

ANEKS NR 2
Z DNIA 24 LUTEGO 2011R.
DO REGULAMINU ROZLICZANIA ZUŻYCIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
W LOKALACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NADODRZE”
W GŁOGOWIE

§ 1.

1/ W § 6 po ust. 1 dodaje się ust. 2 o treści:

„Użytkownik, który nie udostępni lokalu w celu dokonania legalizacji wodomierzy w okresie nie dłuższym niż 90 dni kalendarzowych od daty pierwszej planowanej legalizacji, zostanie na ostatni dzień m-ca w którym upływa w/w termin (po uwzględnieniu § 2 ust.2 pkt.2), obciążony za zużycie wody wg średnio dobowego zużycia wody, licząc od ostatniego odczytu wodomierzy. Średnio dobowe zużycie wody wyliczone jest z dwunastu poprzednich miesięcy. Za każdy kolejny m-c braku legalizowanych wodomierzy, naliczony będzie ryczałt w wysokości:

- za zużycie wody - 10m³/osobę
- za podgrzanie wody - 5m³/osobę

wg aktualnie obowiązujących w spółdzielni opłat i taryf.”

2/ W § 6 ust. 2 i 3 oznacza się jako 3 i 4

3/ W § 6 po ust. 4 dodaje się ust. 5 o treści:

„W przypadku nie udostępnienia lokalu do dokonania legalizacji nastąpi naliczenie ryczałtu zgodnie z § 6 ust.2, który nie podlega korekcie w rozliczeniach. Zmiana rozliczenia na pomiar licznikowy nastąpi z pierwszym dniem roboczym następnego miesiąca po zamontowaniu w lokalu liczników legalizowanych, z uwzględnieniem stanów początkowych wykazanych w ewidencji rozliczeń. Stany początkowe ustalone zostaną poprzez odczyt inkasenta a w przypadku braku takiej możliwości - za stany początkowe uznaje się stany wykazane w protokole wymiany wodomierzy w ramach okresowych czynności legalizacyjnych.”

4/ W § 8, ust. 1 dodaje się pkt.7 o treści:

„udostępnienia lokalu uprawnionym służbom Spółdzielni w celu dokonania legalizacji, konserwacji i wymiany wodomierzy. W przypadku planowanej nieobecności użytkownika lokalu powyżej 3 m-cy, zobowiązany jest on do pisemnego powiadomienia o tym fakcie

administrację osiedla lub dział rozliczania wody z jednoczesnym pozostawieniem adresu kontaktowego swojego lub opiekuna lokalu.

O terminie legalizacji Spółdzielnia zawiadomi użytkowników lokali przynajmniej na 7 dni kalendarzowych przed planowaną legalizacją, poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w klatce budynku. Jeżeli w wyznaczonym terminie nie dokonano legalizacji z powodu nieobecności użytkownika lokalu lub nie udostępnienia lokalu do wykonania wymiany, zostanie wyznaczony drugi termin (o którym Spółdzielnia zawiadomi listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) - jako ostateczny. W indywidualnych przypadkach, użytkownik lokalu ma prawo wnioskować o dogodny dla siebie termin dokonania legalizacji w okresie nie dłuższym jednak niż 90 dni kalendarzowych od daty pierwszej planowanej legalizacji. W przypadku nie udostępnienia lokalu w celu dokonania legalizacji stosuje się zapisy § 6 pkt.2,4,5.”

§ 2.

Pozostałe postanowienia Regulaminu nie ulegają zmianie.

Uchwała w głosowaniu jawnym została podjęta jednogłośnie tj. 13 głosami „za”.