5,75*2,75]=15,813 O+zwo*0,4+para+[zw+2,0*2]*3*0,3	m ²		
			m ²	102,038	
				RAZEM	102,038
3	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m*K] slo=[2,65*1,04]*8=22,048 loggie=[2,65*4,4]*4+[2,65*3,4]*4-[0,81*2,31*8+1,11*1,41*4+1,71*1,41*4]=51,806 loggie+slo	m ²		
			m ²	73,854	
				RAZEM	73,854
4	KNR 0-23 d.1 2612-01 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian osłonowych o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038[W/m*K] sln=[2,65*1,04]*8=22,048 loggie=[2,65*4,4]*4+[2,65*3,4]*4-[0,81*2,31*8+1,11*1,41*4+1,71*1,41*4]=51,806 slo=[2,65*1,04]*8=22,048 zw=[5,75*2,75]=15,813 poz.1-[loggie+sln+slo]-zw	m ²		
			m ²	724,526	
				RAZEM	724,526
5	KNR 0-23 d.1 2612-02 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży os34=1,41*3*0,15*31=19,67 os32=[1,11*2+1,41]*0,15*4=2,178 os36=[1,71+1,41*2]*0,15*6=4,077 os7=[1,41+0,81*2]*0,15*4=1,818 osob7=[0,81+2,31*2]*0,15*8=6,516 oso1=[0,9+2*1,45]*0,15=0,57 oso2=[2,3+2*2,6]*2=15 osdz=[1,1+2*2,1]*0,15=0,795 osdz1=[1,1+2*2,9]*0,15=1,035 os32+os34+os36+os7+osob7+oso1+oso2+osdz+osdz1	m ²		
			m ²	51,659	
				RAZEM	51,659
6	KNR 0-23 d.1 2612-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z trzpieniem stalowym wkręcany zaślepione korkiem styropianowym poz.4*4	szt.		
			szt.	2 898,104	
				RAZEM	2 898,104
7	KNR 0-23 d.1 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.1	m ²		
			m ²	836,241	
				RAZEM	836,241
8	NNRNKB 202 d.1 2608-05 analogia	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.1*20%	m ²		
			m ²	167,248	
				RAZEM	167,248
9	KNR 0-23 d.1 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.5	m ²		
			m ²	51,659	
				RAZEM	51,659
10	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stale globalne:	$n_{34}=1,41*3*31=131,13$ $n_{32}=[1,11+1,41*2]*4=15,72$ $n_{36}=[1,41*2+1,71]*6=27,18$ $n_7=[0,81*2+1,41]*4=12,12$ $n_{ob7}=[0,81+2,31*2]*8=43,44$ $n=2,5*6=15$ $o_1=[0,9*1,45]*2=2,61$ $dz=[1,1*2,1]*2=4,62$ $o_2=[2,3*2,6]*2=11,96$ $dz_1=[1,1*2,9]=3,19$ $n_{32}+n_{34}+n_{36}+n_7+n_{ob7}+n+o_1+dz+o_2+dz_1$	m	266,970	
				RAZEM	266,970
11 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.1+poz.5	m ²		
			m ²	887,900	
				RAZEM	887,900
12 d.1	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.1	m ²		
			m ²	836,241	
				RAZEM	836,241
13 d.1	KNR 0-23 0933-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.5*1,15	m ²		
			m ²	59,408	
				RAZEM	59,408
14 d.1	KNR 0-28 2629-06 analogia Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów okap= $[4,4+2*0,3]*4+[3,4+2*0,3]*4=36$ okap	m		
			m	36,000	
				RAZEM	36,000
15 d.1	NNRNKB 202 0420-01 analogia Stale globalne:	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - płyta OSB na ogniomurkach zwo= $[5,75+2*1,35]=8,45$ O= $12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68$ O+zwo*0,4	m ²		
			m ²	61,060	
				RAZEM	61,060
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01 Stale globalne:	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - płyty OSB na ogniomurkach zwo= $[5,75+2*1,35]=8,45$ O= $12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68$ O+zwo*1,0	m ²		
			m ²	66,130	
				RAZEM	66,130
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stale globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków zwo= $[5,75+2*1,35]=8,45$ O= $12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68$ O+zwo*0,55	m ²		
			m ²	62,328	
				RAZEM	62,328
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Stale globalne:	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne para= $[1,11*4+1,41*35+1,71*4+0,9+2,3*2]*0,35=23,146$ para1= $[1,11*0,25]*4+[1,71*0,25]*4=2,82$ para*1,15-para1	m ²		
			m ²	23,798	
				RAZEM	23,798
19 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Stale globalne:	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zew. okien loggi para1= $[1,11*0,25]*4+[1,71*0,25]*4=2,82$ para1	m ²		
			m ²	2,820	
				RAZEM	2,820
20 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 56	szt.		
			szt.	56,000	
				RAZEM	56,000
21 d.1	KNR 2-02 0617-11 analogia Stale globalne:	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości 30 cm - dylatacje systemowe H= $2,8*5+1,2+0,3=15,5$ [H+1,25]*2	m		
			m	33,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	33,500
22 d.1	KNNR 5 0103-01 Stałe globalne:	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*2	m m	 31,000	
				RAZEM	31,000
23 d.1	KNR 4-03 0708-03 Stałe globalne:	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 H*2	m m	 31,000	
				RAZEM	31,000
24 d.1	KNNR 5 0201-07	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 50 mm ² wciągane do rur poz.23	m m	 31,000	
				RAZEM	31,000
25 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.1	KNR-W 5-08 0404-07 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia Stałe globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 hc=0,95 hc*O	m ² m ²	 54,796	
				RAZEM	54,796
31 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół poz.30	m ² m ²	 54,796	
				RAZEM	54,796
32 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół poz.30	m ² m ²	 54,796	
				RAZEM	54,796
33 d.1	KNNR 2 1501-01 Stałe globalne:	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m hc=0,95 H=2,8*5+1,2+0,3=15,5 O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 O*[H+hc]	m ² m ²	 948,836	
				RAZEM	948,836
34 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,20,21,22,23,25,29,35,40,41,42)			
35 d.1	KNR AT-26 0103-02 Stałe globalne:	Zabezpieczenie okien folią O34=[1,41*1,41]*31=61,631 O32=[1,11*1,41]*4=6,26 O36=[1,71*1,41]*6=14,467 O7=[1,41*0,81]*4=4,568 OB7=[0,81*2,31]*8=14,969 o1=[0,9*1,45]*2=2,61 o2=[2,3*2,6]*2=11,96 O32+O34+O36+O7+OB7+o1+o2	m ² m ²	 116,465	
				RAZEM	116,465

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.33	m ² m ²	948,836	
				RAZEM	948,836
37	KNNR 2 d.1 1506-03	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m poz.33	m ² m ²	948,836	
				RAZEM	948,836
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Loggie			
38	KNR 4-01 d.2.1 0722-03 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi sulo=[4,4*1,5]*4+[3,4*1,5]*4=46,8 sulo	m ² m ²	46,800	
				RAZEM	46,800
39	KNR 2-02 d.2.1 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania poz.38	m ² m ²	46,800	
				RAZEM	46,800
2.2		Odprowadzenie skroplin			
40	KNR 2-15 d.2.2 0205-02 Stałe globalne:	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową skrop=11,5*2=23 skrop	m m	23,000	
				RAZEM	23,000
41	KNR 2-15 d.2.2 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
2.3		Balustrady loggi			
42	KNR 4-01 d.2.3 1212-04 Stałe globalne:	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych balustr=[2*0,3+4,4]*1,1*4+[2*3,0+3,4]*1,1*4=63,36 balustr	m ² m ²	63,360	
				RAZEM	63,360
2.4		Opaska budynku			
43	KNR 2-31 d.2.4 0815-02 Stałe globalne:	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 O*0,5	m ² m ²	28,840	
				RAZEM	28,840
44	KNR 2-31 d.2.4 0814-01 Stałe globalne:	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej O=12,25+4,8+6,4+10,65+1,2+5,19+4,8+12,39=57,68 O-3,0*4	m m	45,680	
				RAZEM	45,680
45	KNR 4-01 d.2.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.43*0,07+poz.44*0,06	m ³ m ³	4,760	
				RAZEM	4,760
46	KNR 4-01 d.2.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 poz.45	m ³ m ³	4,760	
				RAZEM	4,760
47	KNR 2-31 d.2.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV poz.44	m m	45,680	
				RAZEM	45,680
48	KNR 2-31 d.2.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.44	m m	45,680	
				RAZEM	45,680
49	KNR 2-31 d.2.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.43	m ² m ²	28,840	
				RAZEM	28,840
50	KNR 2-31 d.2.4 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.43	m ² m ²	28,840	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,840
2.5		Zespoły wejściowe			
51 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 analogia Stałe globalne:	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - zespoły wejściowe $rzw=15,295 < [5,75 * 2,75 + 1,10 * 2,75] * 2 - [dz + o1 + o2 + dz1] > = 15,295$ rzw	m ² m ²	 15,295	
				RAZEM	15,295
52 d.2.5	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 15,295	
				RAZEM	15,295
53 d.2.5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - zespoły wejściowe poz.51	m ² m ²	 15,295	
				RAZEM	15,295

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.47

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Jagiellońska 55
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² [12,0*1,2+16,8*9,6+6,0*1,2]-3,73	m ²		
			m ²	179,150	
				RAZEM	179,150
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	0,6200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym niż 0,040 [W/mK] o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = [12,0*1,2+16,8*9,6+6,0*1,2]-3,73 = 179,150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	71,6600				
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	641,3570				
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	0,8958				
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	0,5375				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 2 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*2 = 2,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	1,1680				
		-- M --						
2*		papa termoizolacyjna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	2,4400				
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	0,7600				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	0,9200				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0102				
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*2 = 2,000 kpl.	kpl.					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0018				
		-- M --						
2*		koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	2,0000				
		-- S --						
3*		samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0016				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	kalkulacja d.1 indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		Olej napędowy do silników luzem 0,05 kg/kpl.	kg	0,3500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				stropodachy			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
podatek [V]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.48

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku.Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odczytem
ADRES INWESTYCJI : ul.Jagiellońska 55
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marta Rybarczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2017-06-26

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2017-06-26

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczeniei napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 46	szt. szt.	 46,000	
				RAZEM	46,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 44	kpl. kpl.	 44,000	
				RAZEM	44,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.2	urz. urz.	 46,000	
				RAZEM	46,000