

**PROTOKÓŁ NR 2/2008**  
**Z POSIEDZENIA PLENARNEGO RADY NADZORCZEJ**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE” W GŁOGOWIE**  
**Z DNIA 06 MARCA 2008 ROKU**

**UCHWAŁA NR 15 /2008**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 6 marca 2008r.

w sprawie:

**sfinansowania kosztów budynku socjalnego za 2007r. ze Spółdzielczego Funduszu Remontowego.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 31 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 30 maja 2007r., a zarejestrowanego 16 lipca 2007r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

**§ 1.**

Sfinansować ze Spółdzielczego Funduszu Remontowego koszty remontu budynku socjalnego przy ul. Kazimierza Sprawiedliwego 10 za 2007 rok w wysokości 998,67 zł.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłównie tj. 14-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 16/2008**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 6 marca 2008r.

w sprawie: **wniesienia przez Spółdzielnię środków finansowych za lokatorów z tytułu spłaty mieszkaniowych kredytów długoterminowych.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt 31 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 30 maja 2007r., a zarejestrowanego 16 lipca 2007r. przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, uchwała co następuje:

### **§ 1.**

Upoważnia Zarząd Spółdzielni do regulowania zobowiązań finansowych w stosunku do Banku PKO BP S.A. z tytułu spłaty mieszkaniowych kredytów długoterminowych w 2008 roku w wysokości wynikającej z obliczeń na dzień spłaty raty kwartalnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w ustawie z dnia 30.11.1995r. *o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłacanych premii gwarancyjnych* (tj. Dz. U. z 2003r. nr 119, poz.115 z późniejszymi zmianami).

### **§ 2.**

Realizację niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 14-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 17 /2008**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 6 marca 2008r..

w sprawie:

### **przyznania pożyczki ze Spółdzielczego Funduszu Remontowego dla Osiedla Kopernik B.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 31 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zabranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 30 maja 2007r., a zarejestrowanego 16 lipca 2007r przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu oraz w oparciu o postanowienia Regulaminu *Centralnego Funduszu Remontowego* postanawia, co następuje:

#### **§ 1.**

1. .Przyznaje dla Osiedla Kopernik B pożyczkę ze Spółdzielczego Funduszu Remontowego w wys. do **125.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych)** z przeznaczeniem wymianę stolarki okiennej, remont instalacji oświetleniowej i malowanie klatek schodowych w budynku przy ul.Kosm.Polskich 51-55 (budynek po pożarze lokalu użytkowego).
2. Spłatę pożyczki ustala się na okres 5 lat, poczynając od dnia 01.01.2009r.
3. Przedmiotowa pożyczka obciąża nieruchomość, w której zostaną przeprowadzone prace remontowe.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 14-ma głosami „za”.**

## **UCHWAŁA NR 19/2008**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
z dnia 6 marca 2008r.

w sprawie:

**wprowadzenia aneksu do „Zasad gospodarki remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej Nadodrze w Głogowie”.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 23 ust.1 pkt. 24 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli Członków Spółdzielni dnia 30 maja 2007r., a zarejestrowanego 16 lipca 2007r przez Sąd Rejonowy we Wrocławiu, postanawia:

### **§ 1.**

Zatwierdzić Aneks nr 1/2008 do „Zasad gospodarki remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej Nadodrze w Głogowie”, którego treść stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała w głosowaniu jawnym podjęta została jednogłośnie tj. 14-ma głosami „za”.**

**ANEKS NR 1/2008**

do Zasad gospodarki remontowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadodrze” w Głogowie  
zatwierdzonych uchwałą Rady Nadzorczej nr 96/2007 z dnia 28 czerwca 2007r.

**§ 1**

Dodaje się w § 7 ust. 4 o treści:

4. W przypadku zdarzeń losowych Zarząd na wniosek kierownika osiedla może wyrazić zgodę na odstępianie od procedur przewidzianych w niniejszych zasadach.

**§ 2**

Pozostałe postanowienia zasad nie ulegają zmianie.

**§ 3**

Aneks wchodzi w życie z dniem podjęcia.