
ZAPYTANIE OFERTOWE

ZO/0149/1-N/07/2017

Nazwa Zamawiającego: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze” w Głogowie

NIP Zamawiającego: 693-000-91-45

Adres: Aleja Wolności 19 67-200 Głogów

Telefon kontaktowy: 76 852 611; 610

Adres e-mail w sprawach

związanych ze składaniem oferty: przetargi.rpo@smnadodrze.pl

Adres e-mail w sprawach

technicznych związanych z zamówieniem: przetargi.rpo@smnadodrze.pl

Osoba do kontaktów: Józef Lipecki

Realizacja Projektu: Nr wniosku : RPDS.03.03.01-02-0149/16

Tytuł projektu: „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa”

Oś priorytetowa: 3.Gospodarka niskoemisyjna. Działanie: 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym. Poddziałanie: 1. OSI -3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym-OSI. Typ projektu:3.3.B.Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych wielorodzinnych „Legnicko-Głogowski Obszar Interwencji”

Określenie przedmiotu zamówienia

wg wspólnego słownika kodów CPV: 71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi;
71520000-9-Uслуги nadzoru budowlanego

Spis treści

ZAPYTANIE OFERTOWE	1
I. Opis przedmiotu zamówienia	3
Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego	3
Rodzaj zamówienia	3
Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV	3
Szczegółowy przedmiot zamówienia	3
Dodatkowe uwagi	4
Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami	4
Zakres przedmiotu zamówienia	5
Obowiązki wykonawcy	7
Obowiązki Zamawiającego	7
Warunki płatności	8
II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia	8
Warunki udziału w postępowaniu	8
Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty	9
Termin związania z ofertą	10
Opis sposobu przygotowania oferty	10
Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	11
Sposób obliczenia ceny	12
Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu	13
III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert	13
Kryteria wyboru	13
Sposób oceny ofert:	13
Ocena ofert	14
Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia	15
IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego	16
V. Podstawa i tryb postępowania	16
VI. Pozostałe informacje	16
VII. Załączniki	18
Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami	18
Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru	22
Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	23
Załącznik numer 4 – Oświadczenia	24
Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą	25
Załącznik numer 6 - Przedmiary	30

I. Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego.

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0149/16”

Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

Określenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika kodów CPV

71247000-1-Nadzór nad robotami budowlanymi; 71520000-9-Uслуги nadzoru budowlanego

Szczegółowy przedmiot zamówienia.

W zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego będą wchodziły następujące budynki:

1. Budynek przy ul. Gwiaździstej 1:

Zadanie nr 1.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 1.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 1.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach wraz z robotami towarzyszącymi.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

2. Budynek przy ul. Gwiaździstej 3:

Zadanie nr 2.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 2.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 2.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach wraz z robotami towarzyszącymi.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r.

3. Budynek przy ul. Gwiaździstej 5:

Zadanie nr 3.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 3.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 3.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach wraz z robotami towarzyszącymi.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r

4. Budynek przy ul. Gwiazdzistej 7:

Zadanie nr 4.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 4.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zadanie nr 4.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach wraz z robotami towarzyszącymi.

Planowany termin realizacji od 1.07.2017 r. do 31.10.2018 r. Opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiary robót, w/w dokumenty stanowią załączniki do ZO.

Dodatkowe uwagi

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne budynki i zadania. Zamawiający dopuszcza zmianę czasu realizacji zadania.

Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna, forma elektroniczna.

Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą e-maila, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, pomimo dodatkowego monitu telefonicznego, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub maila podanego przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ZO. Zamawiająca jest obowiązana udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania na tej samej stronie internetowej co ZO.

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającej.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie określonego terminu lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ZO. Dokonana zmiana ZO zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano ZO i zostanie zamieszczona w miejscach upublicznienia ZO.

Jeżeli w wyniku zmiany treści ZO, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano ZO oraz zamieści tę informację w miejscach, gdzie ZO jest udostępniana.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści ZO.

Jeżeli zmiana treści ZO prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie w miejscach upublicznienia ogłoszenia

Osoba wyznaczona do kontaktu z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego:

imię i nazwisko: Józef Lipecki

tel.: 76 852 611; 610

Zakres przedmiotu zamówienia

Materiały określające zakres robót objętych wyborem udostępniony jest w formie przedmiaru robót (w załączeniu do ZO) w wersji elektronicznej oraz do wglądu w siedzibie Działu Technicznego przy ul. Armii Krajowej 5, pokój nr 21.

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się pełnić Nadzór Inwestorski na roboty opisane w dokumentacji projektowej. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (projekt budowlany, przedmiary robót należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy.

Wykonanie przedmiotu zamówienia:

- 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
- 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
- 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem

-
- oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
 - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
 - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
 - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
- 5) Rozstrzygnięcie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
 - 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
 - 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
 - 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
 - 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
-

- 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
- 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
- 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
- 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
- 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
- 16) Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego

Obowiązki wykonawcy

1. Wykonanie przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Normami i wiedzą techniczną
2. Uzyskanie wszelkich danych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonanie zadania z dołożeniem należytej staranności.
4. Konsultowanie z Zamawiającym założeń oraz postępów prac w ramach zadania.
5. Niezwłoczne sygnalizowanie zamawiającemu o zaistnieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy
6. Zamawiający lub osoby go reprezentujące mają obowiązek udzielać wyjaśnień w sprawach związanych ze świadczeniem przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem zamówienia.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający umożliwi wgląd w całą dokumentację projektową w której jest w posiadaniu celem lepszego zapoznania się z uwarunkowaniami przedmiotu zamówienia wyłącznie na prośbę Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia Wykonawcy ustalonego wynagrodzenia oraz spełnienia innych świadczeń określonych Umową z Wykonawcą.
3. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego lub Wykonawcę z usług po zawarciu Umowy a w trakcie jej trwania. Zamawiający ma obowiązek wypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy, które będzie proporcjonalne do okresu świadczenia usługi określonej w umowie po podpisaniu protokołu odbioru i inwentaryzacji stanu realizacji prac.

-
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w okresie realizacji Umowy w szczególności do:
- przekazywania wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do realizacji usług wymienionych powyżej
 - konsultowanie z Wykonawcą działań objętych Umową.

Warunki płatności

Warunki płatności określa umowa z Wykonawcą stanowiąca załącznik nr 5

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- Posiadają uprawnienia do wykonywania tego rodzaju robót.
- Nie podlegają wykluczeniu
- Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W postępowaniu nie może wziąć udziału:

- Wykonawca będący osobą fizyczną, który został prawomocnie skazany za przestępstwo:
 - którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- Wykonawca, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- Wykonawca, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- Wykonawca będący podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych

za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 5) Wykonawca, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6) Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) Wykonawca, który w ciągu ostatnich 3 lat przed rozpoczęciem czynności przetargowych wyrządził szkodę nie wykonując zamówienia dla SM „Nadodrze” lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia rozpoczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 8) Wykonawca w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość.
- 9) Wykonawca, który wykonywał bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności ze strony Zamawiającego.

Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawca musi załączyć do oferty

1. Kopia wpisu do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej rejestru sądowego lub rejestru działalności gospodarczej.
2. Oświadczenie, że wobec wykonawcy nie otwarto likwidacji lub w stosunku, do niego nie ogłoszono upadłości.
3. Oświadczenie o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS;
4. Oświadczenie wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, iż nie podlega zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
5. Oświadczenie, że nie nałożono na Wykonawcę, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
6. Oświadczenie o zachowaniu wymaganego okresu związania z ofertą (30 dni).
7. Oświadczenie o dysponowaniu niezbędną wiedzą i doświadczeniem, możliwościami ekonomicznymi i technicznymi oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
8. Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru - uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym (załącznik nr 3).
9. Pełnomocnictwo w przypadku podpisania oferty przez osobę nieumocowaną w w/w dokumentach.

Termin związania z ofertą

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym ZO. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do ZO.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób trwały.

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o realizację zamówienia nie mogą składać osobnych ofert.

Oferta musi zostać podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej wysokości oferty. Umocowanie do podpisania oferty musi wynikać ze złożonych dokumentów lub dołączonego do oferty pełnomocnictwa.

Oświadczenia dołączone do oferty powinny być opatrzone podpisami osób umocowanych.

Załączniki do oferty przekazuje się w oryginale lub w kserokopii opisanej „za zgodność z oryginałem” i podpisanej przez umocowane osoby. Zamawiający nie będzie zwracać załączonych do oferty dokumentów.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty stanowiące odpowiedniki wskazanych dokumentów wystawione przez odpowiednie organy i instytucje kraju pochodzenia wraz z tłumaczeniem sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Oferta nie powinna zawierać żadnych nieczytelnych lub nieautoryzowanych poprawek i skreśleń. Ewentualne poprawki lub korekty błędów należy nanieść czytelnie oraz datować i zaopatrzyć podpisem osób podpisujących ofertę.

Załączone przez Wykonawcę do oferty oświadczenia muszą swoją treścią być zgodne z zaproponowanymi przez Zamawiającego wzorami tychże oświadczeń będących załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania

Opakowanie oferty

Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzyście i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

Opakowanie musi zostać opatrzone:

- danymi Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"

Aleja Wolności 19

67-200 Głogów

- napisem:

Oferta na zadanie pod nazwą: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0149/16 - ZO/0149/1-N/07/2017””

- danymi Wykonawcy (pieczętką/nazwą firmy/imieniem i nazwiskiem, dokładnym adresem/siedzibą, numerem telefonu, e-mailem) .

Wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszego ZO.

Zmiana i wycofanie oferty

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę.

Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszego ZO, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności. Wycofania dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być odpowiednio udokumentowane. Oferty wycofane nie będą otwierane

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie

Aleja Wolności 19

67-200 Głogów

W kancelarii (pok. nr 11)

2. Termin składania ofert upływa w dniu 20.07.2017 r. o godz. 14:00.
3. Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy Al. Wolności 19 w pokoju nr 25 w dniu 21.07.2017 r. o godz. 12:00.
5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i termin przedłużenia gwarancji.
7. Oferty złożone po terminie Zamawiający odeśle bez otwierania.

Sposób obliczenia ceny

Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym ZO oraz załącznikami do ZO, poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podstawą do wyceny oferty są wszystkie elementy dokumentacji projektowo – technicznej.

Podana w ofercie cena jest ceną całkowitą/ryczałtową. Winna zawierać wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia z podziałem na poszczególne zadania [z uwzględnieniem robót kwalifikowanych i niekwalifikowanych], musi uwzględniać wszystkie wymagania ZO oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić to w ofercie. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek elementu zamówienia i nie ujęcia go w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

Ceny wykonywanych robót nie będą waloryzowane.

Wynagrodzenie określa się cyfrowo i słownie w polskich złotych; w przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego, za wiążący przyjmuje się zapis słowny. W przypadku rozbieżności zapisu cyfrowego i słownego Zamawiający poprawia na ofercie zapis cyfrowy, aby ujednolicił ofertę.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym z wszelkimi konsekwencjami jakie dla takiego rozwiązanie przewiduje kodeks cywilny.

Cenę należy podać w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza). Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej (PLN).

Załączony przedmiar robót/ kosztorys ślepy ma charakter poglądowy i ma za zadanie ułatwić sposób wyceny oferty Wykonawcom- jest wymagany załącznikiem do Formularza ofertowego.

Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu

Ocena spełnienia ww. warunków dokonania zostanie w oparciu o załącznik nr 1 Formularz ofertowy oraz informacje zawarte w przedkładanych wymaganych dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. Ocena dokonywana 0-1 (nie spełnia / spełnia). Na potwierdzenie spełnienia opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. Załącznik nr 1-Formularz ofertowy wraz z dokumentacją
2. Załącznik nr 2- Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenia
5. Załącznik nr 5 – Zaakceptowany wzór umowy
6. Załącznik nr 6 – Przedmiary robót

III. Kryterium, jego znaczenie i sposób oceny ofert

Kryteria wyboru

Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty są:

- a) cena – 100 pkt.

Sposób oceny ofert:

- a) w kryterium CENA:

Ilość punktów w kryterium cena dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C_{min} – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C_b – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 100 pkt.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem zapisów ZO, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

Oferty będą oceniane na poszczególne zadania.

Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) kwotę brutto oferty, jeżeli zapis cyfrowy i słowny nie będzie jednolity (na zapis słowny),
- b) oczywiste omyłki pisarskie,

-
- c) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - d) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ZO, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiająca odrzuci ofertę Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

Podsumowanie:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, spełniająca wszystkie warunki, złożona przez niewykluczonego z postępowania Wykonawcę, która uzyska największą ilość punktów. W przypadku uzyskania tej samej ilości punktów-kryterium rozstrzygające stanowić będzie najniższa cena brutto. Kryteria weryfikowane będą na podstawie informacji przedstawionych przez Wykonawcę, a określone zadeklarowane warunki, będą przepisane do umowy dotyczącej wykonania przedmiotu zamówienia.

Ocena ofert

Rozpatrzenia ofert i wyboru wykonawcy, którego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego.

Komisja przetargowa może odrzucić ofertę, jeżeli:

1. Jej zawartość nie odpowiada wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia i warunkom określonym w ogłoszeniu, nie zawiera wymaganych dokumentów lub gdy wykonawca nie zaoferował wymaganego terminu realizacji zadania lub wymaganego okresu gwarancji,
 2. Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu, lub którego profil działalności, określony w załączonych do oferty dokumentach nie odpowiada charakterowi zamówienia.
 3. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 4. Referencje dołączone do oferty nie dotyczą profilu robót, które stanowią przedmiot zamówienia,
 5. Wykonawca w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o stwierdzonych omyłkach nie zgodził się na zaakceptowanie poprawionych przez zamawiającego omyłek lub nie zgodził się poprawić omyłek, o których jest mowa w punkcie III.
 6. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli:
 - a) w stosunku, do którego otwarto likwidację lub w stosunku, do których ogłoszono upadłość,
 - b) zalega z uiszczeniem należności dla Urzędu Skarbowego i ZUS, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
-

-
- d) nie spełnił warunków udziału w postępowaniu określonym w ZO,
 - e) osoby powiązane z Nim osobowo lub kapitałowo¹ wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert,
 - f) jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo².

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle Wykonawcom, którzy złożyli oferty informacje o:

- a) wynikach otwarcia ofert podając nazwy firm/imiona i nazwiska, siedziby/adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę firmy/imię i nazwisko, siedzibę /adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, wraz z uzasadnieniem jej wyboru,
- c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- d) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje w miejscach umieszczenia ZO.

Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

- a) złożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy),
- b) złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i jeżeli taka konieczność zaistnieje - złożenia ich pełnomocnictw w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez notariusza,
- c) przedłożenia oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy z kopią uprawnień i aktualnym ubezpieczeniem,
- d) Przekazania oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, co inni oferenci wraz ze złożeniem oświadczenia. Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

¹ Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą – pkt. 6.5.2 ppkt. 3) „Wytycznych w ramach kwalifikowalności wydatków ...”

IV. Dopuszczalne warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze skutkami wprowadzania takich zmian lub jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:

1. Terminu realizacji przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy.
2. Sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy
3. Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeżeli dotyczy
4. Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar na które strony nie mają wpływu.
5. Oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy
6. Zmiany osoby lub osób uprawnionych do kontaktów

Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadkach wymagających uzyskania zgody instytucji finansującej projekt, wprowadzenie zmian możliwe jest po uzyskaniu zgody.

V. Podstawa i tryb postępowania

Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020: Zasada konkurencyjności, zamówienie powyżej 50 tys. zł netto.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

VI. Pozostałe informacje

1. Procedura wynikająca z „Zasady konkurencyjności” nie przewiduje środków odwoławczych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji cenowych z Wykonawcą, który złożył w oparciu o przyjęte kryteria najkorzystniejszą ofertę. Negocjacje cenowe zostaną podjęte w szczególności w przypadku, gdy zaoferowana cena będzie wyższa od założonej przez Zamawiającego.

-
4. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zaoferują przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
 5. Oferty niespełniające któregokolwiek z wymagań zostaną odrzucone.
 6. W przypadku oczywistych omyłek, braku podpisu, braku załącznika innego niż formularz ofertowy Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia braków. Wezwanie dokonywane jest w formie e-mail na adres wskazany w formularzu ofertowym. Wykonawca ma możliwość uzupełnienia wskazanych braków w terminie do 3 dni roboczych od daty wysłania wezwania. Dla spełnienia terminu liczy się data wpływu uzupełnień do Wnioskodawcy na adres, o którym mowa w części powyżej niniejszego zapytania ofertowego. W przypadku braku uzupełnień, oferta zostanie odrzucona bez dalszego rozpatrzenia.
 7. Zleceniodawca powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty o wynikach postępowania.
 8. Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego lub na portalu bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

VII. Załączniki

Załącznik numer 1 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami

Zapytanie ofertowe ZO/0149/1-N/07/2017

.....

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

STRONA ZAMAWIAJĄCA

Nazwa:	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze"
Adres:	67-200 Głogów, Aleja Wolności 19

WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA *

1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	

* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

ADRES DO KORESPONDENCJI

Nazwa:		
Województwo:		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
E-mail:		
Tel:		Faks:

1. Składając ofertę w postępowaniu:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0149/16” - ZO/0149/1-N/07/2017”

Oferujemy wykonanie zamówienia:

1. Budynek przy ul. Gwiazdzistej 1			
Cena za wykonanie zadanie nr 1.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 1.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 1.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

podzielników kosztów na grzejnikach	Słownie brutto:		
2. Budynek przy ul. Gwiaździstej 3			
Cena za wykonanie zadanie nr 2.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 2.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 2.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
3. Budynek przy ul. Gwiaździstej 5			
Cena za wykonanie zadanie nr 3.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 3.2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 3.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
4. Budynek przy ul. Gwiaździstej 7			
Cena za wykonanie zadanie nr 4.1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia w technologii ETICS ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 4.2 -	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie docieplenia przestrzeni stropodachu budynku mieszkalnego wraz z robotami towarzyszącymi			
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadanie nr 4.3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi w wymiany głowic i zaworów termostatycznych oraz montażu podzielników kosztów na grzejnikach	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		
Cena za wykonanie zadań (Razem)	Netto [zł]	VAT [zł]	Brutto [zł]
	Słownie brutto:		

- Oświadczamy, że zawarte w warunkach umownych Zapytania Ofertowego zaproponowane przez Zamawiającego warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane
- Oświadczamy, że zawarty w Zamówieniu Ofertowym wzór Umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
- Wyrażamy zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji faksem lub drogą e-mail oraz zobowiązujemy się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego potwierdzania faktu ich otrzymania.

Nr faksu, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

E-mail, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

Uwaga:

W przypadku niedysponowania przez Wykonawcę faksem należy przekreślić powyższy zapis.

- Oświadczam/y, że niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni od dnia ostatecznego złożenia ofert.
- Nasz NIP

PODPISANO

.....

imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 2 – Wykaz kwalifikacji i doświadczenia zawodowego kadry nadzoru

Zapytanie ofertowe ZO/0149/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz składany w postępowaniu na:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania pn „Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych na terenie miasta Głogowa - Termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie numer RPDS.03.03.01-02-0149/16” - ZO/0149/1-N/07/2017”

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe - Rodzaj i numer Uprawnień Budowlanych	Wykształcenie	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót budowlanych / kierownika robót inst. sanitarnych / inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
...				

Uwaga:

- Ilość pozycji w tabeli należy dostosować do ilości wpisanych osób.
- W doświadczeniu zawodowym dla kierownika robót budowlanych/kierownika robót inst. sanitarnych/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych należy podać liczbę lat doświadczenia odpowiednio jako kierownik budowy/ inspektora nadzoru robót budowlanych/ inspektora nadzoru robót inst. sanitarnych.
- W kwalifikacjach zawodowych należy podać informację czy posiadane uprawnienia są bez ograniczeń

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0149/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu udziałów lub co najmniej 10 % akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do
- e) drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca oświadcza również, iż nie podlega wykluczeniu ze względu na:

- a) wyrządzenie szkody poprzez niewykonanie zamówienia lub wykonanie go nienależycie, (gdy szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania)
- b) zaleganie z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu)

Wykonawca oświadcza również nie figuruje kartotece w Krajowym Rejestrze Karnym.

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 4 – Oświadczenia

Zapytanie ofertowe ZO/0149/1-N/07/2017

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenia

1. Oświadczam, że nie otwarto wobec mnie likwidacji i nie ogłoszono w stosunku do mnie upadłości.
2. Oświadczam o braku zaległości wobec Urzędu Skarbowego i braku zaległości wobec ZUS.
3. Oświadczam (podmiot zbiorowy), iż nie podlegam zakazowi ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. Oświadczam, że nie nałożono na mnie, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
5. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do wykonywania tego zadania.
6. Oświadczam, że posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczam, że nie jestem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
8. Oświadczam, że nie posługiwałem się osobami powiązanymi ze Mną osobowo lub kapitałowo, które wykonywały w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym brały udział w procesie tworzenia warunków przetargowych lub oceny ofert.
9. Oświadczam, że przeanalizowałem zakres robót.

PODPISANO

.....
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia

Miejscowość i data

Załącznik numer 5 - Wzór umowy z Wykonawcą

Zapytanie ofertowe ZO/0149/1-N/07/2017

**UMOWA O PEŁNIENIE
FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO
UMOWA Nr SM/ / / /2017**

zawarta w dn. pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „NADODRZE” w Głogowie Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

**(NIP: 693 – 000 – 91 – 45; REGON: 000493221 Rejestracja : Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, IX
Wydział Gospodarczy KRS nr KRS 0000099612)**

reprezentowaną przez :

1.

2.

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, a

firmą z siedzibą i adresem w miejscowości ..-... .., ul.

....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez/ewidencji

działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem, NIP,

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje pełnienie funkcji kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniami pn.

.....

2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

1) współdziałanie w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych, placu budowy

2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,

3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,

4) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu,

5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,

6) dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji oraz przygotowanie niezbędnych dla Zamawiającego celem rozliczenia inwestycji finansowej

7) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz

terminowości ich wykonania

- 8) dokonywanie przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych
3. Wykonawca ma prawo:
- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych.
5. Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa, budowlano wykonawcza wraz z pozwoleniem na budowę (*jeśli dotyczy*), obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa o roboty budowlane wraz harmonogramem robót i załącznikami, które są znane Wykonawcy.
6. Inspektor zobowiązuje się zawiadamiać Inwestora niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje
2. Nadzór Inwestorski w imieniu Wykonawcy pełnić będą:
- inspektor nadzoru br. budowlanej-
3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień r., natomiast ich zakończenia na dzień r..
2. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony w § 3 pkt 1 Umowy ulega przedłużeniu o wymagany czas od nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych bez zmiany wynagrodzenia.
3. W okresie gwarancyjnym tj. 3 (udzielonej przez Wykonawcę robót termomodernizacyjnych) lata od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Wykonawca będzie uczestniczył w miarę potrzeb w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorował prace związane z usunięciem ewentualnych usterek.

§ 4

Integralną częścią Umowy są w szczególności następujące dokumenty:

- 1) Kopia umowy z wykonawcą robót budowlanych wraz z załącznikami.
- 2) Projekt budowlany wraz z załącznikami.

- 3) Kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o przynależności do OII wraz z zaświadczeniem o opłacie składek

§ 5

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe.

1. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą w wysokości: zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i ostateczne, obowiązujące przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje zakres prac określonych w § 1 i 6 niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.

§ 6

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
 - 1) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi;
 - 2) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
 - 3) Zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
 - 4) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umowy;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
 - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych;
 - e) kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania;
 - f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w stosunku do oferty wykonawcy;
 - 5) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
 - 6) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;

- 7) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Wykonawca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
 - 8) Czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty - Wykonawca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
 - 9) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
 - 10) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
 - 11) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
 - 12) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
 - 13) Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 14) Pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
 - 15) Pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
2. Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz stawi się na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo budowlane i akty wykonawcze do tych ustaw.

§ 9

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze wydane na tej podstawie.

§ 11

Wszystkie informacje, które zostaną powierzone lub uzyskane przy wzajemnej współpracy, strony zobowiązują się wykorzystać wyłącznie w celu wykonania zobowiązań umownych. Informacje te nie mogą być wykorzystane w inny sposób lub udostępnione osobom trzecim w trakcie obowiązywania ani po wygaśnięciu umowy. W razie naruszenia tego obowiązku, strona uprawniona może żądać od drugiej strony naprawienia szkody lub wydania uzyskanych przez nią korzyści.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egz. dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy

§ 13

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik numer 6 - Przedmiary

1. Załącznik nr 6.1 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku przy ul. Gwiazdzista 1str. 31
2. Załącznik nr 6.2 – Przedmiar robót na docieplenie stropodachu budynku przy ul. Gwiazdzista 1.....str. 42
3. Załącznik nr 6.3 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku przy ul. Gwiazdzista 1.....str. 46
4. Załącznik nr 6.4 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku przy ul. Gwiazdzista 3str. 48
5. Załącznik nr 6.5 – Przedmiar robót na docieplenie stropodachu budynku przy ul. Gwiazdzista 3.....str. 58
6. Załącznik nr 6.6 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku przy ul. Gwiazdzista 3.....str. 62
7. Załącznik nr 6.7. – Przedmiar robót na ocieplenie budynku przy ul. Gwiazdzista 5str. 64
8. Załącznik nr 6.8 – Przedmiar robót na docieplenie stropodachu budynku przy ul. Gwiazdzista 3.....str. 74
9. Załącznik nr 6.9 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku przy ul. Gwiazdzista 5.....str. 78
10. Załącznik nr 6.10 – Przedmiar robót na ocieplenie budynku przy ul. Gwiazdzista 7str. 80
11. Załącznik nr 6.11 – Przedmiar robót na docieplenie stropodachu budynku przy ul. Gwiazdzista 7.....str. 90
12. Załącznik nr 6.12 – Przedmiar robót na modernizację systemu grzewczego. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów w budynku przy ul. Gwiazdzista 7.....str. 94

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 1, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Styropian gr. 15 cm dla ścian osłonowych o wsp. przewodzenia ciepła 0,038 [W/m²*K]
gr. 12 cm dla ścian loggi o wsp. przewodzenia ciepła 0,033 [W/m²*K]
2. Klej do mocowania styropianu oraz wykonywania warstwy zbrojonej o przyczepności do betonu mini. 0,7 MPa oraz powinien charakteryzować się wymaganą przyczepnością do styropianu grafitowanego.
3. Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m² z widocznym nadrukiem Logo producenta na całej długości.
4. Łączniki mechaniczne powinny mieć trzpień wkręcany stalowy zapewniający kontrolę skuteczności zamocowania, współczynnik punktowej przenikalności cieplnej nie większy niż 0,002 W/K sztywności talerzyka nie mniejsza niż 0,6 kN/mm i średnica 60 mm. Łączniki powinny zapewnić realną odporność na obciążenie wiatrem nie mniejszą niż 0,8 kN/jeden łącznik.

Uwaga:

Do ocieplenia ścian zewnętrznych budynku stosować materiały systemowe oparte na styropianie, wykonane z kompletu materiałów wchodzących w skład systemu określonego w dokumencie odniesienia wydanego dla systemu czyli w Aprobacie Technicznej (krajowej lub europejskiej) lub w Ocenie Technicznej (krajowej lub europejskiej), wydanego dla zestawu wyrobów do ociepleń ścian zewnętrznych budynków wg technologii ETICS.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*32,55	m ²		
	Nadbudówka Ściany wnek balkonowych Sufity płyt balkonowych	5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04 (1,04*2,61*2)*(11*9)	m ² m ²	82,944 537,451	
	Pow boczne płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2 (3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7 (0,45*2)*0,20*11*9	m ² m ² m ²	146,441 381,797 17,820	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)	m ²	-284,312	
		-(0,82*1,41)*(10+11)	m ²	-24,280	
		-(1,14*1,41)*10	m ²	-16,074	
		-((1,40*0,82)*(10*2))	m ²	-22,960	
		-((1,72*1,41)*11*2)	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*11*2)	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7	m ²	-273,181	
	- Drzwi wejściowe	-(1,45*1,41)*2	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	-(1,14*2,18)	m ²	-2,485	
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)*0,12	m ²	72,250	
		(0,82+2*1,41)*(10+10)*0,12	m ²	8,736	
		(1,14+2*1,41)*10*0,12	m ²	4,752	
		((1,40+2*0,82)*(10*2))*0,12	m ²	7,296	
		((1,72+2*1,41)*11*2)*0,12	m ²	11,986	
		((0,84+2*2,31)*11*2)*0,12	m ²	14,414	
	Drzwi balkonowe	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*0,12	m ²	87,041	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2*0,12	m ²	1,025	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)*0,12	m ²	0,660	
	Budynki sąsiadujące	-(3,02*3,64+3,21*2,07)	m ²	-17,638	
	COKÓŁ	3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	-(0,88*0,62)*19.			
	Ościeża	((0,88+2*0,62)*0,15*19).			
				RAZEM	4 967,564
2 d.1	KNR 0-23 2611-02 Cokół (-)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 4967,564 -102,513	m ² m ² m ²		
				RAZEM	4 865,051
3 d.1	KNR 4-01 0535-08 Ogniomury Okapniki	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ² m ²		
				48,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot 0,20$	m ²	40,328	
		$(0,82) \cdot (10+11) \cdot 0,20$	m ²	3,444	
		$(1,14) \cdot 10 \cdot 0,20$	m ²	2,280	
		$((1,40) \cdot (10 \cdot 2)) \cdot 0,20$	m ²	5,600	
		$((1,72) \cdot 11 \cdot 2) \cdot 0,20$	m ²	7,568	
	Drzwi balkonowe				
	Okapniki - okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14) \cdot 11 \cdot 7 \cdot 0,20$	m ²	17,556	
				RAZEM	124,876
4	d.1 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		124,876*4,710	kg	588,166	
				RAZEM	588,166
5	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80) \cdot 0,55$	m ²	71,500	
				RAZEM	71,500
6	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m ² *K] $(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80) \cdot (32,55-0,55)$	m ²	4 160,000	
	Nadbudówka - Otwory okienne	$5,2 \cdot 3,44 + 7,60 \cdot (3,44 + 3,04) / 2 + 5,20 \cdot 3,04 - (1,42 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+4+1))$	m ²	82,944	
			m ²	-264,290	
		$-(0,82 \cdot 1,41) \cdot (10+11)$	m ²	-24,280	
		$-(1,14 \cdot 1,41) \cdot 10$	m ²	-16,074	
		$-(1,40 \cdot 0,82) \cdot (10 \cdot 2)$	m ²	-22,960	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45 \cdot 1,41) \cdot 2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14 \cdot 2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02 \cdot 3,64 + 3,21 \cdot 2,07)$	m ²	-17,638	
	Ściana balkonowa	$-(3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2)$	m ²	-916,768	
				RAZEM	2 974,360
7	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych ściana balkonowa	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m ² *K] $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11)$	m ²	29,858	
		$3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2$	m ²	916,768	
	- okno balkonowe	$-(1,72 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	$-(0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14 \cdot 1,41 + 0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 7$	m ²	-273,181	
				RAZEM	577,402
8	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian bocznych balkonów gr 3 cm $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11 \cdot 17)$	m ²	507,593	
				RAZEM	507,593
9	d.1 KNR 0-23 2612-02 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 3 cm $(1,42 + 2 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	156,541	
	Ościeża otworów okiennych	$(0,82 + 2 \cdot 1,41) \cdot (10+11) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	19,874	
		$(1,14 + 2 \cdot 1,41) \cdot 10 \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	10,296	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))*(0,12+0,14)$	m ²	15,808	
		$((1,72+2*1,41)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	25,969	
		$((0,84+2*2,31)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	31,231	
	Drzwi balkonowe				
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*(0,12+0,14)$	m ²	188,588	
	Drzwi wejściowe	$(1,45+2*1,41)*2*(0,12+0,14)$	m ²	2,220	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$(1,14+2*2,18)*(0,12+0,14)$	m ²	1,430	
				RAZEM	451,957
10 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		$(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m ²	284,312	
		$(0,82*1,41)*(10+11)$	m ²	24,280	
		$(1,14*1,41)*10$	m ²	16,074	
		$((1,40*0,82)*(10*2))$	m ²	22,960	
		$((1,72*1,41)*11*2)$	m ²	53,354	
		$((0,84*2,31)*11*2)$	m ²	42,689	
		$(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7$	m ²	273,181	
				RAZEM	716,850
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepienie korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(1,20)*10$	szt.	1 560,000	
	Ściany	$(32,55-1,20)*32*10$	szt.	10 032,000	
		$(71,500+3463,148-156-1003,20)*4$	szt.	9 501,792	
				RAZEM	21 093,792
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		$71,500+(2885,746+577,402)+507,593$	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2,0$	m ²	260,000	
	Minus okna	$-(1,42*1,41)*(11)$	m ²	-22,024	
		$-(0,82*1,41)*1$	m ²	-1,156	
		$-(1,72*1,41)*(2)$	m ²	-4,850	
		$-(0,84*2,31)*(2)$	m ²	-3,881	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	-24,835	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45*1,41)*2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14*2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02*3,64+3,21*2,07)$	m ²	-17,638	
				RAZEM	179,042
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
15 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia siatki narożne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki diagonalnej na narożach okien	m ²		
		79,87	m ²	79,870	
				RAZEM	79,870
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	$32,55*(16)$	m	520,800	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61+0,20)*2)*11*9$	m	556,380	
	Okna	$(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m	602,080	
		$(0,82+2*1,41)*(10+11)$	m	76,440	
		$(1,14+2*1,41)*10$	m	39,600	
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))$	m	60,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi balkonowe	$((1,72+2*1,41)*11*2)$ $((0,84+2*2,31)*11*2)$	m	99,880	
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7$	m	725,340	
	Drzwi wejściowe	$(1,45+2*1,41)*2$	m	8,540	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$(1,14+2*2,18)$	m	5,500	
				RAZEM	2 815,480
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Sciany	4042,241	m ²	4 042,241	
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	4 494,198
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		4042,241	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Sciany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)$	m	130,000	
	- Drzwi wejściowe i bud sąsiadujące	$-(1,45*2+6,24)$	m	-9,140	
	Balkony	$4,41*2+3,21*7+(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7$	m	475,030	
				RAZEM	595,890
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37$	m ²	48,100	
				RAZEM	48,100
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2/0,3$	szt.	866,667	
				RAZEM	866,667
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		867	szt.	867,000	
				RAZEM	867,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14)$	m ²	53,300	
				RAZEM	53,300
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14+0,35+0,25)$	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,37+0,14)$	m ²	66,300	
				RAZEM	66,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Okna	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,42)*(11*(6+1+5+1)-1)*(0,45)$ $(0,82)*(10+10)*(0,45)$ $(1,14*1,41)*10$ $((1,40)*(10*2))*(0,45)$	m ² m ² m ² m ²		
				RAZEM	126,792
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Okna z drzwiami bal- konowymi duże okna	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zewnętrzne okien loggii $(1,14)*11*7*(0,3)$ $((1,72)*11*2)*(0,3)$	m ² m ² m ²		
				RAZEM	37,686
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 34+6+13+32+13	szt. szt.		
				RAZEM	98,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 4,30+3,02+1,58+3,21+2,77	m m		
				RAZEM	14,880
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
32	KNNR 5 d.1 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o śr. 8 [mm] 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
33	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 7	szt. szt.		
				RAZEM	7,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 7	szt. szt.		
				RAZEM	7,000
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.		
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-03 d.1 1205-04 z.o. 3.1. 9901-2	Następny pomiar instalacji odgromowej - budynek o wys. 9-12 kondygnacji 6	pomiar. pomiar.		
				RAZEM	6,000
38		Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.		
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-23 d.1 2611-02 COKÓŁ	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ² m ² m ² m ²		
		- Okienka piwniczne Ościeża $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ² m ²		
				RAZEM	98,189
40	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	COKOŁ	$3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	$-(0,88*0,62)*19$	m ²	-10,366	
				RAZEM	92,147
41 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ²		
			m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
42 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		98,189	m ²	98,189	
				RAZEM	98,189
43 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m ²		
		92,147	m ²	92,147	
				RAZEM	92,147
44 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		6,042	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
45 d.1	KNNR 2 1501-03 Sciany	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
46 d.1	KNNR 2 1505-01 Sciany	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
47 d.1	KNNR 2 1506-03 Sciany	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
48 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyty loggii			
49 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m ²		
		$(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2$	m ²	146,441	
		$(3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7$	m ²	381,797	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*11*9+(4,60+0,10)*11*2+(3,60+0,10)*11*7$	m ²	406,120	
	Nadbudówka	$5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04$	m ²	82,944	
				RAZEM	1 017,302
50 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
		1017,302	m ²	1 017,302	
				RAZEM	1 017,302
51 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		$(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7$	m	443,740	
				RAZEM	443,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej z zabezpieczeniem nacieciami masą trwaleplastyczną - analogia 443,740	m m	 443,740	
				RAZEM	443,740
2.2		Balustrady loggii			
53 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,40+2*0,31)*1,15*11*2 (3,30+2*0,31)*1,15*11*7	m ² m ² m ²	 127,006 347,116	
				RAZEM	474,122
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
54 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 7	m m	 7,000	
				RAZEM	7,000
55 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 99	szt. szt.	 99,000	
				RAZEM	99,000
2.4		Główna komora zsykowa			
56 d.2.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
57 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
58 d.2.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
59 d.2.4	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
60 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
61 d.2.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
62 d.2.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,1+2,35-0,28+3,06	m m	 8,230	
				RAZEM	8,230
63 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
64 d.2.4	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
65 d.2.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
66 d.2.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
67 d.2.4	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji z papy - dwuwarstwowych 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 3,6*0,5	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
69	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360
70	KNR 19-01 d.2.4 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
71	KNR 19-01 d.2.4 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
72	KW1 01 01- d.2.4 01	Utylizacja gruzu - kubatura (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
2.5		Nadbudówka ponad dachem- ściany od strony dachu			
73	KNR 4-01 d.2.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
74	KNR 4-01 d.2.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
75	KNR K-05 d.2.5 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
76	KNR K-05 d.2.5 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
77	KNR 4-01 d.2.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudówka dach pas nadrynnowy 5,2*0,15	m ² m ²	 0,780	
				RAZEM	0,780
78	NNRNKB 202 d.2.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudówka dach pas nadrynnowy 5,2*0,2	m ² m ²	 1,040	
				RAZEM	1,040
79	KNR 4-01 d.2.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudówka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
80	NNRNKB 202 d.2.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudówka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
81	KNR 0-23 d.2.5 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04	m ² m ²	 65,056	
				RAZEM	65,056
82	KNR 0-23 d.2.5 2611-02 Nadbudowka dach	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
83	KNR 0-23 d.2.5 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
84	KNR 4-01 d.2.5 1212-04 drabina	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - drabina 4,0*0,5	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.6		Opaska z płyt betonowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	KNR 2-31 d.2.6 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
86	KNNR 6 d.2.6 0101-06	Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników poz.85	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
87	KNNR 6 d.2.6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
88	KNR 2-31 d.2.6 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat. I-II (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)	m m	115,420	
				RAZEM	115,420
89	KNNR 6 d.2.6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)	m m	115,420	
				RAZEM	115,420
90	KNNR 6 d.2.6 0503-05	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową poz.85	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
91	KNR 19-01 d.2.6 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,07	m ³ m ³	4,040	
				RAZEM	4,040
92	KNR 19-01 d.2.6 0118-14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,07	m ³ m ³	4,040	
				RAZEM	4,040
93	KW1 01 01- d.2.6 01	Utylizacja gruzu - kubatura 4,04	m ³ m ³	4,040	
				RAZEM	4,040
2.7		Roboty towarzyszące			
94	KNR 4-01 d.2.7 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - odparzone lastryko na cokole 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
95	KNR 4-01 d.2.7 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
96	KNNR 7 d.2.7 0506-01 z.o. 3.4.	Aluminiowe daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
97	KNNR 7 d.2.7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami - materiał z odzysku 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
98	KNR 19-01 d.2.7 0118-13	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
99	KNR 19-01 d.2.7 0118-14	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
100	KW1 01 01- d.2.7 01	Utylizacja gruzu - kubatura 0,029	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 1. 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²		
		503,64	m ²	503,640	
				RAZEM	503,640
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 7 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	2,1700	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
2	kalkulacja indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = 503,64 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	201,4560	0,00	0,00		
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 803,0312	0,00		0,00	
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,5182	0,00			0,00
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,5109	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
3	kalkulacja indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,7000	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
4	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
6 d.1	kalkulacja indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*7 = 7,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0063	0,00	0,00		
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	7,0000	0,00		0,00	
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0056	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
7 d.1	kalkulacja indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,3500	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

stropodachy

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
42131110-0 Zawory do grzejników centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odcztem
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 1, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (sanitarna)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 347	szt. szt.	 347,000	
				RAZEM	347,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 330	kpl. kpl.	 330,000	
				RAZEM	330,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 347	urz. urz.	 347,000	
				RAZEM	347,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.4

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 3, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Styropian gr. 15 cm dla ścian osłonowych o wsp. przewodzenia ciepła 0,038 [W/m²*K]
gr. 12 cm dla ścian loggi o wsp. przewodzenia ciepła 0,033 [W/m²*K]
2. Klej do mocowania styropianu oraz wykonywania warstwy zbrojonej o przyczepności do betonu mini. 0,7 MPa oraz powinien charakteryzować się wymaganą przyczepnością do styropianu grafitowanego.
3. Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m² z widocznym nadrukiem Logo producenta na całej długości.
4. Łączniki mechaniczne powinny mieć trzpień wkręcany stalowy zapewniający kontrolę skuteczności zamocowania, współczynnik punktowej przenikalności cieplnej nie większy niż 0,002 W/K sztywności talerzyka nie mniejsza niż 0,6 kN/mm i średnica 60 mm. Łączniki powinny zapewnić realną odporność na obciążenie wiatrem nie mniejszą niż 0,8 kN/jeden łącznik.

Uwaga:

Do ocieplenia ścian zewnętrznych budynku stosować materiały systemowe oparte na styropianie, wykonane z kompletu materiałów wchodzących w skład systemu określonego w dokumencie odniesienia wydanego dla systemu czyli w Aprobacie Technicznej (krajowej lub europejskiej) lub w Ocenie Technicznej (krajowej lub europejskiej), wydanego dla zestawu wyrobów do ociepleń ścian zewnętrznych budynków wg technologii ETICS.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*32,55	m ²		
	Nadbudówka Ściany wnek balkonowych Sufity płyt balkonowych	5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04 (1,04*2,61*2)*(11*9)	m ² m ²	82,944 537,451	
	Pow boczne płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2 (3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7 (0,45*2)*0,20*11*9	m ² m ² m ²	146,441 381,797 17,820	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)	m ²	-284,312	
		-(0,82*1,41)*(10+11)	m ²	-24,280	
		-(1,14*1,41)*10	m ²	-16,074	
		-((1,40*0,82)*(10*2))	m ²	-22,960	
		-((1,72*1,41)*11*2)	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*11*2)	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7	m ²	-273,181	
	- Drzwi wejściowe	-(1,45*1,41)*2	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	-(1,14*2,18)	m ²	-2,485	
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)*0,12	m ²	72,250	
		(0,82+2*1,41)*(10+10)*0,12	m ²	8,736	
		(1,14+2*1,41)*10*0,12	m ²	4,752	
		((1,40+2*0,82)*(10*2))*0,12	m ²	7,296	
		((1,72+2*1,41)*11*2)*0,12	m ²	11,986	
		((0,84+2*2,31)*11*2)*0,12	m ²	14,414	
	Drzwi balkonowe	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*0,12	m ²	87,041	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2*0,12	m ²	1,025	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)*0,12	m ²	0,660	
	Budynki sąsiadujące	-(3,02*3,64+3,21*2,07)	m ²	-17,638	
	COKÓŁ	3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	-(0,88*0,62)*19.			
	Ościeża	((0,88+2*0,62)*0,15*19).			
				RAZEM	4 967,564
2 d.1	KNR 0-23 2611-02 Cokół (-)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 4967,564 -102,513	m ² m ² m ²		
				RAZEM	4 865,051
3 d.1	KNR 4-01 0535-08 Ogniomury Okapniki	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ² m ²		
				48,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot 0,20$	m ²	40,328	
		$(0,82) \cdot (10+11) \cdot 0,20$	m ²	3,444	
		$(1,14) \cdot 10 \cdot 0,20$	m ²	2,280	
		$((1,40) \cdot (10 \cdot 2)) \cdot 0,20$	m ²	5,600	
		$((1,72) \cdot 11 \cdot 2) \cdot 0,20$	m ²	7,568	
	Drzwi balkonowe				
	Okapniki - okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14) \cdot 11 \cdot 7 \cdot 0,20$	m ²	17,556	
				RAZEM	124,876
4	d.1 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		124,876*4,710	kg	588,166	
				RAZEM	588,166
5	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80) \cdot 0,55$	m ²	71,500	
				RAZEM	71,500
6	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m ² K]	m ²	4 160,000	
	Nadbudówka - Otwory okienne	$5,2 \cdot 3,44 + 7,60 \cdot (3,44 + 3,04) / 2 + 5,20 \cdot 3,04 - (1,42 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+4+1))$	m ²	82,944	
		$-(0,82 \cdot 1,41) \cdot (10+11)$	m ²	-24,280	
		$-(1,14 \cdot 1,41) \cdot 10$	m ²	-16,074	
		$-(1,40 \cdot 0,82) \cdot (10 \cdot 2)$	m ²	-22,960	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45 \cdot 1,41) \cdot 2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14 \cdot 2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02 \cdot 3,64 + 3,21 \cdot 2,07)$	m ²	-17,638	
	Ściana balkonowa	$-(3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2)$	m ²	-916,768	
				RAZEM	2 974,360
7	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych ściana balkonowa	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m ² K] $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11)$	m ²	29,858	
	- okno balkonowe	$-(1,72 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	$-(0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14 \cdot 1,41 + 0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 7$	m ²	-273,181	
				RAZEM	577,402
8	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian bocznych balkonów gr 3 cm $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11 \cdot 17)$	m ²	507,593	
				RAZEM	507,593
9	d.1 KNR 0-23 2612-02 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 3 cm $(1,42 + 2 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	156,541	
	Ościeża otworów okiennych	$(0,82 + 2 \cdot 1,41) \cdot (10+11) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	19,874	
		$(1,14 + 2 \cdot 1,41) \cdot 10 \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	10,296	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))*(0,12+0,14)$	m ²	15,808	
		$((1,72+2*1,41)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	25,969	
		$((0,84+2*2,31)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	31,231	
	Drzwi balkonowe				
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*(0,12+0,14)$	m ²	188,588	
	Drzwi wejściowe	$(1,45+2*1,41)*2*(0,12+0,14)$	m ²	2,220	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$(1,14+2*2,18)*(0,12+0,14)$	m ²	1,430	
				RAZEM	451,957
10 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		$(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m ²	284,312	
		$(0,82*1,41)*(10+11)$	m ²	24,280	
		$(1,14*1,41)*10$	m ²	16,074	
		$((1,40*0,82)*(10*2))$	m ²	22,960	
		$((1,72*1,41)*11*2)$	m ²	53,354	
		$((0,84*2,31)*11*2)$	m ²	42,689	
		$(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7$	m ²	273,181	
				RAZEM	716,850
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepienie korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(1,20)*10$	szt.	1 560,000	
	Ściany	$(32,55-1,20)*32*10$	szt.	10 032,000	
		$(71,500+3463,148-156-1003,20)*4$	szt.	9 501,792	
				RAZEM	21 093,792
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		$71,500+(2885,746+577,402)+507,593$	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2,0$	m ²	260,000	
	Minus okna	$-(1,42*1,41)*(11)$	m ²	-22,024	
		$-(0,82*1,41)*1$	m ²	-1,156	
		$-(1,72*1,41)*(2)$	m ²	-4,850	
		$-(0,84*2,31)*(2)$	m ²	-3,881	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	-24,835	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45*1,41)*2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14*2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02*3,64+3,21*2,07)$	m ²	-17,638	
				RAZEM	179,042
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
15 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia siatki narożne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki diagonalnej na narożach okien	m ²		
		79,87	m ²	79,870	
				RAZEM	79,870
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	$32,55*(16)$	m	520,800	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61+0,20)*2)*11*9$	m	556,380	
	Okna	$(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m	602,080	
		$(0,82+2*1,41)*(10+11)$	m	76,440	
		$(1,14+2*1,41)*10$	m	39,600	
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))$	m	60,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi balkonowe	((1,72+2*1,41)*11*2)	m	99,880	
		((0,84+2*2,31)*11*2)	m	120,120	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7	m	725,340	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2	m	8,540	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)	m	5,500	
				RAZEM	2 815,480
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Sciany	4042,241	m ²	4 042,241	
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	4 494,198
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z sylikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		4042,241	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Sciany	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)	m	130,000	
	- Drzwi wejściowe i bud sąsiadujące	-(1,45*2+6,24)	m	-9,140	
	Balkony	4,41*2+3,21*7+(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7	m	475,030	
				RAZEM	595,890
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ²	48,100	
				RAZEM	48,100
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2/0,3	szt.	866,667	
				RAZEM	866,667
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		867	szt.	867,000	
				RAZEM	867,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14)	m ²	53,300	
				RAZEM	53,300
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14+0,35+0,25)	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,37+0,14)	m ²	66,300	
				RAZEM	66,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	NNRNKB 202 0541-02 Okna	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,42)*(11*(6+1+5+1)-1)*(0,45)$ $(0,82)*(10+10)*(0,45)$ $(1,14*1,41)*10$ $((1,40)*(10*2))*(0,45)$	m ²		
			m ²		90,738
			m ²		7,380
			m ²		16,074
			m ²		12,600
				RAZEM	126,792
28 d.1	ZKNR C-2 0513-01 Okna z drzwiami bal- konowymi duże okna	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zewnętrzne okien loggii $(1,14)*11*7*(0,3)$ $((1,72)*11*2)*(0,3)$	m ²		
			m ²		26,334
			m ²		11,352
				RAZEM	37,686
29 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 34+6+13+32+13	szt.		
			szt.		98,000
				RAZEM	98,000
30 d.1	KNR 2-02 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 4,30+3,02+1,58+3,21+2,77	m		
			m		14,880
				RAZEM	14,880
31 d.1	KNNR-W 9 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 32,55*7	m		
			m		227,850
				RAZEM	227,850
32 d.1	KNNR 5 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o śr. 8 [mm] 32,55*7	m		
			m		227,850
				RAZEM	227,850
33 d.1	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 7	szt.		
			szt.		7,000
				RAZEM	7,000
34 d.1	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 7	szt.		
			szt.		7,000
				RAZEM	7,000
35 d.1	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 32,55*7	m		
			m		227,850
				RAZEM	227,850
36 d.1	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar.		
			pomiar.		1,000
				RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 4-03 1205-04 z.o. 3.1. 9901-2	Następny pomiar instalacji odgromowej - budynek o wys. 9-12 kondygnacji 6	pomiar.		
			pomiar.		6,000
				RAZEM	6,000
38 d.1		Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl.		
			kpl.		1,000
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 0-23 2611-02 COKÓŁ	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$ $-((0,88*0,62)*19)$ $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ²		
			m ²		102,513
			m ²		-10,366
			m ²		6,042
40 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	COKOŁ	$3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	$-(0,88*0,62)*19$	m ²	-10,366	
				RAZEM	92,147
41 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ²		
			m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
42 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		98,189	m ²	98,189	
				RAZEM	98,189
43 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m ²		
		92,147	m ²	92,147	
				RAZEM	92,147
44 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		6,042	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
45 d.1	KNNR 2 1501-03 Sciany	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
46 d.1	KNNR 2 1505-01 Sciany	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
47 d.1	KNNR 2 1506-03 Sciany	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
48 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyty loggii			
49 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m ²		
		$(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2$	m ²	146,441	
		$(3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7$	m ²	381,797	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*11*9+(4,60+0,10)*11*2+(3,60+0,10)*11*7$	m ²	406,120	
	Nadbudówka	$5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04$	m ²	82,944	
				RAZEM	1 017,302
50 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
		1017,302	m ²	1 017,302	
				RAZEM	1 017,302
51 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		$(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7$	m	443,740	
				RAZEM	443,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej z zabezpieczeniem nacieciami masą trwałoplastyczną - analogia 443,740	m m	 443,740	
				RAZEM	443,740
2.2		Balustrady loggii			
53 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,40+2*0,31)*1,15*11*2 (3,30+2*0,31)*1,15*11*7	m ² m ² m ²	 127,006 347,116	
				RAZEM	474,122
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
54 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 7*29	m m	 203,000	
				RAZEM	203,000
55 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 99	szt. szt.	 99,000	
				RAZEM	99,000
2.4		Główna komora zsykowa			
56 d.2.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
57 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
58 d.2.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
59 d.2.4	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
60 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
61 d.2.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
62 d.2.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,1+2,35-0,28+3,06	m m	 8,230	
				RAZEM	8,230
63 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
64 d.2.4	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
65 d.2.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
66 d.2.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
67 d.2.4	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji z papy - dwuwarstwowych 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 3,6*0,5	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
69 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360
70 d.2.4	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
71 d.2.4	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
72 d.2.4	KW1 01 01- 01	Utylizacja gruzu - kubatura (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
2.5		Nadbudówka ponad dachem- ściany od strony dachu			
73 d.2.5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
74 d.2.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
75 d.2.5	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
76 d.2.5	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
77 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudówka dach pas nadrynnowy 5,2*0,15	m ² m ²	 0,780	
				RAZEM	0,780
78 d.2.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudówka dach pas nadrynnowy 5,2*0,2	m ² m ²	 1,040	
				RAZEM	1,040
79 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudówka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
80 d.2.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudówka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
81 d.2.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04	m ² m ²	 65,056	
				RAZEM	65,056
82 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 Nadbudowka dach	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
83 d.2.5	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
84 d.2.5	KNR 4-01 1212-04 drabina	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - drabina 4,0*0,5	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.6		Opaska z płyt betonowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.6	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - płyty chodnikowe do odzysku (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
86 d.2.6	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
87 d.2.6	KNNR 6 0503-05	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową - płyty chodnikowe z rozbiórki poz.85	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
2.7		Roboty towarzyszące			
88 d.2.7	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - odparzone lastryko na cokole 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
89 d.2.7	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
90 d.2.7	KNNR 7 0506-01 z.o. 3.4.	Aluminiowe daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2.7	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami -materiał z odzysku 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
92 d.2.7	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
93 d.2.7	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
94 d.2.7	KW1 01 01- 01	Utylizacja gruzu - kubatura 0,029	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.5

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 3, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²		
		503,64	m ²	503,640	
				RAZEM	503,640
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 7 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	2,1700	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
2	kalkulacja indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie) przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = 503,64 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	201,4560	0,00	0,00		
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 803,0312	0,00		0,00	
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,5182	0,00			0,00
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,5109	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
3	kalkulacja indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,7000	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
4	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
6 d.1	kalkulacja indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*7 = 7,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0063	0,00	0,00		
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	7,0000	0,00		0,00	
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0056	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
7 d.1	kalkulacja indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,3500	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

stropodachy

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.6

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
42131110-0 Zawory do grzejników centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odcztem
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 3, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 347	szt. szt.	 347,000	
				RAZEM	347,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 330	kpl. kpl.	 330,000	
				RAZEM	330,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 347	urz. urz.	 347,000	
				RAZEM	347,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.7

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 5, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Styropian gr. 15 cm dla ścian osłonowych o wsp. przewodzenia ciepła 0,038 [W/m²*K]
gr. 12 cm dla ścian loggi o wsp. przewodzenia ciepła 0,033 [W/m²*K]
2. Klej do mocowania styropianu oraz wykonywania warstwy zbrojonej o przyczepności do betonu mini. 0,7 MPa oraz powinien charakteryzować się wymaganą przyczepnością do styropianu grafitowanego.
3. Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m² z widocznym nadrukiem Logo producenta na całej długości.
4. Łączniki mechaniczne powinny mieć trzpień wkręcany stalowy zapewniający kontrolę skuteczności zamocowania, współczynnik punktowej przenikalności cieplnej nie większy niż 0,002 W/K sztywności talerzyka nie mniejsza niż 0,6 kN/mm i średnica 60 mm. Łączniki powinny zapewnić realną odporność na obciążenie wiatrem nie mniejszą niż 0,8 kN/jeden łącznik.

Uwaga:

Do ocieplenia ścian zewnętrznych budynku stosować materiały systemowe oparte na styropianie, wykonane z kompletu materiałów wchodzących w skład systemu określonego w dokumencie odniesienia wydanego dla systemu czyli w Aprobacie Technicznej (krajowej lub europejskiej) lub w Ocenie Technicznej (krajowej lub europejskiej), wydanego dla zestawu wyrobów do ociepleń ścian zewnętrznych budynków wg technologii ETICS.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01				
	Ściany	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*32,55	m ²	4 231,500	
	Nadbudówka	5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04	m ²	82,944	
	Ściany wnek balkonowych	(1,04*2,61*2)*(11*9)	m ²	537,451	
	Sufity płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2	m ²	146,441	
		(3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7	m ²	381,797	
	Pow boczne płyt balkonowych	(0,45*2)*0,20*11*9	m ²	17,820	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)	m ²	-284,312	
		-(0,82*1,41)*(10+11)	m ²	-24,280	
		-(1,14*1,41)*10	m ²	-16,074	
		-((1,40*0,82)*(10*2))	m ²	-22,960	
		-((1,72*1,41)*11*2)	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*11*2)	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7	m ²	-273,181	
	- Drzwi wejściowe	-(1,45*1,41)*2	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	-(1,14*2,18)	m ²	-2,485	
	Ościeża				
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)*0,12	m ²	72,250	
		(0,82+2*1,41)*(10+10)*0,12	m ²	8,736	
		(1,14+2*1,41)*10*0,12	m ²	4,752	
		((1,40+2*0,82)*(10*2))*0,12	m ²	7,296	
		((1,72+2*1,41)*11*2)*0,12	m ²	11,986	
		((0,84+2*2,31)*11*2)*0,12	m ²	14,414	
	Drzwi balkonowe				
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*0,12	m ²	87,041	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2*0,12	m ²	1,025	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)*0,12	m ²	0,660	
	Budynki sąsiadujące	-(3,02*3,64+3,21*2,07)	m ²	-17,638	
	COKÓŁ				
		3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	-(0,88*0,62)*19.			
	Ościeża	((0,88+2*0,62)*0,15*19).			
				RAZEM	4 967,564
2	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1	2611-02	4967,564	m ²	4 967,564	
	Cokół (-)	-102,513	m ²	-102,513	
				RAZEM	4 865,051
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08				
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ²	48,100	
	Okapniki				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot 0,20$	m ²	40,328	
		$(0,82) \cdot (10+11) \cdot 0,20$	m ²	3,444	
		$(1,14) \cdot 10 \cdot 0,20$	m ²	2,280	
		$((1,40) \cdot (10 \cdot 2)) \cdot 0,20$	m ²	5,600	
		$((1,72) \cdot 11 \cdot 2) \cdot 0,20$	m ²	7,568	
	Drzwi balkonowe				
	Okapniki - okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14) \cdot 11 \cdot 7 \cdot 0,20$	m ²	17,556	
				RAZEM	124,876
4	d.1 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		124,876*4,710	kg	588,166	
				RAZEM	588,166
5	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80) \cdot 0,55$	m ²	71,500	
				RAZEM	71,500
6	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m ² K]	m ²	4 160,000	
	Nadbudówka - Otwory okienne	$5,2 \cdot 3,44 + 7,60 \cdot (3,44 + 3,04) / 2 + 5,20 \cdot 3,04 - (1,42 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+4+1))$	m ²	82,944	
		$-(0,82 \cdot 1,41) \cdot (10+11)$	m ²	-24,280	
		$-(1,14 \cdot 1,41) \cdot 10$	m ²	-16,074	
		$-(1,40 \cdot 0,82) \cdot (10 \cdot 2)$	m ²	-22,960	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45 \cdot 1,41) \cdot 2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14 \cdot 2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02 \cdot 3,64 + 3,21 \cdot 2,07)$	m ²	-17,638	
	Ściana balkonowa	$-(3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2)$	m ²	-916,768	
				RAZEM	2 974,360
7	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych ściana balkonowa	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m ² K] $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11)$	m ²	29,858	
	- okno balkonowe	$-(1,72 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	$-(0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14 \cdot 1,41 + 0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 7$	m ²	-273,181	
				RAZEM	577,402
8	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian bocznych balkonów gr 3 cm $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11 \cdot 17)$	m ²	507,593	
				RAZEM	507,593
9	d.1 KNR 0-23 2612-02 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 3 cm $(1,42 + 2 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	156,541	
	Ościeża otworów okiennych	$(0,82 + 2 \cdot 1,41) \cdot (10+11) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	19,874	
		$(1,14 + 2 \cdot 1,41) \cdot 10 \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	10,296	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))*(0,12+0,14)$	m ²	15,808	
		$((1,72+2*1,41)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	25,969	
		$((0,84+2*2,31)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	31,231	
	Drzwi balkonowe				
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*(0,12+0,14)$	m ²	188,588	
	Drzwi wejściowe	$(1,45+2*1,41)*2*(0,12+0,14)$	m ²	2,220	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$(1,14+2*2,18)*(0,12+0,14)$	m ²	1,430	
				RAZEM	451,957
10 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		$(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m ²	284,312	
		$(0,82*1,41)*(10+11)$	m ²	24,280	
		$(1,14*1,41)*10$	m ²	16,074	
		$((1,40*0,82)*(10*2))$	m ²	22,960	
		$((1,72*1,41)*11*2)$	m ²	53,354	
		$((0,84*2,31)*11*2)$	m ²	42,689	
		$(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7$	m ²	273,181	
				RAZEM	716,850
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepione korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(1,20)*10$	szt.	1 560,000	
	Ściany	$(32,55-1,20)*32*10$	szt.	10 032,000	
		$(71,500+3463,148-156-1003,20)*4$	szt.	9 501,792	
				RAZEM	21 093,792
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		$71,500+(2885,746+577,402)+507,593$	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2,0$	m ²	260,000	
	Minus okna	$-(1,42*1,41)*(11)$	m ²	-22,024	
		$-(0,82*1,41)*1$	m ²	-1,156	
		$-(1,72*1,41)*(2)$	m ²	-4,850	
		$-(0,84*2,31)*(2)$	m ²	-3,881	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	-24,835	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45*1,41)*2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14*2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02*3,64+3,21*2,07)$	m ²	-17,638	
				RAZEM	179,042
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
15 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia siatki narożne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki diagonalnej na narożach okien	m ²		
		79,87	m ²	79,870	
				RAZEM	79,870
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	$32,55*(16)$	m	520,800	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61+0,20)*2)*11*9$	m	556,380	
	Okna	$(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m	602,080	
		$(0,82+2*1,41)*(10+11)$	m	76,440	
		$(1,14+2*1,41)*10$	m	39,600	
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))$	m	60,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi balkonowe	((1,72+2*1,41)*11*2)	m	99,880	
		((0,84+2*2,31)*11*2)	m	120,120	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7	m	725,340	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2	m	8,540	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)	m	5,500	
				RAZEM	2 815,480
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Sciany	4042,241	m ²	4 042,241	
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	4 494,198
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		4042,241	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Sciany	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)	m	130,000	
	- Drzwi wejściowe i bud sąsiadujące	-(1,45*2+6,24)	m	-9,140	
	Balkony	4,41*2+3,21*7+(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7	m	475,030	
				RAZEM	595,890
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ²	48,100	
				RAZEM	48,100
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2/0,3	szt.	866,667	
				RAZEM	866,667
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		867	szt.	867,000	
				RAZEM	867,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14)	m ²	53,300	
				RAZEM	53,300
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14+0,35+0,25)	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,37+0,14)	m ²	66,300	
				RAZEM	66,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB 202 d.1 0541-02 Okna	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne $(1,42)*(11*(6+1+5+1)-1)*(0,45)$ $(0,82)*(10+10)*(0,45)$ $(1,14*1,41)*10$ $((1,40)*(10*2))*(0,45)$	m ² m ² m ² m ²		
				RAZEM	126,792
28	ZKNR C-2 d.1 0513-01 Okna z drzwiami bal- konowymi duże okna	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² - parapety zewnętrzne okien loggii $(1,14)*11*7*(0,3)$ $((1,72)*11*2)*(0,3)$	m ² m ² m ²		
				RAZEM	37,686
29	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 34+6+13+32+13	szt. szt.		
				RAZEM	98,000
30	KNR 2-02 d.1 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych - dylatacje systemowe 4,30+3,02+1,58+3,21+2,77	m m		
				RAZEM	14,880
31	KNNR-W 9 d.1 0601-08	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
32	KNNR 5 d.1 0604-02	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o śr. 8 [mm] 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
33	KNNR 5 d.1 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik 7	szt. szt.		
				RAZEM	7,000
34	KNR-W 5-08 d.1 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 7	szt. szt.		
				RAZEM	7,000
35	KNNR 5 d.1 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm zgodna z PN-EN 62305 oraz PN-EN 50164-1:2010 32,55*7	m m		
				RAZEM	227,850
36	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.		
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-03 d.1 1205-04 z.o. 3.1. 9901-2	Następny pomiar instalacji odgromowej - budynek o wys. 9-12 kondygnacji 6	pomiar. pomiar.		
				RAZEM	6,000
38		Wykonanie napisów nazwy ulicy 1	kpl. kpl.		
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-23 d.1 2611-02 COKÓŁ	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - cokół $3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ² m ² m ² m ²		
		- Okienka piwniczne Ościeża $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ² m ²		
				RAZEM	98,189
40	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	COKOŁ	$3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	$-(0,88*0,62)*19$	m ²	-10,366	
				RAZEM	92,147
41 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ²		
			m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
42 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		98,189	m ²	98,189	
				RAZEM	98,189
43 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m ²		
		92,147	m ²	92,147	
				RAZEM	92,147
44 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		6,042	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
45 d.1	KNNR 2 1501-03 Sciany	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
46 d.1	KNNR 2 1505-01 Sciany	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
47 d.1	KNNR 2 1506-03 Sciany	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
48 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyty loggii			
49 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m ²		
		$(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2$	m ²	146,441	
		$(3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7$	m ²	381,797	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*11*9+(4,60+0,10)*11*2+(3,60+0,10)*11*7$	m ²	406,120	
	Nadbudówka	$5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04$	m ²	82,944	
				RAZEM	1 017,302
50 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
		1017,302	m ²	1 017,302	
				RAZEM	1 017,302
51 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		$(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7$	m	443,740	
				RAZEM	443,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej z zabezpieczeniem nacieciami masą trwałoplastyczną - analogia 443,740	m m	 443,740	
				RAZEM	443,740
2.2		Balustrady loggii			
53 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,40+2*0,31)*1,15*11*2 (3,30+2*0,31)*1,15*11*7	m ² m ² m ²	 127,006 347,116	
				RAZEM	474,122
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
54 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 7*29	m m	 203,000	
				RAZEM	203,000
55 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 99	szt. szt.	 99,000	
				RAZEM	99,000
2.4		Główna komora zsypowa			
56 d.2.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
57 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
58 d.2.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
59 d.2.4	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
60 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
61 d.2.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
62 d.2.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,1+2,35-0,28+3,06	m m	 8,230	
				RAZEM	8,230
63 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
64 d.2.4	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
65 d.2.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
66 d.2.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
67 d.2.4	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji z papy - dwuwarstwowych 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 3,6*0,5	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
69 d.2.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360
70 d.2.4	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
71 d.2.4	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
72 d.2.4	KW1 01 01- 01	Utylizacja gruzu - kubatura (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	 0,047	
				RAZEM	0,047
2.5		Nadbudówka ponad dachem- ściany od strony dachu			
73 d.2.5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
74 d.2.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
75 d.2.5	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm Nadbudowka dach 2,5	m m	 2,500	
				RAZEM	2,500
76 d.2.5	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm Nadbudowka dach 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200
77 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudowka dach pas nadrynnowy 5,2*0,15	m ² m ²	 0,780	
				RAZEM	0,780
78 d.2.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudowka dach pas nadrynnowy 5,2*0,2	m ² m ²	 1,040	
				RAZEM	1,040
79 d.2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudowka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
80 d.2.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudowka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	 7,904	
				RAZEM	7,904
81 d.2.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04	m ² m ²	 65,056	
				RAZEM	65,056
82 d.2.5	KNR 0-23 2611-02 Nadbudowka dach	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
83 d.2.5	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	 75,549	
				RAZEM	75,549
84 d.2.5	KNR 4-01 1212-04 drabina	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - drabina 4,0*0,5	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.6		Opaska z płyt betonowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.6	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - płyty chodnikowe do odzysku (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
86 d.2.6	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
87 d.2.6	KNNR 6 0503-05	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową - płyty chodnikowe z rozbiórki poz.85	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
2.7		Roboty towarzyszące			
88 d.2.7	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - odparzone lastryko na cokole 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
89 d.2.7	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
90 d.2.7	KNNR 7 0506-01 z.o. 3.4.	Aluminiowe daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2.7	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami -materiał z odzysku 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
92 d.2.7	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
93 d.2.7	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
94 d.2.7	KW1 01 01- 01	Utylizacja gruzu - kubatura 0,029	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.8

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 5, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²		
		501,98	m ²	501,980	
				RAZEM	501,980
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 7 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	2,1700	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = 501,98 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	200,7920	0,00	0,00		
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 797,0884	0,00		0,00	
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,5099	0,00			0,00
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,5059	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,7000	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
6 d.1	kalkulacja indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*7 = 7,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0063	0,00	0,00		
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	7,0000	0,00		0,00	
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0056	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
7 d.1	kalkulacja indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,3500	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

stropodachy

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.9

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
42131110-0 Zawory do grzejników centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odcztem
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 5, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 347	szt. szt.	 347,000	
				RAZEM	347,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 330	kpl. kpl.	 330,000	
				RAZEM	330,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 347	urz. urz.	 347,000	
				RAZEM	347,000

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.10

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 7, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Styropian gr. 15 cm dla ścian osłonowych o wsp. przewodzenia ciepła 0,038 [W/m²*K]
gr. 12 cm dla ścian loggi o wsp. przewodzenia ciepła 0,033 [W/m²*K]
2. Klej do mocowania styropianu oraz wykonywania warstwy zbrojonej o przyczepności do betonu mini. 0,7 MPa oraz powinien charakteryzować się wymaganą przyczepnością do styropianu grafitowanego.
3. Siatka zbrojąca z włókna szklanego o masa powierzchniowej nie mniejszej niż 165 g/m² z widocznym nadrukiem Logo producenta na całej długości.
4. Łączniki mechaniczne powinny mieć trzpień wkręcany stalowy zapewniający kontrolę skuteczności zamocowania, współczynnik punktowej przenikalności cieplnej nie większy niż 0,002 W/K sztywności talerzyka nie mniejsza niż 0,6 kN/mm i średnica 60 mm. Łączniki powinny zapewnić realną odporność na obciążenie wiatrem nie mniejszą niż 0,8 kN/jeden łącznik.

Uwaga:

Do ocieplenia ścian zewnętrznych budynku stosować materiały systemowe oparte na styropianie, wykonane z kompletu materiałów wchodzących w skład systemu określonego w dokumencie odniesienia wydanego dla systemu czyli w Aprobacie Technicznej (krajowej lub europejskiej) lub w Ocenie Technicznej (krajowej lub europejskiej), wydanego dla zestawu wyrobów do ociepleń ścian zewnętrznych budynków wg technologii ETICS.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja ścian - koszty kwalifikowane			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 Ściany	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*32,55	m ²		
	Nadbudówka Ściany wnek balkonowych Sufity płyt balkonowych	5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04 (1,04*2,61*2)*(11*9)	m ² m ²	82,944 537,451	
	Pow boczne płyt balkonowych	(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2 (3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7 (0,45*2)*0,20*11*9	m ² m ² m ²	146,441 381,797 17,820	
	- Otwory okienne	-(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)	m ²	-284,312	
		-(0,82*1,41)*(10+11)	m ²	-24,280	
		-(1,14*1,41)*10	m ²	-16,074	
		-((1,40*0,82)*(10*2))	m ²	-22,960	
		-((1,72*1,41)*11*2)	m ²	-53,354	
	- Drzwi balkonowe	-((0,84*2,31)*11*2)	m ²	-42,689	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	-(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7	m ²	-273,181	
	- Drzwi wejściowe	-(1,45*1,41)*2	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	-(1,14*2,18)	m ²	-2,485	
	Ościeża otworów okiennych	(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)*0,12	m ²	72,250	
		(0,82+2*1,41)*(10+10)*0,12	m ²	8,736	
		(1,14+2*1,41)*10*0,12	m ²	4,752	
		((1,40+2*0,82)*(10*2))*0,12	m ²	7,296	
		((1,72+2*1,41)*11*2)*0,12	m ²	11,986	
		((0,84+2*2,31)*11*2)*0,12	m ²	14,414	
	Drzwi balkonowe	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*0,12	m ²	87,041	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2*0,12	m ²	1,025	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)*0,12	m ²	0,660	
	Budynki sąsiadujące	-(3,02*3,64+3,21*2,07)	m ²	-17,638	
	COKÓŁ	3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	-(0,88*0,62)*19.			
	Ościeża	((0,88+2*0,62)*0,15*19).			
				RAZEM	4 967,564
2 d.1	KNR 0-23 2611-02 Cokół (-)	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 4967,564 -102,513	m ² m ² m ²		
				RAZEM	4 865,051
3 d.1	KNR 4-01 0535-08 Ogniomury Okapniki	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ² m ²		
				48,100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Okapniki otworów okiennych	$(1,42) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot 0,20$	m ²	40,328	
		$(0,82) \cdot (10+11) \cdot 0,20$	m ²	3,444	
		$(1,14) \cdot 10 \cdot 0,20$	m ²	2,280	
		$((1,40) \cdot (10 \cdot 2)) \cdot 0,20$	m ²	5,600	
		$((1,72) \cdot 11 \cdot 2) \cdot 0,20$	m ²	7,568	
	Drzwi balkonowe				
	Okapniki - okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14) \cdot 11 \cdot 7 \cdot 0,20$	m ²	17,556	
				RAZEM	124,876
4	d.1 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanej blacharki	kg		
		124,876*4,710	kg	588,166	
				RAZEM	588,166
5	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 cm - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych - wieniec stropu piwnicy $(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80) \cdot 0,55$	m ²	71,500	
				RAZEM	71,500
6	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian o współczynniku przewodzenia ciepła 0,038 [W/m ² K]	m ²	4 160,000	
	Nadbudówka - Otwory okienne	$5,2 \cdot 3,44 + 7,60 \cdot (3,44 + 3,04) / 2 + 5,20 \cdot 3,04 - (1,42 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+4+1))$	m ²	82,944	
		$-(0,82 \cdot 1,41) \cdot (10+11)$	m ²	-24,280	
		$-(1,14 \cdot 1,41) \cdot 10$	m ²	-16,074	
		$-(1,40 \cdot 0,82) \cdot (10 \cdot 2)$	m ²	-22,960	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45 \cdot 1,41) \cdot 2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14 \cdot 2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02 \cdot 3,64 + 3,21 \cdot 2,07)$	m ²	-17,638	
	Ściana balkonowa	$-(3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2)$	m ²	-916,768	
				RAZEM	2 974,360
7	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych ściana balkonowa	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian loggi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do ścian o współczynnik przewodzenia ciepła równym 0,033 [W/m ² K] $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11)$	m ²	29,858	
	- okno balkonowe	$3,25 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 7 + 4,35 \cdot 2,65 \cdot 11 \cdot 2 - ((1,72 \cdot 1,41) \cdot 11 \cdot 2)$	m ²	916,768	
	- Drzwi balkonowe	$-(0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 2$	m ²	-53,354	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14 \cdot 1,41 + 0,84 \cdot 2,31) \cdot 11 \cdot 7$	m ²	-42,689	
				RAZEM	577,402
8	d.1 KNR 0-23 2612-01 Ściany wnek balkonowych	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ścian bocznych balkonów gr 3 cm $(1,04 \cdot 2,61) \cdot (11 \cdot 17)$	m ²	507,593	
				RAZEM	507,593
9	d.1 KNR 0-23 2612-02 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 3 cm $(1,42 + 2 \cdot 1,41) \cdot (11 \cdot (6+1+5+1) - 1) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	156,541	
	Ościeża otworów okiennych	$(0,82 + 2 \cdot 1,41) \cdot (10+11) \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	19,874	
		$(1,14 + 2 \cdot 1,41) \cdot 10 \cdot (0,12 + 0,14)$	m ²	10,296	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))*(0,12+0,14)$	m ²	15,808	
		$((1,72+2*1,41)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	25,969	
		$((0,84+2*2,31)*11*2)*(0,12+0,14)$	m ²	31,231	
	Drzwi balkonowe				
	Okna z drzwiami balkonowymi	$(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7*(0,12+0,14)$	m ²	188,588	
	Drzwi wejściowe	$(1,45+2*1,41)*2*(0,12+0,14)$	m ²	2,220	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$(1,14+2*2,18)*(0,12+0,14)$	m ²	1,430	
				RAZEM	451,957
10 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		$(1,42*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m ²	284,312	
		$(0,82*1,41)*(10+11)$	m ²	24,280	
		$(1,14*1,41)*10$	m ²	16,074	
		$((1,40*0,82)*(10*2))$	m ²	22,960	
		$((1,72*1,41)*11*2)$	m ²	53,354	
		$((0,84*2,31)*11*2)$	m ²	42,689	
		$(1,14*1,41+0,84*2,31)*11*7$	m ²	273,181	
				RAZEM	716,850
11 d.1	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - śr. 8 mm z metalowym trzpieniem wkręcanym zaślepienie korkiem styropianowym	szt.		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(1,20)*10$	szt.	1 560,000	
	Ściany	$(32,55-1,20)*32*10$	szt.	10 032,000	
		$(71,500+3463,148-156-1003,20)*4$	szt.	9 501,792	
				RAZEM	21 093,792
12 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		$71,500+(2885,746+577,402)+507,593$	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
13 d.1	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków system BSO- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
	Ściany	$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2,0$	m ²	260,000	
	Minus okna	$-(1,42*1,41)*(11)$	m ²	-22,024	
		$-(0,82*1,41)*1$	m ²	-1,156	
		$-(1,72*1,41)*(2)$	m ²	-4,850	
		$-(0,84*2,31)*(2)$	m ²	-3,881	
	- Okna z drzwiami balkonowymi	$-(1,14*1,41+0,84*2,31)*7$	m ²	-24,835	
	- Drzwi wejściowe	$-(1,45*1,41)*2$	m ²	-4,089	
	- Drzwi wejściowe boczne do lokalu	$-(1,14*2,18)$	m ²	-2,485	
	Budynki sąsiadujące	$-(3,02*3,64+3,21*2,07)$	m ²	-17,638	
				RAZEM	179,042
14 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
15 d.1	KNR 0-23 2612-07 analogia siatki narożne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki diagonalnej na narożach okien	m ²		
		79,87	m ²	79,870	
				RAZEM	79,870
16 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	Krawędzie pionowe	$32,55*(16)$	m	520,800	
	Ściany obrzeża balkonów	$((2,61+0,20)*2)*11*9$	m	556,380	
	Okna	$(1,42+2*1,41)*(11*(6+1+5+1)-1)$	m	602,080	
		$(0,82+2*1,41)*(10+11)$	m	76,440	
		$(1,14+2*1,41)*10$	m	39,600	
		$((1,40+2*0,82)*(10*2))$	m	60,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Drzwi balkonowe	((1,72+2*1,41)*11*2)	m	99,880	
		((0,84+2*2,31)*11*2)	m	120,120	
	Okna z drzwiami balkonowymi	(1,14+2*1,41+0,84+2*2,31)*11*7	m	725,340	
	Drzwi wejściowe	(1,45+2*1,41)*2	m	8,540	
	Drzwi wejściowe boczne do lokalu	(1,14+2*2,18)	m	5,500	
				RAZEM	2 815,480
17	KNR 0-23 d.1 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
	Sciany	4042,241	m ²	4 042,241	
	Ościeża	451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	4 494,198
18	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		4042,241	m ²	4 042,241	
				RAZEM	4 042,241
19	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		451,957	m ²	451,957	
				RAZEM	451,957
20	KNR 0-28 d.1 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów	m		
	Sciany	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)	m	130,000	
	- Drzwi wejściowe i bud sąsiadujące	-(1,45*2+6,24)	m	-9,140	
	Balkony	4,41*2+3,21*7+(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7	m	475,030	
				RAZEM	595,890
21	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą - obróbki z papy podkładowej - analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*0,37	m ²	48,100	
				RAZEM	48,100
22	KNR 5-08 d.1 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głęb.do 8cm i śr.do 10mm co 30 cm	szt.		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*2/0,3	szt.	866,667	
				RAZEM	866,667
23	KNR 5-08 d.1 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		867	szt.	867,000	
				RAZEM	867,000
24	KNR 2-02 d.1 0410-01	Mocowanie płyt osb - Analogia	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14)	m ²	53,300	
				RAZEM	53,300
25	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,27+0,14+0,35+0,25)	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
26	NNRNKB 202 d.1 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - opierzenia ogniomurków	m ²		
	Ogniomury	(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(0,37+0,14)	m ²	66,300	
				RAZEM	66,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	COKOŁ	$3,82*(0,81+0,75)/2+1,20*(0,75+0,69)/2+3,78*(0,69+0,65)/2+2,71*(0,70+0,70)/2+1,20*(0,70+0,75)/2+7,41*(0,75+0,72)/2+1,20*(0,72+0,65)/2+3,81*(0,65+0,65)/2+4,13*(0,65+0,72)/2+1,20*(0,72+0,72)/2+3,81*(0,72+0,85)+1,20*(0,85+0,85)/2+11,40*(0,85+0,92)/2+1,20*(0,92+0,97)/2+5,61*(0,97+0,82)/2+5,01*(0,82+0,78)/2+1,80*(0,78+0,72)/2+3,60*(0,72+0,74)/2+1,20*(0,74+0,70)/2+5,79*(0,85+0,85)+7,41*(0,85+0,85)/2+1,20*(0,85+0,79)/2+6,99*(0,79+0,82)/2+1,80*(0,82+0,83)/2+7,20*(0,83+0,77)/2+1,20*(0,77+0,83)/2+5,01*(0,83+0,80)/2+5,61*(0,80+0,76)/2+1,20*(0,76+0,69)/2+11,40*(0,69+0,81)/2$	m ²	102,513	
	- Okienka piwniczne	$-(0,88*0,62)*19$	m ²	-10,366	
				RAZEM	92,147
41 d.1	KNR 0-23 2612-07 Ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $((0,88+2*0,62)*0,15*19)$	m ²		
			m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
42 d.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy	m ²		
		98,189	m ²	98,189	
				RAZEM	98,189
43 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół	m ²		
		92,147	m ²	92,147	
				RAZEM	92,147
44 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		6,042	m ²	6,042	
				RAZEM	6,042
45 d.1	KNNR 2 1501-03 Sciany	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 30-40 m założono ekipę 20 osób	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
46 d.1	KNNR 2 1505-01 Sciany	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
47 d.1	KNNR 2 1506-03 Sciany	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości 30-40 m	m ²		
		$(5,19+1,80+7,20+1,20+6,81+1,20+7,59+1,20+5,61+1,80+3,60+1,20+5,19+5,80+1,20+11,41+3,99+1,20+9,21+1,20+7,59+1,20+14,01+1,20+3,99+11,41+1,20+5,80)*(32,55+0,85)$	m ²	4 342,000	
		$5,19*(2,76+3,44)+7,60*(3,44+3,04)/2*2$	m ²	81,426	
				RAZEM	4 423,426
48 d.1	analiza indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty remontowe - niekwalifikowane			
2.1		Płyty loggii			
49 d.2.1	KNR 4-01 0722-03 Sufity pł balkonowych	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - sufity loggi	m ²		
		$(4,41*1,04+4,60*0,45)*11*2$	m ²	146,441	
		$(3,21*1,04+3,60*0,45)*11*7$	m ²	381,797	
	Pow boczne płyt balkonowych	$(0,45*2)*0,20*11*9+(4,60+0,10)*11*2+(3,60+0,10)*11*7$	m ²	406,120	
	Nadbudówka	$5,2*3,44+7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04$	m ²	82,944	
				RAZEM	1 017,302
50 d.2.1	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania	m ²		
		1017,302	m ²	1 017,302	
				RAZEM	1 017,302
51 d.2.1	KNR AT-03 0101-03 Balkony	Wykonanie bruzdy w pow. bocznych płyt balkonowych do osadzenia okapnika aluminiowego - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm	m		
		$(4,60+0,33+0,33)*11*2+(3,60+0,33+0,33)*11*7$	m	443,740	
				RAZEM	443,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.1	KNR 2-02 2601-08	Montaż aluminiowego okapnika płyty balkonowej z zabezpieczeniem nacieciami masą trwałoplastyczną - analogia 443,740	m m	 443,740	
				RAZEM	443,740
2.2		Balustrady loggii			
53 d.2.2	KNR 4-01 1212-04 Balustrady	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (4,40+2*0,31)*1,15*11*2 (3,30+2*0,31)*1,15*11*7	m ² m ² m ²	 127,006 347,116	
				RAZEM	474,122
2.3		Odprowadzenie skroplin - instalacja prowadzona w styropianie			
54 d.2.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 7*29	m m	 203,000	
				RAZEM	203,000
55 d.2.3	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 32 mm 99	szt. szt.	 99,000	
				RAZEM	99,000
2.4		Główna komora zsykowa			
56 d.2.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
57 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
58 d.2.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
59 d.2.4	NNRNKB 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
60 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
61 d.2.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (3,06+2,35)*3,1+0,28*(3,06+2,35-0,28)+0,1*(3,06+2,35-0,28)-(2,1*2,0)+(2,1+2,0*2)*0,1	m ² m ²	 15,130	
				RAZEM	15,130
62 d.2.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 3,1+2,35-0,28+3,06	m m	 8,230	
				RAZEM	8,230
63 d.2.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
64 d.2.4	KNR K-05 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm 3,1	m m	 3,100	
				RAZEM	3,100
65 d.2.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
66 d.2.4	KNR K-05 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
67 d.2.4	KNR AT-27 0102-02	Usunięcie starych izolacji z papy - dwuwarstwowych 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	 9,360	
				RAZEM	9,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 3,6*0,5	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
69	KNR-W 2-02 d.2.4 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 3,2*2,7+0,4*1,8	m ² m ²	9,360	
				RAZEM	9,360
70	KNR 19-01 d.2.4 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	0,047	
				RAZEM	0,047
71	KNR 19-01 d.2.4 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	0,047	
				RAZEM	0,047
72	KW1 01 01- d.2.4 01	Utylizacja gruzu - kubatura (3,2*2,7+0,4*1,8)*0,005	m ³ m ³	0,047	
				RAZEM	0,047
2.5		Nadbudówka ponad dachem- ściany od strony dachu			
73	KNR 4-01 d.2.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 2,5	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
74	KNR 4-01 d.2.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku Nadbudowka dach 5,2	m m	5,200	
				RAZEM	5,200
75	KNR K-05 d.2.5 0502-01	Montaż rur spustowych o śr. 70 mm Nadbudowka dach 2,5	m m	2,500	
				RAZEM	2,500
76	KNR K-05 d.2.5 0501-01	Montaż rynien dachowych o śr. 100 mm Nadbudowka dach 5,2	m m	5,200	
				RAZEM	5,200
77	KNR 4-01 d.2.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudowka dach pas nadrynnowy 5,2*0,15	m ² m ²	0,780	
				RAZEM	0,780
78	NNRNKB 202 d.2.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudowka dach pas nadrynnowy 5,2*0,2	m ² m ²	1,040	
				RAZEM	1,040
79	KNR 4-01 d.2.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku nadbudowka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	7,904	
				RAZEM	7,904
80	NNRNKB 202 d.2.5 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm nadbudowka dach ogniomurek (7,6*(0,36+(0,05+0,03)*2))*2	m ² m ²	7,904	
				RAZEM	7,904
81	KNR 0-23 d.2.5 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BSO - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04	m ² m ²	65,056	
				RAZEM	65,056
82	KNR 0-23 d.2.5 2611-02 Nadbudowka dach	Gruntowanie pod silikonowy tynk cienkowarstwowy 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	75,549	
				RAZEM	75,549
83	KNR 0-23 d.2.5 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 7,60*(3,44+3,04)/2*2+5,20*3,04+(0,8*2+0,85)*4,04+0,85*0,7<komin>	m ² m ²	75,549	
				RAZEM	75,549
84	KNR 4-01 d.2.5 1212-04 drabina	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - drabina 4,0*0,5	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
2.6		Opaska z płyt betonowych			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.2.6	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - płyty chodnikowe do odzysku (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
86 d.2.6	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm (41,18+1,2+4,25+1,2+1,2+1,2-9,78+41,19+1,8+1,2+1,2+1,2+1,2+1,8+1,2+1,2+(11,4+5,19+1,2)+5,19)*0,50	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
87 d.2.6	KNNR 6 0503-05	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na posypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową - płyty chodnikowe z rozbiórki poz.85	m ² m ²	57,710	
				RAZEM	57,710
2.7		Roboty towarzyszące			
88 d.2.7	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - odparzone lastryko na cokole 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
89 d.2.7	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 4,8*1,2	m ² m ²	5,760	
				RAZEM	5,760
90 d.2.7	KNNR 7 0506-01 z.o. 3.4.	Aluminiowe daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2.7	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami -materiał z odzysku 2	m ² m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
92 d.2.7	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
93 d.2.7	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 12 (4,8*1,2)*0,005	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029
94 d.2.7	KW1 01 01- 01	Utylizacja gruzu - kubatura 0,029	m ³ m ³	0,029	
				RAZEM	0,029

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.11

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie stropodachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 7, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		stropodachy			
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
2	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ²	m ²		
		501,98	m ²	501,980	
				RAZEM	501,980
3	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej	m ²		
		1,0*1,0*7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
6	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku	kpl.		
		1*1*7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
7	kalkulacja in- d.1 dywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		stropodachy						
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa obmiar = 7 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	2,1700	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
2	kalkulacja d.1 indywidualna	Aplikacja granulatu z wełny mineralnej (kamiennej) np. GRANROCK o gr. 10+1cm =11 cm (1 cm na osiadanie)przy gęstości objętościowej granulatu 32,50 kg/m ³ = 3,58 kg granulatu na m ² obmiar = 501,98 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	200,7920	0,00	0,00		
2*		-- M -- Granulat z wł.min.do izol. ciepl. 3,580 kg/m ²	kg	1 797,0884	0,00		0,00	
3*		-- S -- agregat wdmuchujący 0,005 m-g/m ²	m-g	2,5099	0,00			0,00
4*		samochód ciężarowy' 0,003 m-g/m ²	m-g	1,5059	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
3	kalkulacja d.1 indywidualna	Zakrycie otworów montażowych blachą stalową obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/kpl.	r-g	0,7000	0,00	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
4	KNR-W 2-02 d.1 0504-03 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowa min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0,00		0,00	0,00	0,00
5	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej min gr 4 [mm] w miejscu otworu montażowego na uprzednio zamontowanej blasze stalowej obmiar = 1,0*1,0*7 = 7,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	4,0880	0,00	0,00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	8,5400	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	2,6600	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	3,2200	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,0357	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
6 d.1	kalkulacja indywidualna	Wywóz i koszt utylizacji papy na wysypisku obmiar = 1*1*7 = 7,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,0009 r-g/kpl.	r-g	0,0063	0,00	0,00		
2*		-- M -- koszt utylizacji papy 1 m ² /kpl.	m ²	7,0000	0,00		0,00	
3*		-- S -- samochód ciężarowy 0,0008 m-g/kpl.	m-g	0,0056	0,00			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
7 d.1	kalkulacja indywidualna	Koszt energii dla zasilania agregatu wdmuchującego - agregat prądotwórczy obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Olej napędowy do silników luzem 0,05 l/kpl.	l	0,3500	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty pośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

stropodachy

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR - załącznik nr 6.12

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
42131110-0 Zawory do grzejników centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja systemu grzewczego w budynku. Wymiana zaworów termostatycznych oraz montaż podzielników kosztów ze zdalnym odcztem
ADRES INWESTYCJI : ul. Gwiaździsta 7, 67-200 Głogów
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nadodrze" w Głogowie
ADRES INWESTORA : Al. Wolności 19, 67-200 Głogów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 2-15 0436-02	Analogia: Spuszczenie i napełnienie wody z instalacji Kalkulacja własna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02 0509-01 analogia	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 345	szt. szt.	 345,000	
				RAZEM	345,000
3	KNR 0-35 0222-01 analogia	Elektroniczny podzielnik ciepła ze zdalnym odczytem 330	kpl. kpl.	 330,000	
				RAZEM	330,000
4	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 345	urz. urz.	 345,000	
				RAZEM	345,000