

**UCHWAŁY NR 62/2015; 63/2015; 64/2015; 65/2015 PODJĘTE
NA POSIEDZENIU PLENARNYM RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE W DNIU 22.10.2015 R.**

UCHWAŁA NR 62/2015

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 października 2015r.

w sprawie:

**przyznania środków z Centralnego Funduszu Remontowego dla Osiedla
Piastów Śląskich A.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 140 ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Przyznaje dla Osiedla Piastów Śląskich A środki z Centralnego Funduszu Remontowego jako przejściowe finansowanie remontu drogi przy ulicy Rycerskiej 1-23 oraz Rycerskiej 25-37 (nieruchomość 03) do wysokości poniesionych kosztów na przedmiotowe zadanie, pomniejszonych o środki własne nieruchomości, jednak nie więcej niż 72.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100).
2. Spłata przejściowo finansowanych kosztów w/w zadania remontowego nastąpi w okresie 2 lat, poczynając od dnia 01.01.2016r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

UCHWAŁA NR 63/2015

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 października 2015r.

w sprawie:

**przyznania środków z Centralnego Funduszu Remontowego dla Osiedla
Śródmieście.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 140 ust.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. Mając na względzie zwiększenie bezpieczeństwa zamieszkiwania użytkowników lokali mieszkalnych przy Alei Wolności 44-46 (nieruchomość 01) przyznaje dla Osiedla Śródmieście środki z Centralnego Funduszu Remontowego jako przejściowe finansowanie zadania remontowego polegającego na wykonaniu instalacji ciepłej wody użytkowej wewnątrz budynku i demontażu jednofunkcyjnych kotłów gazowych do wysokości pełnych kosztów poniesionych na przedmiotowe zadanie, jednak nie więcej niż 43.000,00 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100).
2. Spłata przejściowo finansowanych kosztów w/w zadania remontowego nastąpi w okresie 5 lat, poczynając od dnia 01.01.2017r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

UCHWAŁA NR 64 /2015

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 października 2015r.

w sprawie: **wyboru podmiotu do badania sprawozdania finansowego za 2015 rok.**

-

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 23 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

Zlecić przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie za rok 2015 – Zespołowi Biegłych Rewidentów „Fiskar” sp. z o.o. z siedzibą Wrocław ul.Pułaskiego 14/3.

§ 2.

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do podpisania stosownej umowy z w/w podmiotem w celu ustalenia warunków związanych z przeprowadzeniem badania.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA NR 65/2015

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie
z dnia 22 października 2015r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na odstąpienie od Zasad Gospodarki Remontowej.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.24 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Członków Spółdzielni dnia 24 listopada 2011r., a zarejestrowanego 6 kwietnia 2012r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

§ 1.

1. W związku z nienależytym wywiązywaniem się z realizacji przedmiotu umowy nr SM/511/TT/175/2015 tj. termomodernizacją budynków przy ul.Jagiellońskiej 2-6, 8-14, 16-22 przez Konsorcjum firm:
 - „RAW SYSTEM” sp. z o.o. z siedzibą Lubieszów 23 67-100 Nowa Sól
 - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WOLAR” Sp. z o.o. z siedzibą ul.Rybacka 2/40 53-656 Wrocław,Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd Spółdzielni do renegotjowania warunków umowy.
2. W przypadku braku porozumienia z w/w Konsorcjum wyraża zgodę na rozwiązanie umowy i dokonanie wyboru nowego wykonawcy robót termomodernizacyjnych budynków przy ul.Jagiellońskiej 2-6, 8-14,16-22 w drodze zapytania o cenę.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.